

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: **Vizi Tamás**

a) **helyi önkormányzati képviselő**, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Vizi Tamás

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest, II. kerület

b) Az ingatlan területnagysága: 68 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakás

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 68 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/8

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés, 2024.09.30.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest, II. kerület

b) Az ingatlan területnagysága: 36 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): garázs

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: garázs, 36 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 17/72

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés, 2024.09.30.

Vizi

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zamárdi
 b) Az ingatlan területnagysága: 300 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üdülő
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: üdülő, 300 m²
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés, 2024.09.30.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 b) tehergépjármű, autóbusz: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 c) motorkerékpár: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
 a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
 b) gyűjtemény: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

névérték, biztosítási összeg: mai piaci érték 4.670.123,- Ft
 megnevezés: PMÁP PRÉMIUM MAGYAR ÁLLAMPAPÍR*

u2.

névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

forintban: 677.007,- Ft*

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 6.178.258,- és 2.211.368,-** forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

*A II./5. pontban nyilatkozott befektetés és a II./8.a. pontban nyilatkozott pénzkövetelés feleségemmel közös tulajdonomban van, közös rendelkezésű számlákon.

** A III./2. pontban nyilatkozott pénzintézeti hitelszerződés adósa jómagam vagyok, feleségem pedig adóstárs.

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: nemzetközi értékesítési vezető.

U13.

Munkahelye: DSS Consulting Zrt.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.250.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: magánszálláshely-bérbeadás (egy budapesti ingatlanhoz kapcsolódó haszonélvezeti jogom alapján, mely ingatlan nincs a tulajdonomban).

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): magyar és külföldi vendégek, utazók

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): egyéb rendszerességű

d) A jövedelem (bruttó) összege: 5.853.560,- Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége***:

I.

1. Gazdasági társaság neve: VirPay Financial Group Zrt.f.a.
2. Gazdasági társaság formája: zártkörűen működő részvénytársaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 95%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 95%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: vezérigazgató és az Igazgatóság elnöke (alkalmazottként nem vagyok szerződve, bejelentve)

II.

1. Gazdasági társaság neve: Quality Partner Minőségfejlesztés Szolgáltató és Tanácsadó Bt.v.a.
2. Gazdasági társaság formája: betéti társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): beltag
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető (alkalmazottként nem vagyok szerződve, bejelentve)

III.

1. Gazdasági társaság neve: Avion Befektetési Kft.
2. Gazdasági társaság formája: korlátolt felelősségű társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 100%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető igazgató (alkalmazottként nem vagyok

szerződve, bejelentve)

*** Fenti 3 cég által közvetlenül vagy közvetve tulajdonolt (általam magánszemélynként közvetlenül nem tulajdonolt) alábbi cégekben ügyvezető igazgatói tisztséget töltök be, alkalmazottként egyik helyen sem vagyok szerződve, bejelentve:

- VirPay Financial Group Zrt. közvetlen vagy közvetett leányvállalatai:
 - VirPay Pénzforgalmi Szolgáltató Kft. (ügyvezető igazgató: Vizi Tamás)
 - VirPay Hungary Vagyonkezelő Kft. (ügyvezető igazgató: Vizi Tamás)
 - Fizet.es Kft. (ügyvezető igazgató: Vizi Tamás)
- Avion Befektetési Kft. közvetlen leányvállalata az Airport Hotel Szállodaüzemeltető Kft., melyben nem töltök be semmilyen tisztséget és alkalmazottként sem vagyok bejelentve.

Kelt, Kisbajcs, 2026.01.28


.....
aláírás