

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
7/2025.

# JEGYZŐKÖNYV

**a 2025. június 11-én megtartott képviselő-testületi  
nyílt ülésről**

**Önkormányzati rendelet: 6/2025. (VI.13.), 7/2025. (VI.13.)**

**Önkormányzati határozatok: 38- 44/2025. (VI.11.)**

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 11-én 17.00 órakor kezdődő nyílt ülésén

Helye: 9062 Kisbajcs, Kossuth L. út 1.

**Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:**

**A képviselő-testület részéről:**

Kamocsai Sándor polgármester

Kupó János alpolgármester

Pirkáné Thüilly Anikó képviselő

Győri Csaba képviselő

Vizi Tamás képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó

Kamocsai Sándor polgármester: Megállapította, hogy a képviselő-testület öt tagja közül öten jelen vannak a testület határozatképes. A testület részéről más javaslat nem volt.

Szavazás

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2025. (VI.11.) önkormányzati határozata**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025.június 11-i képviselő-testületi ülés napirendi pontját az alábbiak szerint határozza meg:

**1./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

**2./ GY/04/947-1/2025 törvényességi felhívás, 1/2025. (II.10.) és 2/2025. (II.28.) önk. rend. módosítása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

**3./ Pályázati lehetőség MFP**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

**4./Tájékoztatás adókról**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

**5./ Községi Ház és Gyalogátkelőhely ünnepélyes átadásának időpontja**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

**6./ Rendezési terv módosítása indító határozat- Bácsai Agrár Zrt kérelmére**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

*Írásos előterjesztés*

**7./ Kisbajcs Pályázat felhívás Kisbajcs 301/1, 301/2, 403, 405 hrsz értékesítésre**

*Előadó: Kamocsai Sándor polgármester*

*Írásos előterjesztés*

**8./ Gyermekeképzési megállapodás felmondása Nagybalcs részéről**

*Előadó: Kamocsai Sándor polgármester*

*Írásos előterjesztés*

**9./ Egyebek**

### **1./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

*Előadó: Kamocsai Sándor polgármester*

Kamocsai Sándor polgármester: A szociális tűzifa támogatás pályázatunkat befogadták.

27 erdei m3 fát kapunk, amelynek önereje 720.000.-Ft.

A versenyképes járárok programhoz a fejlesztési igények feltöltésre kerültek, egyelőre nem lehetett, nem tudunk pályázni. Amit tudok a tájékoztatásból, a megyei közgyűlés elnökétől, hogy a szűnyogirtásra nyertünk. Amire mi pályáztunk a saját kis csapattal a kamerarendszere és iskola felújításra, jelenleg nem kaptunk, nem nyertünk. Ez egy első körös pályázat volt.

Vis maior pályázat hivatalosan is megkaptuk, 22,5 millió forintot nyertünk. Ebből 10 % önerőt kell biztosítanunk. Amire támogatást kértünk az a temetőhöz vezető út, a ravatalozó felújítása, a műtárgy, és a szavai szivattyúhoz vezető út. A szavai szivattyúhoz vezető út az 1200 m<sup>2</sup>-en nyert, a temetőhöz vezető út nem nyert, mivel nem önkormányzati tulajdon, és nem vezet lakóhelyhez. Így három árajánlatot kell kérnünk és a kifizetést lehet szakaszolni, jövő év júniusáig kell befejezni.

A közösségi ház nál tegnap lett volna a műszaki átadás, annyiban maradtunk, hogy a műszaki átadást áttettük péntekre, mert voltak még esztétikai javítások. Térkövezés meg van, a füvet csütörtökön vetették el, még mindig vannak apróbb hiányosságok, pl. nem érkezett meg az akadálymentes WC, illetve a WC ajtók. Elvileg ezek jövő héten meglesznek.

Annyi hiba van, hogy a kapu nem elfogadható továbbra sem. Tegnap meg volt a fűtéspróba, működött. A csempézés ki van javítva. A játszótérnél, ami hiba van azt javítják. Pénteken lesz újabb bejárás.

Rendezési terv módosítása folyamatban van, a kiegészítést a mai ülésen tárgyaljuk.

A Magyar Falu Program pályázatnál, amit a Kismező utcára beadunk, folyamatban van. További pályázati lehetőséget a mai ülésen fogjuk tárgyalni. Tavaly a Tóth Zoli ezt beárzta, akkor 50 millió forint volt, 45 millió forintot adnak rá. Én azt mondom, hogy szakaszolni kellene a Kismező utcát az Új utcáig, mondtam a Tóth Zolinak, hogy addig számolja ki. Út szélesítése lenne a pályázat, 50-60 cm lenne a szélesítése az útnak szegélykövel.

Sikerült falugondnokot felvenni.

A jelenlegi helyzetünket most osztottuk ki, hogy meg tudjátok nézni, egy kicsit sem rózsás, vannak kifizetetlen számláink, ami nagyon szükséges azokat sikerült elutalni. Sikerült az Arviával egyezkedni, ők tudnak várni. A béreket maradéktalanul kifizettük, a cafetériát kifizettük, az iskolai étkeztetés is ki lesz fizetve. Láthatjátok itt a várható bevételeket, itt várunk még. Azért is hívtuk ide az Anikót, hogy kicsit az adóról is majd beszéljen. Még mindig van az a rizikó, hogy nem tudjuk pontosan, hogy kér-e valaki vissza adóvisszatérítést. Oda jutottunk, hogy még nem csódról beszélünk, de nagyon oda kell figyelni. Nem bánom, hogy a falunap elmarad, mert az nagyon sokba került volna.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2025.(VI.11.) önkormányzati határozata**

polgármester beszámolója

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a fentiek szerint jóváhagyja*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Határidő: azonnal*

**2./ GY/04/947-1/2025 törvényességi felhívás, 1/2025. (II.10.) és 2/2025. (II.28.) önk. rend. módosítása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző ismertette a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/947-1/2025. számú törvényességi felhívását. Javasolta a felhívás elfogadását és a rendeletek preambulumaának kiegészítését a rendeletek céljainak meghatározásával.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2025.(VI.11.) önkormányzati határozata**

**GY/04/947-1/2025 törvényességi felhívás**

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/947-1/2025. számú törvényességi felhívását elfogadja. A felhívásban nevezett rendeleteket módosítja, hogy azok megfeleljenek a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (1) bekezdésében meghatározott jogalkotási kötelezettségnek.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Határidő: azonnal*

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezetet elfogadását javasolta.

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (VI. 13.)  
önkormányzati rendelete  
a Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők  
illetménykiegészítésének és illetményalapjának megállapításáról szóló 1/2025. (II.10.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezetet elfogadását javasolta.  
Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (VI. 13.)  
önkormányzati rendelete  
a Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi  
költségvetéséről szóló 2/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**3./ Pályázati lehetőség MFP**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester  
Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című alprogramhoz tartozó pályázati lehetőségeket. A pályázati kiírás a következő kategóriákat tartalmazza: 1. Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés, 2. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése, 3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése, 4. Eszközbeszerzés, 5. Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése, 6. Kommunális eszközök beszerzése, 7. Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzése.

Nekünk van egy beadott pályázatunk, amit el is utasítottak forráshiány miatt, ennek az épületnek a felújítása. Németh Tamás azt mondta, hogy ezzel ne is próbálkozzunk, inkább, ha akarunk valamit, akkor a kommunális eszközöket próbálhatjuk meg.

Kupó János alpolgármester: Nem férne bele, amit félretettünk, a vizesblokk az óvodánál? Ott 8 millió forint körüli összegről beszéltünk, talán annyiról szólt az ajánlat.

Kamocsai Sándor polgármester: Nagyobb esélye van a kisebb pályázatoknak, a Tamás is azt mondta. Ezek közül csak egyre lehet pályázni.

Kommunális eszközöknél egy traktorra gondoltam, s ahhoz egy szártépőt venni.

Kupó János alpolgármester: Az is jó lenne, mert nem kellene könyörögni senkinek, bár a Tsz eddig segített.

Kamocsai Sándor polgármester: Utána én is gondolkodtam rajta, hogy annak garázst kellene csinálni, mert előírás, hogy fedett helyen legyen. Ahhoz biztosítás és üzemanyag kell és olyan ember, aki azt tudja vezetni.

Kupó János alpolgármester: Akkor tegyük bele a két ház közötti kerítést, és akkor le tudod zárni a hátsó udvart.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem tudom, hogy tudjátok-e, hogy kaptunk a Huszár Imrétől egy kb. 650 m<sup>2</sup> területet ingyen. Végre teljesül az, hogy egy óvodai udvar lesz ott, annak fejében adja az Imre, hogy olyan kerítést csináljunk oda, egy 1,5 méteres kerítést és fölé egy labdafogó hálót kb. 2 méter magasságban, hogy ne menjen át a labda.

Az óvodai vizesblokkot megkérdezem a Németh Tamástól, mert az építési engedélyünk érvényes a vizesblokkra.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2025.(VI.11.) önkormányzati határozata**

**MFP/ÖTIFB/2025/KOEB**

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című alprogramhoz tartozó Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés. A pályázat kódja: MFP/ÖTIFB/2025/OFKF*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Beadási határidő: 2025. augusztus 1.*

**4./Tájékoztatás adókról**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Azért hívtuk ide az adóügyi előadót, hogy tájékoztasson az adókról, hogy hogyan állunk, mennyi kintlévőség van, mennyi ebből a behajtható.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Június 2-án volt az iparüzési adó beadásának határideje és semmiképpen nem tudtunk volna kiküldeni anyagot, mert tegnap végeztem az utolsó 25-tel. Azért is lett kicsit kapkodás ez az írás is, mert próbáltam mindent leírni, ami eszembe volt, ami fontos, hogy tudjatok róla. Itt a kommunális adónál meg van most már minden hozzá és az elszántság is, hogy a nem adózókat kezdjük felszólítani és ezzel együtt szerintem még a telek adót is, mert az is hozzá tartozik, együtt lehet kezelni. Itt írtam, hogy van 29 hátralékos ilyen 300.000.-Ft körüli adóhátralék van összesen. Elkezdjük a felülvizsgálatot és remélhetőleg megnövekszik az adózók száma.

Vizi Tamás képviselő: Mi a tapasztalat egyébként, hogy csak elfelejtik.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Igen, ilyen is van.

Vizi Tamás képviselő: Aztán ezt rendezik is gyorsan?

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Nem figyelnek rá.

Kupó János alpolgármester: Most akkor igazából nem tudjuk, csak becsülni tudjuk, hogy mennyi az új építésű, aki még nem jelentette be, vagy aki most vásárolt az elmúlt 1-2 évben házat itt és nem jelentkezett be.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Az új adózók felderítése lesz a lényeg, ezt majd szeptemberre.

Győri Csaba képviselő: Ennek mi a logikája, lakcímre megy?

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Úgy próbálom most, hogy lekérem a népeességből kérek egy elsősorban egy lakcímest, hogy ott lássam, hogy ki az, meg van fejben, hogy kik azok, akik fizetnek, meg földkönyvünk is van már újabb. Talán az annyit nem változott még, így próbálok majd végig menni még, elsősorban a lakcímeiken.

Kupó János alpolgármester: Most igazából arra gondolok még, hogy létrejönne ez a lista, akkor megint lenne, hogy az utcákból 1-1 ház kimarad, nem, ahol nincsenek bejelentkezve. Szerintem végig kellene menni.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Mindenképpen, első körben így indul, aztán onnan is majd jön elő, hogy mi a hiányosság. Nyilván, ha üres a telek, akkor ott nincs. Ehhez nyilván bejárás is szükséges lesz. Utca szerint lesz mindenképpen a lista.

Az iparüzési adónál írtam is, hogy az eddig befolyt 31.282.000.-Ft. Most lett ez a frissítve, de még hiányzik 1-2 bevallás. Nem mindenki adta le határidőben. Ez elég pontos szokott lenni és most így jelenleg, amit látok, hogy szeptember 15-re kb.30.000.000.-Ft az az előleg, ami elő lett írva már a bevallások alapján. Most ezzel, ezekkel a bevallásokkal jött, a túlfizetés, ami egyrészt a bevallásnál van, hogy kipipálják, hogy kérik-e vissza vagy nem kérik vissza. Most nem is sokan kérték vissza, bár nem tudhatjuk, hogy kinek mi a jó. Mert lehet, hogy egy-egy cégnek nem jó, hogy ha visszaadjuk a pénzt. Így összesen csak 1.000.000.-Ft-ra jött be kérelem. Illetve a záróbevallásoknál nem is kell jelölni, mert ha itt megszűnik, akkor vissza kell adjuk. Aztán megjártuk, mert volt egy inkasszóm, ami túl jól sikerült, aztán túlfizetés lett belőle. Nem tudhattuk pontosan, de talán rosszabbul ment a cégnek tavalý azért is nem fizetett, de most túlfizetés lett belőle. Ezt sem kérték még vissza, de igyekszünk azt is félretenni a számlán, ha mégis kérik. Van egy, akinek tavalý 9 millió forintos túlfizetése volt, kérte és egész évben néztük, hogy mikor kéri vissza, de nem kérte, most így rendeződött, mert már átment tartozásba. Aztán most van még, összesen 8 millió forint túlfizetés, de ha ezeket leszámítjuk, meg még van egy 2 milliós, aki csak fizet és nem kéri vissza. De végül is a többieknek viszont a szeptemberi előlegből leszámításra kerül, így ami van most 37 hátralékos, ennek szám szerint nagy része, most az adókülönbözet miatt van. Tíz ember van, akinek egy éven túli a tartozása, ez ilyen 6 millió forint körül van. Aztán próbáltam kiszámolni, hogy mi várható szeptemberre, ha ebből a 6 millió forintból 4 millió forint befolyik, mert 2 millió gyanús, nem biztos. szeptemberi előírás és a várható túlfizetés különbözetből körülbelül 30 millió forintba lehet még az idén számítani.

Kupó János alpolgármester: És azok, akik már egy évnél régebb óta tartoznak, ezeknek is ment ki felszólítás?

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Most ezzel, volt már akit inkasszóztunk, nem csak egyet, hanem volt más is, most ezzel, hogy lett nekik új egyenlegük ők is bármikor megnézhetik. Felszólítás még nem ment ki.

Kupó János alpolgármester: Javasolnám, hogy akkor most feltételül, ahogy időd engedi, küldjünk nekik felszólítót, hogy lássák azt, hogy itt adóssága van és jó lenne, ha rendezné.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Igen. Mindenképpen, mert, ahogy most állítottam össze és láttam a végleges számokat, ami ma végleges, mindenképpen felszólítás lesz, mert most pontosodtak az összegek.

Kamocsai Sándor polgármester: Most két üzem megszűnt. Ezekkel mi a helyzet, ezeknek van tartozása?

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Az egyik még itt van, nem szűnt meg, nem lett túlfizetése, a másiknak túlfizetése lett, de ők sem végeztek még.

Kamocsai Sándor polgármester: A két új cég be van jelentkezve?

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Az egyik október 1-jével bejelentkezett és kezdett, a másik az még tulajdonképpen a tevékenységet nem végzi és a telephely nincs bejegyezve. Aztán a harmadik pedig január 1-től van bejegyezve ide a székhely. Ma, akit kérdeztem tőled, az pedig eltérő adózási módú cég, aki szintén jó összegeket fizetett. Ezekből a számokból kihagytam őket, nem mertem beletenni, de nekik az adóévük szeptember 30-ig tart. Tehát, ha januárban vagy februárban mentek el, akkor is van még pár hónap, ami lezáratlan.

Kamocsai Sándor polgármester: Azokat a tartozókat, ha behívnánk ide és elbeszélgetni velük. Egyszer már csináltuk, hogy utca, házszám szerint felírtuk, hogy kik azok, akik tartoznak. Meg kellene nekik adni határidőt, hogy mikorra fizessék meg a tartozásukat.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Abból két cég van, aki szerintem nem fog tudni fizetni. Az egyik az kényszertörlesztés alatt van, a másik nincs felszámolás alatt, de nem hiszem, hogy tudna fizetni. A többieket szerintem most még könnyebb kezelni, nekik a felszólítása első körben, aztán utána meglátjuk, hogy hogyan alakul.

Kamocsai Sándor polgármester: Jó, csak ezt egy kicsit határozottabban, keményebben kell ezt csinálni, mert ez eléggé érzékenyen érint bennünket.

Kupó János alpolgármester: Most, ha rá tudtok szólni az időtökből, akkor mindenképpen megérné egy elbeszélgetés, hogy mondjon valamit, mert tényleg jó lenne, ha nálunk lenne az a pénz.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Végül is azért is írtam, hogy ebből a 6 milliós hátralékból, 4 millió az nagyon esélyes.

Kupó János alpolgármester: Azért kell nekik minél hamarabb kiküldeni a papírt, vagy esetleg be is hívni őket, hogy beszéljük meg. Ne csak szeptemberben menjenek ki a papírok.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Igen, mert szeptemberben kapná legközelebb az értesítést, de akkor mindenképpen megy a felszólítás most már.

Kamocsai Sándor polgármester: Felszólítás és inkasszó. Akkor, ha nincs több kérdés, akkor megkérném az Anikót, hogy írja meg a hátralékosoknak az értesítést és hívjuk be őket, de erről majd egyeztessünk.

Kupó János alpolgármester: Annyit szeretnék még javasolni, hogy erről beszéljünk még az év folyamán, hogy ez hogyan alakult. Lássunk egy aktuális képet.

Kamocsai Sándor polgármester: Összel mindenképpen lesz még egy beszámoló az adókról. Most itt van az Áron, tudjuk, hogy mi történt a Tsz-ben, ez mennyire fog minket érinteni?

Mózes Áron: Adózás szempontjából, jó a kérdés, mert kártalanítást még nem kaptunk. Nem tudok még pontosat mondani, kalkulálni sem nagyon tudunk még. Idáig évi 250 millió forintot számolhatunk, de nem nagyon fog folytatódni ez a sor, tehát nem tudok most mit mondani.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2025.(VI.11.) önkormányzati határozata**

**MFP/ÖTIFB/2025/KOEB**

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló tájékoztatást a fentiek szerint elfogadja.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Beadási határidő: azonnal*

**5./ Községi Ház és Gyalogátkelőhely ünnepélyes átadásának időpontja**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az útnak a hivatalos átadása az június 23. Az épületnek pedig augusztus 1. a hivatalos átadás időpontja, addigra használatba vételi engedélynek kellene meglennie, addigra kell mindennek megfelelni. Az úttal most az van, hogy pénteken ellenőrizni fogjuk azt is és most már a Strabag kijavította azokat a hibákat, amik még voltak. Mégis, hogy mikor legyen az átadás azt nem tudom. A műszaki átadás az meg lesz június 22-én, az épület az, ami rizikós. Talán július végén tudunk erről még beszélni, hogy mikor legyen az átadás.

Vizi Tamás képviselő: Ha teljesen készen van, akkor legyen. Rohanni nem kell sehova, egyszer adjuk át, de akkor legyen szép.

Kamocsai Sándor polgármester: Még annyit tudni kell, hogy a Szabó Péterrel a hátsó kerítés az közös és a Peti vállalta, hogy megcsinálja. 150.000.-Ft-ba egyeztünk meg, de ez lehet kevesebb is.

Győri Csaba képviselő: Az milyen hosszú?

Kupó János alpolgármester: Körülbelül 20 méter hosszú, zöld dróthálóval csinálja meg.

Kamocsai Sándor polgármester: Legalább nem nekünk kell megcsinálni, mert nem is olyan egyszerű egy ilyen kerítést megcsinálni. Erre majd még térjünk vissza, hogy mikor legyen majd ez az átadás.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Azért egy körülbelüli időpontot jó lenne, ha megbeszélnétek, a nyári szabadságolások miatt is.

Vizi Tamás képviselő: Akarsz-e valamilyen prominens személyiséget hívni, mert akkor az ő naptárához kell igazodni?

Kamocsai Sándor polgármester: Ezt még nem tudom. Dátumnak lenne még a július 26. szombati nap. Ha mindenkinek jó, akkor lehetne ez a nap. A Lolandnak már említettem, hogy lehetne kicsit azért támogatni ezt az átadási ünnepséget. Lehetne egy kis állófogadást adni, olyat, mint a bölcsőde átadásnál volt, szerintem az elég lenne. Szeretném felszenteltetni.

Kupó János alpolgármester: Lehetne vele beszélni, mert Szőgyén szombaton van a mise és szokott olyat csinálni, hogy eltolja a misét.

Kamocsai Sándor polgármester: Javasolnám a július 25. vagy augusztus 8. egyeztetés alapján.

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2025.(VI.11.) önkormányzati határozata**

**Közösségi Ház és Gyalogátkelőhely ünnepélyes átadása**

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Közösségi Ház és Gyalogátkelőhely ünnepélyes átadásának időpontja: 2025. július 25 vagy 2025. augusztus 8. meghívottakkal való egyeztetés alapján.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **6./ Rendezési terv módosítása indító határozat- Bácsai Agrár Zrt kérelmére**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az Eszterrel délután is beszéltem, folyamatban vannak a rendezési tervmódosítások, a halászház, a buszmegálló mögötti terület, a Szava utcai terület, az Ékes Bálint kérelme és lenne most, a Tsz, amit kért. A jelenlegi telepen akarnak felújítást, vagy új építést csinálni.

Mózes Áron: Bővítést vagy új építést.

Kamocsai Sándor polgármester: Az Áron kérésére, hogy jó lenne ezt módosítani. Annyit tudni kell, hogy minden rendezési tervet, aki itt kérelmezte, a költségét az fizeti meg.

Mózes Áron: Mondtuk is, hogy nekünk ez így rendben van.

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot megkaptátok. Jegyző Asszony kívánság-e hozzászólni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Azt beszéltük az Eszterrel, hogy próbáljunk meg így nekifutni első körben, aztán lehet, hogy már az elején azt mondják, hogy semmiképpen nem fog így átmenni a vízbázis miatt, ha meg átmegy, akkor valószínűleg kérnek hozzá egy külön tervdokumentációt, de ha eljutunk odáig, akkor fogja mondani az Eszter, hogy mi lesz és mennyibe fog kerülni. Próbáljuk meg mindenképpen.

Mózes Áron: Igazából bővítés lenne a mostani helyére szeretnénk egy korszerűbbet. Tehát igazából vízbázis nem lehet akadálya, mert korszerűbb lenne.

Kamocsai Sándor polgármester: Annyit kértem, hogy a telek értékesítésnél lesz majd róla szó, ez a 301/1 és 301/2 hrsz-ot érinti. Beszéltem a Zoliékkal, azt mondták, ha komolyabb ajánlatunk van, akkor tárgyalhatunk. Kérdeztem az Esztertől, hogy ha esetleg nem tudunk megegyezni, mert pénzt nem fogok ajánlani, ha ott lenne egy út, akkor tudnánk telket kialakítani. De ha nem lesz ott út, akkor nem lehet telket sem kialakítani. Az Eszter lemérte, ha mi biztosítanánk a 12 méter széles utat a mi két telkünk terhére, akkor is maradna 1679 m<sup>2</sup>, tehát két bőséges telek lehetne, ráadásul a sarki telek, vagy az azt követő telek az minimum 550 m<sup>2</sup> is lehet. Az Eszter szerint ezt is bele lehetne tenni, ez egyszerűbb lenne, mert ez nem rendezési tervmódosítás, hanem szabályozási vonal módosítás lenne, hogy az utat azt odébb teszi. Azt kérte, hogy döntsünk róla és akkor ő ezt beleteszi.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ha ez érinti a telkeinket, a szögyci telkeket, akkor azok mennyire lesznek új kialakítású telkek. Most, ha leveszünk belőle az úthoz, hogy 16 méter legyen, akkor most, ami meg van két telek a 301/1 és 301/2, ahol a játszótér van, azok új kialakítású telkek lesznek. Az módosul?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Jó, akkor majd megint futhatunk egy kört, hogy az minek számít.

Kamocsai Sándor polgármester: Nekem az Eszter ennyit mondott.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem a rendezési terv a gond, az Áfa lesz a gond. Mert az új kialakítású telkek után Áfa-t kell fizetni. Azért lett új kialakítású telek az iskola melletti telek, mert akkor alakítottuk ki, mert ha nem akkor alakítottuk volna ki, akkor nem kellett volna Áfa-t fizetni.

Kamocsai Sándor polgármester: Illetve, ha egy évben több telket adsz el, akkor is kell Áfa-t fizetni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Én ezt az Áfa miatt mondtam.

Kamocsai Sándor polgármester: Visszatérve, akkor ezt is bele kellene tenni abba és akkor együtt lenne az egész.

Győri Csaba képviselő: Beszéltük, hogy a feltárást ne gátoljuk. Szerintem van egy elírás ebben a határozatban a 2. pontnál.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Javítjuk.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.  
Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2025.(VI.11.) önkormányzati határozata**

*településszerkezeti terv módosítása TT-24319*

*1./ Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TT-24319 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdésében előírtak alapján a 98/2023.(VIII.30.) határozatát kiegészíti a következők szerint:*

*A 98/2023.(VIII.30.) határozat kiegészül az alábbiak szerint:*

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településszerkezeti terv és a szabályozási terv módosítását támogatja, a következők szerint:*

- 3. A 045/14 hrsz-ú telek besorolása különleges beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi területre módosul.*

*A község képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Kisbajcs község településrendezési tervi eszközeinek módosításához (msz: TT-24319) a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó kiegészített feljegyzést.*

*2./ A 37/2025. (V.5.) önkormányzati határozat 2. pontjában elírás történt. A „0147/6 hrsz” helyesen „017/6 hrsz”.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

*Határidő: azonnal*

**7./ Kisbajcs Pályázat felhívás Kisbajcs 301/1, 301/2, 403, 405 hrsz értékesítésre**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Láttuk itt a siralmas pénzügyi helyzetünket, oda jutottunk, hogy valamit muszáj lépniünk, mert nagy gondok lehetnek. Több érdeklődő is van jelenleg ezekre a telkekre. Egy küldött is egy írásban egy kérelmet, hogy megvásárolná. Vannak értébecslések, hogy mennyiért voltak ezek felbecsülve. Terveket is küldött hozzá, hogy ő milyen házat szeretne ide csinálni.

Győri Csaba képviselő: Maga a rendezési terv érinti majd a teleknek a méretét. Meg akkor meg kell nézni, hogy Áfa-t kell-e fizetni.

Kamocsai Sándor polgármester: Áfa-t kell fizetni, mert ez úgy van, hogy ha két éven belül adtunk el telkeket, akkor Áfa-t kell fizetni.

Győri Csaba képviselő: Csak nem mindegy, hogy úgy írod ki, hogy adott összeg plusz Áfa, vagy csak az adott összeg.

Kamocsai Sándor polgármester: Annyit tudok mondani, hogy a Táborhely utcánál most adtak el egy kb. 700 m<sup>2</sup> telket 16 millió forintért közmű nélkül.

Győri Csaba képviselő: Meg tudtátok nézni, amit beszéltünk a folyószámlahitelt, a ki nem fizetett számlákra.

Kamocsai Sándor polgármester: Szerintem erre most nem volt idő.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Erre mondtad, hogy a Hajzók Gyula nem igazán partner ebben és csak ez az egy lehetőségünk lenne.

Kamocsai Sándor polgármester: Sokáig nem lehet így lenni, mert most valamennyi számlát tudtunk csak kifizetni, de vannak még egyéb számlák is.

Győri Csaba képviselő: Már csak azért kérdeztem, mert beszéltük ez a folyószámla hitelkeretet.

Kamocsai Sándor polgármester: Azzal az a baj, hogy szeptember végéig vissza kell fizetni. Most ezzel a Rekivel lehetne valamit kezdeni, de nem tudom. Zsuzsa ehhez még nem látott hozzá. Igazából ezt meg még ő tudja. Én azt mondom, hogy hirdessük meg, és határozzuk meg egy 17,5 millió forintban, mert ebből még úgylis fognak alkudozni.

Vizi Tamás képviselő: Ne induljunk feljebbbről, ha olyan fontos nekünk.

Kamocsai Sándor polgármester: Indulhatunk.

Vizi Tamás képviselő: Én 19-re gondoltam, az már majdnem 20 és az Áfa-val kalkulálnunk kell. Inkább írjuk így ki, bármit is mondjanak a szakértők.

Győri Csaba képviselő: A 301/1 és a 301/2 hrsz-nál meg kell csinálni először a rendezési tervet, anélkül nem fogod tudni eladni. Nincs mit kiírni. Meg kell csinálni a szabályozási vonalat.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem tudom, tudunk-e egyezkedni ezzel az emberrel, akitől a 6 métert szeretnénk megvenni, mert ő is azok közé tartozik, akinek van tartozása.

Győri Csaba képviselő: Akkor is le kell rendezni, mert úgy nem lehet eladni, hogy az nincs kiszabályozva.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Azért mondom, ha most megint beletesszük egy rendezési tervmódosításba, azzal megint elmegy 1-2 hónap, addig viszont nem tudod eladni.

Kamocsai Sándor polgármester: Az idő is megy és jön a nyár, ott benn is megáll minden, aztán megint itt a szeptember és ott leszünk, hogy megint sok tartozásunk van.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Pont azt mondjuk, hogy így adjuk el és ne nyúljunk hozzá.

Győri Csaba képviselő: De nem lehet így eladni. Azt mondtuk a múltkor, hogy megnézték a folyószámla hitelkeretet, hogy legyen egy likviditásunk, hogy ne azzal menjünk előre, hogy eladjuk az utolsó vagyonokat, hanem nézzük meg, hogy milyen lehetőségek vannak. Ott most az Ancsa kihozta, hogy az adónál be fog jönni 30 millió forint.

Kamocsai Sándor polgármester: Adóból ne számítsál olyan nagy összegre.

Győri Csaba képviselő: Hát majd jövőre, de ha most eladjuk a telket, akkor jövőre mi lesz? Ugyanaz a helyzet, már beszéltük, hogy át kell nézni az egészet. Most megint az van, hogy jön a nyár megússzuk ezt a két hónapot, de jövő márciusra, júniusra mi lesz, megint nem marad semmi. Megint nem ott vagyunk, hogy a jövő két hónapot nézzük. Értem, hogy jönnek itt emberek, akik építkezni akarnak, de valójában ez az egyetlen tartalékunk. Ha azt nem nézzük meg, hogy hogyan tudjuk másképp megoldani. Azt is mondtam, hogy ülünk le, az egész társaság, szánjunk rá több napot, nézzük át, hogy hol van a rendszer, mert az egész rendszerben van a hiba, amit nem tudunk azonosítani. De ez jövőre vagy két év múlva ugyanúgy meg lesz. Idén, ha több adó jön, mint amit terveztünk, akkor jövőre mit fogunk csinálni. Én nem hiszek abban, hogy feléljük itt mindent.

Kamocsai Sándor polgármester: Most eladod és tudsz pénzhez jutni, akkor tudsz esetleg az állammal tárgyalni.

Győri Csaba képviselő: Eddig sem tárgyaltunk, erről beszélgetünk már egy éve. Tárgyaltuk, de nem történt semmi. Ami itt van pénz a számlán az el lesz költve, azt tudjuk.

Kamocsai Sándor polgármester: Arra is kell gondolni, hogy 986-an voltunk 2022. december 31-én, most meg vagyunk 936-an.

Győri Csaba képviselő: Erre mondom, hogy nem lesz jobb a helyzet. Csak sokkal rosszabb lesz, ha nem marad semmink.

Kamocsai Sándor polgármester: De ha nem adunk lehetőséget a fiatalnak, hogy ide jöjjön, akkor sem lesz jobb.

Győri Csaba képviselő: De mivel adsz neki lehetőséget?

Kamocsai Sándor polgármester: Hogy ide jöjjön, az fejkvóta.

Győri Csaba képviselő: Azzal adsz lehetőséget a fiataloknak? Azzal gyakorlatilag nem csinálunk semmit. Nagy rendszerben kell gondolkozni, egyben rálátni az egészre.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez egy önkormányzat, nem nagy rendszerben kell gondolkodni, hanem apró kicsikben, úgy építettük fel, 630-660 fővel vettem át Kisbajcsot, megcsináltuk a Kismező utcát. Nem tudni, hogy jövőre mi lesz.

Győri Csaba képviselő: Itt van az Arany János utca, a buszmegálló szabályozása miatt megoldjuk, hogy legyen ott egy út és akkor kivesszük az egész fejlesztésből.

Kamocsai Sándor polgármester: Nincs kivéve, marad az eleje és oldalt bemegy.

Győri Csaba képviselő: Az van abban, amit az Eszter írt, hogy innentől kezdve át kell gondolni, mert ott a Jókai úti feltárásnál ott van a híd, ha ott is megcsináljuk, akkor onnan ki kell venni a fejlesztésből. Most akkor nem tudom miről beszélgetünk, mert azt mondta az Eszter, hogy amint ott ki akarod szabályozni az utat a buszmegálló mögött meg kell szüntetni ezt a beépítési lehetőséget. Ott van benn a határozatban, pont annak a három helyrajzi számnak a tétele. Az új szabályozás szerint az van, hogy többé nem tudjuk belerakni. Itt nem értem mi a cél?

Kamocsai Sándor polgármester: Most kivettük a Jókai utcát és a Szava utcát, az mehetett volna tovább.

Győri Csaba képviselő: Az Arany János utcában nem kérték a tulajdonosok, ott azért vettük ki, hogy a buszmegállót legalizálhassuk.

Kamocsai Sándor polgármester: Az Arany János utcában egyetlen egy befektető sem jelezte. Ott magasak az aranykorona árak, ott kivenni lehetetlen.

Győri Csaba képviselő: A lehetőséget vettük ki.

Kamocsai Sándor polgármester: A lehetőséget nem vettük ki, mert vissza lehet állítani.

Győri Csaba képviselő: Azt mondta az Eszter, hogy nem lehet, mivel a telekhatártól nincs meg a 250 méter, innentől kezdve ebből soha többé nem lesz fejlesztési terület. Azzal, hogy ezt visszatettük szántóvá, ebből építési telek soha nem lesz, ha csak valamilyen törvényben nem lesz módosítás. Csak azért, mert a buszmegállónak kell egy ilyen feltárási út. Itt a tulajdonosoknak mindegy volt, de ezzel a lehetőséget elvettük.

Kamocsai Sándor polgármester: Most még megmondhatjuk mi, hogy mit csinálunk vele, de lehet, hogy jövőre már nem mi mondjuk meg, hogy mit csinálunk a telekkel és a telek árával, volt már erre példa.

Kupó János alpolgármester: Akkor legyen egy olyan köztes megoldás, hogy beszélünk a szögyei telekről, hogyan tudjuk megoldani, hogy az utat ne kelljen módosítani. Egy záros határidőn belül mondjuk 2 héten belül ülünk le megint és beszélünk, amikor már tudjuk, hogy ők mit mondanak konkrétan. Mit szögtök ehhez a lehetőséghez? Jó lenne látni, hogy mit mond az állam arra a földre, hogy mennyiért adná el esetlegesen, azt a szántóföldrészt.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem fogsz kapni tőlük, az első lépést nekünk kell megtenni, konkrétan meg kell jelölni, hogy mi az, amit meg szeretnénk venni tőlük és neked kell ajánlatot adni az államnak. Nekünk kell felmérni értébecslővel és megajánlani egy árat. Az ajánlott árunkhoz kötve vagyunk, tehát, ha annál kevesebbet ér, akkor is ki kell fizetnünk.

Kupó János alpolgármester: Szerintem elállhatsz a vételtől, ha nincs meg rá a pénzed. Szerintem érdemes lenne egy értébecslést csináltatni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Telekalakítási vázrajz, ki kell fizetni a tervezőt első körben, utána pontosan kimérni, arra az értébecslés és úgy tudunk tovább menni.

Győri Csaba képviselő: Miért kell értébecslés arra, amit veszünk, nem eladunk.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az állam csak úgy fogja tudni, hogy neked egy hivatalos értébecsléssel alá kell támasztani, hogy ez mennyit ér, és akkor ezt felajánlod az államnak. De ők is felmérik a saját értébecslőjükkel és azért mondom, hogy ha ők kevesebbet állapítanak meg, akkor is kötve vagyok ahhoz, amit mi ajánlottunk, tehát a magasabb összeghez. Ha magasabb, akkor csak a magasabbért vehetem csak meg. Alá kell támasztani, hogy mire kéred.

Győri Csaba képviselő: Erre pont lehet hitelt felvenni, fejlesztésre, ha vagyont veszel, akkor ez egy teljesen más téma.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Elindulhatunk, de ez az elején nekünk csak költség lesz. Utána meg azon gondolkodhatunk, hogy miből fizetjük ki. Akkor egyeztessünk 2 héten belül, hogy akkor azt ott adják vagy nem adják, mert akkor az Eszter is úgy tudja csinálni a rendezési tervet.

Értékesítés továbbra is?

Győri Csaba képviselő: Szerintem mindenképpen nézzünk a végére, mert Áfa-t is kell fizetni. Az érdekelne, hogy ha nem nyúlunk hozzá akkor is kell Áfa-t fizetni, meg ha hozzányúlunk akkor is.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen az eladások után is kell Áfa-t fizetni, meg az új kialakítások után is kell. Az ártéri telkek mehetnek? Összeget is mondjatok, valami irányarat.

Győri Csaba képviselő: Azok mehetnek. Amit mondtál Sanyi, hogy ami erdő, de kiderült, hogy út, annak az átsorolása nem megy?

Kamocsai Sándor polgármester: Az is több hónap.

Győri Csaba képviselő: De az egy könnyebb ügy lenne.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem, mert hatóságok hozzájárulása kell, rendezési tervben kell, hogy szerepeljen.

Győri Csaba képviselő: Ha már úgys hozzá nyúl az Eszter, akkor ezt is bele lehetne tenni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az is több hónap. Bele lehet kezdeni, de az is útként szerepel. Út átminősítést akkor megnézem. Ártéri ingatlanokra 2-3 millió forint összegek voltak. Legyen akkor 2,5 – 3,5 millió forint.

Kamocsai Sándor polgármester: Szerintem azt a másik két telket is adjuk el.

Győri Csaba képviselő: Amíg nem tisztázzuk le ezt az egészet, hogy adják-e azt a 6 métert vagy sem, hozzá kell-e nyúlni a telekhatárhoz, addig nem látom értelmét. Ha most megnézik el lett adva az iskola mögötti terület, a másik terület és mégis így állunk.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen, csak ezek a telekértékesítések éveken keresztül benne voltak a költségvetésben és egyik évben sem adtuk el.

Győri Csaba képviselő: Jó, de azért volt benne, hogy nullás legyen a költségvetés. Valójában ez egy elköltött pénz, ez már nincs meg. Vagyon most csak ez a négy telek van. Ha eladod ez csak tüneti kezelés, de az okot nem szünteti meg.

Kamocsai Sándor polgármester: Meghirdetni meg lehetne, attól még nem kell eladni. Azt javaslom, hogy tegyük fel mind a négyet.

Vizi Tamás képviselő: Én csak a két ártéri telket javaslom.

Kamocsai Sándor polgármester: A két ártéri teleknek az értéke az nagyon kevés, keveset is adnának érte.

Vizi Tamás képviselő: Szerintem ezt a 6 métert beszéljük meg az érintettekkel, össze tudunk ülni és annak birtokában függesszük ki. A leendő vevő szempontjából is fontos információ, nekünk meg különösen fontos a feltárás miatt.

Kupó János alpolgármester: A kiírásnak akkor meg sem felel, mert ha 6 métert leveszel a mostani 301/1 és 301/2 hrsz-ból akkor tolódik és akkor nem azt a m<sup>2</sup>-t tudod meghirdetni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ezt mondtam az elején, hogy vagy a rendezési tervet módosítjuk vagy az eladást.

Kupó János alpolgármester: Nálam is érdeklődtek telek után, építkezni szeretnének. Az is lehet, hogy az is érdekelné ez a holt-ág.

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor maradjunk abban, hogy két hét múlva szerdán találkozunk.

#### **8./ Gyermekeképzési megállapodás felmondása Nagybajcs részéről**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Ezt nem tudom elfogadni. A lényege, hogy fel akarják mondani, mert nem akarnak fizetni. Még nem fizették meg amivel tartoznak.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ez, amit küldtek, ez a jövő évre vonatkozik.

A napirendi ponttal kapcsolatban döntés nem született.

## 9./ Egyebek

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Köztisztviselői béremelésre összesen 4 millió forintot kaptunk, amit 2025. július 1-től kell majd kifizetni és ez nem azt jelenti, hogy az önkormányzatoknak ennyivel kevesebb hozzájárulást kell fizetni. Nem az önkormányzatoknak a hozzájárulását csökkentik, hanem a dolgozóknak a bérét emelik. Ennyit ki kell fizetnünk, vagy ha nem fizetjük ki, akkor vissza kell fizetni az államnak. Jövőre ígérték még 15 %-os emelést, de ugyanúgy ígérték júliusra a polgármesterek bérének újabb emelését is, amiről még nem kaptunk semmit. Erre majd még vissza kell térnünk.

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét és az ülést 19.00 órakor bezárta.

  
Kamocsai Sándor  
polgármester

k.m.f.

  
Horváthné dr. Nagy Szilvia  
jegyző