

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1/2023.

JEGYZŐKÖNYV

készült

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 25-én 17.00 órai kezdettel tartott nyílt ülésén

HATÁROZATOK: 1- 9 /2023.(I.25.)

RENDELETEK: -

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 25-én 17.00 órai kezdettel tartott nyílt testületi ülésén.

Helye: Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1.

Jelen vannak:

Kamocsai Sándor polgármester,
Kupó János alpolgármester
Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő
Vizi Tamás képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Miklós Ferencné képviselő

Kamocsai Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő jelen van. Ismertette a napirendi pontokat. A képviselők részéről más javaslat nem hangzott el. Kamocsai Sándor polgármester javasolta külön napirendi pontként felvenni az alábbiakat:
7./Vezető óvónő kérelme mentesítés kötelező óraszám alól
8./ Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde nyári leállása
9./ Kisbajcs 150/4 hrsz ingatlan tulajdonviszony rendezése
10./ Telekértékesítések, telekvásárlások
és így a 11./ pont lenne az Egyebek

Kamocsai Sándor polgármester a napirendi pontokat elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) a napirendi pontokat elfogadta.

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I.25.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023.január 25-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

2./ A Képviselő-testület 2023. évi munkaterve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Szigetköz-Mosoni-sík LEADER Egyesület szándéknyilatkozat, finanszírozás

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Víziközmű-szolgáltatás biztosítása, víziközmű vagyon, a víziközmű működtető eszközök, a Pannon-víz Zrt-ben fennálló társasági részesedés

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Az önkormányzat 2023.évi közművelődési szolgáltatási munkaterve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./ Az önkormányzat 2023.évi költségvetésének előterjesztése, Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde költségvetésének előterjesztése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

7./ Vezető óvónő kérelme mentesítés kötelező óraszám alól

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

8./ Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde nyári leállása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

9./ Kisbajcs 150/4 hrsz ingatlan tulajdonviszony rendezése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

10./ Telekértékesítések, telekvásárlások

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

11./ Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

1./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

1./ Top Helyi identitás pályázat befejeződött. Benyújtásra került az elszámolás, folyamatban van.

2./ MFP út elszámolás alatt van.

3./ MFP kisbusz elszámolása megtörtént.

Falugondnoki pályáztatás folyamatos. Van jelentkező rá, majd az egyebeknél elmondom, de egyelőre nem adott választ, még gondolkodási időt kért.

Vizi Tamás képviselő: Van valami kötelező határidő, amíg ennek meg kell lennie, mert a busz már meg van.

Kamocsai Sándor polgármester: Február 1-jével szeretnénk volna működtetni, minél előbb lehívni a pénzt, de egyelőre egy jelentkező van, illetve egy másik a hét végéig ad választ, hogy beadja-e a pályázatát vagy nem.

4./ Szögye Közösségi Ház - támogatói okirat aláírásra került

Előleg lehívásra került

Telek kifizetésre került

5./ TOP Plusz – Táborhely út, nyertes pályázat, még nincs támogatói okirat, folyamatban van az előkészítése.

6./ Csapadékvíz elvezetése -kivitelezés befejeződött. Itt még lesz pár dolog például a füvesítés amit télen nem tudnak megcsinálni.

7./ Bölcsőde kincstári ellenőrzése lezajlott.

8./ Szociális tűzifa kiosztásra került.

Vizi Tamás képviselő: A közösségi házhoz kapcsolódva kérdezem meg, mondtad, hogy ki is fizettétek, hogy most sem kaptunk pénzügyi áttekintést, hogy mennyi pénzünk volt, van, lesz. Kaphatnánk egy ilyet, hogy most, hogy állunk, mert akkor az 5 millió forint az így elment. Hogy állunk most, mert ma is több olyan döntést kell hoznunk, ami arról szól, hogy van-e rá pénzünk vagy nincs. Amit kértem korábban Annától, Zsuzsától, lehetne-e ez egy automatikus dolog, hogy a meghívó mellé csatoltok egy olyan kimutatást, hogy mennyi pénzünk van most a bankszámlán, abból elkölthető ennyi és a következő hónapokban várható kiadás és a várható bevételek, mert ma is minden erről fog szólni. Oda akartam kilyukadni, hogy hogy állunk pénzügyileg, az 5 millió forint már elment, hogy ez fontos lesz az összes többi napirendi pontnál.

Kamocsai Sándor polgármester: Most a költségvetésről ma döntenünk nem kell. Február 15-ig kell előterjeszteni a költségvetést a képviselő-testületnek és tárgyalnia kell. Döntést azt március 1-ig kell meghozni. Amint tudjátok pénzügyünk jelenleg nincs, úgy van hivatalosan, hogy a Zsuzsa megbízási szerződéssel segít, a Judit a felmondását tölti és van egy betanulás alatt lévő hölgy, aki a nulláról kezdi. Február 1-től van egy ígéretünk, hogy jön egy hölgy, bízunk benne, ő önkormányzattól jönne, gyakorlattal, majd meglátjuk, hogy milyen. Egyszerűen lehetetlenség ez most itt, a három önkormányzat ügyei, a pályázatok elszámolásai, hiánypótlások, erre itt most nincs idő, köszönet érte a Zsuzsának és azoknak a dolgozóknak, akik ennyi pénzért eddig itt dolgoztak, meg a Zsuzsa most is ide jön reggel 8-kor és sokszor este 8-ig is itt van, hogy segítsen, mert egyébként költségvetésünk sem lenne.

Vizi Tamás képviselő: Zsuzsának én is köszönöm. De arra az egyszerű kérdésre szeretnék ma választ kapni, hogy mennyi pénzünk van, mennyi, ami szabadon elkölthető.

Kamocsai Sándor polgármester: Egyet tudok mondani, hogy 13 millióval fordultunk, 2023. január 9-én, akkor kérdeztem a Juditot, természetesen azóta mentek kifizetések.

Vizi Tamás képviselő: Engem a szabadon rendelkezésre álló összeg érdekelne. Értem, hogy nincs pénzünk és sajnálom, hogy a Zsuzsától kell kérnem, de továbbra is ez érdekel.

Kamocsai Sándor polgármester: Tévedsz, nem a Zsuzsától kell kérni, hanem a Jegyző Asszonytól.

Vizi Tamás képviselő: Jó, akkor a Jegyző Asszonytól kérem.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Jó, tehát akkor, kaphatnánk arra válasz Zsuzsa, Szilvi, hogy hogy állunk most.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Van egy csomó számlánk, ami most jött be, ami kifizetésre vár. Hiába mondjuk most, hogy 13 millió forintból kifizettünk 5 milliót és van még 8 millió forintunk, mert ez így nem igaz, mert még ott van nagyon sok számla, amit a Judit most visz fel. Napra kész dolgot nem tudunk mondani, mert az sem állja meg a helyét, ha azt mondjuk, hogy 8 millió forintunk van. Fogunk adni, de most még lekönnyvelik a számlákat, amik ott vannak.

Vizi Tamás képviselő: Még egy kérdésem van, bármit az energiaköltségekről tudtok-e?

Kamocsai Sándor polgármester: Most jött a gázzal kapcsolatban egy olyan információ, és már el is küldtük az igénylőlapot, hogy az önkormányzatnak hány létesítménye van. Kisbajcsón

van az önkormányzat és a bölcsőde, óvoda az egy intézmény és ez március 1-től szeptember 30-ig a régi áron kapjuk a gázt. Hogy ez mennyit fog jelenteni azt nem tudom. A villanynál ugyanolyan számlákat kaptunk, mint amit eddig is kaptunk.

Kamocsai Sándor polgármester a beszámolót elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (I.25.) önkormányzati határozata

Polgármesteri beszámolóról

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

2./ A Képviselő-testület 2023. évi munkaterve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Ez egy összeállított munkaterv, de nyilván ez változhat. Biztosan lesznek rendkívüli testületi ülések, közbeszerzések, pályázat elbírálások.

Vizi Tamás képviselő: Csak annyit szeretnék mondani, hogy szerdánként jellemzően Budapesten vagyok és csak 18 órától tudom vállalni, viszont hétfőn akár lehet részemről 17 óra is vagy 16 óra is. Tudom, hogy mindenkinek más a beosztása, de a magam részéről hétfőn korábban tudok kezdeni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: És a többi nap?

Vizi Tamás képviselő: Alapvetően jó lehet az is.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Most Nagybajcs a hónap utolsó hétfője. Tarthatunk hétfőn, csak akkor egy héttel előbb. Nagybajcs az fix évek óta mindig hétfő, el is fogadták a hétfőt. Lehet itt is a hétfő, csak akkor egy héttel korábban. Vagy legyen kedd. Szerintem tegyük át keddi napokra.

Vizi Tamás képviselő: Az jó lesz.

Kamocsai Sándor polgármester a munkatervet elfogadásra javasolta, azzal a módosítással, hogy akkor a szerdai napok helyett a keddi napokon, vagyis egy nappal korábban lesznek a tervezett ülések.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (I.25.) önkormányzati határozata

a Képviselő-testület 2023. évi munkaterve

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület 2023. évi munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

3./ Szigetköz-Mosoni-sík LEADER Egyesület szándéknyilatkozat, finanszírozás

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Ez az együttműködés már több mint tíz éve működik, több pályázatot is nyertünk onnét. Nem egy nagy volumenű, egy kb. 10 millió forint értékű pályázatok, de mindig tudtunk ezzel a falu fejlődésében azért segíteni.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (I.25.) önkormányzati határozata

LEADER-rel való együttműködés

1./Kisbajcs Község Önkormányzata előzetes csatlakozási szándékkal részt kíván venni a Szigetköz – Mosoni-sík LEADER Egyesület 2023-2027 közötti programozási időszakra vonatkozó vidékfejlesztési feladataiban, illetve a Helyi Fejlesztési Stratégia (HFS) elkészítésében, valamint a HFS tervezési területének előzetes elismerésében.

2./ Kisbajcs Község Önkormányzata a Szigetköz – Mosoni-sík LEADER Egyesülettel történő együttműködési szándékát megerősíti.

3./Kisbajcs Község Önkormányzata a 2008-ban a Szigetköz – Mosoni-sík LEADER Egyesület részére a Munkaszervezet működésének előfinanszírozására átadott lakosságáramnyos kölcsönt a 2023-2027 időszakra továbbra is a szervezet rendelkezésére bocsátja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Most nem kell fizetni, ez a harmadik bekezdés ez az, amit már 2008-ban az önkormányzat már odaadott.

4./ Víziközmű-szolgáltatás biztosítása, víziközmű vagyon, a víziközmű működtető eszközök, a Pannon-víz Zrt-ben fennálló társasági részesedés

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: 2023. január 10. napján közgyűlésre hívtak össze bennünket, mivel decemberben nem tudták ezt összehívni és egy teljesen tájékoztatás nélkül, iromány nélkül kellett részt venni és döntenünk kellett. Ott elmondták, hogy mi mindent tettek az elmúlt hónapokban, hogy a csődöt el tudják kerülni, és jelenleg az önkormányzatoktól abban maradtunk, hogy január 31-ig várnak egy döntést, hogy az államosításra átadjuk-e a tulajdonrészünket, illetve a Pannon-Víz-et. Azzal is próbálkoztak, hogy felosztották ezt a hiányt települések vagyon arányának megfelelően, Kisbajcsnak, hogy megmenthessük ideiglenesen a Pannon-Víz-et 9.300 ezer forint körül kellene kifizetnie, hogy egy gyors tűzoltást tudjunk csinálni, de ezzel nem fogjuk megoldani hosszú távon. Több polgármesterrel is beszéltem, hogy milyen döntés szülessen és mindenki hajlik arra, hogy vigye az állam. Többen odaadják az államnak, viszont vannak olyanok is, akik nem, mivel nem kaptunk felvilágosítást, hogy mi a helyzet. A győrszemerei polgármesterrel értek egyet, ők azt mondták, hogy míg nem kapnak rendes tájékoztatást, addig nem döntünk. A Pannon-Víznek van több mint 110 milliárd forintos vagyonrésze, amit át kellene adnunk most az államnak, de ebbe igen sok önkormányzatnak van önerőből fejlesztett beruházása, tehát saját maguk csinálták a vízhálózatot és a szennyvizet. Győr azt gondolta, hogy adjuk át bizonyos összegért, csak az állam nem fogadta el. Ha átadjuk, onnantól kezdve nincs beleszólásunk a víz díjába. A győrszemeriek álláspontja, hogy ameddig nem kapnak rendes tájékoztatást, addig ők nemmel szavaznak. Javasolom, hogy további információk beszerzéséig halasszuk el a döntést.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (I.25.) önkormányzati határozata

Víziközmű-szolgáltatás biztosítása, víziközmű vagyon, a víziközmű működtető eszközök, a Pannon-víz Zrt-ben fennálló társasági részesedés

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a víziközmű vagyon átruházásával kapcsolatos Megállapodás tervezetet megismerte.

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendelkezésre álló információ birtokában nem tud felelősségteljesen dönteni a víziközmű vagyon, a víziközmű működtető eszközök, a Pannon-Víz Zrt-ben fennálló társasági részesedés átadása tárgyában, ezért az erről szóló döntést elhalasztja.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

5./ Az önkormányzat 2023.évi közművelődési szolgáltatási munkaterve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot mindenki megkapta. Csilla leírta, hogy miket tervezünk.
Hozzászólás nem volt.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.
Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (I.25.) önkormányzati határozata

Közművelődési szolgáltatási munkaterv

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2023.évi közművelődési szolgáltatási munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

6./ Az önkormányzat 2023.évi költségvetésének előterjesztése, Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde költségvetésének előterjesztése, benne vezető óvónő kérelme

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot megkapta mindenki, a beszámolókat is, hogy hogyan állunk a pályázatokkal, milyen pályázatok vannak folyamatban, a Zsuzsáék előkészítették azt is, hogy mennyi pénzt kapunk, mennyi pénzt vonnak el tőlünk. Akinek kérdése van kérem tegye fel.

Vizi Tamás képviselő: Két kérdést írtam csak fel. A falugondnoknál részben megválaszoltad, de ugye össze volt kapcsolva a kisbusz a falugondnok pozícióval. A kisbusz már meg van, használjuk, nem tudom, hogy hivatalosan csak a gondnok használhatja-e vagy sem, de ameddig nincs betöltve, addig ez mennyire, van erre határidőnk, hogy ezt itt be kell tölteni valameddig, és addig a kisbuszt használhatjuk-e teljes körűen vagy sem, ez nekem nem volt világos.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A kisbuszt azért nyertük, hogy falugondnoki szolgálatot működtessünk. A falugondnoki szolgálatra meg van a működési engedélyünk is, gyakorlatilag mindenünk, csak még a falugondnok nincs meg. Őt hirdetjük, és ezt mondta a Polgármester Úr, hogy volt egy vagy két jelentkező, folyamatosan most is kinn van a hirdetés. Addig amíg nem tudunk megfelelő embert alkalmazni, addig nem tudjuk működtetni a szolgálatot, addig nincs rá normatíva. Nem is kértünk január, februárra, márciustól próbáltuk, mert ha kérünk és nem tudjuk működtetni, akkor vissza kell fizetni. Vénekkal is így volt, hogy fél év is eltelt, mire megfelelő embert találtunk. Igazából olyan határidőnk nincs rá, hogy most konkrétan január 31-ig be kell tölteni, viszont jobb, ha minél hamarabb találunk rá embert, mert annál hamarabb tudjuk működtetni és akkor tudunk rá normatívát lehívni.

Vizi Tamás képviselő: És addig a kisbusszal mi a helyzet, annak a használatával?

Kamocsai Sándor polgármester: Ha bármi olyan dolog adódik, akkor, mint mindenhol máshol a polgármester oldja meg a felmerülő problémát.

Kamocsai Sándor polgármester: Ismertette a részletes költségvetés tervezetét.

Vizi Tamás képviselő: Még mielőtt lapoznánk átugrottunk a főépítészeti megbízási díjon, nekem az az utolsó információ volt, hogy még 1 millió vagy 1.200.000.-Ft-tal tartozunk neki. Az kifizetésre került-e, vagy ha nem akkor az idej költségvetésbe miért 300.000.-Ft-ot raktunk be.

Tolnay Béláné: Az 500.000.-Ft lenne, de 900.000.-Ft, mert, most hozta a számláját is és a teljesítés igazolást is, és 900.000.-Ft ez az összeg.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: A földterület kimérésére több helyre is terveztünk be, miért?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, három helyre is be kellett terveznünk a földterület kimérését és az értékbecslést.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ez az előterjesztés, amihez várjuk a javaslatokat, hogy mit tegyünk esetleg még bele, vagy mit vegyünk ki. A költségvetést majd rendeletben kell, hogy elfogadjuk. Kiindulópontként akkor most ezzel mehetünk, vagy van-e még valami?

Vizi Tamás képviselő: Sok mindent át kell gondolni, hogy mi az, ami életbevágó, amit a Sanyi is mondott, ha nincs támogatás, akkor nem biztos, hogy 2 millió forintért falunapozni kelljen, vagy napközis tábor stb. Van, ami életbevágó, van, ami nem. Azt kell majd eldönteni márciusban, hogy látjuk-e tisztán a költségeinket, és azt is, hogy mi maradjon benne.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ezt most kellene megbeszélni, mert amikor oda érünk már rendelet kell.

Vizi Tamás képviselő: Még egyszer mondom nem tudjuk jelenleg mennyi pénzünk van, nem tudjuk az energia mennyibe fog kerülni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Költségvetés akkor is kell.

Vizi Tamás képviselő: Jó elmondátok, visszatérünk rá. Nem kell most döntést hoznunk?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem, de a következő testületi ülésre, ha idehozzuk, akkor szeretnénk már a módosításokat, javaslatokat beépíteni, hogy olyan legyen itt, amit el lehet fogadni.

Vizi Tamás képviselő: A hozott anyagból ma ennyit lehetett kihozni. Tudomásul vettem a magam részéről.

Tolnay Béláné: Én csak annyit teszek hozzá, hogy működési hitelt nem vehet fel az önkormányzat. Valamit mégis kell dönteni, még március előtt, mert ez így nem fog menni, hogy március elején még erről beszéljünk.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ahogy megbeszéltük, majd küldik a számokat, hogy hogy állunk most, mennyi a szabad működési.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az egy adott pillanatban van, ezt mondtam az előbb. Most hiába mondom, hogy van 5 millió forintom, ha ott van egy csomó számla, amit ki kell fizetni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: De ha azok már kimennek.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az sose lesz meg, itt folyamat van.

Vizi Tamás képviselő: Nagy kérdés 23 millió forint be van telekértékesítésbe tervezve, tavaly ilyenkor 15-öt terveztünk, zéró lett belőle.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Emelkednek az energiaárak.

Tolnay Béláné: Az energiaárakat azt tudjuk, hogy a villanyra mennyit kell fizetni, azt oda tudom adni, éves szinten maximum le tudjuk kérni, hogy mennyi volt tavaly, mennyi lesz az idén, a gáz árról nem tudunk semmit sem, most sem. Tervezni nem lehet.

Kamocsai Sándor polgármester: Az biztos, hogy a bérek így nem maradhatnak. Eddig is nagyon sok mindent meg tudtunk csinálni.

A képviselő-testület a költségvetés előterjesztését egyszer tárgyalta, a napirendi pontban döntés nem született. A rendelet tárgyalására a következő ülésen kerül sor.

7./ Vezető óvónő kérelme mentesítés kötelező óraszám alól

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Felolvasta a vezető óvónő kérelmét.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nézzük meg a munkaköri leírását, mennyivel van több feladata.

Kupóné Bakk Erika vezető óvónő: Ha képviselő asszony az én munkaköri leírásomat szeretné látni, akkor én azt mondom, hogy benyújtom az előző évi munkaköri leírásomat, illetve a mostanit. Mivel a bölcsődével megemelkedett a munkámnak is a mennyisége, ehhez mérten tudnak összehasonlítást tenni, ha látják a feladataimat. Itt lényegében arról lenne szó, hogy nekem, mint óvónőnek, a köznevelési törvényben az intézményvezetőknek kötelező óraszám van az óvodai csoportban, ami most 12-ről 10-re csökkent a gyereklétszám miatt. Gyereklétszám arányosan van ez meghatározva, most 51 gyerekünk van az óvodában, tehát napi szinten ez azt jelenti, hogy 2 órát kell bent lennem, mint óvodapedagógus. Tehát, mint óvodapedagógus sem tudok így minőségi munkát végezni, sőt a 2 óráim letelte után nem tudok kijönni, mert a váltótársam, ha én fél 7-es vagyok, negyed 11-re érkezik, tehát ott már több mint két órát vagyok bent óvodai csoportban és azon felül jönnek a vezetői plusz teendők. Illetve az óvodai pedagógusi bent létemet is többször megszakítva végzem, mivel vagy adatokat kell szolgáltatnom, vagy a bölcsődében történik valami, tehát érdemleges óvónői munkát a csoportban nem tudok eltölteni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ez a kötelező óvodapedagógusi feladatok óraszámának ellátása az milyen intervallum? Havi? Heti?

Kupóné Bakk Erika vezető óvónő: Ez heti. Most már csak 10 óra, mivel a gyereklétszám 50 fölött van.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: És ezt kötelező minden nap 2-2 órában bonyolítani? Nem lehetne összevonni?

Kupóné Bakk Erika vezető óvónő: Ugye, hogy ha azt összevonjuk, az a helyzet, hogy a közvetlen kolléganőm ezáltal túlórába kerül. Ami túlórákat én nem tudok kifizetni. Ha összeszámolom a túlórákat azt szabadnapba adom ki, vagy valahogy próbáljuk megoldani. Az ezzel a probléma, hogy akkor is helyettesítést kell biztosítani. Akkor, ha ő nincs, helyettesíteni is én tudok bemenni, akkor ugyanott vagyok.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Jó akkor nézzük meg a mostani munkaköri leírást és beosztást, és akkor a 2023-as tervezetet, hogy az, hogy töltené ki a napi 8 órát hogyha ez a 10 óra hiányozna, illetve milyen bér csökkentés vagy bér kiáramlás lenne a többi kolléganő felé, aki ezt a túlórákat átvállalja.

Kupó János alpolgármester: Bér csökkentés nincs. A feladatok, plusz egy bölcsőde van és lényegében ez plusz munka még.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Én ezt értem, de amikor ő elvállalta a bölcsőde vezetőit tudta ő is, mi is tudtuk, hogy ennek ismeretében, azóta van egy begyakorolt folyamat, látja a terheket, érthető, hogy szeretne ezen változtatni, megértem abszolút, de nem tudok dönteni, mert nem látom a mostani munkaköri leírását, mekkora plusz terhet jelent a kolléganőinek a helyettesítés mekkora plusz terhet jelent bérkiáramlásban és hogy nézne ki a 2023-as évtől a munkaköri leírás.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez plusz díjban semmit sem jelentene, mert a bölcsődébe felvettünk a betanuláshoz egy nyugdíjas volt bölcsődevezetőt, akinek megbízási díjat fizetünk. Ennek a hölgynek január végével megszűnik a megbízási díja, mert amire szükség volt azt megtanította a két gyermekgondozónak. Én jobbnak látnám, ha oda felvennénk egy pedagógiai asszisztent az óvodába, akkor azzal a bérral, amit ott a hölgy kap az bőven elég lenne és az Erikának több ideje lenne kicsit a bölcsődét is rendbe tenni, illetve utána még a helyettesítések mind órá maradna, mert gyermekgondozó nincs, ha valaki hiányzik neki kell beállnia.

Kupóné Bakk Erika vezető óvónő: Én az óvodai óraszámomon felül még a bölcsődébe is jártam októberben, novemberben, decemberben helyettesíteni és a túlóráimat senki nem fizeti ki. Tehát letöltöttem az óvodában a 6,5 órát vagy a 8 órát és még azon felül még a bölcsődében voltam helyettesíteni, vagy én nyitottam, vagy én zártam.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Akkor meg kell nézni, hogy mekkora létszámmal kell valójában dolgozni a bölcsődének, óvodának. De ülünk le még egyszer, beszéljük meg, Erika elküldi, amit kértünk. Jegyző Asszony van lehetőségünk felmentést adnunk az óvodapedagógusi feladatok ellátásának órszáma alól, mert ezt törvény írja elő ezt a 10, illetve 12 órát. Ennek nézzünk utána, hogy erre nekünk van-e jogosultságunk.

Kamocsai Sándor polgármester: A másik dolog még itt az Erikának van egy alap vezetői pótléka, ezt 40-80 %-ig lehet adni. Ő az alapot kapja most, de a feladata megduplázódott. A szülők visszajelzéséből azt látom, hogy meg vannak elégedve az óvodával és a bölcsődével. Én láttam a béreket és egy kisgyermek gondozó két-három éves gyakorlattal többet keres, mint egy vezető óvónő, a felelősség pedig az övé.

A napirenddel kapcsolatban döntés nem született.

8./ Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde nyári leállása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Ismertette a benyújtott kérelmet.

Kupóné Bakk Erika vezető óvónő: Én azon gondolkodtam, hogy itt is a szülőket nézve, hogy volt egy hét leállásunk januárban pluszban, 9-én kezdtünk, hogy én nem négy hét leállási időt szeretnék, hanem a hármat látnám reálisnak, hogy a szülőknek se kelljen annyi szabadságot kivenni, hisz tudjuk, hogy nagyon sok munkahelyen kötelező volt kivenni a januári szabadságot és általában négy hetet szoktunk a leállásra kérni, én itt önökre bíznom, hogy melyik lenne reális. Ugye most az intézményben felújítási munkálatok nem történnek, amik úgy igazán indokolnák a négy hét leállást. A nagybajcsi óvoda augusztusban szokott leállni egy hónapra, és akkor mi biztosítjuk az ügyeletet.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Egybe gondoltad a bölcsődei leállással?

Kupóné Bakk Erika vezető óvónő: Igen, csak ott megkeresett a Vámosszabadi vezető óvónő, hogy nekik mikor van a leállás és mivel velük van megállapodási szerződésünk, tehát az ügyelet oda hozzájuk vonatkozik. Tehát a bölcsődei ügyeleti ellátás pedig Vámosszabadi és Kisbajcs.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Csak abban gondolkodtam, nem a három vagy négy hét, hanem nem tudom nyáron a szülők mennyire fogják hozni a gyerekeket bölcsődébe, ugyanúgy folyamatos lesz, igénylik, kéri.

Kupóné Bakk Erika vezető óvónő: Mindig előzetes igényfelmérés alapján szoktuk. Május hónapban szokott ez a felmérés lenni, és akkor láttuk előre, hogy kb. mennyi gyerekre számolhatunk. Tehát mindig lekérdeztük a június hónapot is, illetve az augusztus hónapot is, nyilván, ha a szülő nem tudta megoldani, akkor azt rugalmasan kezeltük.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Csak egy javaslat, nem tudom, hogy lehet majd kivitelezni, mennyire lenne jó, ugye a bölcsődében ha a gyerek 10 napnál többet hiányzik, akkor arra nem fogunk kapni egyáltalán normatívát. Tehát ha a bölcsődei ellátást meg tudnánk úgy szervezni, hogy két hónapra esik, az egyik hónapban két hét és a másikban is két hét, akkor lenne esélyünk arra, hogy nem esünk el a normatívától. Csupán ennyi lenne, mert ha most azt mondom, hogy leállsz három hétre akkor ott semmi normatívát nem kapunk, mert nem lesz meg a tíz nap. Két hét essen egybe az óvodaival, de a másik két hét a bölcsődében nem feltétlenül kell, hogy egybe essen az óvodai leállással. Ezt gondoljátok át szerintem.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Például július utolsó két hete és augusztus első két hete az egy optimális lenne szerintem. Milyen hamar kell a szülők felé jelezni a nyári leállást?

Kupóné Bakk Erika vezető óvónő: A leállási időt a szülők felé február 15-ig kell jelezni, hogy az intézmény, hogy tervezi a nyári leállást.

Kamocsai Sándor polgármester: Szerintem hétfőn lesz úgyis egy megbeszélés és akkor beszélünk róla ismét, addig tudsz egyeztetni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az óvodánál a három hetet el lehet fogadni, a bölcsődénél pedig majd még egyeztettek.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (I.25.) önkormányzati határozata

Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartása

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartását a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

9./ Kisbajcs 150/4 hrsz ingatlan tulajdonviszony rendezése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Ismertette a szerződés tervezetét. Ez az óvoda melletti terület, a Huszár Ignác bejárójának a rendezése. Már egy éve húzódik ez az ügy, most ért a végére, hogy volt egy földmérő és hozott egy hiteles papírt a Földhivaltól, hogy a kétharmad, egyharmad arányban a Huszár Ignácé ez a földterület. A földhivatalnál eddig úgy szerepelt, hogy az önkormányzaté ez a terület, a törvény szerint jártak el. Idejött egy földmérő és megegyeztünk egy kimérésben, minden költség őket terheli és kimérték a földet és most jutottunk el oda, hogy a vázrajz is elkészült és a szerződés aláírásához is jövő hét kedden jönne az ügyvédnő aláírni a szerződést. Tehát ez nekünk pénzbe nem került. Tudjuk a határ pontokat, meg van a kimérés. Annyi még benne van a szerződésben, hogy mind a két félnek biztosítani kell a bejutási lehetőséget.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (I.25.) önkormányzati határozata

I. Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisbajcs Község Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező Kisbajcs belterület 150/4 hrsz-ú, 357 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó tulajdonjog átruházásáról szóló szerződést elbirtoklás jogcímen jóváhagyja.

Indokolás: Kisbajcs Községi Tanács VB. Építési és Közlekedési csoportja 15.852-2/1968. számú határozatában a Kisbajcs 142/4 hrsz és 142/6 hrsz-ú ingatlanok telekalakítását írta elő. 1968 évtől kezdődően Huszár Ignác és neje az ingatlant sajátjaként szakadatlamul birtokolták. Huszár Ignác és neje gyermekei, törvényes örökösei Jorsits Imréné, Kertics István Józsefné, Dékán Béláné, Huszár Tibor. Az ingatlan vonatkozásában a helyrajzi szám módosult, mely jelenleg Kisbajcs 150/4.

A tulajdonviszonyok békés rendezése érdekében Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elismeri, hogy a fent nevezett ingatlan 1/6-od részét Jorsits Imréné, 1/6-od részét Kertics István Józsefné, 1/6-od részét Dékán Béláné, 1/6-od részét Huszár Tibor elbirtoklás címen megszerezte. Az ingatlan 2/6-od arányú tulajdonosa továbbra is Kisbajcs Község Önkormányzata.

II. Az ingatlan használatát a szerződésben rögzítettek, valamint a Horváth Dávid ev. (9300 Csorna, Szent István tér 16 3/9) által készített 202/2022. munkaszámú, Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal 682323/2022 számú záradékolt változási vázrajz alapján határozzák meg.

III. Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a tulajdonjog átruházásáról szóló szerződés aláírására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

10/ Telekértékesítések, telekvásárlások

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Volt egy telekértékesítési pályázatunk a 301/1 és a 301/2 hrsz-ú telekre Szógyén, ígéret volt, igazából úgy kerestek meg bennünket, hogy ők szeretnének pályázni. Ezt mindenképpen meg kellene hirdetnünk, hogy legyen egy kis pénzügyi nyugalomunk, csak ezeket fedezet terheli, és ettől meg kellene szabadulnunk. Ezt 17 millió forintra továbbra is lehetne pályázni. Azon kívül van még, most, hogy a rendezési terv elkészült, van az Árpád utca végén is egy telekrész, ahol a tulajdonos továbbra is szeretné megvenni azt a telket, amit ott ki tudunk alakítani. Vagy területcserével ő is ad 90 m²-t, mi is adunk 90 m²-t és akkor két téglalap alakú telek lenne, ami több mint 700 m² lenne. Valamint a Kismező utca végén is lenne az az utolsó telek, az is egy 700 m² körüli telek. Illetve itt a Kismező utca és az Új utca kereszteződésénél a Horváth-ék melletti teleknek, a rendezési terven úgy ment át, hogy végeredményben a felét eladjuk. Megkértem ott őket, hogy a beépítettséget nézzék meg újra. Ezt le kellene egyeztetni a főépítéssel, hogy mit szeretnének ott kialakítani. Nagyon sokan nem tartják be a rendezési tervben szereplő beépítési és

zöldfelületi százalékot. Telekértékesítések vannak itt még az Új utcában, ahol a telek rendezését szerették volna, de ezzel is meg kellett várnunk a rendezési terv elfogadását. Ugyanez van még több helyen, pl. a Kossuth Lajos úton, a tó mellett.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Szeretnék tenni egy javaslatot. Látom, hogy szőgyei játszótéri ingatlanokat még mindig szeretné értékesíteni és a Táborhely utcai ingatlan is már az önkormányzathoz került. Javasolnám, hogy az újonnan megvett építési telket hirdessük meg eladásra, az abból befolyt összeget a játszótér melletti ingatlan tehermentesítésére fordítsuk, arra a tehermentes ingatlanra építsük meg a szőgyei faluházat és tartsuk meg a játszótérrel a gyerekeknek.

Kupó János alpolgármester: Az új telek, amit találtál, az nem egészen így van, mert nagyon régóta beszélgetünk róla szerintem. A Táborhely utcai telek az azért volt finoman szólva kedvezményes árú telek, hogy ott fog megépülni a közösségi ház. Erről beszéltünk már milliószor, ezért azt hiába szeretnéd Te eladni, nem fogod tudni, mert akkor visszavásárolja a Bácsai Agrár Zrt. azon az áron amennyiért azt eladta.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Én erről nem tudok, ez nem hangzott el itt a testületi ülésen. Erről a szerződést nem láttam.

Kamocsai Sándor polgármester: Most Ön, hogy hány ülésen nincs itt.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Vásároltunk egy olyan ingatlant 5 millió forintért, amiben kikötötte az eladó, hogy mire fordíthatjuk. Ezt most nem mondja komolyan? Így aláírtunk egy szerződést?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, így aláírtunk. Mindenki tudta ezt. Itt volt az Áron elmondta Ő is.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen, elmondta, és ezzel a feltétellel adták el 5 millió forintért, egyébként nem annyi lett volna az ára. De egyébként a szerződés tervezet is kiment. Ez így van.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Szerettem volna a gyerekeknek Szőgyén megtartani a játszótérrel, hát én rendkívül sajnálom. De azt sajnálom leginkább, hogy nem lobbizol érte. szőgyeiként nem megtartani akarod a telket.

Kupó János alpolgármester: Ez nem teljesen így van. Az, hogy Szőgyén miért lobbizok és miért teszünk az nem ennek a tárgya, hogy ezen az egy telken vitatkozzunk, amiért Neked mások az érdekeid. Ezen nagyon sokszor vitatkoztunk, nem nyitok ebben vitát, főleg a mai napon, mert ebből elegendem van. Majd, ha egy kicsit jobban szőgyei leszel, akkor majd utána tudod azt, hogy mi volt ott és mi valósult meg, s majd akkor utána tudunk erről beszélgetni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ebből most egy kicsit elegendem van. A falusias jelleget szeretném megtartani. Használjuk a játszótérrel, és ezért szeretném, ha egy nagy tágas játszótér megmaradna Szőgyén. Szégyellem szőgyeiként, hogy nem tudjuk megtartani ezt a telket és vagyonfelélés zajlik megint.

Kamocsai Sándor polgármester: A másik dolog a Táborhely utcánál megnyertük a pályázatot erre a mart aszfaltos útra, útfelújításra. Itt 6 méteres út van jelenleg, ebben benne van egy

árok. Az út közepén lenne az árok a majdani út szélességében, ezt ugye egyik oldalra ki kellene tenni és ehhez még 6 métert a tulajdonosoknak le kellene adni, illetve közös megegyezéssel vagy megvásárolja az ember egy jelképes összegért, vagy közcélra kisajátítom. Ezt is el fogom mondani, mert erre módunk van, itt nem állíthat meg egy beruházást, egy megnyert állami pénzt, sőt azt is kötelezővé teszem, hogy oda kötelező bevezetni a vizet, szennyvizet, mert 5 évig bontás nincs, csak csőtörés, műszaki hiba esetén. Mire az első mérőföldkőhöz érünk addigra a tulajdonunkban kell lenni a területnek.

A másik, a 322 hrsz-ú ingatlan Szőgye elején, a Kollár Rudolf ház sarkától a templom elejéig egy háromszög alakú csücsök. Ott ezt a területet, aminek nincs összeköttetése a közúttal a 304/1 hrsz-ú háznak, így tudjuk megoldani és ezt az értékbecslő 300.000.-Ft-ra értékelte fel. Az Áron azt mondta, hogy 400.000.-Ft-ért Ő ezt hajlandó eladni, én a tulajdonosokkal megegyeztem, illetve két lakó vállalta 200.000.-Ft kifizetését, de a másik két tulajdonostól nem tudom kérni, mert ők már több mint 10 éve ott laknak, ők már azt elbitorolták. Az akkori építési hatóság volt felelőtlen mert akkor sem lehetett volna építési engedélyt adni. Sohasem lehetett úgy, hogy közúttal nem volt kapcsolata a teleknek. De ők a másik oldalról is meg tudják a bejárást oldani. Illetve a 303 hrsz-ú is meg tudja oldani, mert ő meg megvette a 308 hrsz-ú telket és onnan is tudnak egy közös bejáratot csinálni. A szerződést, hogy előkészíttessük az Áron jelezte ma is, hogy ők ezt a 400.000.-Ft-os árat tartja és akkor meg lehet vásárolni az önkormányzatnak. Telek vásárlási támogatás címen a két lakó pedig ehhez hozzájárulna 200.000,-Ft-tal.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.
Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (I.25.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete településfejlesztés céljára, telekalakítás végett -annak érdekében, hogy a Kisbajcs 304/1, 304/2, 304/3, 304/5 hrsz-ú ingatlanoknak legyen a közúttal közvetlen kapcsolata -megvásárolja a 9062 Kisbajcs, Duna utca 322 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű 248 m² területű ingatlant bruttó 400.000,-Ft azaz négyszázezer forint vételáron.

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kisbajcsra is rátérve itt is van a Rákóczi utca esetleges szélesítéséhez, szabályozási vonal itt is a jelenlegi kertvégeken belül van, itt is olyan háromszög alakban, mert itt is Kisbajcson minden telek így háromszögre épült régen és azért vannak, hogy ilyen háromszög alakban nyílnak a telkek és itt is ezekkel a tulajdonosokkal, akik most építkeznek a Rákóczi utcában azokkal megegyeztünk, elrendeztük, és ott van az, hogy a már ott lakó két tulajdonoson kívül a többivel kell megegyeznünk, hogy ott hogy telket tudjál kialakítani, ahhoz járuljanak hozzá, hogy azt a telket eladják vagy ők is egy jelképes összegért megvásárolják, mert ott még egy csapadékvíz elvezető árkot sem lehet jelenleg elhelyezni, mert nincs hely. Ezek itt a telekértékesítéseknek és telekvásárlásoknak a napirendi pontja. Ezekkel egyetért-e a testület.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Jó, akkor konkretizáljuk. Akkor telekértékesítési felhívások, ezekre menjenek ki Kisalföldbe hirdessük, vagy honlapon vagy milyen formában kezdjük el, hogy ezek.

Kamocsai Sándor polgármester: Szerintem menjen a Kisalföldbe is, egy hétvégibe.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Próbáljuk őket hirdetni, aztán konkretizáljuk, hogy hogyan legyenek. Ahol azt mondtad, hogy háromszögben stb. vannak, akkor csinálhatják a telekalakításokat, az ő költségükön. A Horváth Ferencék beépítettségénél ott is kellene a telekalakítás, mert úgy tudjuk eladni, ha pontosan kimérik.

Kamocsai Sándor polgármester: Mivel ez önkormányzati tulajdon, az állam felé nem kell nekünk egy felajánlást tenni?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az mindenképpen kell majd, de azt majd csak akkor tudod, hogy ha konkrét adás-vételi szerződésünk van. Azt kell elküldeni, hogy az elővásárlási jogával él -e az Állam, de először ott is kimérés kell a telekalakításra és annak megfelelően mehet.

A szögyei telkeket akkor hirdetjük, a többinél viszont akkor telekalakítással kellene kezdeni és akkor úgy kerül újra testület elé, hogy hány m² és mennyi.

11./ Egyebek

Kamocsai Sándor polgármester: Kaptunk egy bejelentést, amiért szükséges lenne itt a Rákóczi utcában is az útszélesítés. Ismertette a bejelentés tartalmát.

Valóban ott az utcában nincs árok, nincs vízvezetési lehetőség. Nem tudom, hogy lehetne ott megoldani, esetleg a szennyvíz aknába belevezetni, de azt meg nem szabad. Mert nincs hely és nem tudom hova vezetni. Meg fogom nézetni, vagy még az az elképzelésem van, hogy a játszótéren ott van az a fészekhinta és utána van egy nagy üres terület, oda talán, ha egy nagy szikkasztó aknát csinálnánk, és csővel odavezetni a vizet. Mást most nem tudok elképzelni, mert nagyon szűk ott a hely.

Terembérlet a következő. Foglalkoztunk mi már ezekkel és az a döntés született itt az őszi folyamán, hogy a helyi nyugdíjasok és a helyi felnőttek is, akik itt tornáznak, azt mondtuk, hogy nekik ingyen, bérmentesen biztosítjuk, úgyis kell fűtenünk. Viszont itt aztán minden délután foglalt. De, hogy jógázni mindenholon jönnek 2.500.-Ft bérleti díjat kértünk idáig a másfél órára. Én javaslom, hogy óránként 5.000.-Ft-ot kérjünk. Egy héten kétszer van jóga, a szerda lenne szabad, de most oda is jelentkezett valaki, mert Nagybjajcson bezárták a Faluházat és Ő jönne, de 10-15-en szoktak lenni nála.

Több település is testvér települési szerződést szeretne velünk kötni. Többek között az Ábrahámhegyiek. Tavaly voltunk ott nyáron egy kirándulással. Decemberben felhívott a polgármester, hogy szeretne velünk szerződést kötni. Múlt héten voltak itt. A szerződés gyorsan meg is történne, mert február 3-án lesz náluk rendezvény, a testvér településeket meghívják a rendezvényükre. Jó lenne velük megkötni, vannak üdülők, ott a Balaton, van egy szálloda, a strand az önkormányzaté. Meg lehetne szervezni ilyen jutalom üdüléseket az iskolások számára. Ezt ki lehetne használni, nagyon szívesen látnak bennünket vendégül, egyedüli kérésük az volt, hogy 3-án menjünk és a helyi amatőr művészek alkotásaiból

vigyünk egy kiállításra valót. Sikerült az Ivonát megkeresni, ő el is jön velünk, a Jámborné Cecília, Markotics Ildikó, Tóth Katalin, ők adnak képeket. Ezeket elvisszük, illetve a Zsófit, aki helyi méz termelő, neki szombaton lenne bemutatója, de pénteken lenne ez az ünnepélyes aláírás, és ott kapna egy pavilont, ahol meg tudná a termékeit mutatni

Vizi Tamás képviselő: Szerintem minden testvér településsel előrébb vagyunk, költsége nincs.

Kamocsai Sándor polgármester: Annyi költsége van, ezt mindig el szoktam mondani, ha jönnek akkor a szállást meg tudtuk oldani. De oda például egy iskolai kirándulást is meg tudunk oldani.

Aztán akarnak még ilyen testvér települési szerződést kötni velünk a Győrtelekiek, ahol voltunk. Nagyon sok műemlék épület van ott is, meg is vannak őrizve, nagyon szép helyeken jártunk. Nekik is van üdülőházuk, ahol 10-12 embert tudnak fogadni. Akár oda is 6 gyereket egy nevelővel el lehet vinni a kisbusszal.

Van most már a Csicsó, de ott nem tudom mi lesz, mert február 25-re tervezzük a disznóölést és hát arra mindenképpen meghívom, de új polgármester asszony van itt Csicsón Szlovákiában, még nem találkoztam vele.

Aztán ott van az erdélyi kapcsolat is, remélem 25-én jönnek, mert Ábrahámhegynek Csíkcsicsó is testvértelepülése.

Bakonybél-lel is lehet össze tudnánk egy kapcsolatot hozni. Ott is egy kirándulásra, osztálykirándulásra nagyon szép a hely.

Ezek olyan nagy pénzbe nem kerülnek, de talán érdemes.

Hétfőn a tervezetet is megmutatom, remélem addigra tényleg elküldi a Polgármester Úr.

Vizi Tamás képviselő: A falugondnoki jelentkezőkről azt mondtad fogsz még mondani egy pár szót, hogy kik ők, miért nem alkalmas.

Kamocsai Sándor polgármester: Az egyik jelentkező egy 63 éves férfi, aki orgonaépítő volt, de kb. 10 éve abbahagyta a főállást. Elmondtam neki a feladatokat, nagyon tetszett neki, a következő kérdése az volt, hogy mennyi lenne a fizetése. Mondtam, hogy itt van a papír, kiszámoltuk, 340.000.-Ft lenne a fizetése bruttóban, három gyereke van s van adókedvezménye. Kiszámoltuk, hogy 307.000.-Ft-ot kapna kézhez. A munkaidőt is kérdezte, elmondtam neki, de ez nem igazán felelt meg neki. Abban maradtunk, hogy még átbeszéli a családdal és visszaszól.

A másik egy fiatal 30 év körüli fiatalember, jelenleg a Pannon-Víznél dolgozik, de mivel kiderült, hogy én is beszéltem vele, a TSZ is ajánlott neki munkát. A TSZ-el én nem tudok bérben versenyezni. Még Ő is átgondolja.

Vizi Tamás képviselő: Jó, akkor ezt majd meglátjuk. Ami kérdésem lett volna még a tanösvény. Akkor, ha jól emlékszem maga az ingatlan a vízügyé, de a tanösvény egy pályázat folyamán az önkormányzaté, oda szemetesek kerültek lerakásra. Ezeket a szemeteseket, mivel majdnem minden héten járunk arra, látom, hogy nem nagyon kerülnek kiürítésre. Ez kinek a feladata lenne?

Kamocsai Sándor polgármester: A mi feladatunk.

Vizi Tamás képviselő: Meg tudnánk-e szervezni, ebbe a lakosság is szívesen beszáll, vagy a közmunkásaink is gondolom szervezhetőek. Sokan sétálnak arra. Szervezzük már meg, mert ha van egy ilyen szép Szavai-csatornánk, ne az legyen, hogy hétről-hétre ugyanazt a teli kukát látjuk.

Kamocsai Sándor polgármester: Most ősszel összeszedtem, meg kitakarítottuk, több zsák szemetet hoztam el onnan utánfutóval, most már biztos megint ráfér.

Vizi Tamás képviselő: Csak, hogy valamilyen rendje legyen ennek, szerintem ebben a lakosság is szívesen segít.

Kamocsai Sándor polgármester: Amikor volt a szemétszedés ketten végig mentek, ők is összeszedték, és lerakták a végére, ahonnan én utánfutóval elhoztam. Most kaptunk egy felszólítást a Telekomosoktól, hogy a szerződésben az van, hogy 1 méteres körzetben megközelíthető legyen, mert nem tud bejönni. Kitakarítottuk ott is. Itt a közmunkásainknak hétfőn és pénteken van szemétszedésük. Rengeteget összeszednek az Ildikóék.

Vizi Tamás képviselő: Meg amit már beszéltünk, ami a tanösvény végén van ez a beálló és kis kilátószerűség.

Kamocsai Sándor polgármester: Le kell bontanunk.

Vizi Tamás képviselő: Pont azt akartam mondani, hogy a létrát csináljuk meg társadalmi munkában, mert van az asztalos, össze lehetne dobni, ha már az ott áll, azt a létrát meg lehetne csinálni.

Kamocsai Sándor polgármester: Jó, csak annak olyannak kell lenni, amire garancia van.

Vizi Tamás képviselő: Meg van itt a faluban szerintem a szakértelem.

Kamocsai Sándor polgármester: Próbáld meg, szervezd meg, csak felelős legyen, aki ezt aláírja, hogy vállalja érte a felelősséget.

Vizi Tamás képviselő: Nekem még egy témám van, mivel február 3-án lesz a Rákász Gergelynek egy koncertje a suliban. Elég jó nevű előadó és valószínűleg 200-250 emberrel meg fog telni a suliban a tornaterem, székeket szeretnének kölcsönkérni az önkormányzattól, de mindenkit megkeresnek a környéken, akinek szóba jöhet, hogy van 10-20-30 széke. Tudunk-e ebben segíteni?

Kamocsai Sándor polgármester: Nekünk ott van 40 db székünk az iskolában a könyvtárban. Ott van a sok tantermi szék.

Vizi Tamás képviselő: Ezeket végig számolták, feltételezem, ha meglenne nem kerestek volna meg. A kérdésük, hogy tudunk-e ebben segíteni?

Kamocsai Sándor polgármester: Most mondhatnám azt is, hogy jobban szerettem volna, ha személyesen megkérdez, mivel ma is ott voltam kint, kb. 20 percet beszélgettünk.

Vizi Tamás képviselő: Úgy tudom, hogy a Csillát megkeresték, a Csilla jött hozzám, ez egy projekt, amit szeretnének megoldani és úgy gondolom, hogy péntek este itt ezek a székek nem

feltétlenül kellene, ezért hoztam elő, mert keresnek rá megoldást és Kisbajcs hírnevét öregbítheti, hogy Rákász Gergely itt fellépett telházal, de ha nem lesz elég székük, nem lesz telt ház sem. Mindenhol iskolákban, tornatermekben lép fel, ugyanígy falusi helyeken is, megnézte az Ő embere és alkalmasnak ítélte.

Kamocsai Sándor polgármester: A másik, ha már az iskolánál tartunk, elmondtam az iskolában is, hogy pályázni kellene, ne a szülőktől kérjenek segítséget.

Vizi Tamás képviselő: Nekem csak az volt a feladatom, hogy ezt megkérdezzem, szerintem van pár szék, amit oda lehetne adni péntek este, de átadom az üzenetet.

Kupó János alpolgármester: Több helyen tapasztalom azt, hogy a járdára nagyon belógnak a fák, most a vegetációs időszakban meg kellene nyírni, mert sok helyen nem lehet elmenni. Szerintem az nem nagy kérés, ha ilyenkor kérjük meg a lakosokat, hogy nyírják már meg azokat a fákat. Nem kell nagyon, csak, hogy el lehessen menni a járdán vagy az úton. Hiába volt az újságban, jobb lenne még egyszer erre felhívni a figyelmet.

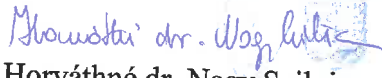
Kamocsai Sándor polgármester: Tamás visszatérve a székekre, a házasságkötő terem székeit tudom biztosítani.


Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét és az ülést 19.55 órakor bezárta.


Kamocsai Sándor
polgármester

K.m.f.




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző





Kisbajcs Község Polgármestere

9062 Kisbajcs Kossuth L. u 1.

Telefon : 96 / 560-230 , 358-013 Fax:560-238

1/2023.

MEGHÍVÓ

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2023. január 25-én**
17.00 órai kezdettel testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom és várom.

Helye: Kisbajcs, Községháza, Kossuth Lajos út. 1.

Javasolt napirendi pontok:

1./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

2./ A Képviselő-testület 2023. évi munkaterve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Szigetköz-Mosoni-sík LEADER Egyesület szándéknyilatkozat, finanszírozás

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Víziközmű-szolgáltatás biztosítása, víziközmű vagyon, a víziközmű működtető eszközök, a Pannon-víz Zrt-ben fennálló társasági részesedés

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Az önkormányzat 2023.évi közművelődési szolgáltatási munkaterve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./ Az önkormányzat 2023.évi költségvetésének előterjesztése, Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde költségvetésének előterjesztése, benne vezető óvónő kérelme

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

7./ Egyebek

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.

Kisbajcs, 2023. január 20.

Tisztelettel:

Kamocsai Sándor sk.
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Készült Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. január 25. napján 17.00 órakor

tartott testületi ülésen

A képviselő-testület részéről:

Kamocsai Sándor

polgármester

.....


Kupó János

alpolgármester

.....


Czuczorné Kószás Szilvia

képviselő

.....


Miklós Ferencné

képviselő

.....


Vizi Tamás

képviselő

.....


Meghívottként:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

.....


Tolnay Béláné gazdálk. tanácsadó

.....


Kupóné Bakk Erika intézményvezető

.....
