

**JEGYZŐKÖNYV**

készült  
Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2019. június 19-én** 18.00 órai kezdettel tartott nyílt ülésén

HATÁROZATOK: 39-45/2019. (VI.19.)

RENDELETEK: -

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 19-én 18.00 órai kezdettel tartott nyílt ülésén.

**Helye:** Kisbajcs, Községháza

**Jelen vannak:**

Kamocsai Sándor polgármester  
Miklós Ferencné alpolgármester  
Christmann-né Horváth Klára képviselő  
Takács Attiláné képviselő

Az ülésen nem jelent meg:  
Ékes Bálint képviselő

**Meghívottként jelen van:**

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző  
Tolnay Béláné gazdálkodási előadó  
Szabó Dezső építész, tervező

A lakosság részéről jelen van 24 fő.

**Kamocsai Sándor polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat és megkérdezte, hogy a képviselők kívánnak-e egyéb napirendi pontot előterjeszteni. A képviselők részéről egyéb napirendi pont nem hangzott el. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testülethez érkezett egy megkeresés, mi szerint a Kisbajcs, 12 hrsz-ú ingatlant (azaz a templom melletti játszóteret) érintő beruházás kapcsán a kisbajcsi önkormányzat képviselő-testülete 2019. június 19-én ne hozzon döntést és ezzel összhangban az önkormányzat hirdessen meg egy megismételt lakossági fórumot a fenti ügyben. Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a képviselő-testületnek jogában áll a hozzászólást engedélyezni, de felhívom a figyelmet, hogy ez nem közmeghallgatás. A csoport képviselője, szószólója ismertesse a kérelmet, állásfoglalást öt percben, s utána még két kérdést engedélyezünk.

**Szavazás**

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2019. (VI.19.) önkormányzati határozat**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. június 19-i Képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:*

**1./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

## **2./ Pályázat beadása-bölcsőde építésére**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

## **3./ Rendezési terv módosítása-12 hrsz-ú terület átsorolása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

## **4./Egyebek**

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

## **1./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: A Parasztolimpia június 1-jén lezajlott. A visszajelzések pozitívak voltak. A rendezvényekre pályázati összeget is felhasználtunk. Én úgy érzem a létszám lehetett volna egy kicsit nagyobb. De a programok jól sikerültek.

A múlt pénteken, június 14-én volt egy lakossági fórum, a 12 hrsz-ú terület átsorolása ügyében. A Kisbajcsi Mikrotérség Gyermejjóléti és Családsegítő Társulás megszüntetésre került. A feladatot 2019.június 1-jétől kormányzati funkción látjuk el.

Kamocsai Sándor polgármester a beszámoló elfogadását javasolta.

Szavazás.

Képviselő-testület– amelynek létszáma 5 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

### **Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2019.(VI.19.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatást a fentiek szerint elfogadja.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **2./ Pályázat beadása-bölcsőde építésére**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Amint tudják a Kisbajcsi Képviselő-testület több hónapja keresi azt a helyet, ami bölcsődének megfelel. Mivel jogszabályváltozás folytán 2017. januártól minden olyan településen, ahol a három év alatti gyermekek száma meghaladja a 40 főt, vagy ha öt szülő kéri, akkor kötelező a bölcsődei ellátásról gondoskodni.

Kisbajcson jelenleg bölcsőde nincsen, viszont azt tapasztaljuk, hogy a falu kezd gyarapodni.

Örvendetes, hogy 2018-2019-ben húsz lakás épül és ezekbe a lakásokba fiatalok költöznek, ahol várható, hogy gyermekek fognak születni. Viszont Kisbajcs nem tudja megoldani a gyermekek elhelyezését, mert nincsen bölcsőde. Jelenleg van egy megállapodásunk Nagybjccsal, a bölcsődei ellátásra. Ők azonban csak a szabad férőhelyek függvényében tudják fogadni a kisbajcsi gyerekeket. Ha elmegyünk Nagybjcsra, láthatjuk, hogy folynak az építkezések, ahova szintén fiatalok költöznek s elsősorban az ő gyermekeiket fogják ellátni s nem a kisbajcsiakat. Így a kisbajcsiaknak helyet kell keresni. Ha saját magunk nem tudjuk megoldani, akkor bemehet Győrbe. Azzal viszont tisztában kell lenni, hogy mi fenntartunk egy óvodát. Amennyiben ezek a gyerekek bekerülnek Győrbe bölcsődébe, akkor ott maradnak óvodában és iskolában is. Ők már nem jönnek vissza, sajnos ez a tapasztalat. Nekünk viszont ugyanúgy fenn kell tartani az óvodát, mintha 48 gyerek lenne benne, aztán lehet, hogy csak a fele lesz. A képviselő-testület utána nézett annak, hogy hol lehetne egy bölcsődét kialakítani, ami az óvodához közel van. Sajnos a kisbajcsi óvoda egy olyan helyen épült, amit területileg nem lehet bővíteni. Érdeklődtünk a közvetlen szomszédoknál, terület vásárlása végett. Közülük kettő kapásból elutasított bennünket. A harmadik szomszéd felajánlotta a terület megvételét. A főépítészünk azonban nagyon szűknek találta azt a területet, nem beszélve arról, hogy kb. 100-150 méter közművet kellett volna oda bevinnünk és aszfaltos utat, járdát, árkot kiépíteni. Nagyon kacskaringós lenne oda a bejutás és a parkolók kialakítása is gondot okoz. Az eladók mondtak egy árat, de az önkormányzat elállt tőle, mert nem szándékoztunk ennyit fizetni érte. Sőt, ha lehet semmit se.

Van egy területünk az iskolánál. Ez négy önkormányzat közös tulajdona. Ezen van egy szabályozási vonal. A GKSZ-es területen tudtunk volna bölcsődét kialakítani. Beszéltem a három önkormányzat polgármesterével. Azt mondták, hogy független értékbecslővel értékeltessek fel. Az értékbecslőt kihívtam, 15 millió forintot mondott egy telekre. Az önkormányzat nem hajlandó ennyi pénzt fizetni, akkor amikor a közműveket is mi vitettük oda, saját pénzen.

De, ismerve a jó szomszédságot: a kerékpárútért, amit mi csináltattunk pályázati pénzből, azért is keményen megfizettünk. Így nem mentünk bele az osztozkodásba, hogy ki mennyit fizet, még akkor sem, ha a pályázat az összköltség 2%-ig támogatja a terület vásárlását. Ezen felül ott megy el a 20 KW -os vezeték. Azt mondtuk, hogy próbáljuk meg saját területünkön. Ezután néztük meg az óvodával szembeni területet. Mindenképpen az volt a célunk, hogy az óvodához közel legyen ez a terület, hiszen a bölcsődéből az óvodába megy a gyerek. Egy kis átjátszással ott van a játszótér, a gyerekek ismerkedhetnek egymással. Testvérek közül egyik bölcsibe, másik oviba megy. A szülőnek is könnyebb így megoldani a gyerekek elhelyezését. Az egyházzal az első egyezkedéskor nem sikerült megegyezni, elutasították a templomkert eladását. A második körös egyezségnél sikerült úgy megegyezni, hogy kb. 400-500 m<sup>2</sup>-t adnak bérbe a területből. Úgy döntött a testület, hogy ahol a jelenlegi kispálya van, ott lenne kialakítva a bölcsőde. A bölcsődének van egy főépülete és az játékokat az előírásnak megfelelően kell elhelyezni az udvaron. Kerítéssel el kell látni, akadály mentesíteni kell és parkolókkal is el kell látni. Minden ezen a területen elférne úgy, hogy esetleg a fészekhinta, a homokozó és a kettes hinta is ott maradhat, a gördeszka pálya megmaradhat, a kondi park megmaradhat. Az egyháztól kapott területen pedig a meglévő játékokat lehetne elhelyezni. Egyedül a futballpálya területe szűnne meg. Ahhoz, hogy ott bölcsődét tudjunk építeni, rendezési terv módosítására van szükség, mivel zöld övezetnek van minősítve. A zöld területnek a 2-3%-a építhető be, ami nekünk kevés lett volna. Az egyház területe vegyes területű besorolásban van. A hiányzó zöldterület pótlása megoldható a bolt mögötti terület - ami szintén az önkormányzat tulajdona és vegyes területű besorolásban van - zöld területbe sorolásával. Egyik a másikat kiegészítve, nem lenne kevesebb a zöld területünk. Sőt a bolt mögötti terület bevonásával még több is lenne.

Mivel a pályázat beadási határideje sürget bennünket, ezét június 6-án meghirdettünk egy lakossági fórumot. A fórumot 14-én délelőtt tíz órakor tartottuk. Többen megkérdezték, hogy miért tíz órakor. Tartottunk már fórumot hat órakor, hét órakor. A három képviselőről és egy-két emberen kívül más nem jött el. Szinte érdektelen volt az egész. A honlapon és a hirdető táblákon megjelent, a facebookkal pedig mi nem foglalkozunk. Az nem hivatalos hirdetőhelye az önkormányzatnak. A fórumra egy érdeklődő jött el. Aztán tegnap hallottuk, hogy nagy a felháborodás, ami a hétfői iskolai évzárón robbant ki. Ezzel kapcsolatban senki meg nem keresett, holott a két aláírás gyűjtővel többször is találkoztam a napokban. Máskor mindennel megkeresnek, ha szól a harang, ha füstölünk, ha kutya ugat, ha a kakas kukorékol... Most senki nem kérdezett semmit, csak jött ez a facebook támadás. Tudni kell, hogy a facebook-on minden mondathoz hozzátesznek valamit. Hát ebből lett az, hogy az önkormányzat meg akarja szüntetni a játszótérét. Nem akarjuk megszüntetni a játszótérét. Nem azért építettük, s nem azért fektettünk bele több millió forintot. Felül vizsgáltattuk, kérésre megcsináltattuk a gördeszka pályát. Nem ilyen embertelen emberek vagyunk. Nem értjük ezt a lakossági felháborodást, hogy ez mire föl van. Mert a falut fejleszteni kell. Láthatja mindenki, hogy öregszik a falu. S az idetelepülő fiataloknak az az első kérdése, hogy bölcsőde, óvoda iskola megoldható-e. A bölcsőde építésére most van pályázati lehetőség. A projekt menedzsert megtaláltuk a megyével a konzorciumi megállapodást megkötöttük. A tervezés folyamatban van. Engedélyes terv nem kell a beadáshoz. A költségtervezése folyamatban van. Most még a „vonat megállhat Kisbajcson, de nem biztos, hogy még egyszer megáll százötven millióval.” Ez nem gyerekjáték. S igenis a Képviselő-testület felelősség teljesen dönt, amikor azt mondja meg kell ragadni a lehetőséget. Könnyű bírálni, hogy mért nem itt, mért nem ott. Mi ezt találtuk a Képviselő-testülettel a legmegfelelőbb helynek. Közel van az óvodához. Egy irányítás alatt tudna működni az óvodával. Ez volt a cél és ezt is szeretnénk megvalósítani. Kérték, hogy csináljunk még egy fórumot. Elmagyarázhatom én, most is lehetőséget adunk, de sok időnk nincsen, mert sorba állnak a százötven millióra.

Ennyit szerettem volna ezzel kapcsolatban elmondani, s most megkérem a szószólót, adja elő mondandóját.

Kérem a Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Vizi Tamás úr a jelenlévő lakosok képviseletében hozzászóljon a bölcsőde építése-játszótér áthelyezése tárgyhoz. Ezután két kérést engedélyezünk.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás.

Képviselő-testület– amelynek létszáma 5 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2019.(VI.19.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megadja a szót Vizi Tamás úrnak, hogy a bölcsőde építése-játszótér áthelyezése témában a jelenlévő lakosok képviseletében hozzászóljon.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Határidő: azonnal*

Vizi Tamás: Köszönöm szépen a lehetőséget. Örülök, hogy ennyien vagyunk. Köszönöm szépen a képviselő-testületnek, polgármester úrnak, jegyző asszonynak, hogy a szokványostól eltérően szólhatunk. A falu többsége -így jómagam is -hétfő este szerzett tudomást arról, hogy itt bölcsőde tervezése projekt folyik. Nem hivatalosan tudtuk meg, hogy a játszótér helyére gondolja ezt a képviselő-testület. Én ezt magában felháborítónak véltem, hogy annyi mindenre használjuk a facebook-ot...Lehet utálni a facebook-t. Viszont amikor gyűjtünk embereket a parasztolimpiára akkor használja az önkormányzat és mindenki, és van is hatása. A mai emberek jelentős többsége használja. Ami miatt tegnap körül mentünk a faluban, az ezen felháborodásunk miatt volt és az emberek 99%-a, akihez fordultunk, boldogan írta alá. Az embereknek a fele nem tudott az egészről, tőlünk tudta meg. Mindenki úgy gondolja, hogy ez olyan jelentős közérdekű ügy, amelyről széles körűen, transzparensen, minden lehetőséget mérlegelve kell dönteni.

A kérvény, amelyet 71-en írtak alá, azaz a szavazóképes lakosság 11 százaléka, jelentősnek mondható. Ennek gyűjtése három óránkba telt. Ha több időnk lett volna, ez a szám 70-80% lett volna. Kérésünk a következő: Ilyen ügyben valós fórumon döntsünk, amelynek meghívójában legyen kiírva, hogy a játszótérről és a bölcsődéről szól, nem pedig a 12 hrsz-ú területről.

Legyen időben a publikus fórumokon meghirdetve, ahol minden mást is hirdetünk, tehát a facebookon is. Lehetőség szerint, mivel dolgozunk, öt óra, hat óra körül.

A kérésünk annyi lenne a mai napra – nem akarom kommentálni a transzparenciát, nem akarok arról beszélni, hogy erről az egészről a pályázat írás elején kellett volna beszélni és nem június 19-én, amikor már itt a beadási határ. Azt szeretném tolmácsolni, hogy a lakosság részéről mindenki támogatja a bölcsőde építését. Örülünk, hogy van egy 100%-os támogatású pályázati lehetőség. Éljük vele! Viszont beszéljünk arról, hogy ez hol lesz, mert nem szeretnénk a zöld területünk terhére és nem szeretnénk a játszóterünk terhére ezt megtenni.

Ha erre van lehetőség egy új lakossági fórumot szeretnénk kérni akár most péntek délutánra. Ha erre nincsen lehetőség akkor ne nevezzük hivatalos fórumnak ahol az öt és nyolc napot be kell tartani, hanem hívjuk egy beszélgetésnek. De arra szeretném kérni a tisztelt képviselő-testületet, hogy erről itt ma végleges döntés ne szülessen! Illetve beszéljünk az opciókról. Megoldásokat szeretnénk. Azt szeretnénk, hogy a jövő héten csütörtökön egy pályázatot be tudnánk nyújtani.

Összességében négy ingatlan körvonalazódik, ahol ezt el lehetne képzelni. Egyik a játszótér, másik a Kollár Erzsikiék telke, ahol az eladók szándéka változatlan. Itt is ül a képviselőjük, lehet Vele beszélni. Azt gondolom nagyon kézenfekvő és logikus lenne az óvoda mellett. A rendőr ház is felmerült, gyakorlatilag üresen áll. Igaz több önkormányzat tulajdona, de itt van, helyben van. Nézzük meg a lehetőségeket. A negyedik az iskola. Nekem személy szerint nem vagyok szakértő- de nagyon tetszik. Tetszik az iskola modellje, egy épület három szárny. Egy helyen lehetne minden, bölcsőde, óvoda iskola. Közös infrastruktúra, közös konyha, közös intenek, ügyelet.

Tudom, hogy az iskola sok faluhoz tartozik, meg sokat kell egyeztetni, de a régi történelmi, zsigeri témákat félre kellene tenni és újra egyeztetni, Lehet egyeztetni, ezt ne zárjuk ki alaptól. Különbség, hogy ezen már lehet, hogy végig mentetek, de ez egy olyan horderejű történet, ami megér egy újabb egyeztetést. Összeségében pedig a jövőre nézve az lenne a kérésünk, hogy koncepcionális szinten a pályázat megjelenésekor legyen egyeztető fórum.

Köszönöm a szót.

Kamocsai Sándor polgármester: A rendőrházzal kezdem. Négy önkormányzat tulajdona. Amikor mi kértük, hogy munkásoknak ki lehessen adni, akkor nem engedélyezték, utána egy véneki családnak ki kellett adnunk. Én nem egy szerencsés helynek tartom, eleve azért, mert négy önkormányzaté. Amikor eleve úgy állnak hozzá, hogy újítsuk fel pályázati pénzből utána becsültessük fel, s utána beszélhetünk arról, hogy mennyiért adnák el nekünk. Ilyen hozzáállással nagyon nehéz közelíteni. Már szeretnénk volna kivásárolni, hogy teljesen a miénk legyen, utána fel tudnánk újítani és más elképzelés is lenne. Az iskolánál amikor először beszéltünk róla, nekem is jónak tűnt. Szűz terület, könnyen lehet építkezni. Igen ám, de ott van egy ipar. Ma raktározásra használják, de nem tudhatjuk, hogy öt év múlva mire használják, milyen befektetők lesznek. Ott van a 20 KW-os vezeték. A másik meg az, hogy a falu végén van. Ebből a szempontból az iskola nagyon rossz helyen van. Látom, hogy viszik a szülők a gyerekeket, igaz többségük kocsival, de vannak, akik kerékpárral. Oda kibiciklizni, télen, nyáron esőben, hóban, nem egy szerencsés.

Véleményünk szerint a játszótér sokkal központibb helyen lett volna. A másik, meg a pénzkérdés. Sajnos nincs annyi pénzünk, hogy itt szórjuk.

A kerékpárút is százszázalékos támogatású volt, mégis tízmillió forintunk bánja. A végén derül ki, hogy ezt sem fizetik ki, meg azt sem.

A negyedik terület az Ignác bácsiék köze - önkormányzati terület

Ha nő Kisbajcs lakossága, szükség lesz az óvoda bővítésére is. Bővíteni úgy tudjuk -három csoportszobás az óvoda- jelenleg csak két csoportot működtetünk s a harmadik a tornaszoba. Viszont, ha csinálnánk egy tornaszobát, ott meg lehetne tartani a tornát a családi rendezvényeket. Külön bejáratú lenne ez a tornaszoba, viszont előírás volt a parkolók létesítése. A parkolót a saját területünkön belül kellett tenni máshová nem tudtuk tenni, mint az Ignác bácsiék felől. Akár hogyan számolgattunk a Kollár Erzsikek telkéhez nehéz a bejutás. Az Ignác bácsi kerítésének sarkánál elég keskeny az út, ott el kellett volna hagyni 7-8 métert, hogy egy legalább három-négy méter széles utat ki tudjunk építeni, hogy a teherautó is be tudjon jönni.

Járdát és árkot is ki kell építeni. A költségek is magasak. A murvás út biztosan nem lett volna jó, az legyen leaszfaltozva, a járda térkövezve, a közműveket 100-150 méterre be kell vezetni. Nekem is ez volt az ötletem, amikor először nem sikerült megegyezni az egyházzal. Meg is kerestem Erzsikeket, csak, amikor kijöttek a mérnökök, akkor derült ki, hogy nagyon szűkös a bejárás, és a parkolót sem tudjuk kialakítani.

Ezért vetettük el, ezeket a lehetőségeket.

Más területünk meg nincsen. Van még a kocsmá mögötti terület, ott viszont kétszáz méteren belül nevelési-oktatási intézményt elhelyezni nem lehet.

Szabó Dezső: Tervezéssel foglalkozom. Mi tervezzük a bölcsőde épületét. Felmerült javalként a rendőrség épülete. Azt kell mondanom, hogy azt egy az egyben ki kell zárni. Az épület jellege nem olyan, hogy azt gazdaságosan át lehetne alakítani bölcsődévé. Annak átalakításáról, esetleges bővítéséről nem lehet beszélni.

Kamocsai Sándor polgármester: A bolt mögötti területhez még annyit, hogy a bejárás jelenleg nem az önkormányzat területén keresztül történik. Az a terület Győri Flórián tulajdona. Ha ott szeretnénk valamit, akkor csak a rendőr lakáshoz tartozó területen keresztül tudjuk megközelíteni.

Győri Csaba: A kettő együtt mehetne. A bolt mögötti rész lehetne zöld terület. A játszótér egy részét ide lehetne helyezni.

Vizi Tamás: a Kollár Erzsikiék telkéről tudunk beszélni?

Szabó Dezső: Valójában négy évvel ezelőtt meg lett tervezve a tornaszoba bővítése 76 m<sup>2</sup>-rel. Most újból beadtuk a pályázatot. Valójában új építési engedélyt kell rá kérni, mert az előző lejárt. Ha bővítjük az óvodát, akkor nem azt kell nézni, hogy mennyivel bővítjük és ennek megfelelő parkolót kell kiépíteni, hanem az épület egészét vesszük figyelembe. Hat darab parkolót kell kialakítani. Ez az engedély kérelem be van adva, napokon belül meglesz. Az nem megy, hogy megépül a tornaszoba és megépül az udvarban a bölcsőde is.

Vagy az egyik, vagy a másik. A kettő együtt nem megy.

A másik: Ha a bölcsődét a Kollár Erzsikiék telkére építenénk, oda normális útvezetéssel bejutni nem lehet. A szükséges védőtávolságokat be kell tartani. Az út szélességét meg kell tartani. Lehetne például, ha az út a ház tövében menne, de ezt senki sem akarja.

Menjünk ki a helyszínre, nézzük meg, próbáljuk meg rárajzolni a területre az utat.

Vizi Tamás: Benne vagyunk. Ez egy lakossági fórum, erről kellene szólni. Ez kellett volna öt hónappal a beadási idő előtt.

Áder László: Erről készült valami vázlat. Beszélünk itt három méterről, négy méterről, öt méterről, de senki nem tudja megjegyezni.

Szabó Dezső: Természetesen készültek tervek, de még egyszer mondom, a kettő együtt nem megy. Ez nem az én döntésem.

Vizi Tamás: Egyirányú utcában vagyunk. Nincsen kényszer.

Czuczorné Kószás Szilvia: Szőgyei lakos vagyok.

Szőgye és Kisbajcs lakossága gazdaságilag integrált egységet képez.

Az óvoda és iskola építése és kialakítása nem kétéves projekt. Miután az épületnek nagyon sok kritériumnak kell megfelelni, parkolókat kialakítani, mozgáskorlátozottak, sajátos nevelési igényű gyermekek igényeit figyelembe venni, javasolnám, hogy esetleg Szőgye településen találjunk olyan telket, ami az épületnek megfelelne és a későbbiekben is bővíthető lenne.

Gazdasági szempontból is megfelelő, kényelmes, nyitott, jól megközelíthető, tiszta környezetben levő bölcsőde kialakítására lenne lehetőség. Azt gondolom ez mindenki számára kedvezőbb lenne.

Most ne a saját kényelmét nézze mindenki, hanem gondoljanak arra, hogy az elmúlt tíz évben senki nem gondolkodott azon, hogy itt ennyien fognak építkezni, vagy, hogy a telkek értéke 10-12%-kal emelkedni fog, csak azért, mert ez az elkerülő út megépült.

Ne ringassuk magunkat abban, hogy bicikliút, ami összeköti Kisbajcsot és Vénéket, az nem fog elkészülni, hogy nem alakulnak ki horgásztavak, turisztikai központokat és egyebet. Ezek nemcsak a gyerekek igényeit, hanem a lakosság igényeit is ugyanúgy ki fogják szolgálni. Azt se felejtsük el, hogy előbb-utóbb szükségünk lesz egy olyan házra, ahol a nyugdíjasainkat el tudjuk látni. Lehet falubuszra pályázni, lehet bicikliútra pályázni. Sok lehetőség van. Ezeket ki kell használni

Ennyit szerettem volna hozzászólni. Köszönöm szépen.

Kamocsai Sándor polgármester: Szőgye „A” hidrológiai vízbázison kerül el. Ott korlátozottan lehet építkezni.



A játszótér mellett vannak telkeink, áruljuk is azokat, de ott van rajt a nagyfeszültség, ha valaki meglátja, azt mondja, hogy köszöni szépen.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A képviselő-testületnek abban kellene dönteni, hogy tartanak-e még egy fórumot. Mivel a pályázat beadási határideje jövő héten csütörtökön lesz, az idő rövidege miatt a fórum szabályos meghirdetési idejét és az azt követő nyolc napos véleményezési határidőt nem tudjuk tartani. De ettől függetlenül a képviselő-testület dönthet úgy, hogy tart még egy egyeztetést. A szabályos véleményezési határidő pedig június 22-én jár le. Eddig lehet leadni a véleményeket írásban és elektronikus úton. Amennyiben érkeznek be vélemények, úgy azokat a képviselő-testületnek meg kell tárgyalnia, a következő testületi ülés keretében. Ha nem érkezik be vélemény, úgy nincs mit megtárgyalni.

Szabó Dezső: Ha ebben csütörtökön lesz döntés, és a bölcsőde új helyre kerül, akkor ennek költségvonzata van, tervezési vonzata lesz. Azt senki ne gondolja, hogy egy éjszaka alatt ezt felelősségteljesen meg tudja csinálni, legalábbis ehhez én nem adom a nevemet. Ahhoz, hogy ezt meg lehessen csinálni, legalább hétfőn le kellene zárni, hogy maradjon két nap arra, hogy az egészet átdolgozzuk, hogy felelősség teljesen oda lehessen írni a nevünket.

Miklós Ferencné alpolgármester: Nem tudom a törvényesség mit mond rá. Ha eddig határidők voltak, akkor most is legyenek. Nagyon rég óta tárgyaljuk, hogy hol legyen a bölcsőde helye. Többször szó volt róla képviselő-testületi üléseken.

*(Hőzöngő bekiabálás: Egész nap dolgozik. Nem értesül róla. Neki csak a facebook van... papírt nem tűrő kifejezések. Kamocsai Sándor polgármester a bekiabálót rendre utasította.)*

Győri Csaba: Közmeghallgatáson kellett volna.

Kamocsai Sándor polgármester: Tavaly novemberben volt közmeghallgatás, ugyanúgy felvetődött, hogy mit szeretnénk csinálni.

Vizi Tamás: A június 6-i felhívásba mért nem azt írtátok bele, hogy a bölcsőde és a játszótér, itt lettünk volna ennyien. Mi volt a cél? Az, hogy kevesen jöjjenek el?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem, nem az volt a cél. A főépítész asszony küldte az értesítést és az lett feltéve.

Vizi Tamás: Kérjük, hogy legyen még egy egyeztető fórum holnap, holnapután, vagy hétfőn. Nem lett korrektül megbeszélve. Mért ne lehetne ezt pénteken megbeszélni, aztán hétfőn összerakjuk az anyagot utána meg hiány pótoltnak.

Szabó Dezső: Ez egy felelősség teljes döntés.

Vizi Tamás: Felelősségteljes lett volna az is uram, ha erről februárban, márciusban tárgyalnak.

Kamocsai Sándor polgármester javasolja, hogy írásban adják be a véleményeket.

Határozat javaslat.

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Kisbajcs 12 hrsz-ú zöldterület (játsszótér)településközpont vegyes területbe való átsorolása”, témában még egy lakossági fórumot nem tart. A témával kapcsolatban, a véleményezési határidő lejártáig, azaz 2019. június 22-ig tehetnek véleményeket, javaslatokat, írásban és elektronikus úton.*

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás.

Képviselő-testület– amelynek létszáma 5 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2019.(VI.19.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Kisbajcs 12 hrsz-ú zöldterület (játsszótér)településközpont vegyes területbe való átsorolása”, témában még egy lakossági fórumot nem tart. A témával kapcsolatban, a véleményezési határidő lejártáig, azaz 2019. június 22-ig tehetnek véleményeket, javaslatokat, írásban és elektronikus úton.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Határidő: azonnal*

*(A lakosság részéről nem tetszésüket fejezték ki, majd felálltak és elhagyták a termet.)*

Kamocsai Sándor polgármester: A pályázat beadásáról kell döntenünk, a bölcsőde helyének meghatározását pedig a pályázat benyújtása előtt el kell dönteni.

Határozat javaslat:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2019. (VI.19.) önkormányzati határozata**

- (1) Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program keretében a TOP-1.4.1-19 kódszámú felhívásra. A pályázat címe: Település gyarapodása – Bölcsőde építése Kisbajcson*
- (2) Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt Konzorciumi Együttműködési Megállapodást elfogadja.*
- (3) Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolításával.*

*Határidő: 2019. június 27.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás.

Képviselő-testület– amelynek létszáma 5 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2019. (VI.19.) önkormányzati határozata**

(1) Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program keretében a TOP-1.4.1-19 kódszámú felhívásra.

A pályázat címe: Település gyarapodása – Bölcsőde építése Kisbajacson

(2) Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt Konzorciumi Együttműködési Megállapodást elfogadja.

(3) Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolításával.

Határidő: 2019. június 27.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

**3./ Rendezési terv módosítása-12 hrsz-ú terület átsorolása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A napirenddel kapcsolatban a fent elhangzottak alapján a Képviselő-testület megvárja a véleményezési határidő végét, s a beérkezett vélemények ismeretében fog dönteni a rendezési terv módosításának kezdeményezéséről.

**4./Egyebek**

**a) Jókai utca forgalmi jelzőtáblák kihelyezése**

Kamocsai Sándor polgármester ismertette Győri Gábor kérelmét. Győri Gábor a Jókai utcában forgalmi jelzőtáblák kihelyezését kérte, az áthaladó forgalom lassítása, és balesetveszély elkerülése végett.

Miklós Ferencné alpolgármester: Egy sebesség korlátozó táblát tegyünk ki

Kamocsai Sándor polgármester: Javaslom a lakóövezet táblát, abban a sebesség korlátozás is benne van.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az szigorúbb korlátozás.

Miklós Ferencné alpolgármester: Legyen 30 km-es sebességkorlátozó tábla.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás.

Képviselő-testület– amelynek létszáma 5 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal

(nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2019.(VI.19.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Jókai utca két bejáratához 30 km -es sebességkorlátozás közlekedési táblát helyez ki.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Határidő: 2019.08.31.*

**b) Szúnyoggyérítés**

Kamocsai Sándor polgármester: Többen érdeklődtek, hogy a katasztrófavédelem által végzett szúnyog gyérítésen kívül végeztet- e az önkormányzat további szúnyoggyérítést. Javaslok egyet június 26-ára.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás.

Képviselő-testület– amelynek létszáma 5 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2019.(VI.19.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. június 26 -án földi szúnyoggyérítést végeztet.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Határidő: azonnal*

**c) Előzetes tulajdonosi vélemények kérése**

Kamocsai Sándor polgármester:

Kisbajcs Község Önkormányzatát lakossági kérelemmel kereste meg az egyik Kossuth Lajos utcai tulajdonos azzal, hogy a településrendezési tervben szereplő tömbfeltároló utat törölje a Kossuth Lajos utca – Győri utca tömbjéből. E módosítást a kérelmező a második félévben induló településrendezési terv felülvizsgálatot megelőzően, attól független eljárásban kérelmezte az önkormányzattól.

Az önkormányzat a tömbben tulajdonnal rendelkező személyek véleményének tükrében kíván dönteni az esetleges településrendezési tervmódosításról a többség akaratát figyelembevéve.

A Jókai utcai kertvégek, Hunyadi utcai kertvégek, Rákóczi utcai tömbfeltárással kapcsolatban egy vállalkozó szeretne egyeztetni a tulajdonosokkal.

Ennek érdekében az érintettek összehívását javaslom 2019.06.27-re.

Az érintettek külön meghívót kapnak. Ez a fórum csak az igények felmérése céljából kerül megtartásra, hogy a képviselő-testület döntését segítse.

Mivel más tárgy, hozzászólás nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők aktív részvételét, és a nyilvános ülést 19.05 órakor bezárta.



Kamocsai Sándor  
polgármester

K.m.f.



*Horváthné dr. Nagy Szilvia*  
Horváthné dr. Nagy Szilvia  
jegyző