



Kisbajcs Község Polgármestere

9062 Kisbajcs Kossuth L. u 1.

Telefon : 96 / 560-230 , 358-013 Fax:560-238

1/2025.

MEGHÍVÓ

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2025. január 28-án** 17.00 órai kezdettel testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom és várom.

Helye: Kisbajcs, Községháza, Kossuth Lajos út 1.

Javasolt napirendi pont:

1./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

2./ A Képviselő-testület 2025. évi munkaterve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Az önkormányzat 2025. évi közművelődési szolgáltatási munkaterve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ KKÖH Megállapodás módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés Kisbajcs 110,111,112/4 hrsz

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./ Polgármester 2025. évi szabadságolási terve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

7./ Polgármester illetménye és költségterítése

Előadó: Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

8./ Bölcsődei térítési díjak

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

9./ Főépítész megbízási szerződés

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

10./ Pályázati lehetőség külterületi útra KAP-RD43-1-24 kódszámú felhívás

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

11./ Az önkormányzat 2025.évi költségvetésének előterjesztése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

12./ Egyebek

A napirendi pont fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.
Kisbajcs, 2025. január 20.

Tisztelettel:



Kamocsai Sándor sk.
polgármester

JELLENLÉTI ÍV

készült

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
képviselő-testületi ülésén

2025. január 28. napján 17.00 órai kezdettel

A képviselő-testület részéről:

Kamocsai Sándor

polgármester 

Kupó János

alpolgármester 

Győri Csaba

képviselő 

Pirkáné Thüly Anikó

képviselő 

Vizi Tamás

képviselő 

Meghívottként:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

..... 

Lukácsi Anita gazdálkodási ea.

..... 

Buka Ladislav gazdálkodási ea.

..... 

Kupóné Bakk Erika főigazgató

..... 

MUNKATERV (javaslat) 2025. Kisbajcs**A Képviselő-testület ülései:****1./ 2025. január 28.**

- 1./ A Képviselő-testület 2025. évi munkaterve
- 2./ Az önkormányzat 2025. évi közművelődési szolgáltatási munkaterve
- 3./ KKÖH Megállapodás módosítása
- 4./ Adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés Kisbajcs 110,111,112/4 hrsz
- 5./ Polgármester 2025. évi szabadságolási terve
- 6./ Polgármester illetménye és költségtérítése
- 7./ Bölcsődei térítési díjak
- 8./ Főépítési megbízási szerződés
- 9./ Pályázati lehetőség külterületi útra KAP-RD43-1-24 kódszámú felhívás
- 10./ Az önkormányzat 2025.évi költségvetésének előterjesztése

2./2025. február 4. együttes testületi ülés

- 1./ KKÖH 2024. évi szakmai beszámolója
- 2./ KKÖH 2024. évi gazdasági beszámolója
- 3./ KKÖH 2025. évi költségvetése
- 4./ KKÖH-ban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalap megállapításáról

3./2025. február 25.

- 1./Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása a Gst. 45. § (1) és 3. § (1) szerint
- 2./Az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve
- 3./Az Önkormányzat 2025. évi költségvetése
- 4./Döntést igénylő ügyek

4./ 2025. március 25.

- 1./ 2024. évi belső ellenőrzési jelentés
- 2./ Civil szervezetek támogatása
- 3./ Pályázati lehetőségek
- 4./ Döntést igénylő ügyek

5./ 2025. április 29.

- 1./ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása
- 2./ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének zárszámadásáról és a maradvány jóváhagyásáról
- 3./ Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
- 4./ Falunap programja
- 5./ Döntést igénylő ügyek

6./ 2025. május 28.

- 1./Kisbajcsi Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde vezetőjének beszámolója
- 2./Döntést igénylő ügyek

7./ 2025. június 24.

1./Döntést igénylő ügyek

8/ 2025. augusztus 26.

1./ Döntés iskolakezdési támogatásról

2./ Döntés idősek támogatásáról

3./ Döntést igénylő ügyek

9./2025. szeptember 23.

1./Az Önkormányzat 2025. évi első féléves beszámolója

2./ Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

3./ Rendelet szociális célú tűzifa ellátás helyi szabályairól

4./ Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat

5./Idősek napja

10./2025. október 28.

1./ Döntést igénylő ügyek

11./ 2025. november 25.

1./Az Önkormányzat 2025. évi háromnegyed éves beszámolója

2./Az önkormányzat 2026. évi koncepciója

3./Helyi adórendeletek felülvizsgálata

4./Temető rendelet felülvizsgálata

5./Rendet igazgatási szünetről

6./Döntést igénylő ügyek

7./Az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési terve

8. Közmeghallgatás

12./ 2025. december 9.

1./Döntést igénylő ügyek

Kisbajcs,2025. január 20.

Kamocsai Sándor
polgármester



Kisbajcs Község Önkormányzata
Közművelődési Szolgáltatási
2025. évi munkaterve



2025. ÉVI KÖZMŰVELŐDÉSI MUNKATERV

I. BEVEZETÉS

Az Integrált Községi Szolgáltató Tér (IKSZT) a törvényhozói és fenntartói szándékoknak megfelelően működik Kisbajcon 2009. óta az IKSZT/2008/02-0085 azonosítószámú, a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium 1698/2005/EK rendelet 56. cikke alapján kiírásra került s 2009-ben nyertesnek minősült pályázat alapján.

A Kisbajcs, Kossuth u. 1. sz. alatti (hrs.: 110) intézmény fő célkitűzései:

- közösségfejlesztési folyamatok generálása, folyamatkövetése,
- helyszínbiztosítás civil közösségeknek,
- egészségfejlesztési programok megvalósítása,
- elektronikus ügyintézképekben valós segítség biztosítása, információs pont fenntartása,
- ingyenes wifi hozzáférés biztosítása

Az IKSZT szakmai vezetését 2024. január 8. napjától vettem át. Korábban, mint régész-muzeológus, egy kisvárosi integrált kulturális intézmény (művelődési központ – múzeum – könyvtár) általános igazgatóhelyetteseként dolgoztam, ezért a Nemzeti Művelődési Intézet Vár-megyei Igazgatósága által meghirdetett szakmai továbbképzést személyesen is, és az intézmény működésének jogi biztosítékanént is fontosnak tartottam. A 300 órás 3/2024/KSZ közművelődési szakemberképzés 2024. októberében indult, és várhatóan 2025. tavaszán ér majd véget. A sikeres vizsgához 3 modulzáró dolgozatot kell elkészíteni, valamint 3 részvizsgát kell sikeresen teljesíteni, majd a záróvizsgán megfelelni. Egyelőre a képzés menetének megfelelően a 2. modulzárás történt meg. A továbbképzést – kistélepülési kedvezmény érvényesítésével – Kisbajcs Község Önkormányzata finanszírozza.

II. JOGI HÁTTÉR

A **2011. CLXXXIX. törvény** 13. § (1) bekezdés 7. pontjában **kötelező önkormányzati feladatként** szerepel a kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme és a helyi közművelődési tevékenység támogatása. Ennek megfelelően minden települési önkormányzatnak **kötelező feladata a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása** szerinti közművelődési alapszolgáltatás megszervezése.

Az intézmény működésének alapvető jogi hátterét az alábbi törvény és vonatkozó végrehajtási rendelet jelenti:

- A **1997. évi CXL. törvény** muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről
- **20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet** a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről

A törvény rögzíti, hogy a közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél, a települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása. Ezt a feladatát a települési önkormányzat a közművelődési

alapszolgáltatások megszervezésével, a meghatározott pénzügyi támogatás (80. §) biztosításával, valamint a helyi lakossági képviselőinek biztosítása révén (82-83. §) látja el.

Törvényben meghatározott **közművelődési alapszolgáltatások** a következők:

- a) a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása
- e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása
- f) tehetséggondozás- és fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint
- g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés

melyből az **1/2022. (II.3.) önkormányzati rendelet** a 4. §-ban a fentiek a), b), d), e), g) pontokat biztosítja, továbbá egyeztetést folytat a művelődő közösségek vezetőivel a feladatellátáshoz kapcsolódó észrevételekről, javaslatokról.

A 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet szerint **településünk esetében a közművelődési alapszolgáltatás biztosításának személyi- és tárgyi követelményei az alábbiak szerint biztosítottak.**

A törvényben előírt **tárgyi feltételek** közül az IKSZT rendelkezik:

- a) egy, legalább 25 fő befogadására, közösségi események, rendezvények, tanácskozások, képzések megtartására egyaránt alkalmas többfunkciós helyiséget (IKSZT-terem)
- b) az a) pontban meghatározott helyiség méretének és funkciójának megfelelő számú asztallal és székekkel,
- c) polcrendszerrel, amely lehetővé teszi dokumentumok (könyvek, folyóiratok, szórólapok stb.) elhelyezését,
- d) bemutatók, előadások megtartására alkalmas prezentációs eszközzel (mennyezet rögzített konzolos projektor, hozzá igazított elektronikusan állítható magasságú vetítővászonnal),
- e) legalább 1 db audiovizuális anyagok lejátszására alkalmas eszközzel (televízió, laptop),
- f) 1 db asztali számítógéppel, illetve korlátozás- és térítésmentesen igénybe vehető internet kapcsolattal (IKSZT-WIFI)

Biztosítottak a **személyi feltételek** is:

A közösségi szintérben a feladatellátó a közművelődési alapszolgáltatások zavartalan biztosítása érdekében I fő felsőfokú (egyetemi) diplomával rendelkező közgyűjteményi- és közművelődési intézményekben több évtizedes szakmai tapasztalatot szerzett, jelenleg felsőfokú szakmai továbbképzésén résztvevő szakembert, továbbá egy hivatalsegédet foglalkoztat. Nagyobb rendezvény esetén iskolai közösségi szolgálatos diákokat, valamint a működtetett szakkörök, klubok tagjait és a közösségépítésben szívesen résztvevő helyi lakosságot kívánjuk koordináltan bevonni a feladatellátás egyes részeibe.

A nyitva tartásra vonatkozó követelményekről az alábbiakban rendelkezik a törvényhozó:

- A közösségi szintér nyitvatartási idejét a közösségi szintérnek helyet adó épületben ki kell függeszteni. A közösségi szintér *legalább a hét három napján, legalább napi 4 órában nyitva tart, melyből legalább egy napnak szabadnapra vagy munkaszüneti napra kell esnie, továbbá legalább a hét egy napján magába kell foglalnia a 16.00–19.00 óra közötti időszakot.*
- A kifüggesztett nyitva tartástól eltérni évente legfeljebb három hónap időtartamban lehet úgy, hogy a feladatellátó az eltérést legalább egy hónappal megelőzően a közösségi szintérnek helyet adó épületben közzéteszi

Fentieket figyelembe véve a **Kisbajcsi Integrált Községi Szolgáltató Szintér általános nyitva tartása:**

Hétfő 8.00-19.00
Kedd 8.00-19.00
Szerda 8.00-19.30
Csütörtök 8.00-18.00
Péntek 8.00-14.00
Szombat 9.00-13.00

A nyitva tartást a munkatársak az adott feladatokhoz igazodó ügyeleti rendben biztosítják.

A Kisbajcsi Könyvtári, Információs és Községi Hely általános nyitva tartása:

Hétfő 9.00-12.00
Csütörtök 12.00-16.00

A települési könyvtári ellátás biztosítása a települési önkormányzatok kötelező feladata.

A települési könyvtár 2018. január 1-től gyermek-és családbarát szolgáltatásokat nyújt, ennek megvalósítása érdekében a könyvtár évente legalább 4 alkalommal szervez könyvtárnépszerűsítő rendezvényt, de a jövőben kiemelt feladatának tekinti a település oktatási- és nevelési intézményeinek rendszeres megszólítását is.

A települési könyvtár az éves szakmai munkatervét és az éves szakmai beszámolóját a fenntartó elfogadását követően 15 napon belül megküldi a megyei hatókörű városi könyvtár részére.

A könyvtári szolgáltatásokat és szakfeladatokat a megyei hatókörű Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér által koordinált Kisalföldi Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer (KSZR) keretein belül végzi az intézmény vezetője.

A további nyitvatartási napok és időpontok a folyamatos és időközi programokhoz igazodva változnak. Ezen időpontokról való lakossági tájékoztatás a hirdetőtáblákon és a település online fórumán kerül sor.

II. SZAKMAI MUNKATERV

Szakmai munkatervünk kialakítását az alábbi **főbb célok** határozzák meg:

1. A helyi lakosság életminőségének a közművelődés eszközrendszerével történő javítása, kulturális tevékenységekben való részvételük segítése. A kulturális programkínálat kialakításában elsődleges szempont, hogy a település minden korosztálya találjon magának olyan programot, amelyre szívesen ellátogat, s együtt lehet hasonló érdeklődésű körű társaival, valamint olyan eseményekre is sor kerüljön, ahol a különböző korosztályú és érdeklődési körű lakosok találkoznak, együtt kapcsolódnak ki.
2. A magyar kultúra hagyományos értékeinek bemutatása, és a környezet hagyományainak, különlegességeinek megismertetése a nagyközönséggel, hagyományápolás.
3. A helyi amatőr alkotó és művelődő közösségek tevékenységeinek támogatása, számukra bemutatkozási lehetőség és találkozók, foglalkozásaik számára helyszín biztosítása.
4. Kulturális kapcsolatépítés, a lehetséges kulturális partnerek felkutatása.
5. Információs tevékenység fejlesztése, információáramlás segítése.
6. Kapcsolattartás, kulturális együttműködés a testvér- és szomszédtelepülésekkel.

A 2019. évtől a közművelődési intézménynek szolgáltatási tervet kell készítenie. A rendezvényekről készült szolgáltatási terv jelen munkaterv mellékletét képezi, a rendszeres művelődési formákra vonatkozó szolgáltatási tervet a munkaterv III. pontja foglalkozás/rendezvény/programtípusokra lebontott havi rendszerezésű táblázata tartalmazza.

A táblázatban külön kiemelve nem szerepelnek az **online felületeken** megjelenő közművelődési tartalmak:

- tudományos-népszerűsítő posztok: levéltári és egyéb közgyűjteményi anyagokra támaszkodó elemző képes helytörténeti vonatkozású összeállítások – milyen formában kapcsolódott be Kisbajcs a történelembe, annak milyen lenyomatai találhatók meg napjainkban a településen? Közzététel: az évfordulók, illetve a kutatási eredmények függvényében.
- Videó összeállítások jeles eseményekről

III. A KÖZMŰVELŐDÉSI SZÍNTÉR SZOLGÁLTATÁSAI

kisbajcsi programtervezet 2025.

hó/ program fajták	állandó szakkörök	klubok/ klubok	kiállítások/ előadások	rendezvények	társadalmi tevékenysé- gek	táborok	ünnepek, jeles napok	külsős tevékenységek
január	- Kerekítő heti 1X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X			25. Emlékest (labdarúgó-csapat)			23. Magyar Kultúra Napja	- Hatha jóga heti 1X - Iskolai tanórák (honismeret; történelem; földrajz; állampolgári ismeretek)
február	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X			Kisbajcsi Baráti kör: Kvízzest Kerekítő farsang 15.: Hagymányos falusi disznóvágás			Karnevál	- Hatha jóga heti 1X

			28.: Állatok farsangja – családi délután						
március	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X	Filmklub (NYK)	Tavaszcímzés vásár és családi nap: húsvétra való hangolódás (előadás / vetítés / barkácsolás)			március 15-i ünnepség	Víz világnapja	- Hatha jóga heti 1X	
április	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X	Múzeumlátogatás (NYK – Szil?) Író-olvasó találkozó, könyvbemutató? (Görcs Annamária)	Tavaszi szünet (04.17-25.): gyermek-foglalkoztató nap az iskolai szünetben -Falunap előkészületek	tavaszi szünet napközi (1-2 nap)		Húvét (nagy-péntek: 04.18.; húvétel: 04.21.)	Föld napja	- Hatha jóga heti 1X	

május	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X	Egészségügyi szűrőbuszok (Pályázat függvényében) Gyereknapi foglalkozás Madarak/fák	Helyismereti séta Falunap – Gyereknap-családi nap (máj.31.)	-véradás					
június	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X	Múzeumlátogatás(Szil? NYK)	22.: Szent Iván éj Szőgyén: A vörösbárátok kincsenek nyomában (éjszakai kalandjáték)		tábor előkészületek			- Hatha jóga heti 1X	
július	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente		Töltésbuli Szőgye		tábor (5 nap)			- Hatha jóga heti 1X	

	- Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X							
augusztus	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X				Nyárbúcsúztató és Idősek napja előkészületek		Augusztus 20.	- Hatha jóga heti 1X
szeptember	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X	Látó út (NYK)?			Nyárbúcsúztató		Szt. Mihály nap	- Hatha jóga heti 1X

október	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X		Idősek napja Őszi szüneti móka iskolás gyerekeknek (okt. 23-nov. 2. közötti időszakban 1-2 nap igény szerint)		Őszi szünet napközi (1-2 nap)	október 23. Állatok világnapja	- Hatha jóga heti 1X
november	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X	Szt. Márton	Elő Advent, Kisbajcsi Hírmondó, Adventi ünnepség és vásár, Mikulás előkészületek				- Hatha jóga heti 1X - Ifjúsági tánc stúdió heti 2X
december	- Kerekítő heti 1 X - Nyugdíjas klub 2 hetente - Nyugdíjas torna heti 1X - Erősítő torna heti 1X - Óvodai jeles napok szakkör 2 hetente - Kisbajcsi Dalkör hetente 1X	Mikulás; Advent	- Adventi gyertyagyújtás és vásár - Élő advent 1-24. Mikulás (bábszínházzal)			- Advent - Mikulás	- Hatha jóga heti 1X - Ifjúsági tánc stúdió heti 2X

Általános heti működési rend (IKSZT terem általános kihasználtsága)

Nap	Időpont	Program	Szervező
Hétfő	17.00-18.00 18.00-19.00	Nyugdíjas torna Erősítő torna	Csizmadia Annamária Csizmadia Annamária
Kedd	10.00-11.00	Kerekítő	Mayer Nikolett
Szerda	18.00-19.00	Hatha Jóga	Holdfény Stúdió – Bögöly-Kokas Katalin
Csütörtök	Minden 2. héten: 9.30-10.30 15.00-17.00 17.00-19.00	Óvodások jeles napi szakköre Nyugdíjas Klub Kisbajcsi Dalkör	Kisbajcsi Óvoda – IKSZT Nyugdíjasok (Horváth Gézané) – IKSZT Kupóné Bakk Erika-Csizmadia Annamária
Péntek	igényeknek megfelelően változó		
Szombat	igényeknek megfelelően változó		
Vasárnap	igényeknek megfelelően változó		

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)								
Közművelődési alapszolgáltatá- sok Kult.tv. 76.§ (3)	A közösségi te- vékenység megnevezése	A közösségi tevékeny- ség célja	A közösségi te- vékenység rendszeres- sége vagy ter- vezett időtar- pontja, időtar- tama	A közösségi te- vékenységben rész vevők tervezett lét- száma (kb. fő)	A közösségi te- vékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevé- kenységben a helyi lakosság részvételi módja, célközön- ség	Szervező / felelős és elérhetősége	Finan- szíro- zás: Állami norma- tíva
a. Művelődő kö- zösségek létre- jöttének elősegí- tése, működésük	Hatha jóga	fizikai és mentális jó- lét, rekreá- ció	szerda 18.00- 19.00	10-12 fő/ alka- lom	IKSZT terem	Önkéntes, nyitott, minden korosztály számára elérhető	Bögöly-Kokas Ka- talin 20/484 3367	
támogatása, fej- lődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek szá- mára helyszín biztosítása	Kisbajesi Dal- kör	Közösségi éneklés	csütörtök 17.00-19.00	15-18 fő/alka- lom	IKSZT terem	Önkéntes, nyitott, minden korosztály számára elérhető	Kupóné Bakk Erika 30/2393128 Csizmadia Anna- mária 70/946 8614	
	Kerekítő	közösségi alkalom, já- tékos zenei nevelé, ko- rai szociali- zációs tevé- kenység	kedd 10.00- 11.00	8-10 fő/ alka- lom	IKSZT terem	Önkéntes, nyitott, a kisgyermeket ne- velő családok szá- mára elérhető	Mayer Nikolett 70/503 4302	

Kisbajcsi nyugdíjas klub	közösségi alkalom, fizikai jólét, szellemi felfrissülés, élethosszigvaló tanulás elősegítése	havi 2 alkalom csütörtök 15.00-17.00 + eseti rendezvények	kb. 15 fő/alkalom	IKSZT terem; kihelyezett programok (helyismereti séták, kirándulások, múzeumlátogatások)	Önkéntes nyitott, nyugdíjasok, szépkorúak, és az eseti programok iránt érdeklődő aktív felnőttek számára elérhető	Horváth Gézáné 30/30 214 7509 IKSZT vezető
	Erősítő torna Nyugdíjas torna	hétfő 17.00-18.00 18.00-19.00	kb. 10-12 fő/alkalom	IKSZT terem	Önkéntes, nyitott, minden korosztály számára elérhető, a nyugdíjas torna elsősorban szépkorúaknak	Csizmadia Anna- mária 70/946 8614
	Óvodások jeles napi foglalkozásai	havonta 2 alkalom csütörtök 9.30-10.30	kb. 23-25 fő+2 kísérő pedagógus	IKSZT terem	Óvodai nevelési időszak alatt csoportos szervezésben	Óvodavezető és IKSZT vezető

	Iskola	közművelődési alapok megismertése, művelődési házak, könyvtárak megismertése, közösségi nevelés, helyi identitás nevelés	havonta 1-2 alkalom	kb. 23-25 fő+2 kísérő pedagógus	IKSZT terem	Tanítási időszakban, tanórához kapcsolódó speciális órák	Iskolaigazgató és IKSZT vezető
	Kisbajcsi Batorai Kör	aktív felnőtt közösség, általános kikapcsolódás	évente 2-3 alkalom	alkalmanként 10-15 fő	IKSZT terem		Magyar-Stifter Viktória 30/860 5782
	Egyéb, nem kötelezően ellátandó közművelődési feladatok (Az 1997. évi CXL. törvény az alapszolgáltatások feletti közművelődési tevékenység esetén lakosságszám alatt differenciál. Az 1.000 fő alatti településeknek további köteleessége nincs ezen a téren, az 1.000-5.000 lakosúaknak 1 további rendezvény megtartása kötelező. Az alábbi felsorolás terveinket tükrözi, megvalósításuk az előzetes igényektől, és a rendelkezésre álló pénzügyi kapacitásoktól függ. Pénzügyi forrást a települési költségvetésen kívül a KSZR rendszer támogatása (kb. 1 rendezvény), a helyi mecenatúra, és esetleges pályázati lehetőségek jelentenek.						
Közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	„Adj egy napot a faluért” (személyesítés)	közösségi alkalom	Évente 1 alkalom	20 fő/ alkalom	Külső területen	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Falunap	közösségépítés, közösségi együttlét	Évente 1 alkalom	400-500 fő	Kisbajcsi Vörösmarty M. ált isk. udvara	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	

	biztosítása, kikapcsolódás és szóráskozási lehetőség biztosítása	Évente 1 alkalom	200 fő	Községháza udvara	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető		
Egészségnap	közösség-építés, közösségi együttlét biztosítása, test – lelki egészség megőrzését biztosító program / előadások						
Hagyományőrző rendezvény	népi szokások, hagyományok autentikus bemutatása (disznóölés)	Évente 1 alkalom, február 15.			Családi program		
Hagyományőrző rendezvény	népi gasztronómiai hagyományok (rétes, fánk, hájas), tradíciókra	Május / október			Családi program		

	építő gasztronómiai program	Szent Iván éj, Szőgye jún. 22.	10-15 fő/ alkalom	Szőgye, a töltés környéke	Családi program		
Hagyományör	„A lovagok nyomában” éjszakai kincskereső játék	Évente 2 alkalom	10-15 fő/ alkalom	közösségi színtér	Önkéntes nyitott, 6-10 éves korosztály számára elérhető		
Gyerekszombat	közösség-építés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kikapcsolódási lehetőségek	Évente 2-3 alkalom far-sangra, húsvét, adventre hangolódók	20-30 fő	közösségi színtér	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető		
családi kézműves / társasjátékos délután	közösség-építés, családi program Csoportjaink bevonása	Évente 2 alkalom máj. 15.	50 fő/ alkalom	közösségi színtér	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető		
Nemzeti ünnepek megemlékezés	közösség-építés, nemzeti összetartás	Évente 2 alkalom máj. 15.	50 fő/ alkalom	közösségi színtér	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető		

	Idősek napja	közösség- építés, kö- zösségi együttlét biztosítása, hagyomány- őrzés, a he- lyi idősek közösségi művelődés- hez való se- gítése, társa- dalmi – kul- turális rész- vételének támogatása	Évente 1 alka- lom	70 fő	IKSZT / Kisbajcsi Vö- rösmarty M. ált isk. ebédlője	Önkéntes, nyitott, a nyugdíjas korosz- tály számára	
	Mikulás Mikuláslevelek (BK-rel közö- sen)	az ünnephez kapcsolódó program	Évente 1 alka- lom	120 fő		minden 10 éven alatti a településen élő gyermek	
	Adventi Élő ka- lendárium	közösség- építés, csa- ládi prog- ram	Évente 1 alka- lom /24 nap/ heti egyszer közös séta az ablakokhoz	150 – 200 fő	Kisbajcs-Sző- gye területe	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	

	Adventi ünnepi műsor és fénygyűjtés, Adventi vásár	közösség-építés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kikapcsolódási lehetőség biztosítása	Évente 1 alkalom	300 fő	Községháza udvara / Templom, templomudvar	Önkéntes minden korosztály számára elérhető	
A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése felteteleinek biztosítása							
	Allami ünnepek megtartása	hagyományörzés, közösségépítés, nemzeti összetartozás erősítése, nemzeti ünnepekhez kapcsolódó programok, megemlékezés	Évente 2 alkalom Oktatási intézmények bevonásával	100 – 120 fő / alkalom	községháza házasságkötő terme / Markos Sándor emlékpark / Összefaragás történeti emlékpark	Önkéntes minden korosztály számára elérhető	

	Vallási ünnepek	hagyomány-örzés, közösségépítés, vallási ünnepekhez kapcsolódó programok,	Évente 3 alkalom (Húsvét, búcsú, advent)	50 – 60 fő / alkalom	közösségi színtér, Kisbajcs terület, Községháza udvara	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
Az amatőr alkotó – és előadó – művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	szabadtéri kiállítás / tablókiállítás	Amatőr művészek számára biztosított kiállítási lehetőség Helyi hobibisták, gyermekművek, pályázatok kiállításai Dalkör fellépések.	Évente 1-2 alkalom	50 – 60 fő	infóház / IKSZT	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
Közművelődés / közgyűjteményi megjelenítéssel	szabadtéri kiállítás / tablókiállítás					Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	

								Iskolának rászerve- zett irodalom- és történelemórák		
	Falukönyv- szerkesztés elő- készítése (mel- léklet szerint)							Szervezett közössé- geknek tárlatveze- tés		
Kulturális alapú gazdaság- fejlesztés	Adventi vásár	a helyi ter- melők, kis- vállalkozók, kézművesek termékeinek bemutatása, illetve árusí- tás lehető- ség biztosí- tása	Évente 1 alka- lom	150 fő		Községháza udvara / Temp- lomudvar előtti útszakasz (Kossuth u.)	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető			
	Tavaszi vásár	a helyi ter- melők, kis- vállalkozók, kézművesek termékeinek bemutatása, illetve árusí- tása	Évente 1 alka- lom	150 fő		Községháza udvara	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető			

IV. ÖSSZEFOGLALÁS

A közművelődési színtér szolgáltatásai

1. Információs szolgáltatás

A település közművelődési eseményeiről, történéseiről fontos, hogy kellő tájékoztatást tudjunk nyújtani a lakosoknak. Ezért nagy hangsúlyt fektetünk arra, hogy az információkat megfelelő időben, módon és mennyiségben juttassuk el a célközönség felé. A közösségi színtér megújult Facebook oldalát (<https://www.facebook.com/profile.php?id=61555187530467> Ikszt Kisbajcs) folyamatosan frissítjük, új tartalmakkal töltjük fel.

A közzétett tartalmak jellege:

- programhirdetések,
- civil közösségeink népszerűsítése,
- képes beszámolók,
- helytörténeti kutatási eredmények,
- polgármesteri tájékoztatók

Emellett folyamatosan frissül a község honlapja is (www.kisbajcs.hu).

Az online felületen kívül, a település forgalmasabb, találkozási pontjain hirdetményekkel látjuk el a hirdetőtáblákat, továbbá a Falugondnoki Szolgálat segítségével szórólapokat helyezünk minden háztartás postaládájába.

A közművelődési-közösségi tevékenységet semmilyen módon nem tekintjük önállóan megálló, kapcsolódási pontok nélkülinek, ezért közösségi oldalainkon megjelenést biztosítunk a falu minden, a lakosságot érintő hírének, polgármesteri közleménynek.

2. Kiállítások

Lehetőségeink szerint igyekszünk a helyi lakosok, továbbá a szomszéd- és testvértelépülések alkotó közösségeinek tevékenységi eredményeit a nagyközönség elé tárni.

A fiatal és gyermek korcsoportot rajzpályázatokkal, közös alkotásra való felhívásokkal ösztönözzük, melyeknek munkáit kiállítjuk, és lehetőség szerint jutalmazzuk is.

Az IKSZT kiállításainak metodikáját a jövőben szeretnénk professzionálisabb alapokra helyezni, létrehozni egy településtörténeti állandó kiállítást (első lépésként idén egy táblókiállítást, amely idővel megfelelő hely- és bemutatható műtárgyi anyagokkal bővíthető lehet).

Szeretnénk továbbá partnerkapcsolatok révén évente 1-1 időszaki kiállítást bemutatni, az erre használható terek szűkössége miatt szabadtéri táblókiállítás formájában. Idén lehetőségünk lenne a budapesti Kertész Imre Intézet Utazó kiállítását fogadni. A kiállítás bérlése költségmentes, ám a táblók szállítását nekünk kell megoldani, leszervezni.

3. Testvértelépülési kapcsolattartás

Testvér településeink:

Csíkcsicsó (Románia)

Csicsó (Szlovákia)

Csilizradvány (Szlovákia)

Ábrahámhegy (Veszprém vm.)

Győrtelek (Szabolcs-Szatmár-Bereg vm.)

Feladataink között szerepel a testvér településeinkkel való kapcsolattartás, rendezvényeinkre való meghívásuk, illetve meghívásaik viszonzása. Megjelenések esetén kiemelt fontos, hogy települési értékeinket bemutassuk, ennek is az egyik eszköze lehet az elkészült szállítható táblasorozat. A közös programok, pályázatok, találkozások, esetleges tanulmányutak lehetőségeink feltérképezése kiemelten fontos, hiszen ez közösségépítést és településünk hírnevének öregbítését jelenti, továbbá jó példákat, tapasztalatcsere lehetőségeket és inspirációkat ad minden téren a fejlesztésekre.

4. Rendszeres művelődési formák

A kisbajcsi lakosság rendszeres használója a Kisbajcsi Integrált Községi Színtérnek, szinte minden korosztály képviselői járnak a rendszeres művelődési formák valamelyikébe. Az IKSZT történetének jellemzője, hogy bizonyos tevékenységi körök, klubok, szakkörök érdeklődés hiányában, vagy a művelők elhunytja miatt megszűnnek, ugyanakkor folyamatosan újak jelennek meg. A régebbi és az új körök támogatása, segítése, a velük való folyamatos kapcsolattartás fontos és elengedhetetlen. A települési művelődési igények felmérése, olyan szakkörök – klubok indítása, illetve beindításának segítése, melyre a lakosság részéről igény mutatkozik átgondolt, megalapozott munkát és döntéseket igényel, és véleményünk szerint időként szükség van újító- és kísérletező kedvre, értékes alternatívák felvázolására.

Folyamatosan hangsúlyozzuk, a művelődő közösségek képviselői, vezetői megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat. Ezt megtehetik személyesen, vagy különböző online felületeken egyaránt. Intézményünk nyitott és kompromisszumkész, szívesen fogadjuk a megkereséseket, és azokat lehetőségeinkhez mérten igyekszünk realizálni. Szeretnénk, ha településünkön élénk és sokszínű kulturális élet folyna, ami egyben meghatározná és tükrözné Kisbajcs és Szőgye sajátos arculatát, tovább örökíteni érdemes értékeit és hagyományait is.

5. Rendezvényszervezés

Az éves programtervünk összeállításakor a hagyományos, évről –évre megrendezésre kerülő programok mellett törekedtünk arra, hogy új program elemeket, kikapcsolódási lehetőségeket is biztosítsunk minél több korosztályt, szélesebb társadalmi réteget megszólítva.

Szándékunk szerint a helyi iskolával és óvodával az együttműködést megerősítjük. Egyelőre az Óvodával sikerült működőképes rendszert kidolgozni, aminek pozitív a visszajelzése mind a pedagógusok, mind a kisgyerekek, mind a szülők részéről, de az iskola is jelezte már érdeklődését. A részükre javasolt programcsomag kidolgozása folyamatban van. A tanrendhez és nevelési programhoz kapcsolódó foglalkozások mellett rendezvényeink (ünnepi és falunapi rendezvények) szervezésénél a programkínálatba igyekszünk bevonni a helyi Nefelejcs Óvoda és a Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Művészeti Iskola műsorait, mellyel színesítik telepü-

lészünk rendezvényeit, illetve az intézmények dolgozóinak segítségére is támaszkodhatunk rendezvényeink megvalósításában. Az oktatási, nevelési intézményekkel való jó és kölcsönösen segítő kapcsolattartásra törekszünk.

A gyermekek, és a Nyugdíjas klub tagjai kifejezetten aktívak társadalmilag, így az ő bevonásuk a rendezvények szervezésébe és népszerűsítésébe húzó erőt jelent a többi lakos felé, továbbá szintén az aktív, dolgozó korosztályt (30-60 évesek) kívánjuk megszólítani újszerű programjainkkal, továbbá az online jelenléttel, ami a személyes részvétel „előszobájaként” működhet reményeink szerint.

Valamennyi rendezvény- és programszervezés a tervezésen túl a konkrét, részletes kidolgozásig számos előre nem látható tényezőtől függ, melyek közül a legfontosabbak:

- a meglévő forráskeretek
- együttműködő, meghívott partnerek
- külső helyszínek esetén időjárási tényezők
- belső helyszíneken technikai problémák (pl. áramszünet).

A *vis major* esetek módosíthatják a terveket részben vagy egészében is, ezért határozottan kérjük, a fentieket terveknek tekintsék, melyeknek megvalósítása érdekében mindent elkövetünk, de a realizálás közben *módosulásokkal esetenként számolni kell*.

6. Nem programszerű tevékenységek

Intézményünk nyitvatartási időben fogadja látogatóit, bárki betérhet, folyóiratokat olvashatnak, vagy beszélgethetnek, ingyenesen használhatják WI-FI hálózatunkat.

Nyitottak vagyunk alkalmi megkeresésekre, közösségi rendezvények, programok befogadására.

Ezt a tematikus kört szeretnénk helytörténeti kutatásokkal (interjúkészítés, képek digitalizációs és adatgyűjtési programja) kiszélesíteni.

1. melléklet: *Falukönyv-tervezet*

2. melléklet: *Értéktár Bizottság létrehozása, Települési értéktár építés*

7. Kiegészítő jellegű szolgáltatások

Helyiségeink igénybe vehetők fórumokra, továbbképzésekre, vásárokra. Helyet biztosítunk egészségügyi előadásoknak és veradásoknak. Intézményünk internet-hozzáféréssel, információszolgáltatással áll a látogatók rendelkezésére.

V. ZÁRÓGONDOLATOK

A Kisbajcsi Községi Színtér célja, hogy minden korosztály találjon magának olyan programot a településen, melyhez csatlakozva, megtalálja a maga számára megfelelő közösséget, melynek tagjaként megélheti, hogy hasznos és meghatározó szerepet tölt be településünk kulturális életében. A Községi Színtér munkája során rendezvényeket, ünnepségeket szervez, kapcsolatot

tart fenn helyi civil szervezetekkel és körökkel, klubokkal, segíti a helyi közösségek munkáját, koordinálja a település a kulturális életét.

Hosszú távú célunk a helyi lakosság erős, összetartó közösséggé való kovácsolása, a településhez való tudatos kötődés erősítése. A társadalmi aktivitás növelése, az önkéntesség, az önzetlen segítségnyújtás, az egymásra való odafigyelés köztudatba és a mindennapokba való beépülésének elősegítése.

Elődeinkkel együtt valljuk, egy jól működő, aktív települési közösség, mely magában foglalja a kisebb, szűkebb körű csoportokat is, hosszú távon a település kulturális, gazdasági, demográfiai, egészségügyi, szociális helyzetére is pozitív hatással lesz.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisbajcsi Közösségi Színtér a munkatervben megfogalmazott feladatok és célok szerint igyekszik betölteni szerepét a település kulturális és közösségi életében. Ezen célok és tervek megvalósításához elengedhetetlenül szükséges a Tisztelt Képviselő-testület bizalma, támogatása, a civil szervezetek és a társintézmények együttműködése, saját csoportjaink munkája.

A közös célok megvalósulása, kulturális közösségsszervező munkánk biztosítása érdekében tisztelettel kérjük a 2025. évi munkatervünk elfogadását.

Kisbajcs, 2025. január 25.

Tisztelettel:

Bencsicsné Aszt Ágnes

az IKSZT vezetője

AZ IKSZT 2024. ÉVI MUNKAJELENTÉSE

A működés jogi háttere

Intézményünk 2024. évi munkáját is a 1997. évi CXL. törvény muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről valamint a 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről alapján látta el, összhangban a 1/2022. (II.3.) önkormányzati rendelettel.

Közművelődési alapszolgáltatások

Művelődő közösségeink összetételében jelentős változások történtek az év folyamán, voltak, amelyek megszűntek, voltak, amelyek időszakosan, rövid ideig működtek, és voltak újjáalakuló közösségek is.

Név	Vezető	Összejövetel gyakorisága, (ideje)	Átlagos létszám	Megjegyzés
Nyugdíjas torna	Csizmadia Annamária	hetente 1x, hétfő 17.00-18.00	10-12 fő	rendszeres
Erőnléti torna	Csizmadia Annamária	hetente 1x, hétfő 18.00-19.00	5-6 fő	rendszeres
Hatha jóga	Bögöly- Kokas Katalin	hetente 1x szerda 18.00- 19.00	5-8 fő	rendszeres
Kerekítő	Mayer Nikolett	hetente 1x kedd 10.00-11.00	10+10 fő	rendszeres
Kosárfonó Műhely és Horgoló Klub	Markotics Éva Sebestyén Zsófia	-	3-4 fő	Az együtt működő körök közül a kosárfonó műhelynek nem volt foglalkozása az IKSZT-ben 2024- ben, a horgolóknak 4. 2025-re nem jelentkeztek be.
Victory Dance	Koczka Viktória	hetente 2x	6-8 ill. 4-5 fő	A rendszeresen működő modern gyermektáncsoport a 2024. évi tanév végével befejezte működését az IKSZT-ben a csoportvezető munkahely váltása miatt.

Asztalitenisz (ping-pong)		hetente 1x	2-4 fő	Február-március folyamán próbaképp, de a hely szűkossége miatt a csoport nem folytatta tevékenységét
Dalkör	Kupóné Bakk Erika – csizmadia Annamária	hetente 1x (csütörtök 17.00- 18.00)	15-18 fő	Októberben újjáalakult énekkar. Működése rendszeres.
Nyugdíjas Klub	Horváth Gézáné	2hetente 1x (csütörtök 15.00- 17.00)	12 fő	Működése rendszeres
Baráti Kör	Magyar- Stifter Viktória	Havonta/2 havonta	15-20 fő	Alkalmanként
Kisbajcsi Kölyök Klub	S. Sebestyén Zsófia		15-20 fő	2024-ben 2x

Tudományos-népszerűsítő előadások, közlések

Személyes jelenléti előadások:

Téma	Előadó	Időpont	Részvevők
A vörösbarátok Szógyén. Legenda és valóság.	Aszt Ágnes	Jan. 25.	31 fő
A vörösbarátok Szógyén. Legenda és valóság.	Aszt Ágnes	Febr. 10.	22 fő
„Miénk ez a táj ... Megemlékezés a Nagy Árvíz 70. évfordulójáról”	Láng István Kertész József Galambos Krisztina Války István Aszt Ágnes (helyi visszaemlékezések)	Júl. 26.	80 fő

Online (Közösségi oldalon helytörténeti tartalmak):

Hónap	Közlés	„Lájk+osztás+komment”
01	2	27+9+7 = 53
02	2	46+3+3 = 52
03	4	70+6+2=78
04	5	63+9+7 = 79
05	0	0
06	1	30+3+7= 40
07	3	92+17+7 = 116
08	3	41+7+0 = 48

09	1	25+1+0= 26
10	0	0
11	0	0
12	0	0
Össz.	21	492

Együttműködés az oktatási nevelési intézményekkel

Óvoda

Jeles napokhoz kapcsolódó foglalkozások – kulturális háttér meseszerű, a gyermekek felkészültségéhez igazodó bemutatása, kapcsolódó kézműves alkotó tevékenység, játék. A helyszín általában az IKSZT terem, de tartottunk foglalkozást az óvodában is, illetve szabadtéren is.

Téma	Időpont	Létszám
Hóemberek világnapja	január 18	23+2
Magyar kultúra napja	január 23.	21+2
Karnevál	február 8.	26+3
Könyvtárismereti óra	február 15. február 15.	12+1 14+1
1848/49	március 13.	26+2
Húsvéti mesés kalandjáték	március 26.	26+3
Tavaszköszöntő, májusfaállítási szokások, legénybíró választás	április 30.	26+3
Kisbajcsi oroszlanok	június 3.	26+2
Mihály napi vásár	szeptember 24.	20+3
Össz.	10 alkalom	220+22

Iskola

Iskolai tanmenethez kapcsolódó nem formális keretek között megtartott tananyagkiegészítő foglalkozások (tanórák: honismeret, történelem, földrajz), amelyek a helyi kapcsolódási pontokra fókuszálnak. A foglalkozások alkalmanként az iskolával egyeztetett módon 45 vagy 90 percesek, illetve a projektnaphoz kapcsolódó játékos régészeti ismertető 50-50 perces volt (csoportonként)

Téma	Osztály	Létszám
Honismeret óra - Szigetköz	6.a	25+1
Honismeret óra - Szigetköz	6.b	24+1
Történelem – I. világháború (Kisbajcs és Szőgye vesztéségei)	7.b	23+1
Történelem – I. világháború (Kisbajcs és Szőgye vesztéségei)	7.a	25+1
Honismeret óra - Szigetköz	6.a	18+1
Honismeret óra - Szigetköz	6.b	24+1

Pályaválasztási projekt nap (régészeti)	3 foglalkozás: 1-4. évfolyamok	78+6
Össz.	9 alkalom	217+12

Családi napok

Ünnepekhez, ünnepváráshoz kapcsolódó szabadidős családi tevékenység játékkal, kézműveskedéssel, diafilmvetítéssel. A célcsoportot óvodás és iskolás (dominánsan alsó tagozatos) gyermekek jelentik, akik (nagy)szülői kíséretben vagy egyedül vesznek részt az alkalmanként 3-6 órás foglalkozásokon, melyeknek foglalkozásmenete nem kötött, így rugalmas bekapcsolódást tesz lehetővé.

Az adventi séták 4 alkalommal (vasárnap délutánonként) szólították meg a lakosságot, hogy közös beszélgetős séta keretében nézzük meg a hét folyamán feldíszített ablakokat, majd vegyünk részt az adott hét vasárnapi szeretetvendégségén. A közös adventi kalendáriumban 4 intézmény, és 19 lakos vett részt díszítéssel, a sétán változó korosztályi (de dominánsan nyugdíjasok) összetételben 15-20 fő vett részt alkalmanként. A napi hirdetésekben az adott napi ablak quiz-jellegű feladvánnyal került meghatározásra, a megoldás másnap jelent meg az új feladvány mellett. A játék népszerű volt, jó visszajelzéseket kapott.

Téma	Időpont	Résztevők
Húsvéti tojáskereső játék (mesés helytörténeti kalandjáték), kézműveskedés	Március 28.	50+10
Társasjátékos gyerekszombat	Április 20.	20
Adventre Hangolódó	December 12.	12+10
Össz.	3 alkalom	82+20
Adventi séták	4 alkalom	Alkalmanként 15-20 fő

Táborok, napközik

Nyári tábor (Családsegítő Szolgálattal közösen)	július 15-19. (5 nap)	16+4;16+5;16+4; 16+4;16+5+10
Őszi s(z)ünetelő	október 30-31. (2 nap)	8+3; 9+9
Össz.	7 nap	141 fő

A napközis foglalkozások az oktatási szünetekhez igazodtak, és egész napos (1/4 8 - 16.00) elfoglaltságot nyújtottak a gyerekeknek.

A nyári táboroztatást a Családsegítő Szolgálattal közösen szerveztük. A résztvevők eljuthattak a kispaludi vadsparkba, kipróbálhatták a Rábaköz legnagyobb játszóterét Kapuváron, megkóstolhatták Csorna legendás híru fagyiját a Kuglerben, népi iparművésszel ismerhették meg a dóri fazekasság titkait, legórobotokat építhettek szakképzett animátor segítségével, továbbá minden napra jutott többféle kézműves tevékenység és kinti-benti játékok sora. A táborban minden nap 3x étkezésben is részesültek. A résztvevők általános iskolai tanulók voltak. A felügyeletet 1 fő IKSZ-diák is segítette.

Az őszi napközi 2 napos volt, óvodás és kisiskolás gyerekek vettek részt rajtra. A szervezésben és lebonyolításban a Nefelejcs Óvoda óvónői segítettek. A rövid idejű táborban helyi kisebb kirándulásokat tettünk és kézműves foglalkozások voltak, továbbá rengeteg kinti-benti játék és olvasott, vetített mesék sora.

Nagyrendezvények

Nagyrendezvényeink a korábbi évek hagyományait folytatták, de egyben kihasználva a pályázati lehetőségeket esetenként túlnyúltak rajtuk.

Valamennyi nagyrendezvény önkormányzati koordinálású volt és számos önkéntes segítő bevonásával valósult meg.

Közvetlen kapcsolódó IKSZT tevékenység: A rendezvények plakátokon, szórólapokon és a közösségi felületeken is meghirdetésre kerültek. A fellépőkkel, meghívott közreműködőkkel szerződéseket kötöttünk. A szakmai beszámolók, dokumentációk, nyilvántartások minden hivatalos felületen és fórumon elkészültek, leadásra kerültek (Artisjus; pályázati felületek; szakmai szervezetek). A lebonyolítás során a szükséges jegyek (pl. ételjegyek), nyomtatványok (figyelmeztető táblák) elkészültek. A programok felügyelete, irányítása folyamatos volt (konferálás). Egyes részfeladatok ellátása (vetélkedők, játékok, gyerekprogramok, kiállítás) megtörtént. A szükséges kommunikáció folyamatos volt és többfelületű.

A jelentés végén látható éves statisztikában ezek közül csak azok szerepelnek, melynek törzshelyszíne IKSZT telephelyként szerepel az 1/2022. (II.3.) önkormányzati rendeletben (csillaggal jelölve)

VI. Hagyományos falusi disznóvágás*	március 2.	250
Aratófesztivál 1. nap	május 31.	300
Aratófesztivál 2. nap	június 1.	800
Nyárbúcsúztató*	szeptember 8.	300

Állami ünnepek

Március 15-re az óvodában emlékeztünk meg, ott a koordinálást a Nefelejcs Óvoda végezte. Az IKSZT feladata az együttműködés, kisebb részfeladatok (hirdetés, kommunikáció) elvégzése és a dokumentálás volt.

Az október 23-ai ünnepséget az önkormányzat koordinálta az IKSZT ebben vett részt. A műsort a Vörösmarty Iskola tanulói adták.

Március 15. (14.)	80 fő
Október 23. (22.)	50 fő

További megemlékezések virtuális felületen helyi vonatkozásokkal (holokauszt; doni áttörés; székely büszkeség napja; október 6.; magyar költészet napja; kulturális örökség napja).

Szakmai napok, továbbképzés

Szakmai napok az NMI vármegyei igazgatóság szervezésében: Beled (febr. 20.); Szil (dec. 4.).

NMI helyi meghívás a helyi értéktárral kapcsolatos egyeztetés miatt: ápr.5.

Közművelődési szakember-képzés: 300 óra (folyamatban)

Könyvtári feladatellátás

A könyvtár a hivatalos nyitvatartási időszakon túl szabadon és térítésmentesen használható munkaidőben. Állománya 2023 db (könyvek, AV dokumentumok), továbbá folyóiratok.

Beiratkozott olvasók száma: 82, de ebből aktív használó csupán 23 fő.

Könyvtárhasználati alkalom 102, kölcsönzött dokumentumok száma: 191. Könyvtárközi kölcsönzésre 1 alkalommal került sor 2024-ben (2 kötet).

Kölcsönzés lebonyolítása, katalógus kezelés, kszr szakmai kapcsolattartás.

Könyvtári programok:

- részben már említve a tudomány népszerűsítő előadásoknál vagy az oktatási intézményeknek tartott könyvtári óránál
- továbbiak a kszr által finanszírozott, általunk meghívott és szervezett programok:

Idősek Napja (Gulliver Utazó Színház)	65 év felettieknek köszöntőműsorral és vendéglátással	70 fő
Mikulásváró (Habakuk Bábcsoport előadása)	Nefelejcs Bölcsőde és Óvoda összevont csoportjainak (óvodai tornaszobába kihelyezett műsor)	54+9 fő

Egyéb

Polgármesteri feladatkiosztásnak megfelelően az IKSZT és az önkormányzat közösségi oldalának kezelése, folyamatos, nyitott kommunikáció.

Hirdetések, közlemények előkészítése, szerkesztése, terjesztése.

Szükség (polgármesteri döntés) szerinti részvétel egyes önkormányzati ügyintézésben.

Lakossági igény- és véleményfelmérésekben való részvétel (pl. szögyei térerő-probléma).

Térfigyelő kamerák monitorrendszerének felügyelete, kapcsolattartás a felelős biztonságtechnikai céggel.

Befogadott programok igény szerinti technikai előkészítése.

Igény szerint részvétel egyes művelődő közösség programján, program előkészítésében (elsősorban Nyugdíjas Klub kirándulás szervezés, előadás, játék, hirdetések szerkesztése).

Mikulás-levelek írása válaszul a gyerekek megkeresésére (Kisbajcs Baráti Körrel közös szervezés)

Kisbajcsi Hírmondó szerkesztése.

Év eleji kulturális adatszolgáltatás központi felületen külön a közművelődés, külön a könyvtári adatok)

Testvértelepülési kapcsolattartás kulturális-szakmai kérdései (PL.: részvétel kapcsolatépítő utakon, együttműködési megállapodások aktualizálási, megújítási szerződésének megfogalmazása, előkészítése, idelátogató testvértelepülési küldöttségek fogadása, számukra program előkészítése)

Igény szerint kisbajcsi-szögyei településismereti-helytörténeti séták szervezése (2024: Szülőföldünk Megyei Honismereti Szövetség részére; Csicsó Caritas Énekkar részére)

Összesített statisztika 2023-24

Jelenléti programok (Szakkörök; klubok; helyben /IKSZT terem, Községháza udvara/ rendezett IKSZT programok, helyben rendezett kulturális-közösségi-polgármesteri programok – teremív alapján)

Hónap	2023			2024		
	program	gyerek	felnőtt	program	gyerek	felnőtt
01	15	53	93	24	86	197
02	14	29	103	38	81	281
03	23	44	197	19	143	335
04	15	18	149	24	62	170
05	19	68	154	24	81	206
06	12	22	126	18	73	120
07	9	103	27	12	108	75
08	0	0	0	5	11	60
09	18	84	165	20	100	461
10	30	133	226	27	61	416
11	17	34	127	23	92	196
12	0	0	0	16	102	193
Össz.	172	588	1367	244	989	2.650

Bencsicsné Aszt Ágnes

Kisbajcs, 2025. január 15.

1. melléklet: Falukönyv

Aktualitása:

2027-ben a falu dokumentáltan 775 éves lesz.

Cél, üzenet:

A falukönyv nem „egyszerűen” falutörténeti (kis)monográfia, hanem emellett az élő emlékezet és a jelen könyve is, egyfajta emlékkönyv, kalendárium. Célja nem a holt történelem egykori pillanatainak felvillantása, hanem a közösségi identitás tudatosítását szolgálja: „ide tartozunk, itt létünk, annak múltja és jelene egyaránt értéket hordoz”; „Kisbajcs nem csupán egy földrajzi fogalom, hanem mi magunk vagyunk”. Korlenyomat történeti kitekintéssel: a történelem nem lezárt, mi is a részesei vagyunk (leszünk).

Eszköz:

- tudományos kutatás (levéltár, múzeum, korabeli sajtó, szakirodalom)
- interjúk
 - minden család kérdőív mentén vezetve mutathatná be 1-1 oldalon családjának eredetét, Kisbajcsra költözését, idetartozását, életét + 1 családi fotó a jelenből (ház előtt)
 - intézmények

Tematika (terv):

A végleges tematika kialakítása a felmérések / fórumok eredményétől függően alakulhat.

- PM köszöntő, a falukönyv megszületésének története
- Régészeti emlékek
- Történeti források
- Kiemelkedő történeti események (világháborúk; nagy árvizek)
- Községi intézmények története (oktatás, egyház)
- Vállalkozások, cégek
- Családok
- Épített örökség – faluarculat (nem csak a régi épületek, hanem újak is!)
- Folklor – népmondák, hagyományok
- Népi szokások, néprajz (hétköznapiak és ünnepek)
- Alkotók, kézművesség
- Ízörzés (legkedveltebb receptek, Kisbajcs ízei)

Várható hasznosulás:

- identitástudat erősödés, faluhoz való kötődés erősödése
- egymás mélyebb megismerése
- kifelé: falumarketing (többszinten)
- feléleszthető / életben tartható hagyományok (azokra rászervezhető rendezvények, játékok, egyéb közösségi tevékenységek)

Győr-Moson-Sopron Vármegyei Igazgatóság

Ügyintézés helye: 9024 Győr, Hunyadi utca 6/A
Ügyintéző: Varga-Ladotsy Andrea
Telefonszám: 96/501-892

Iktatószám: 08-TNY-2110-2/2024-811646
Tárgy: Hiánypótlási felhívás törzskönyvi
nyilvántartási eljárásban

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA vezetője részére
Elektronikus elérhetősége: 746709783
Kisbajcs
Kossuth Lajos út 1
9062

VÉGZÉS

A(z) KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (9062 Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1) által benyújtott, 2024. december hónap 13. napján, a 08-TNY-2110-1/2024-811646 iktatószámon érkezett, KISBAJCSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL (törzskönyvi azonosító: 811646) megnevezésű törzskönyvi jogi személyre vonatkozó, "Változásbejelentés - Irat befogadás" tárgyú kérelme hiányos az alábbiak szerint:

- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklet II./1./b) pontja alapján a közös önkormányzati hivatal irányító szerve a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti helyi önkormányzat képviselő-testülete.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) jelenleg hatályos rendelkezései nem tartalmaznak a közös önkormányzati hivatalra vonatkozóan fenntartó illetve felügyeleti szerv meghatározást.

Az előző két bekezdésben leírtak alapján a kérelem mellékleteként megküldött „Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására létrehozott Megállapodás Módosítása” megnevezésű irat (a továbbiakban: Megállapodás módosítás) 3. pontjában foglaltakat módosítani szükséges.

A Megállapodás módosítás 5. pontja tartalmazza – többek között –, hogy „A Közös Önkormányzati Hivatal besorolása gazdálkodási jogkör alapján önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.”

Ezzel összefüggésben tájékoztatom, hogy az Áht. 10. § (3) bekezdése, mely a költségvetési szerv gazdálkodási besorolását tartalmazta 2014. január 1. napjától hatálytalan. Ezért a Megállapodás módosítás 5. pontjában foglaltak módosítása szükséges.

Az Áht. 7. – 8. §-ában, valamint a 105/A. §-ban foglaltak alapján a közös önkormányzati hivatal költségvetési szerv. Ezért a B204-Változásbejelentési kérelem „Önkormányzati költségvetési alrendszerbe tartozó költségvetési szerv” megnevezésű részét kellett volna kitölteni.

Kérem, hogy a fentebb leírtak szerint módosított, Megállapodást/Megállapodás módosítást, valamint a javított B204-Változásbejelentési kérelmet a „B600-Hiánypótlás teljesítése” nyomtatvány mellékleteként szíveskedjen beküldeni.

Felhívom figyelmét, hogy a javított „B204-Változásbejelentési kérelem Iratbefogadás” formanyomtatványt nem külön kérelemként kell benyújtani, hanem a kitöltött kérelmet egyszerű szkennelt dokumentumként, pdf formátumban a B600 formanyomtatvány mellékleteként szükséges csatolni és a B600 formanyomtatvánnyal megküldeni.

Továbbá kérem, hogy a B600 formanyomtatvány „Hiánypótlás teljesítésével kapcsolatos adatok” elnevezésű blokkjában szíveskedjenek pontosan feltüntetni a hiánypótlási felhívás iktatószámát (08-TNY-02110-

TERVEZET
Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására
létrehozott Megállapodás Módosítása

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Vének Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására létrehozott
megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Megállapodás bevezető része helyébe az alábbi szöveg lép:

„Az önkormányzati döntés-előkészítés, illetve azok végrehajtásának hatékonyabb ellátása érdekében, valamint a hivatali működés, a hivatali szolgáltatásokhoz történő ügyféli hozzáférés biztosítása és az önkormányzati szervek és intézmények munkájának segítése érdekében

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,
Székhely: 9062 Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1.
Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,
Székhely: 9063 Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67.
Vének Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,
Székhely: 9062 Vének, Petőfi Sándor út 3.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 85. §-ának (1) bekezdése alapján **2013. március 1-jei** hatállyal, határozatlan időtartamra közös önkormányzati hivatalt hoznak létre és tartanak fenn.”

2. A Megállapodás 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. „A közös önkormányzati hivatal hivatalos elnevezése

A közös önkormányzati hivatal elnevezése:

Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal
Székhelye: **9062 Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1.**

Nagybajcs községben kirendeltség működik, elnevezése:

Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal Nagybajcsi Kirendeltsége
Kirendeltség címe: **9063 Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67.”**

3. Megállapodás 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. a) A Közös Önkormányzati Hivatal alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv:

Kisbajcs Község Önkormányzata
9062 Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1.
Nagybajcs Község Önkormányzata
9063 Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67.
Vének Község Önkormányzata

9062 Vének, Petőfi Sándor út. 3.

b) A Közös Önkormányzati Hivatal irányító szerve:

Kisbajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9062 Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1.

4. Megállapodás 5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A közös önkormányzati hivatali bélyegző felirata:

Kör alakú bélyegző

a) Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén használatos:

A kör közepén Magyarország címere, felette félkörívben
„Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal”, alatta: „1.”

b) Közös Önkormányzati Hivatal kirendeltségén használatos:

A kör közepén Magyarország címere, felette félkörívben
„Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal”, alatta: „2.”

c) Hosszú bélyegző: Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal

9062 Kisbajcs, Kossuth u. 1.

Tel.: 96/560-230 Fax: 96/560-238

d) Nagybjajcsi Kirendeltség hosszú bélyegzője:

Közös Önkormányzati Hivatal

Nagybjajcsi Kirendeltsége

9063 Nagybjajcs, Kossuth u. 67.”

5. Megállapodás 8. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

8. „A Közös Önkormányzati Hivatal jogállása

a) A Közös Önkormányzati Hivatal Kisbajcs, Nagybjajcs és Vének községek Képviselő-testületeinek közös hivatala.

b) törölve

c) A Közös Önkormányzati Hivatal vezetője a jegyző.

d) törölve

e) törölve

f) A jegyző felmentéséhez és ellene fegyelmi eljárás elrendeléséhez az érintett települések polgármestereinek lakosságszám-arányos, többségi döntése szükséges. Ehhez be kell szerezni valamennyi polgármester előzetes írásos véleményét, illetve az ügyet tárgyaló képviselő-testületi ülésre meg kell őket hívni tanácskozási joggal.

g) A jegyző alkalmazásával kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat (pl. szabadság, kiküldetés, jutalmazás stb.) a Közös Önkormányzati Hivatal székhelye szerinti polgármester gyakorolja. Ezen munkáltató jogok kérdésében azonban előzetesen köteles kikérni Nagybjajcs és Vének községek polgármestereinek véleményét.

h) A jegyzőt távolléte esetén az általa kijelölt személy helyettesíti. Két hetet meghaladó tartós távollét esetén a jegyző helyettesítéséről a polgármesterek döntenek.

i)

ia) A kirendeltség az egységes Hivatal belső szervezeti egységeként működik.

ib) A kirendeltség elkülönítetten végzi azokat a feladatokat, amelyek az önálló település létéből erednek, és amelyek nem vonhatóak össze a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozása miatt. A képviselő-testületek megállapodnak abban is, hogy ügyfélfogadáshoz nem kötött feladatok ellátását – ha annak feltételei adottak – egy helyen, közösen látják el, s részleteit a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában rögzítik. „

6. Megállapodás második 9. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép, egyben a második 9. pont számozása 9/A. pontra változik:

„9/A. A Közös Önkormányzati Hivatal szervezete és működési rendje:

- a) A Közös Önkormányzati Hivatal szervezetét, munkarendjét, az ügyfélfogadás rendjét a képviselő-testületek által jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint külön szabályzatok tartalmazzák.
- b) törölve
- c) **A Közös Önkormányzati Hivatal létszáma: 8 fő.**
 - 1 fő jegyző**
 - 7 fő ügyintéző**
 - Kisbajcs székhely: (6 fő)
 - 1 fő jegyző
 - 2 fő igazgatási ügyintéző
 - 2 fő gazdálkodási ügyintéző
 - 1 fő közösen foglalkoztatott adóügyi ügyintéző (heti 2 -3 nap)
 - 1 fő közösen foglalkoztatott gazdálkodási ügyintéző (heti 2-3 nap)
 - Nagybajcsi Kirendeltség: (2 fő)
 - 1 fő igazgatási ügyintéző
 - 1 fő közösen foglalkoztatott adóügyi ügyintéző (heti 2 -3 nap)
 - 1 fő közösen foglalkoztatott gazdálkodási ügyintéző (heti 2-3 nap)
- d) Indokolt esetben a jegyző elrendelheti, hogy a székhelyen dolgozó köztisztviselők a kirendeltségen, illetve a kirendeltségen dolgozó köztisztviselők a székhelyen is végezzenek munkát, amelyről az érintett település polgármesterét haladéktalanul tájékoztatja.
- e) Jegyző ügyfélfogadása:

Kisbajcs községben:	kedd 14.00-15.00 óráig
Nagybajcs községben:	hétfő 14.00-16.00 óráig
Vének községben:	csütörtök 15.00-16.00 óráig”

7. Megállapodás 11.pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

11.„A Közös Önkormányzati Hivatal fenntartási és működtetési költségeinek viselése

- a) Az alapítás során költség nem merült fel.
- b) A Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetését a képviselő-testületek együttes ülésükön határozzák meg. A hozzájárulás konkrét összegét és százalékát az éves költségvetés elfogadásakor, illetve a teljesítést rögzítő zárszámadáskor kell meghatározni. A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése Kisbajcs Község Önkormányzat költségvetésébe épül be, költségvetési rendeletének részét képezi. A Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetését a Képviselő-testületek együttes ülésen, valamennyi képviselő-testület minősített többségű, egybehangzó döntése

alapján határozzák meg, melynek meg kell előznie Kisbajcs Község Önkormányzat költségvetési rendeletének elfogadását.

- c) Amennyiben az állam által nyújtott feladatfinanszírozás nem fedezi a hivatal működési költségeit, a Közös Önkormányzati Hivatal működése érdekében, az állami támogatáson felül szükséges működési költségeket a résztvevő önkormányzatok az alábbiak szerint biztosítják:
- a képviselő-testületek által elfogadott éves költségvetés és az állami normatíva (alap és kiegészítő) különbözeti összegének 40%-át Nagybajcs Község Önkormányzata, a 60%-át Kisbajcs Község Önkormányzata és Vének Község Önkormányzata biztosítja.
- Kisbajcs Község Önkormányzata és Vének Község Önkormányzata 80-20%-os arányban osztoznak a költségeken, és a települések minden évben az állami normatíva alapján ezt egyeztetik.
- d) A Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetéséhez a hozzájárulást- a jóváhagyott éves előirányzat finanszírozási ütemterv alapján - az önkormányzatok 12 havi egyenlő részletben, minden hó 5. napjáig utalják át Kisbajcs Község Önkormányzat számlájára.
- e) A Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetésének végrehajtásáról a zárszámadás elfogadásakor kell beszámolni együttes ülés keretében. A Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetésének végrehajtásáról a székhelyközség önkormányzat költségvetése zárszámadása keretében kell számot adni.
- f) A Közös Önkormányzati Hivatal zárszámadásában kimutatott pénzmaradvány, a bérmaradvány és a dologi maradvány felhasználásáról a polgármesterek előzetes egyeztetése alapján a Képviselő-testületek együttes ülésen döntenek.
- g) Költségterítés ellenében a Közös Önkormányzati Hivatal a társuló önkormányzatok egyetértésével vállalhatja más önkormányzati szerv feladatkörébe, hatáskörébe tartozó feladatok ellátását is. A feladatellátásra társulási megállapodást kell kötni.
- h) A Közös Önkormányzati Hivatal ingatlan vagyonnal nem rendelkezik.
- i) Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1. szám alatt lévő, és az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Községházát ingyen, térítésmentesen bocsátja a Közös Hivatal rendelkezésére hivatali munka végzése céljából. A Közös Önkormányzati Hivatal Székhelyét szolgáló hivatali épület fenntartásáról, karbantartásáról és működtetéséről Kisbajcs Község Önkormányzata gondoskodik saját költségviselése mellett, ezen működési, felújítási költségeket a Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetése nem tartalmazza. A Közös Hivatalban lévő ingó vagyon Kisbajcs Község Önkormányzatának leltár szerinti tulajdonát képezi.
- j) Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67. szám alatt lévő és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező hivatalt ingyen, térítésmentesen bocsátja a Közös Hivatal rendelkezésére hivatali munka végzése céljából. A Közös Önkormányzati Hivatal Nagybajcsi Kirendeltsége elhelyezését szolgáló hivatali épület fenntartásáról, karbantartásáról és működtetéséről Nagybajcs Község Önkormányzata gondoskodik saját költségviselése mellett, ezen működési, felújítási költségeket a Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetése nem tartalmazza, azok közvetlenül Nagybajcs Önkormányzat éves költségvetésének részét képezi. A hivatal nagybajcsi kirendeltségén lévő ingó vagyon Nagybajcs Község Önkormányzatának tulajdona.
- k) Vének Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vének, Petőfi Sándor út 3. szám alatt lévő és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Faluházát ingyen, térítésmentesen bocsátja a Közös Hivatal rendelkezésére hivatali munka végzése céljából. Az épület fenntartásáról, karbantartásáról és működtetéséről Vének Község Önkormányzata gondoskodik saját költségviselése mellett, ezen működési, felújítási

költségeket a Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetése nem tartalmazza, azok közvetlenül Vének Önkormányzat éves költségvetésének részét képezi.
A Faluházban lévő ingó vagyon Vének Község Önkormányzatának tulajdona.”

8. Ezen Megállapodás a törzskönyvi nyilvántartásba vétel napján lép hatályba.

9. Megállapodást, mint Kisbajcs, Nagybajcs és Vének községek Önkormányzatai Képviselő-testületeinek akaratával mindenben megegyezőt, a társuló önkormányzatok polgármesterei saját kezűleg aláírják.

10. A Megállapodás három eredeti példányban készült.

Kisbajcs, 2025.január ...

Kamocsai Sándor	Teilinger Imre	Bazsó Zsolt
Kisbajcs község polgármestere	Nagybajcs község polgármestere	Vének község polgármestere

Tisztelt Képviselők!

Egy évvel ezelőtt a képviselő-testületek már tárgyalták a Kisbajcs, 110,111,112/4 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakítással vegyes adásvételi szerződést.

A lényege röviden: Kisbajcs szeretné megvásárolni a Kisbajcs KMB lakás melletti területet, ahhoz, hogy a mögötte levő ingatlanára be tudjon jutni.

Ez úgy lehetséges, hogy a 111 hrsz-ú (Győri Flórián tulajdonát képező) ingatlanból megvásárol 90 m²-nyi területet, és a 112/4 hrsz-ú ingatlanból (ami a négy önk. tulajdona) megvásárol 30 m²-nyi területet. Így lesz a 112/6 hsz-ú ingatlan önkormányzati közút 120 m².

1./ Mivel Győri Flórián a 111 hrsz-ú ingatlana nyugati részén használja a Kisbajcs Önk. tulajdonában levő 110 hrsz-nek egy részét. Ezért Kisbajcs a 110 hrsz-ből 44 m²-t értékesít Győri Flóriánnak.

Így a 110 hrsz ingatlan 2071 m² ről 2022 m² re változik.

A 111 hrsz-ú ingatlan pedig 1244 m² + 44 m² -90m² =1198 m² lesz.

Ezt Kisbajcs Önkormányzata rendezi adásvétellel Győri Flóriánnal.

2./ A négy önkormányzat Kisbajcs, Nagybjacs, Vámosszabadi és Vének tulajdonában levő 112/4 hrsz-ú ingatlan területéből 30 m² területre van szüksége Kisbajcsnak.

Ez tulajdoni hányadokra lebontva Kisbajcs 7,7 m², Nagybjacs 10 m², Vámosszabadi 10,4 m², Vének 1,9 m².

Mivel Nagybjacs Önkormányzata úgy határozott, hogy nem adja el a tulajdon részét képező 10 m²-nyi területet Kisbajcs Önkormányzatának, ezért más megoldást választottunk:

A 112/4 hrsz-ú ingatlanból a 30 m²-t kizárólag Kisbajcs tulajdoni hányadából vesszük el.

Így egyik önkormányzatnak sem kell a saját tulajdoni hányadából eladni Kisbajcs részére.

Ehhez bekértük a hivatalos értékbecslést, s ez alapján ügyvéd úr kiszámolta a tulajdoni hányadok változását.

Csatolom a jóváhagyott telekalakítási vázrajzot, a hivatalos értékbecslést és az adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés tervezetét.

Kérem Képviselő-testületi ülésen jóváhagyni és a testületi határozat kivonatát Kisbajcs részére elküldeni!

Köszönöm:

Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



Geo Scope Bt

9082 Nyúl, Zrínyi u. 5/c
Tel.: +36 209830716
radics@gmail.com

680800/2023
682026/2024

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 110, 111, 112/4 helyrajzi-ezámú földrészletek megosztásáról
E vázrajz hatályon kívül helyezi a 679833/2022 sz. alatt záradékoltt vázrajzt

59-2/2022

M= 1:1000

Változás előtti állapot					Változás utáni állapot				
Hrsz	Alföldszet tel. m ²	Telület E ha, m ²	AK	Hrsz	Alföldszet tel. m ²	Telület E ha, m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
110	0.2071	0.2071	110	110	0.2071	0.2071	13	Terhelt a Kisbajcs 110/A hrsz.-ű terület földhasználati jog. Bej.hat.sz.: 63436/2004.12.29	
								Helvi védelem alatt álló épület (1802008 IV.22. 6k. Rendelet alapján) Bej.hat.sz.: 40639/2008.06.03	
								49879/2015.09.28. sz. bányászati jog bejegyzése Jogosult: EGÁZ-DÉGÁZ földgázszolgáltató Zrt 6724 Szegecs, Pulcs útca 44.	
								EON vezetékjog 16m ² területre Jogosult: E.ON Zrt 9027 Győr Kándó Kálmán utca 11-13. Bej.hat.: 31516/2010.	
110/A	0.0088	0.0088	110/A	110/A	0.0088	0.0088		Illet a Kisbajcs 110 hrsz.-ű terület földhasználati jog. Bej.hat.sz.: 63436/2004.12.29	
111	0.1244	0.1244	111	111	0.1198	0.1198		EON vezetékjog 194m ² területre Jogosult: E.ON Zrt 9027 Győr Kándó Kálmán utca 11-13. Bej.hat.: 31516/2010.	
112/4	0.1054	0.1054	112/8	112/8	0.1024	0.1024		EON vezetékjog 78m ² területre Jogosult: E.ON Zrt 9027 Győr Kándó Kálmán utca 11-13. Bej.hat.: 31516/2010.	
			112/6	112/6	0.0120	0.0120		EON vezetékjog 46m ² területre Jogosult: E.ON Zrt 9027 Győr Kándó Kálmán utca 11-13. Bej.hat.: 31516/2010.	
					0.4398	0.4398			

A vázrajz méretek leírására nem alkalmas.

A változás ékártyájának megtefelegé történ:

Készítő:

Nyúl, 2023.06.10

A helyrajzi számítás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a

keletről származó egy évig hatályos.

Győr, 2023. AUG 02.

záradékoló

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Miklós Bernadett Noémi

Ing. rend. min. szám: 1864/2004

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Kisbajcs község

béltérlet

Adatszolgáltatás száma: 2-940/2022



VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 110, 111, 112/4 helyrajzi-ezámú földrészletek megosztásáról
E vázrajz hatályon kívül helyezi a 679833/2022 sz. alatt záradékoltt vázrajzt

59-2/2022

M= 1:1000

Változás előtti állapot					Változás utáni állapot				
Hrsz	Alföldszet tel. m ²	Telület E ha, m ²	AK	Hrsz	Alföldszet tel. m ²	Telület E ha, m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
110	0.2071	0.2071	110	110	0.2071	0.2071	13	Terhelt a Kisbajcs 110/A hrsz.-ű terület földhasználati jog. Bej.hat.sz.: 63436/2004.12.29	
								Helvi védelem alatt álló épület (1802008 IV.22. 6k. Rendelet alapján) Bej.hat.sz.: 40639/2008.06.03	
								49879/2015.09.28. sz. bányászati jog bejegyzése Jogosult: EGÁZ-DÉGÁZ földgázszolgáltató Zrt 6724 Szegecs, Pulcs útca 44.	
								EON vezetékjog 16m ² területre Jogosult: E.ON Zrt 9027 Győr Kándó Kálmán utca 11-13. Bej.hat.: 31516/2010.	
110/A	0.0088	0.0088	110/A	110/A	0.0088	0.0088		Illet a Kisbajcs 110 hrsz.-ű terület földhasználati jog. Bej.hat.sz.: 63436/2004.12.29	
111	0.1244	0.1244	111	111	0.1198	0.1198		EON vezetékjog 194m ² területre Jogosult: E.ON Zrt 9027 Győr Kándó Kálmán utca 11-13. Bej.hat.: 31516/2010.	
112/4	0.1054	0.1054	112/8	112/8	0.1024	0.1024		EON vezetékjog 78m ² területre Jogosult: E.ON Zrt 9027 Győr Kándó Kálmán utca 11-13. Bej.hat.: 31516/2010.	
			112/6	112/6	0.0120	0.0120		EON vezetékjog 46m ² területre Jogosult: E.ON Zrt 9027 Győr Kándó Kálmán utca 11-13. Bej.hat.: 31516/2010.	
					0.4398	0.4398			

A vázrajz méretek leírására nem alkalmas.

A változás ékártyájának megtefelegé történ:

Készítő:

Nyúl, 2023.06.10

A helyrajzi számítás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a

keletről származó egy évig hatályos.

Győr, 2023. AUG 02.

záradékoló

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Miklós Bernadett Noémi

Ing. rend. min. szám: 1864/2004

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

Ing. rend. min. szám:

F7119-77596-2/2024 MVM ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázszolgáltató Zrt. Északi Gázüzem Győri Üzemegység

A Kisbajcs, hrsz.: 110, 110/A, 111, 112/4 teltek megosztásához (hrs.: 110, 110/A, 111, 112/5, 112/6 kialakítása) a 682026/2024 számú változási vázrajz alapján hozzájárulunk.

2024. 10. 24.

MVM Égáz-Dégáz Földgázszolgáltató Zrt.

IR.

Marusinszky Nándor

Mallár Bence

gázüzem vezető

gázüzem vezető helyettes



Dr. Szabó Balázs ügyvéd

Iroda:

9022-Győr, Móricz Zsigmond rakpart 8.

Tel. +36 96 312-273

Fax. +36 96 312-273

Mobil: +36 30 630-5281

E-mail: drszabobalazs@t-online.hu KASZ: 36068823.

Adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés

Amely létrejött egyrészről:

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Törvényes képviselője: Teitlinger Imre polgármester

(törvényes képviselő-polgármester adatai a 14. pontban)

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 728229

Statistikai számjelle: 15728221-8411-321-08.

Törzsszáma: 15728221 Államháztartási egységi azonosító: 737818

Adószáma: 15728221-1-08.

Székhelye: 9063-Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67.

Telekalakító

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Törvényes képviselője: Ambrus Gellért János polgármester

(törvényes képviselő-polgármester adatai a 14. pontban)

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 728296.

Statistikai számjelle: 15728290-8411-321-08.

Törzsszáma: 15728290. Államháztartási egységi azonosító: 737885.

Adószáma: 15728290-2-08.

Székhelye: 9061-Vámoosszabadi, Szabadi utca 57.

Telekalakító

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Törvényes képviselője: Bazsó Zsolt polgármester

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Teitlinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő

Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd

(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

(törvényes képviselő-polgármester adatai a 14. pontban)
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 370828.

Statistikai számjelle: 15370828-8411-321-08.

Törzsszáma: 15370828 Államháztartási egységi azonosító: 709385
Adószáma: 15370828-1-08.

Székhelye: 9062-Vének, Petőfi Sándor út 3.

Telekalakító

Másrészről:

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Törvényes képviselője: Kamocsai Sándor Polgármester

(törvényes képviselő-polgármester adatai a 14. pontban)

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 366696.

Statistikai számjelle: 15366698-8411-321-08.

Törzsszáma: 15366698. Államháztartási egységi azonosító: 708069.

Adószáma: 15366698-1-08.

Székhelye: 9062-Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1.

Telekalakító eladó/telekalakító vevő

Továbbá:

Jelenleg viselt családi-és utónév: Győri Flórián

Születési családi-és utónév: Győri Flórián

Születési hely és idő: _____ 1972

Édesanyja neve: Kulacs Mária Valéria

Személyi azonosító: 1-72-_____. Állampolgársága: magyar

Adóazonosító jel: _____

Lakóhelye: 9063-Nagybajcs, Petőfi Sándor utca 49.

Azonosító okmány típusa: személyazonosító igazolvány

Azonosító okmány száma: _____

Telekalakító eladó/telekalakító vevő

továbbiakban együttesen, mint szerződő felek között az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:

I.

Általános-és bevezető rendelkezések:

1.)

Szerződő felek megállapítják, hogy a szerződő felek tulajdonát képezik, az alábbi, természetben a Kisbajcs Község Közigazgatási területén (belterületén) elhelyezkedő ingatlanok:

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Teitlinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő

Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd

(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

1.1.)

Kisbajcs Község Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi a Kisbajcs belterület 110 helyrajzi szám alatt felvett, 2071 m² alapterülettel, „kivett polgármesteri hivatal, posta és udvar, kerékpár tároló” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan, mely természetben a 9062-Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1. szám alatt helyezkedik el. Az ingatlan tulajdoni lapja az önkormányzat tulajdonjogára vonatkozó bejegyzést az alábbiak szerint tartalmazza:

Tulajdonos neve	Tulajdoni hányad mértéke	Tulajdoni lap rovatszám	Bejegyző határozat száma, érkezési idő, szerzési jogcím
1. Kisbajcs Község Önkormányzata	1/1	II/4	30406/2001.01.08. jogcím: 1990. évi LXV. törvény

A társulási ingatlan tulajdoni lapja az alábbi teherbejegyzéseket tartalmazza:

1.1.1.)

Az ingatlan terhel a Kisbajcs belterület 110/A. hrsz. ingatlan illető földhasználati jog. A teherbejegyzést a tulajdoni lap I/1. része tartalmazza, a kapcsolódó bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 63436/2004.12.29.

1.1.2.)

Az ingatlanon helyi védelem alatt álló épület található, melyre vonatkozó bejegyzést a tulajdoni lap I/2. része tartalmazza, a helyi védetség az Önkormányzat 10/2009. (IV.22.) ÖK Rendeletén alapul. A helyi védetségre vonatkozó bejegyzést a tulajdoni lap I/2. része tartalmazza, a bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 40939/2009.06.03.

1.1.3.)

Bányászolgalmi jog, melynek jogosultja az ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó Zrt. (6724-Szeged, Pulcz utca 44. cégjegyzékszám: 06-10-000470.) A teherbejegyzést a tulajdoni lap III/5. része tartalmazza, a bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 49979/2015.09.28.

1.1.4.)

Vezetékgig, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.).

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd
(Iroda: 9022-Győr, Mórtyez Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

A vezetékgig az ingatlan 679545/2021. számú változási vázrajzon megjelölt 42 m² nagyságú területre vonatkozóan terhel, a vezetékgig engedély száma: VFY-4404/2010. A teherbejegyzést a tulajdoni lap III/6. része tartalmazza, a bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 677985/2020.12.07.

A fentiéket meghaladóan az ingatlan pertől, tehetől és igénytől mentes.

1.2.)

Győri Flórián 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi a Kisbajcs belterület 111 helyrajzi szám alatt felvett, 1244 m² alapterülettel, „kivett árnyáz, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan, mely természetben a 9062-Kisbajcs, Kossuth Lajos út 73. szám alatt helyezkedik el. Az ingatlan tulajdoni lapja Győri Flórián tulajdonjogára vonatkozó bejegyzést az alábbiak szerint tartalmazza:

Tulajdonos neve	Tulajdoni hányad mértéke	Tulajdoni lap rovatszám	Bejegyző határozat száma, érkezési idő, szerzési jogcím
1. Győri Flórián	1/1	II/2.	51771/1997.09.30. jogcím: adásvétel

A társulási ingatlan tulajdoni lapja az alábbi teherbejegyzést tartalmazza:

1.2.1.)

Vezetékgig, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). A vezetékgig az ingatlan 679545/2021. számú változási vázrajzon megjelölt 213 m² nagyságú területre vonatkozóan terhel, a vezetékgig engedély száma: VFY-4404/2010. A teherbejegyzést a tulajdoni lap III/3. része tartalmazza, a bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 31516/2011.01.24.

A fentiéket túlmenően az ingatlan pertől, tehetől és igénytől mentes.

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd
(Iroda: 9022-Győr, Mórtyez Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

1.3.)

Kisbajcs Község Önkormányzata, Nagybalács Község Önkormányzata, Vámoszabadi Község Önkormányzata, és Vének Község Önkormányzata együttesen 1/1 (1069/1069) arányú tulajdonát képezi a Kisbajcs belterület 112/4 helyrajzi szám alatt felvett, 1054 m² alapterülettel, „kivett lakóház, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan, mely természetben a 9062-Kisbajcs, Kossuth Lajos út 71. szám alatt helyezkedik el. Az ingatlan tulajdoni lapja a nevezett tulajdonosok (önkormányzatok) tulajdonjogára vonatkozó bejegyzést az alábbiak szerint tartalmazza:

Tulajdonos neve	Tulajdoni hányad mértéke	Tulajdoni lap rovatszám	Bejegyző eredeti határozat száma, érkezési idő, szerzési jogcím
1. Kisbajcs Község Önkormányzata	275/1069	II/1.	32122/2001.01.26. jogcím: megállapodás
2. Nagybalács Község Önkormányzata	358/1069	II/2.	32122/2001.01.26. jogcím: megállapodás
3. Vámoszabadi Község Önkormányzata	370/1069	II/3.	32122/2001.01.26. jogcím: megállapodás
4. Vének Község Önkormányzata	66/1069	II/4.	32122/2001.01.26. jogcím: megállapodás

A tárgy ingatlan tulajdoni lapja az alábbi teherbejegyzést tartalmazza:

1.3.1.)

Vezetékgig, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). A vezetékgig az ingatlant 679545/2021. számú változási vázrajzon megjelölt 76 m² nagyságú területre vonatkozóan terheli, a vezetékgigi engedély száma: VFGY-4404/2010. A teherbejegyzést a tulajdoni lap III/3. része tartalmazza, a bejegyző eredeti határozat ügyiratszám, érkezési idő: 31516/2011.01.24.

A fentiek túlmenően az ingatlan pertől, teherfől és igényfől mentes.

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó

Törvényes képviselet: Tellingert Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó

Törvényes képviselet: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó

Törvényes képviselet: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó eladó/telekalaktó vevő

Törvényes képviselet: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalaktó eladó/telekalaktó vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd

(Iroda: 9022-Győr, Mórtcz Zsigmond tkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

1.4.)

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy az 1.1. pontban meghatározott Kisbajcs belterület 110. hrsz. ingatlanon helyezkedik el a Kisbajcs belterület 110/A. hrsz. alatt felvett, 88 m² alapterülettel, „földhasználati jog alapján létesült épület műszaki épület” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan, mely a Magyar Telekom Távközlési Rt. (cím: 1013-Budapest, Krisztina körút 55. cégjegyzékszám: 01-10-041928.) 1/1 arányú kizárólagos tulajdonaként szerepel az ingatlan-nyilvántartásban.

Az ingatlan tulajdoni lapja nevezett tulajdonos tulajdonjogára vonatkozó bejegyzést az alábbiak szerint tartalmazza:

Tulajdonos neve	Tulajdoni hányad mértéke	Tulajdoni lap rovatszám	Bejegyző határozat száma, érkezési idő, szerzési jogcím
1. Magyar Telekom Távközlési Zrt.	1/1	II/1.	63436/2004.12.29. jogcím: ráépítés

Felek rögzítik, hogy a nevezett tulajdonos a jelen szerződésben félként nem szerepel, ugyanakkor a Győr-Ménson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal előtt folyamatban lévő telekalaktási engedélyezési eljárásban nyilatkozata csatolásra került, melyben nyilatkozott arról, hogy a telekalaktáshoz hozzájárul azzal, hogy földhasználati joga változatlanul fennmarad (_____. ügyiratszámú nyilatkozat).

2.)

Felek rögzítik, hogy a felek az 1. pontban felsorolt ingatlanokra telekalaktási eljárás lefolytatását (telekfelszítás) határozták el. A telekalaktási eljáráshoz szükséges dokumentációt -ideértve a változási vázrajzot is-, a Geo Scope Bt. (cím: 9082-Nyúl, Zrínyi u. 5/C.) készítette el, 59-2/2022. munkaszám alatt, az ingatlanügyi hatóság a vázrajzot 2023.08.02. napján záradékolta (ügyiratszám: 680800/2023.).

Felek kihangsúlyozzák, telekalaktási engedélyezési eljárás lefolytatásának, illetve ezen túl a jelen szerződés megkötésének célja az, hogy az 1. pontban rögzített ingatlanok közül:

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó

Törvényes képviselet: Tellingert Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó

Törvényes képviselet: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó

Törvényes képviselet: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó eladó/telekalaktó vevő

Törvényes képviselet: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalaktó eladó/telekalaktó vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd

(Iroda: 9022-Győr, Mórtcz Zsigmond tkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

2.1.)

a Kisbajcs Község Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező Kisbajcs belterület 110 helyrajzi szám alatt felvett, 2071 m² alapterületű, „kivett polgármesteri hivatal, posta és udvar, kerékpártároló” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlanból -kizárólag a telekrészt (udvar) érintően-, Győri Flórián részére 44/2071 illetőséget, illetve ennek természetben megfelelő 44 m² alapterületű ingatlanrészét (telekrészt) értékesítsen, mely 44 m² együttes alapterületű telekrész a Kisbajcs belterület 110. hrsz. ingatlanból átszolgáltatásra kerüljön a Kisbajcs belterület 111. hrsz. ingatlanhoz, a Kisbajcs belterület 110. hrsz. ingatlan alapterületének 2027 m²-re történő egyidejű csökkentése mellett, azzal, hogy ez kizárólag az ingatlan telekrészét (udvar) érinti, az ingatlan rendeltetési módja egyebekben változatlan maradjon, és az ingatlan térképi határai a 680800/2023. sz. alatt záradékoltt változási vázrajz szerint kerüljenek megváltoztatásra, az ingatlan kizárólagos tulajdonosa pedig változatlanul Kisbajcs Község Önkormányzata legyen.

2.2.)

A) Győri Flórián a tulajdonát képező Kisbajcs belterület 111 helyrajzi szám alatt felvett, 1244 m² alapterületű, „kivett áruházzal, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlanból -kizárólag a telekrészt (udvar) érintően Kisbajcs Község Önkormányzata részére 90/1244 illetőséget, illetve ennek természetben megfelelő 90 m² alapterületű ingatlanrészét (telekrészt) értékesítsen;

B.)

A Kisbajcs Község Önkormányzata, Nagybalács Község Önkormányzata, Vámoszabadi Község Önkormányzata, és Vének Község Önkormányzata tulajdonát képező Kisbajcs belterület 112/4 helyrajzi szám alatt felvett, 1054 m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlanból a Kisbajcs belterület 112/6. hrsz. alatt, „kivett önkormányzati közút” rendeltetési móddal nyilvántartandó, Kisbajcs Község Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan kalakítása érdekében -Kisbajcs Község Önkormányzata tulajdoni hányadának terhére-, egy 30 m² alapterületű ingatlanrész kerüljön kivonásra.

2.3.)

A Győri Flórián 1/1 arányú tulajdonát képező Kisbajcs belterület 111 helyrajzi szám alatt felvett, 1244 m² alapterületű, „kivett áruházzal, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan alapterületét, figyelembe véve az általa a Kisbajcs Község Önkormányzatától vásárolt 44 m², és az általa a nevezett Önkormányzat részére értékesített 90 m² alapterületű telekrészt:

NAGYBALÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő

Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd

(Iroda: 9022-Győr, Mórticz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

1244 m²-ről 1198 m²-re kerüljön csökkentésre (+44 m²-90 m²= - 46 m²) azzal, hogy az ingatlan rendeltetési módja változatlan maradjon, térképi határai a 680800/2023. sz. alatt záradékoltt változási vázrajz szerint kerüljenek megváltoztatásra, az ingatlan kizárólagos tulajdonosa pedig változatlanul Győri Flórián legyen.

2.4.)

A Kisbajcs Község Önkormányzata, Nagybalács Község Önkormányzata, Vámoszabadi Község Önkormányzata, és Vének Község Önkormányzata összesen 1/1 (1069/1069) arányú kizárólagos tulajdonát képező a Kisbajcs belterület 112/4 helyrajzi szám alatt felvett, 1054 m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan helyrajzi száma Kisbajcs belterület 112/5 helyrajzi számra kerüljön módosításra, azzal, hogy annak alapterülete 1024 m²-re módosul, míg a rendeltetési módja, változatlan marad, ugyanakkor figyelembe véve a beszerzett értékbecsülést és annak kiegészítését, a tulajdoni hányadok annak megfelelően módosuljanak, hogy az ingatlanból 30 m²-nyi telekrész igénybe vétele a Kisbajcs Község Önkormányzata tulajdoni hányadának terhére történik meg.

3.)

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy egymással, a fentiek megvalósítása érdekében az alábbiak szerint, (telekalakítással vegyes) ingatlan-adásvételi szerződést kötnek a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:215.§ (1) bekezdése alapján.

4.)

Szerződő felek az ingatlan-adásvételt érintően, az alábbi rendelkezéseket teszik:

4.1.)

Kisbajcs Község Önkormányzata mint telekalakító eladó eladja, Győri Flórián mint telekalakító vevő pedig megvásárolja a Kisbajcs belterület 110. helyrajzi szám alatt felvett ingatlan egészéhez viszonyított 44/2071 tulajdoni illetőségét, mely természetben a Geo-Scope Bt. által 59.2/2022. munkaszám alatt készített, 680800/2023. sz. alatt záradékoltt változási vázrajz szerint a Kisbajcs belterület 110. hrsz. ingatlanból a Kisbajcs belterület 111. hrsz. ingatlanhoz csatolandó 44 m² alapterületű telekrésznek felel meg.

NAGYBALÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő

Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd

(Iroda: 9022-Győr, Mórticz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

4.2.)

Győri Flórián mint telekalakító eladó eladja, Kisbajcs Község Önkormányzata mint telekalakító vevő pedig megvásárolja a Kisbajcs belterület 111. helyrajzi szám alatt felvett ingatlan egészéhez viszonyított 90/1244 tulajdoni illetőségét, mely természetben a Geo-Scope Bt. által 59-2/2022. munkaszám alatt készített, 680800/2023. sz. alatt záradékolt változási vázrajz szerint a Kisbajcs belterület 111. hrsz. ingatlanból elcsatolandó, és a Kisbajcs belterület 112/6. hrsz. ingatlan kialakításához a Kisbajcs belterület 111. hrsz. ingatlanból felhasználásra kerülő 90 m2 alapterületű telekrésznek felel meg.

5.)

Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az adásvétel tárgyai képező illetőségek, továbbá az azoknak természetben megfelelő telekrészek (ingatlanrészek) vételára az alábbiak szerint alakul:

5.1.)

A Kisbajcs Község Önkormányzata telekalakító eladó által a Győri Flórián részére értékesített 44 m2-es telekrész (4.1. pont) vételára nettó 440.000,-Ft (négy-száznegyven-ezer forint), melyet Győri Flórián köteles „vétélár” jogcímen Kisbajcs Község Önkormányzatának megfizetni.

5.2.)

A Győri Flórián telekalakító eladó által a Kisbajcs Község Önkormányzata részére értékesített 90 m2-es telekrész (4.2.) vételára nettó 900.000,-Ft (kilenc-száz-ezer forint), melyet Kisbajcs Község Önkormányzata köteles „vétélár” jogcímen Győri Flóriánnak megfizetni.

Felek kihangsúlyozták, hogy az ingatlanileltőségek (telekrészek) vételárát az összes körülmény gondos mérlegelésével határozták meg, erre figyelemmel kizárják a szerződés feltűnő értéktárgyalanság jogcímen történő megtámadásának a lehetőségét (Ptk. 6:98.§ (1)-(2) bekezdése).

6.)

Felek rögzítik, hogy a vétélár kiegyenlítésére az alábbiak szerint vállalnak kötelezettséget:

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Teifinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő

Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

*dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd
(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)*

Kisbajcs Község Önkormányzata és Győri Flórián megállapodnak az egymás felé teljesítendő vétélár-fizetési kötelezettségek kölcsönös beszámításában (5.1.-5.2.) pont és kijelentik, hogy a kettőre különbözteként jelenik meg 460.000,-Ft (négy-százharvan-ezer forint)+Általános forgalmi adó vételárát Kisbajcs Község Önkormányzata a jelen okirat aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül köteles banki átutalással Győri Flórián részére a nevezett által kiállított számla alapján teljesíteni az alábbiak szerint:

Jogosult neve	Jogosult banki adatai:
1. Győri Flórián	Számlaszám: Számlavezető pénzügyi intézménye:

A vétélár joghatályos teljesítésének a vétélár összege a fentnevezett telekalakító eladó megadott számláján történt hiánytalan jóváírása minősül (Ptk. 6:42.§ (2) bekezdése).

7.)

Telekalakító vevők kölcsönösen kijelentik, hogy megtekintették az adásvétel (telekalakítással vegyes adásvétel) tárgyul szolgáló ingatlanrészeket, azok állapotát, állapotát elfogadják, a (telekalakítással vegyes) adásvétel tárgyul szolgáló ingatlanrészek birtokába a telekalakító vevők a vétélár hiánytalan kiegyenlítésének napján léphetnek, attól kezdődően viselik az ingatlanrészek terheit, szedik azok hasznait.

8.)

Szerződő felek rögzítik, hogy a Kisbajcs belterület 112/4. hrsz. alatt nyilvántartott, telekalakítás átvezetését követően Kisbajcs belterület 112/5. hrsz. alatt nyilvántartandó ingatlan tekintetében – mivel Kisbajcs Község Önkormányzata részére Vének, Nagybalács és Vámoszabadi Község Önkormányzata tulajdoni hányadot értékesíteni nem kívántak -, a nevezett Önkormányzatok abban állapodtak meg, hogy a tárgyi ingatlanból, a Kisbajcs belterület 112/6. hrsz. kivett önkormányzati közút kialakításához szükséges 30 m2-nyi telekrész igénybe vételére Kisbajcs Község Önkormányzata tulajdoni hányada terhére kerül sor. Szerződő felek e körben -mivel az ingatlanon épület is található-, ingatlanforgalmi szakértői jelentést (értékbecslet) szereztek be (Zonetis 2007 Szakértő Kft. -Kadler András ingatlanforgalmi értékbecslet-2024.09.04-én kelt szakértői vélemény), melyet a szakértő utóbb, 2024. november 20. napján kiegészített.

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Teifinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító

Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő

Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

*dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd
(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)*

(Iroda: 9022-Győr, Mórincz Zsigmond t.kp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

Egyszersítve:

Kisbajcs Község Önkormányzata:	1489/5908 tulajdoni illetőség
Nagybajcs Község Önkormányzata:	1993/5908 tulajdoni illetőség
Vámosszabadi Község Önkormányzata:	2059/5908 tulajdoni illetőség
Vének Község Önkormányzata:	367/5908 tulajdoni illetőség

III.

Telekalakítás engedélyezésére, és ingatlan-nyilvántartási átvezetésre vonatkozó rendelkezések

8.) Felek rögzítik, hogy Kisbajcs Község Önkormányzata, mint a telekalakítással érintett ingatlanok egyiktének tulajdonosa, a földügyi eljárások részletes szabályairól szóló, 384/2016 (XII.2.) Korm. rendelet 21.§ (1) bekezdés a.) pontja szerinti telekalakítási engedélyezési eljárást kezdeményezett az illetékes hatóság (Győr-Ménfőcsanak Városi Kormányhivatal) előtt.

9.) A telekalakítási engedélyezési eljárás eredményeként a Győr-Ménfőcsanak Városi Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 1. (9021-Győr, Városház tér 3.) a Kisbajcs belterület 110, 110/A, 111., 112/4. hrsz. ingatlanok telekalakítását a 680800/2023. számon záradékolt változási vázrajznak megfelelően engedélyezte. A Kormányhivatal a telekalakítási engedélyt a 800280/2/2023. sz. határozatával adta meg, mely határozat 2023. szeptember 25. napján kelt, és 2023. október 04. napján vált véglegesé.

10.) Szereződő felek megállapítják, hogy a telekalakítási engedélyezési eljárás –melyben Kisbajcs Község Önkormányzata (telekalakító eladó-és vevő) lépett fel kérelmezőként -, közös akaratukból zajlott le, - a kérelem mellékleteként szolgáló vázrajzokat mindegyik fél aláírta - melynek alapján a Geo Scope Bt. földmérő (9082-Nyúl /Árnyú utca 5/C.) által készített, 59-2/2022. munkaszámú, a ingatlanügyi hatóság által záradékolt változási vázrajzok szolgálnak.

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Tellingert Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszertező-és ellenjegyző ügyvéd
(Iroda: 9022-Győr, Mórincz Zsigmond t.kp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

Az ingatlanforgalmi értékbecslés szerint az ingatlan aktuális forgalmi értéke 59.500.000,-Ft (ötvenkilenc-millió-ötszáz-ezer forint), melyen belül az elcsatolással érintett – Kisbajcs Község Önkormányzata tulajdoni hányadának terhére igénybe veendő-, telek rész 420.000,-Ft (négy-száz-húsz-ezer forint) értéket képvisel.

Az alapingatlanban (Kisbajcs belterület 112/4. hrsz. telekalakítás után: Kisbajcs belterület 112/5. hrsz.) a megállapított forgalmi érték alapján az egyes önkormányzatok tulajdoni hányadának telekalakítás előtti értéke (tíz-ezer forintot végül értékre kerekítve) az alábbi:

Kisbajcs Község Önkormányzata – 275/1069 tulajdoni illetőség-	15.310.000,-Ft
Nagybajcs Község Önkormányzata- 358/1069 tulajdoni illetőség-	19.930.000,-Ft
Vámosszabadi Község Önkormányzata- 370/1069 tulajdoni illetőség-	20.590.000,-Ft
Vének Község Önkormányzata- 66/1069 tulajdoni illetőség-	3.670.000,-Ft

Ingatlan értéke összesen:
(ötvenkilenc-millió-ötszáz-ezer forint)

59.500.000,-Ft

A telekalakítás átvételét követően (mely egy 420.000,-Ft azaz négyszáz-húsz-ezer forint) értékű telek rész Kisbajcs Község Önkormányzatának terhére történő igénybe vételét jelenti, az egyes önkormányzatok tulajdoni hányadának értéke az alábbi:

Kisbajcs Község Önkormányzata –	14.890.000,-Ft
Nagybajcs Község Önkormányzata-	19.930.000,-Ft
Vámosszabadi Község Önkormányzata-	20.590.000,-Ft
Vének Község Önkormányzata-	3.670.000,-Ft

Ingatlan értéke összesen:
(ötvenkilenc-millió-nyolcvan-ezer forint)

59.080.000,-Ft

A telekalakítás átvételét követően az egyes önkormányzatok tulajdoni hányada a fenti számítás alapul vételével az alábbiak szerint módosul:

Kisbajcs Község Önkormányzata:	14.890.000/59.080.000 tulajdoni illetőség
Nagybajcs Község Önkormányzata:	19.930.000/59.080.000 tulajdoni illetőség
Vámosszabadi Község Önkormányzata:	20.590.000/59.080.000 tulajdoni illetőség
Vének Község Önkormányzata:	3.670.000/59.080.000 tulajdoni illetőség

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Tellingert Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszertező-és ellenjegyző ügyvéd

(Iroda: 9022-Győr, Mórty Zsigmond t.p. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

11.1.4.)

Vezetékg, 16 m2 területre vonatkozóan, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). – bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 31516/2010.

11.2.)

A Kisbajcs belterület 111 helyrajzi szám alatt felvett, összesen 1244 m2 alapterületen elhelyezkedő, „kivett áruháza, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan rendeltetési módjának érintetlenül hagyása mellett az ingatlan alapterületét 1198 m2-re módosítsa, annak térképi határvonalait a 680800/2023. számon záradékoltt változást vázrajznak megfelelően módosítsa az ingatlanügyi hatóság. Az ingatlan tulajdonosa továbbra is 1/1 tulajdoni illetőségben: Győri Flórián. A jogváltozás jogcíme: telekalakítás-és adásvétel (Inyrt. 32.§ (1) bekezdés e.) pontja). Szerződő felek a fenti átvételt azzal kérik, hogy az ingatlan tulajdoni lapja - a jogosultak telekalakítási engedélyezési eljárásban csatolt nyilatkozatával összhangban, a telekalakítás átvételése után, az alábbi teherbejegyzést tartalmazza:

11.2.1.)

Vezetékg, 194 m2 területre vonatkozóan, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). – bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 31516/2011.01.24.

11.3.)

A Kisbajcs belterület 110/A. hrsz. ingatlan alapterületét (88 m2) és rendeltetési módját (műszaki épület), melynek tulajdonosa a Magyar Telekom Nyrt. ne érintse, ugyancsak ne érintse az említett ingatlan tulajdoni lapjára vonatkozó azon bejegyzést, hogy az ingatlan a Kisbajcs belterület 110. hrsz. ingatlan terhelő földhasználati jog illeti a 63436/2004.12.29. sz. bejegyzéssel egyezően.

11.4.)

A Kisbajcs belterület 112/4. hrsz. ingatlanból két önálló ingatlan alakítson ki az alábbiak szerint

11.4.1.)

Kisbajcs belterület 112/5. hrsz. alatt, „kivett lakóház, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartandó, 1024 m2 alapterületű ingatlan, melynek tulajdonosai az alábbi jogi személyek, a következő tulajdoni illetőségben (a 112/4. hrsz. alapíngatlanhoz képest módosult tulajdoni illetőségek):

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd

11.)

Szerződő felek az Inyrt. 32.§ (1) bekezdés f) pontja alapján, -figyelembe véve a felek jelen okiratra foglalt adásvételre, és telefelosztásra vonatkozó megállapodását (szerződését) a jelen okirattal aláírásával kölcsönösen feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Győr-Ménfőcsanak Városi Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 1. (9021-Győr, Városház tér 3) minden külön kérelem és jognyilatkozat nélkül, a jelen szerződés és az ingatlanügyi hatósághoz benyújtott mellékletet alapján -ideértve a Magyar Telekom Nyrt. telekalakítási engedélyezési eljárásban már csatolt nyilatkozatát is-, az alábbi változások átvételét fogadják.

11.1.)

A Kisbajcs belterület 110. helyrajzi szám alatt felvett, összesen 2071 m2 alapterületen elhelyezkedő, „kivett polgármesteri hivatal, posta és udvar, kerékpártároló” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan alapterületét 2077 m2-re módosítsa akként, hogy az ingatlan rendeltetési módja változatlan maradjon, illetve az ingatlan tulajdonosa továbbra is 1/1 tulajdoni illetőségben: Kisbajcs Község Önkormányzata azzal, hogy az ingatlan térképi határvonalait a 680800/2023. számon záradékoltt változást vázrajznak megfelelően az ingatlan-nyilvántartási térképen átvételre kerüljenek. A jogváltozás jogcíme: telekalakítás-és adásvétel (Inyrt. 32.§ (1) bekezdés e.) pontja). Szerződő felek a fenti átvételt azzal kérik, hogy az ingatlan tulajdoni lapja - a jogosultak telekalakítási engedélyezési eljárásban csatolt nyilatkozataival összhangban, a telekalakítás átvételése után, az alábbi teherbejegyzéseket tartalmazza:

11.1.1.)

Kisbajcs belterület 110/A. hrsz. ingatlan illető földhasználati jog (bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 63436/2004.12.29.)

11.1.2.)

Az ingatlanon helyi védelem alatt álló épület található, az Önkormányzat 10/2009. (IV.22.) ÖK Rendelete alapján (bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 40939/2009.06.03.)

11.1.3.)

Bányászolgalmi jog, melynek jogosultja az ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázszolgáltató Zrt. (6724-Szeged, Pulcz utca 44. cégjegyzékszám: 06-10-000470). -bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 49979/2015.09.28.

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd

(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

Tulajdonos neve	Módosult tulajdoni hányad mértéke	Eredeti bejegyző határozat száma, érkezési idő, szerzési jogcím
1. Kisbajcs Község Önkormányzata	1489/5908	32122/2001.01.26. jogcím: megállapodás
2. Nagybalázs Község Önkormányzata	1993/5908	32122/2001.01.26. jogcím: megállapodás
3. Vámoszabadi Község Önkormányzata	2059/5908	32122/2001.01.26. jogcím: megállapodás
4. Vének Község Önkormányzata	367/5908	32122/2001.01.26. jogcím: megállapodás

Szerződő felek az ingatlan kialakítását azzal kérik, hogy az ingatlan tulajdoni lapja - a jogosult telekalakítási engedélyezési eljárásban csatolt nyilatkozatával összhangban, a telekalakítás átvezetése után, az alábbi teherbejegyzést tartalmazza:

Vezetéjog, 76 m2 területre vonatkozóan, melynek jogosulja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). – bejegyző határozat ügyiratszáma, érkezési idő: 31516/2011.01.24.

Felek kihangsúlyozzák, hogy a fentiek szerint kialakítandó Kisbajcs belterület 112/5. hrsz. ingatlan területe az eredetileg 112/4. hrsz.-on nyilvántartott ingatlan területéből kerül kialakításra (abból 1024 m2 felhasználásával).

A jogváltozás jogcíme (a szerzések eredeti jogcímének felünteitése mellett: telekalakítás (Inytrv. 32.§ (1) bekezdés e.) pontja).

11.4.2.) Kisbajcs belterület 112/6. hrsz. alatt, „kivett önkormányzati közút” rendeltetési móddal nyilvántartandó, 120 m2 alapterületű ingatlan, melynek tulajdonosa 1/1 tulajdoni illetőségben Kisbajcs Község Önkormányzata.

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Tellingert Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győrt Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd
(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

Szerződő felek az ingatlan kialakítását azzal kérik, hogy az ingatlan tulajdoni lapja - a jogosult telekalakítási engedélyezési eljárásban csatolt nyilatkozatával összhangban, a telekalakítás átvezetése után, az alábbi teherbejegyzést tartalmazza:

Vezetéjog, 45 m2 területre vonatkozóan, melynek jogosulja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). – bejegyző határozat ügyiratszáma, érkezési idő: 31516/2011.01.24.

Felek kihangsúlyozzák, hogy a fentiek szerint kialakítandó Kisbajcs belterület 112/6. hrsz. ingatlan az eredetileg 112/4. hrsz.-on nyilvántartott ingatlan területéből 30 m2, a Kisbajcs belterület 11. hrsz. ingatlan területéből 90 m2 felhasználásával kerül kialakításra.

A jogváltozás jogcíme: telekalakítás-és adásvétel (Inytrv. 32.§ (1) bekezdés e.) pontja).

A felek a jelen okirat aláírásával, kölcsönösen és kifejezetten kérik a fenti változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését.

IV.
Vegyes és záró rendelkezések

12.) Eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a tulajdonjog bejegyzésre-és telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetésére irányuló földhivatali eljárás igazgatási-szolgáltatási díja az 1/2024. (I.30.) KTM Rendelet 7.§ (1) bekezdése alapján a vázajazon szereplő érintett ingatlanonként 10.600,-Ft (tízezer-hatszáz forint), jelen esetben: 42.400,-Ft (negyvenkettőezer-négyszáz forint). Felek kijelentik, hogy a tájékoztatást tudomásul vették, azt megértették a díjakat, az ügyvédi díjra is kiterjedően, Kisbajcs Község Önkormányzata vállalja viselni.

13.) Szerződő Felek ill. az önkormányzatok törvényes képviselőiként eljáró valamennyi polgármester hozzájárulnak ahhoz, hogy az okiratot szerkesztő ügyvéd a pénzümosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény előírása szcrint másolatot készítsen a személyazonosításra szolgáló okmányokról.

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Tellingert Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győrt Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd
(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

Együttel kijelentik, hogy hozzájárulnak a lemasolt okmányoknak az okiratot szerkesztő ügyvéd általi megőrzéséhez. A Felek és az ellenjegyző ügyvéd kijelentik, hogy a jelen Szerződés a Pénzümosági Szabályzat alapján megkötvetel, a Pénzümosási Szabályzat I. számú mellékletében foglalt nyomatványon található adatokat tartalmazza. A Felek adatait az ellenjegyző ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, és az EU Általános 2016/679. számú Adatvédelmi Rendeletének („GDPR”) megfelelően kizárólag a jelen Szerződéshez kapcsolódó megírás és az új Pmt-ben foglalt kötelezettség teljesítése érdekében kezelheti. A Felek elismerik, hogy az ellenjegyző ügyvéd a jelen Szerződés elkészítése előtt tájékoztatta a Feleket, illetve képviselőiket, hogy a jelen Szerződés ellenjegyzése előtt az ügyvéd a jognyilatkozatot tevő Fél, illetve képviselője: a) személyazonosságának és lakcímének igazolása érdekében rendelkezésre bocsátott adatait nyilvántartási adatokkal való egyezőségének; és b) személyazonosságának igazolására alkalmas, bemutatott hatósági igazolványa, és tartózkodásira jogosító okmánya (a továbbiakban együtt az „igazolvány”) nyilvántartási adatokkal való egyezőségének és érvényességének megállapítása céljából megkéresheti a személyiadat- és lakcímnyilvántartást, a járművezetői engedély-nyilvántartást, az útokmány-nyilvántartási vezető vagy a központi idegrendszert nyilvántartás (a továbbiakban együtt az alcím alatt együttesen: nyilvántartás) adatait feldolgozó hatóságot (a továbbiakban együtt az „ellenőrzés”). Az ellenjegyző ügyvéd tájékoztatta a Feleket az ellenőrzés megkezdését megelőzően arról is, hogy az ellenőrzéshez a Felek, illetve képviselőik előzetes hozzájárulása szükséges, amely hozzájárulás megtagadható. A Felek, illetve képviselőik az ellenőrzéshez a jelen Szerződés megkötése előtt hozzájárultak, amelyet a jelen Szerződés aláírásával megerősítenek. Az ellenjegyző ügyvéd a Felek adatait, ideértve az ellenőrzés során tudomásra jutott adatokat is, csak a jelen Szerződés okirathoz foglalkásával, valamint az ellenjegyzéssel kapcsolatos tevékenysége során használhatja fel és azokat kizárólag a bíróság, az ügyész, a büntetőügyben eljáró hatóság és a fegyelmi eljárást lefolytató ügyvédi kamara részére továbbíthatja. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést készítő el ellenjegyző ügyvéd figyelemzettte őket arra, hogy a jelen szerződést az aláírás előtt olvassák el, és felek kijelentik, hogy jelen szerződést annak aláírását megelőzően átolvasták. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötése során, mindannyian a saját nevükben és javukra járnak el. (mt. 8.9).

14.)

Szerződő felek a jelen okirat aláírásával, az Inyvv. 32.§ (1) bekezdés g.) pontja alapján nyilatkoznak arról, hogy Győri Flórián telekalakító eladó/telekalakító vevő nagykorú, cselekvőképes magyar állampolgár.

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó
Törvényes képviselő: Tellingner Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telcalakító
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó eladó/telekalaktó vevő
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalaktó eladó/telekalaktó vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd
(Iroda: 9022-Győr, Mórincz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

17

Győri Flórián telekalaktív eladó/telekalaktív vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötésekor a saját nevében és javára járt el. Kisbajcs Község önkormányzata telekalaktív eladó/telekalaktív vevő, továbbá Nagybajcs Község Önkormányzata, Vámoszabadi Község Önkormányzata, illetve Vének Község Önkormányzata pedig jogi személyiséggel rendelkező helyi Önkormányzatok. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen okirat aláírásakor a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mörv.) 41.§ (1) bekezdése alapján: az önkormányzat szerződő felek törvényes képviselőiben az alábbi személyek (polgármesterek) jártak el:

A.)

Kisbajcs Község Önkormányzata telekalaktató eladó/telekalaktató vevő törvényes képviselőként
Kamocsai Sándor (Születési név: Kamocsai Sándor, Születési hely és idő:....., Edesanya neve:....., Adóazonosító jel: Állampolgárság: Magyar Lakóhelye: 9062-Kisbajcs, Hunyadi út 7.) polgármester.

A szerződés megkötéséről Kiskajcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2024. () sz. határozatával döntött a jelen szerződésben írt feltételekkel, illetve jogosította fel a polgármester annak megkötésére, aláírására.

13.)

Nagybajcs Község Önkormányzata teletaklító eladó törvényes képviselőjében Tellingér Imre (Születési név: Tellingér Imre, Születési hely és idő: _____, Édesanyja neve: _____, Adóazonosító jel: _____, Állampolgárság: Magyar Lakóhelye: _____) polgármester.

A szerződés megkötéséről Nagybojcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a _____/2024. (____) sz. határozattal döntött a jelen szerződésben írt feltételekkel, ill. erre jogosította fel a polgármestert annak megkötésére, aláírására.

6

Vámoszabadi Község Önkormányzata felkalkáló eladó törvényes képviselőjében Ámbros Gellért János (Születési nev: Ámbros Gellért János, Születési hely és idő: _____; Főesemény neve: _____; Adóazonosító jel: _____; Állampolgárság: Magyar); Lakóhelye: _____) polgármester

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó
Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalaktó család
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalaktó eladó/telekalaktó vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd
(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

A szerződés megkötéséről Vámoszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete a/2024. (.....) sz. határozattal döntött a jelen szerződésben írt feltételekkel, illetve jogosította fel a polgármestert annak megkötésére, aláírására.

D.)

Vének Község Önkormányzata telekalakító eladó törvényes képviselőjében Bazsó Zsolt polgármester. Születési név: Bazsó Zsolt, Születési hely és idő: Csorna, 1968. február 05. Főnévjeve neve: Adóazonosító: Személyi azonosító: Lakcím: 9062-Vének, Petőfi Sándor út 25.) polgármester. A szerződés megkötéséről Vének Község Önkormányzatának képviselő-testülete a/2024. (.....) sz. határozattal döntött a jelen szerződésben írt feltételekkel, illetve jogosította fel a polgármestert annak megkötésére, aláírására.

Szerződő felek a jelen okirat aláírásával együttesen kijelentik, hogy elidegenítési-és szerzési, továbbá jogügyleti képességük nem korlátozott, a telekalakítás, a telekalakító vevők tulajdonszerzése jogszabály rendelkezését nem sérti.

15.)

A jelen eljárásban telekalakító vevőként (is) szereplő felek kijelentik, hogy az illetéktérítésre vonatkozó jogszabályokat érintő ügyvédi oktatást tudomásul vették, azt megértették. Győri Flórián szerződő fél (mint telekalakító vevő) kéri, hogy az adásvételi rendelkezés tekintetében a Nemzeti Adó-és Vámhivatal Illeték Osztálya az illetéket a szerzett ingatlanhagyaték (telektrész) értékének alapulvételével, elfogadva a szerződésben feltüntetett értéket, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itrv.) 19.§ (1) bekezdése alapján szabja ki, a nevezett telekalakító vevő tényleg azzal, hogy a nevezett telekalakító vevő tudomásul veszi, hogy annak mértéke a szerzett ingatlan tulajdon értékének 4 (négy) %-a. Kisbajcs Község Önkormányzata, mint telekalakító vevő kéri, hogy vele szemben a Nemzeti Adó-és Vámhivatal a visszerthes vagyonátruházási illeték kiszabását az Itrv. 5.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján mellőzze (önkormányzatot megillető teljes személyes illetékmentesség).

16.)

Szerződő felek jelen jogügylettel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárásban a képviselőtük ellátására dr. Szabó Balázs (9022-Győr, Móricz Zsigmond rakpart 8. KASZ: 36068823.) ügyvéd részére adnak megbízást azzal, hogy őket

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó
Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő

dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd

(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkpt. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

a tulajdonjog/telekalakítás átvezetésére irányuló eljárásban, a Győr-Ménfőcsanak Városi Önkormányzat Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 1. (9021-Győr, Városház tér 3) előtt teljes jogkörrel képviselje. Eljáró ügyvéd a fenti megbízást az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 34.§ (2) bekezdése alapján a jelen okirat ellenjegyzésével elfogadja.

17.)

Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik az irányadónak.

18.)

Felek a szerződésből eredő esetleges jövőbeni jogvitákra kikötik a Győri Járásbíróság kizárólagos illetékességét (2016. évi CXXX. törvény 27.§ (1) bekezdés a.) pontja).

Alulírott szerződő felek, jelen szerződést, amely 20 (húsz) számozott oldal terjedelemben készült és 18 (tizennyolc) pontból áll, - annak átolvasását és közös értelmezését követően -, mint akaratunkkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírjuk, annak személyenként egy példányát eljáró ügyvédtől átvettük.

Kisbajcs, 2024. napján:

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester

Győri Flórián
-telekalakító eladó/telekalakító vevő

Alulírott dr. Szabó Balázs ügyvéd, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 44.§ (1) bekezdése alapján a jelen, általam készített okirat ellenjegyzésével tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel, a felek (illetve törvényes képviselők) nyilatkoztak arról, hogy az okirattal foglaltak megfelelnek az akaratuknak, az okirattal megjelölt felek (törvényes képviselők) azonosítását elvégeztem, és az okiratot a felek (törvényes képviselők) előttem írták alá.

Az okiratot készítettem és „Ellenjegyzem” Kisbajcs, 2024. napján:

Dr. Szabó Balázs

9022-Győr, Móricz Zsigmond rakpart 8.

Ügyvédi igazolvány száma: Ú-102975. Nyt. szám: 31/V/2008. KASZ: 36068823.

Ügyvéd

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2025. évre megállapított 39 nap szabadságomat ezen táblázatban foglaltak szerint kívánom igénybe venni. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a határozati javaslatot.

A polgármester 2025. évi szabadságának ütemezése

Hónapok megnevezése	Szabadság időtartama	Szabadságon töltött munkanapok száma
Január	2, 3, 6, 17, 24,	5
Február	21, 24,	2
Március	7, 10, 31,	3
Április	17, 25,	2
Május	2, 23,	2
Június	20, 26, 27, 30,	4
Július	11, 14, 26,	3
Augusztus	1, 4, 18, 19, 29 ✓	5
Szeptember	8, 27,	2
Október	6, 7, 31	3
November	7, 14, 17, 28,	4
December	12, 23, 29, 30,	4
Összesen:		29

A változtatás jogát fenntartom.

Kisbajcs, 2025.01.23.


Kamocsai Sándor
polgármester

Polgármester illetményének, tiszteletdíjának, költségtérítésének meghatározása

Előadó: Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Döntéshozatal: Határozat, egyszerű szótöbbség.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alakuló ülés kötelező napirendi pontja volt a **polgármester illetményének, tiszteletdíjának, költségtérítésének meghatározása.**

2024. XI.29. napjától változott a jogszabály.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv (Mötv.) 71. § (1) szerint:

A főpolgármester, polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke díjazása, költségtérítése *

71. § * (1) * A főpolgármester megbízatásának időtartamára havonta a (4a) bekezdés szerinti, a **Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset (a továbbiakban: nemzetgazdasági átlagkereset)** hatszorosának megfelelő összegű illetményre, valamint illetménye 15%-ának megfelelő összegű költségtérítésre, továbbá a minisztert jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.

(2) * A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négy és félszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(3) * A vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négyszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4) * A polgármester megbízatásának időtartamára havonta

a) az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;

b) az 501–1500 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének;

c) az 1501–2000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;

d) * a 2001–5000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 2,25-szeresének;

e) az 5001–10 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének;

f) a 10 001–30 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának;

g) a 30 000 fő feletti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset három és félszeresének

megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4a) * A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál **a tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyévi július 1-jétől jogosult.**

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) * A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke **havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.**

A teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél 2023 január-december között **589 100 forint volt** (száz forintra kerekítve).

A Módtv. átmeneti rendelkezései alapján az illetményemelésre vonatkozó rendelkezéseket **2024. október 1-jétől kell alkalmazni.**

2025. július 1-jétől a 2024. évre vonatkozó adatok figyelembevételével szükséges az illetményt megállapítani 2026. június 30-áig bezárólag,

(Az illetményemelés végrehajtásához a benyújtott T/9894. számú Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló törvényjavaslat 3. mellékletében foglaltak alapján a legfeljebb 30 000 fő lakosságszámú községi, nagyközségi és városi önkormányzatok támogatásban részesülnek az egy lakosra jutó adóerő-képesség figyelembevételével. A támogatás összegéről a helyi önkormányzatokért felelős miniszter 2025. január 8-áig dönt, a folyósítás a nettó finanszírozás keretében történik.)

Kisbajcs, és Nagybajcs lakossága 501-1500 közötti, polgármester főállású

Illetménye:

$589.100 \times 1.75 = 1.030.925,-\text{Ft}$ kerekítve: **1.030.900,-Ft**

Költségtérítése:

$1.030.900 \times 0.15 = 154.635$ kerekítve: **154.600,-Ft**

Vének lakossága 500 fő alatti, polgármester társadalmi megbízatású

Illetménye:

$589.100 \times 1.5 \times 0.05 = 441.825,-\text{Ft}$ kerekítve: **441.800,-Ft**

Költségtérítése:

$441.800 \times 0.15 = 66.270,-$ kerekítve: **66.300,-**

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2025. (I...) önkormányzati határozata

polgármester illetményének és költségtérítésének meghatározása

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményének és költségtérítésének meghatározásáról szóló 75/2024. (X.08.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- 1. Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján Kamocsai Sándor főállású polgármester illetményét 2024. október 1. napjától **1.030.900,- Ft/hó** összegben állapítja meg.*
- 2. Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 71. § (6) bekezdése alapján Kamocsai Sándor főállású polgármester költségtérítését 2024. október 1. napjától **154.600- Ft/hó** összegben állapítja meg.*

Felelős: Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Határidő: azonnal

Kisbajcsi Nefelejcs Bölcsőde (Bölcsőde, mini bölcsőde) önköltségszámítása és intézményi térítési díjának megállapítása 2025. évre

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja az ellátások intézményi térítési díját, amely a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

A szolgáltatási önköltséget a tárgyévra tervezett adatok alapján kell megállapítani. A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat (napközbeni ellátások esetében) ellátási napra kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

Bölcsőde, mini bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (1) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj – a gyermekétkeztetés kivételével - szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

(2)* Ha a bölcsődében, mini bölcsődében a gondozásért külön nem kívánnak személyi térítési díjat megállapítani, az intézményi térítési díj összegét alacsonyabb összegben is meghatározhatja (nulla forintban).

A fenntartó az intézményi térítési díjat a kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

Az intézmény 2025. évre várható összes kiadása: 25 148 000,- Ft

- Bér és bérjellegű juttatások	19 599 000,-
- Munkaadót terhelő járulékok	2 610 000,-
- Dologi kiadások	2 939 000,-
- Beruházás, felújítás	0,-

Ellátotti létszám: 11 fő

Ellátási napok száma: 230 nap

Számított önköltség: 25 148 000,- Ft /11 fő /230 nap = 9 939,- Ft/fő/nap

2025. évi állami támogatás várható összege: 23 782 800,- Ft

- Kisgyermeknevelők bértámogatása 22 014 000,-
- Bölcsődei üzemeltetési támogatás 1 768 800,-

Számított állami támogatás: 23 782 800,- Ft /11 fő /230 nap = 9 400,- Ft/fő/nap

Intézményi térítési díj: 9 939 Ft – 9 400,- Ft = 539 Ft/fő/nap

A fenntartó által megállapított intézményi térítési díj mértéke: 0,- Ft/fő/nap

Kisbajcs, 2025. január 26.

Kamocsai Sándor
polgármester

Megbízási szerződés

**Kisbajcs Község Önkormányzata települési főépítési feladatok ellátására
Határozatlan idejű szerződés**

amely létrejött egyrészről: Kisbajcs Község Önkormányzata
székhely: 9062 Kisbajcs, Kossuth u. 1.
Asz: 15366698-1-08
képviseli: Kamocsai Sándor polgármester,
mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről: Németh Eszter ev.
képviseli: Németh Eszter okl. településmérnök
adóazonosító: 68416955-1-28
bankszámla száma: 11773377-08073282
mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

A szerződő felek megállapítják, hogy közöttük 2025. január 1-jei hatállyal szerződés jön létre, a települési főépítési feladatok ellátására rendszeres jelleggel az alábbiak szerint:

1. A megbízási szerződés tárgya

A Megbízó a jelen szerződés aláírásával megbízza a Megbízottat, hogy lássa el Kisbajcs község közigazgatási területén a települési főépítési feladatokat.

A megbízott főépítési bizonyítvány törzsszáma: 06/29/2017

A Megbízott kötelezettségei a 190/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet 10.§-ában felsorolt feladatok.

2. Együttműködés

A megbízási szerződés tartama alatt a Megbízó köteles a Megbízottat a főépítési tevékenység ellátásához szükséges információkkal, bizonylatokkal és egyéb dokumentumokkal ellátni. A Megbízott kérésének megfelelő időpontban a Megbízott számára a tevékenység ellátásához szükséges feltételeket biztosítani. A főépítészeti tevékenység ellátásához szükséges adminisztrációs és technikai háttérrel, infrastruktúrával a

Megbízó biztosítja. A Megbízott a feladatkörébe tartozó iratokat, dokumentumokat előkészíti és a Megbízó hivatala által eljuttatja a szükséges és előírt címzettek részére.

A megbízási szerződés tartama alatt a Megbízott köteles a Megbízó rendelkezésére állni, a Megbízóval a kapcsolatot elektronikus és távközlési eszközök segítségével folyamatosan tartani.

A Megbízott köteles az Önkormányzati Hivatal munkatársaival, alkalmazottaival kölcsönösen együttműködni, velük alá-fölérendeltségi viszonyban nem áll. A Megbízott közvetlenül és kizárólag a Megbízó alárendeltségébe tartozik.

A Megbízott köteles a polgármesteri hivatal web oldalán feltüntetett elektronikus levelezési- és távbeszélő elérhetőséggel, tájékoztatás nyújtás és kapcsolattartás érdekében, a lakosság, a partnerek, az önkormányzatok, az igazgatási szervek, stb. rendelkezésre állni.

A Megbízott főépítési tevékenységét a Megbízóval előre egyeztetett módon az önkormányzati hivatal épületében vagy vállalkozása saját irodájában végzi heti 4 óra időtartamban.

A Megbízott e szerződés teljesítése során a Megbízó rendelkezései és a vonatkozó jogszabályok szerint köteles eljárni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításokat ad, a Megbízott köteles erre figyelmeztetni.

A szerződésből adódó ügyekben, feladatokban, ahol a szerződés eltérően nem rendelkezik:

a Megbízót: **Kamocsai Sándor polgármester,**

a Megbízottat: **Németh Eszter okl. településmérnök képviseli.**

3. Tájékoztatás

A Megbízott három havonta (negyedévente) legalább egy alkalommal, vagy szükség szerint köteles tájékoztatni a Megbízót vagy rendelkezése szerint a Jegyzőt, a főépítési feladatok ellátása során kifejtett tevékenységéről, a képviselő-testület, a polgármester, illetőleg a jegyző feladatkörébe tartozó főépítési teendőket is érintő kérdésekről, illetve azok intézéséről.

A Megbízott köteles véleményezni a képviselő-testület részére a főépítési feladatkörbe is tartozó napirendek előterjesztéseit. Köteles részt venni a képviselő-testületnek a főépítési feladatkörbe is tartozó napirendjei tárgyalásán, illetve köteles részükre megadni a döntéshez szükséges tájékoztatást.

4. A felek felelőssége

A Megbízott feladatai ellátására köteles a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit betartani, köteles továbbá a megbízási teljesítése során alkalmazandó jogszabályok változását folyamatosan figyelemmel kísérni, a Megbízót érintő változásokra annak figyelmét felhívni.

A Megbízott teljes felelősséggel tartozik nem megfelelő eljárásával, mulasztásával, illetőleg késedelmeskedésével a Megbízónak okozott kárért.

A Megbízó köteles a Megbízott rendelkezésére bocsátani a megbízás teljesítéséhez szükséges információkat, dokumentumokat olyan időben, hogy a Megbízott a jogszabályban előírt határidőket teljesíteni tudja.

5. Titoktartási kötelezettség

A Megbízott köteles titokban tartani a főépítési tevékenység gyakorlása során tudomására jutott tényeket, hivatali és szolgálati titkokat. Titoktartási kötelezettsége a szerződés megszűnését követően is fennmarad.

6. Megbízási díj

A Megbízottat jelen szerződésből eredő feladatai ellátásáért – a kölcsönösen megállapodott - 100.000 Ft/hó + ÁFA azaz Százezer forint/hó + ÁFA megbízási díj, állandó megbízási jelleggel illeti meg. A szerződéskötéskor a megbízó alanyi ÁFA mentes egyéni vállalkozó. Ha Megbízó ÁFA körbe lépne, akkor haladéktalanul értesíti a Megbízót.

VAGY

A Megbízottat jelen szerződésből eredő feladatai ellátásáért – a kölcsönösen megállapodott - 30.000 Ft/hó + ÁFA azaz harmincezer forint/hó + ÁFA fix megbízási díj, állandó megbízási jelleggel illeti meg. Szerződéskötéskor a megbízó alanyi ÁFA mentes egyéni vállalkozó. Ha Megbízó ÁFA körbe lépne, akkor haladéktalanul értesíti a Megbízót.

A megállapított fix. megbízási díj havi maximum egy településképi eljárás vagy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 81.§ (10) bekezdése szerinti tájékoztatással kapcsolatos ügyintézés, tartalmazza. Ezt meghaladóan minden más főépítési ügyben bruttó 30.000 Ft/óra megbízási díj kerül elszámolásra. Az előreláthatóan az adott hónapban 2 órát meghaladó főépítési feladatról a Megbízott előzetesen tájékoztatja a Megbízót.

A megállapított megbízási díjon felül más költség elszámolására csak a Megbízó előzetes engedélyével kerülhet sor.

Megbízott vállalkozói viszonyban az elvégzett munkáról számlát állít ki.

Megbízó, a bruttó megbízási díjat a Megbízott OTP Bank 11773377-08073282 számú bankszámlájára utalja a számla készhez vételét követő 8 napon belül.

Késedelmes kifizetés esetén a Megbízó köteles a késedelembe esés napjától kezdődően, a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamatot fizetni a Megbízott számára.

7. Szerződés megszűnése

Jelen szerződést a felek határozatlan időre kötik. A felek a szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni.

Mindkét fél jogosult írásban, 30 napos felmondási idővel, rendes felmondással megszüntetni a jelen szerződést.

A Megbízó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Megbízott súlyos szerződésszegést követ el.

A szerződés megszűnése esetén a felek elszámolnak. Az elszámolás keretében a Megbízott a megbízás teljesítése során birtokába került dokumentumokat, iratokat, stb. köteles a Megbízónak átadni.

8. A szerződésben nem érintett kérdések

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a települési főépítési tevékenység idevonatkozó rendelkezései és egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A felek a szerződést elolvasták, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kisbajcs, 2025. január 1.

Kamocsai Sándor
polgármester

Megbízó

Németh Eszter
okl. településmérnök
Tér-Irány Kft.
Megbízott

Tisztelt Képviselők!

A Magyarország 2025. évi költségvetését az Országgyűlés a **2024. évi XC. törvényben** határozta meg. Az **Államháztartási törvény 24. § (3)** bekezdése értelmében a költségvetési rendelet-tervezetet a polgármesternek minden év február 15. napjáig, - ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.

Az elmúlt évben elkészült a 2025. évre vonatkozó szöveges koncepció, mely alapján el lehetett kezdeni a tervezést. A költségvetési tervezetnél figyelembe vettük a 2024. évi teljesülési adatokat, valamint az előző években már elnyert pályázatok 2024. évre vonatkozó költségeit is számba vettük. Így a kötelező feladatok ellátása mellett a következő pályázatokra kell figyelni, illetve megvalósítani:

- › **TOP_Plus-1.2.1-21 Élhető települések – Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra** – Közösségi ház és játszótér kialakítása (Szőgye településrészen), igényelt támogatás összege 96.690.792,- Ft. Többlettámogatási igényt nyújtott be az önkormányzat (1 335 100,- Ft), mivel a beruházás költsége több lett, mint a megkapott támogatási összeg. Az építkezés megkezdődött, a kivitelezés lassan eléri a 25 %-os készültségi szintet.
- › **TOP_Plus-1.2.1-21 Élhető települések – Fenntartható közlekedés** – Gyalogátkelőhely kialakítása igényelt támogatás összege 20 840 953,- Ft. A kivitelezés a műszaki átadás-átvétel megtörtént.
- › **TOP_Plus-1.2.1-21 Élhető települések – Vízgazdálkodási fejlesztések** – Kisbajcs – Szőgye, Csápolnoki erdő aljai-csatorna mederrendezés, igényelt támogatás összege 197 998 150,- Ft. A pályázat pozitív elbírálásban részesült 2024 évben, támogatói okirat még nem került aláírásra. A tervezések folyamatban vannak.
- › **TOP_PLUSZ_1.2.3-21-GM1-2022-00025 Belterületi utak fejlesztése** – Szőgye-Táborhely utca fejlesztése, Belterületi út fejlesztése Kisbajcs, igényelt összeg 42 505 245,- Ft, amely 100%-os támogatásban részesült. Ez még fedezte a kisbajcsi Béke utca egy szakaszának felújítását is. Az utak elkészültek és a kivitelezővel az elszámolásra 2025. évben kerül sor.
- › **Vis maioros pályázat benyújtására** került sor a 2024. szeptemberében levonuló árhullám után. A támogatási igény összesen 30 207 083,- Ft, melyhez önerőt kell biztosítani 3 356 345,- Ft értékben.

A bevezető után most szeretnék szólni az önkormányzatot megillető állami normatívákról. A helyi önkormányzatok központi finanszírozása 2025. évben is az önkormányzati feladatokhoz igazodó, feladatalapú támogatási rendszerben történik. Az önkormányzat esetében fő feladatként jelentkezik a működési hiány nélküli gazdálkodás.

Ezek alapján Kisbajcs község önkormányzata az alábbi normatívákra jogosult 2025. évben:

- › **Önkormányzati hivatal működésének támogatására** 2025. évben január és február hónapban a 2024. évi állami normatívára jogosult. 2025. március hónaptól felülvizsgálatra kerül a 2025. évi költségvetési törvény alapján. A költségvetési tervezetben kimutatott 55 501 955 Ft támogatás valószínűleg változni fog.
- › **Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos** feladatok támogatása: belterület nagysága alapján illeti meg az önkormányzatot, erre az önkormányzat 2 059 200 Ft támogatást kap.
- › **Közvilágítás fenntartásához** 2 311 500 Ft támogatásra jogosult az önkormányzat. Kiegészítő támogatás, 3 290 000 Ft

- › **Köztetető fenntartására** a települési önkormányzatokat a feladat ellátásával kapcsolatos támogatás illeti meg, összesen 133 790 Ft.
- › **Közutak fenntartásával kapcsolatos** feladatok ellátására támogatás illeti meg az önkormányzatokat. A támogatás település kategóriánként kerül megállapítása a 10 001 fő alatti települések esetében 245 000 Ft/km, a településen belterületi út hosszát az OSAP 1390 „Helyi közutak és hidak adatai” alapján kell figyelembe venni. Kisbajcs község esetében a támogatás 1 399 685 Ft.
- › **Egyéb önkormányzati feladatok** támogatására egyéb települések esetében 4 800 000 Ft.
- › Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok ellátására 17 850 Ft az éves támogatás.

Ezen normatívák elszámolása az önkormányzat rendelkezésre álló, adóitkot is tartalmazó okiratok, dokumentumok, iparűzési adó bevallások alapján történik. A támogatásokra az önkormányzatok emelt mértékben jogosultak akkor, hogy ha legfeljebb 13 300 forint egy lakosra jutó iparűzési adóerő-képességgel rendelkezik.

A kiegészítés mértékének számításakor alkalmazandó paraméterek a következők:

A települési önkormányzatot az önkormányzat elvárt bevételeivel összefüggő támogatáscsökkentés a következő sorrend szerint az alábbi (egyéb önkormányzati feladatok támogatása, lakott külterülettel kapcsolatos támogatások, üdülőhelyi feladatok támogatása, zöldterületek támogatása, közvilágítás fenntartása, köztetető fenntartása, közutak fenntartása, önkormányzati hivatal támogatása) jogcímenek megillető támogatás összegéig terheli. A támogatáscsökkentés vagy kiegészítés a nettó finanszírozás során kerül érvényesítésre.

Kategóriák az önkormányzat Támogatás-kiegészítés mértéke %-ban egy lakosra jutó iparűzési adóerő-képessége szerint (forint)

<i>Alsóhatár</i>	<i>Felsőhatár</i>	<i>Maximum</i>	<i>Minimum</i>
1	10 000	50%	45%
10 001	13 300	45%	20%
13 301	15 600	20%	0%

A kiegészítés összege a kiegészítés alapja és a kiegészítés százalékos mértékének szorzata, ahol a kiegészítés mértéke az egy lakosra jutó iparűzésiadóerőképesség növekedésével arányosan csökken.

Kisbajcs település 2025 évben nem jogosult kiegészítésre.

Közköztatási állami normatívák a következők:

- › Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok és az e pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbéralapú támogatása: A központi költségvetés a Kjt., az Nkt., valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 2023. évi LII tv. pedagógusok új életpályájáról szóló tv. (PÜÉTV) és ezen tv. végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet, valamint a 453/2024. (XII. 30.) Kormányrendelet Ezen túlmenően további egyéb, a kereseteket meghatározó jogszabályok alapján elismert átlagbéralapú támogatást biztosít az óvodát fenntartó települési önkormányzat részére, az általa fenntartott óvodában foglalkoztatott pedagógusok, és az e pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők béréhez és az ehhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz.
- › a pedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert összege 10 147 000 Ft/számított átlaglétszám/év, az óvodapedagógusok elismert létszámának meghatározása elsődlegesen az óvodában nevelt gyermekek létszámától, a csoportok számától, valamint a vezető óvónő óraszámától függ. 2024. októberében leadott létszámok és óraszám alapján 2025 évben a pedagógusok elismert létszáma 4,4 fő, melyre az önkormányzat 44 646 800,- Ft állami támogatást kap. Ebben az összegben benne foglaltatik a 2025. évi pedagógusok részére kötelezően biztosítandó béremelés is. A gyermeklétszám alakulását

évközben figyelemmel kísérjük, amennyiben jelentős változás van azt kétszer tudja az önkormányzat korrigálni. (Májusban és októberben)

- > pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbérének és közterheinek elismert összege 5 268 000,- Ft/létszám/év. A támogatás igénylése szempontjából a pedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők számát az Nkt. 2. melléklete szerint elismerhető és a Kjt. alapján foglalkoztatott – létszám, de legfeljebb a 2025. évben ténylegesen foglalkoztatott segítők – teljes munkaidőre átszámított – átlagos száma, egy tizedesre kerekített átlagos száma alapján történik. Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, pedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint 2 fő, 2025. évre vonatkozóan a támogatás így 10 536 000,- Ft.
- > **Az óvoda működtetési támogatása fajlagos költsége** 2025. évre vonatkozólag 172 374,- Ft/fő/év. Ezt a támogatást az önkormányzat az általa fenntartott óvodában nevelt gyermeklétszám után veheti igénybe, akik a napi 8 órát ott tartózkodnak az óvodában. A támogatást az önkormányzat a nem közvetlen szakmai feladat ellátásában dolgozók bérére (ilyen alkalmazott nincs az óvodában), az óvodai nevelést biztosító, jogszabályban foglalt eszközök felszerelések beszerzésére, valamint a feladatellátásra szolgáló épület és annak infrastruktúrája folyamatos működtetésére kapja. Ez 7 929 204,- Ft állami támogatást jelent, átlagosan 46 fő gyermekkel számolva.
- > **Óvoda üzemeltetési támogatása** címszó alatt 160 000,- Ft állami támogatást kap az önkormányzat.
- > **Minősített pedagógust foglalkoztató intézmény további támogatásban részesül**, Kisbajcsi Nefelejcs Óvoda és Bölcsődében jelenleg 4 fő minősített pedagógus kerül foglalkoztatásra. Jelenleg az éves támogatás mértéke 3 476 000,- Ft.

Az önkormányzat részére biztosított szociális támogatások:

- > **Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása – Család- és gyermekjóléti szolgálat.** A központi költségvetés a számított szakmai létszám alapján támogatást biztosít a család- és gyermekjóléti szolgálatot biztosító önkormányzatok részére, a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségeit figyelembevéve. A támogatásra a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti önkormányzat jogosult. Ez utóbbi esetben a támogatás igénylője a támogatástól a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó valamennyi település feladatellátását biztosítja. Tárgyév január és február hónapokban az önkormányzatok a 2024. évi költségvetési törvény szerint a család- és gyermekjóléti szolgálatra megállapított támogatás figyelembevételével részesülnek támogatásban. Tárgyév március hónapjától a költségvetési törvény alapján megállapított szabályok szerint megállapított éves támogatás alapján történik a folyósítás. A támogatás fajlagos összege: 6 643 100,- Ft/számított létszám/év.
- > **Falugondnoki szolgálatot működtet az önkormányzat** 2023. november hónapjától, 2025. évre vonatkozólag igényeltünk először támogatást a megalapozó felmérésben. Az éves normatíva összesen 6 343 500,- Ft.

Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása - Az önkormányzatokat kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk fenntartott bölcsődék kiadásaihoz. Az ellátottak száma a tárgyév január 31-én beíratott gyermekek száma, vagy a bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásában szereplő férőhelyszám (14 fő) 80 %-a közül a kedvezőbb. Amennyiben tárgyév január 31-én és tárgyév november 30-án a beíratott gyermekek száma egyaránt nem éri el az engedélyezett férőhely legalább 50 %-t, úgy a támogatással figyelembe vehető ellátottak száma a bölcsőde esetében a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhely 50 %-a. A támogatás igénylése szempontjából a szakmai dolgozók finanszírozott létszáma a törvényszerinti képlet alapján meghatározott létszám, de legfeljebb a tárgyévben a ténylegesen foglalkoztatott szakmai dolgozók átlagos létszáma, egy tizedesre kerekítve. A támogatás felhasználható a tárgyév megelőző év december havi bérek tárgyév januárban történő kifizetésére is. (Kisbajcsón férőhelyek száma: 14 fő).

- > **Finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása, bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatására** 7 338 000,- Ft/számított létszám/év. Vagyis a központi költségvetés a Kjt., valamint a Kjtvrh., továbbá egyéb, a kereseteket meghatározó jogszabályok alapján elismert átlagbéralapú támogatást biztosít a bölcsődét, mini bölcsődét fenntartó települési önkormányzatok részére, az általuk foglalkoztatott kisgyermeknevelők, szaktanácsadók és dajkák béréhez, valamint az ehhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez. Ez a bértámogatás

szolgál a bölcsődei pótlék és az arra tekintettel fizetendő szociális hozzájárulási adó kifizetésére is. A bölcsődében az elismert középfokú végzettséggel rendelkező szakmai dolgozók létszáma 3 fő, a megillető támogatás 22 014 000 Ft.

- › **Bölcsődei üzemeltetési támogatása** - A központi költségvetés támogatást biztosít a települési önkormányzatoknak az általuk biztosított bölcsődei, mini bölcsődei feladattal összefüggésben felmerülő kiadásokhoz a személyi térítési díjból származó elvárt bevételek figyelembevételével. Az üzemeltetés támogatás összege nem haladhatja meg a bölcsődei, mini bölcsődei feladatellátás teljes éves kiadásának a gondozási díjakból származó bevétellel és a bértámogatással csökkentett összegét. A bölcsődei üzemeltetési támogatás megállapításához szükséges adatszolgáltatást a Kincstár ellenőrzi. A bölcsődei üzemeltetési támogatásának önkormányzatonkénti meghatározásáról és annak összegéről – az önkormányzatok által nyújtott adatszolgáltatás alapján, a települések típusát és az egy lakosra jutó adóerő-képességét is figyelembe véve – az államháztartásért felelős miniszter dönt minden év december 15-éig. Ezen döntés alapján az önkormányzat 2025. évben jogosult 1 768 800,- Ft támogatásra.

Intézményi gyermekétkeztetés támogatása, az önkormányzatot kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk fenntartott bölcsődében, mini bölcsődében óvodában és iskolában biztosított gyermekétkeztetés egyes kiadásaihoz. A támogatás igénylésének feltétele, hogy az önkormányzat saját fenntartásában lévő költségvetési szerv útján, vagy gazdasági-társaságtól, vagy egyéni vállalkozótól vásárolt szolgáltatással biztosítja az étkeztést.

- › **A dolgozók átlagbérének és közterheinek elismert összege 3 924 000,- Ft/számított létszám/év.** A központi költségvetés a Kjt., a köznevelési Kjtvrh., továbbá egyéb, a kereseteket meghatározó jogszabályok alapján elismert átlagbér-alapú támogatást biztosít a gyermekétkeztetést biztosító települések számára, az önkormányzat által foglalkoztatottak béréhez és az ehhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz. A számított dolgozói létszám alapján megállapított bértámogatás megilleti azon önkormányzatokat is, ahol vásárolt szolgáltatás útján látják el a feladatot, ekkor a támogatás a szolgáltatási díj ellentételezésére, továbbá a gyermekétkeztetéssel összefüggő valamennyi kiadás fedezetéül szolgál. Az étkeztetést igénybe vevő gyermekek, tanulók becsült létszáma és az étkezési napok száma alapján tervezhető az állami normatíva. 2025. évre vonatkozólag az ellátott gyermekek után 5,96 dolgozói létszámot finanszíroz meg az állam, mely 23 387 040,- Ft támogatást jelent.
- › **Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatás** a települési önkormányzatnak az általuk biztosított gyermekétkeztetési feladattal összefüggésben felmerülő nyersanyag- és dologi kiadásokhoz, a személyi térítési díjból származó elvárt bevételek figyelembevételével. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a gyermekétkeztetés várható éves dologi kiadása (csökkentve dolgozói bértámogatással) mínusz a személyi térítési díjakból elvárt bevételek különbözetét. A gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatásra a három intézmény összesen 10 393 456,- Ft támogatást kap.

Közművelődéshez kapcsolódó állami normatíva:

- › **A települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatására** 2 213,- Ft/lakosságszám, de településenként legalább 2 270 000,- Ft. Kisbajcs község esetében ez 2 270 000,- Ft támogatást jelent. Ezt az összeget a Mötv. -ben, valamint a kulturális tv.-ben meghatározott nyilvános könyvtári és közművelődési feladatok ellátására kell felhasználni, elszámolási kötelezettség mellett. ettől az évtől azonban csak olyan önkormányzatok részesülhetnek a közművelődési támogatásban, ahol megfelelő végzettségű szakembert foglalkoztat az önkormányzat.

Kisbajcs Község Önkormányzatának fizetési kötelezettsége:

- › **Kisbajcs Község Önkormányzatának „önkormányzati szolidaritási hozzájárulást” kell fizetnie, a 25 000,- Ft feletti egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességgel rendelkező önkormányzat az egy lakosra jutó iparüzési adó-erőképességtől függő mértékben hozzájárulást teljesít a központi költségvetésnek.**

A szolidaritási hozzájárulás számításakor alkalmazandó paramétertábla:

	A	B	C	D
Sorszám	Kategóriák az önkormányzat egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képessége szerint (forint)		Hozzájárulás mértéke a szolidaritási hozzájárulás alapjának százalékában	
	alsó határ	felső határ	minimum	maximum
1	0	25 000	0	0
2	25 001	50 000	0	0,4
3	50 001	58 000	0,4	0,5
4	58 001	78 000	0,5	0,6
5	78 001	102 000	0,6	0,67
6	102 001	950 000	0,67	0,75

Ez éves szinten 15 718 881 Ft, mely összeggel a megállapított állami normatívát csökkenteni kell.

Ezek alapján Kisbajcs Község Önkormányzatát 2025. évben 172 312 480,- Ft állami normatívában részesül.

A felsorolt támogatások 2025. december 31-ig napjáig használhatók fel és elsősorban működési célokat szolgálnak. A támogatások felhalmozási bevételeként eredeti előirányzatként akkor sem tervezhetők, ha a költségvetési törvény Kiegészítő szabályai valamely támogatás esetében lehetővé teszik a felhalmozási kiadások elszámolását. A felhalmozási kiadások nem veszélyeztethetik a feladatokhoz kapcsolódó működtetési tevékenységeket, a feladat jogszabályokban rögzített paramétereknek megfelelő ellátásához szükséges működési kiadások teljesítését.

Az önkormányzat az Önkormányzati törvény alapján továbbiakban sem tervezheti működési hiánnyal a költségvetését. A Stabilitási törvény alapján fejlesztési hitelt tervezhet az önkormányzat, melyhez majd esetlegesen Kormányzati hozzájárulás szükségeltetik. Előzetes Kormányzati hozzájárulás nélkül lehet hitelszerződést kötni az önkormányzat által elnyert, központi költségvetésből nyújtott, EU-s elnyert pályázat önrészenek és a megnyert támogatás előfinanszírozásának biztosítására. Az önkormányzat jogerős és végrehajtható bírósági határozatban foglalt fizetési kötelezettségeinek teljesítésére a Kormány előzetes hozzájárulásával éven túli futamidejű működési célú hitelt vehet fel, ezen túlmenően az önkormányzat nem tervezhet működési célú hitel felvételt a költségvetésében. Az önkormányzat amennyiben a költségvetési rendeletében szerepeltet adósságkezeléskénti szándékot, fejlesztési célt, akkor az ügylet várható értékéről a Kormányt előzetesen tájékoztatni kell.

- › **Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás (2.1.1.)** Az előirányzat a polgármesteri illetmény és költségterítés, valamint az ezekhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez használható fel. A támogatás a legfeljebb 30 000 fő lakosságszámú községi önkormányzatokat illeti meg, az egy lakosra jutó adóerő-képesség figyelembevételével. A polgármesteri illetmények tárgyév januártól júliusig fizetendő összegéhez kapcsolódó hét havi támogatás önkormányzatonkénti összegét a helyi önkormányzatokért felelős miniszter tárgyév január 8-áig állapítja meg, ez 7 391 848,- Ft. A polgármesteri illetmények tárgyév augusztustól decemberig fizetendő összegéhez kapcsolódó öt havi támogatás önkormányzatonkénti összegét a helyi önkormányzatokért felelős miniszter tárgyév április 10-éig állapítja meg. A megállapított támogatás folyósítása havonta, egyenlő részletben történik a nettó finanszírozás keretében. A támogatás felhasználásának végső határideje 2025. december 31.

- › **Önkormányzatok rendkívüli támogatása (2.1.5.)** az önkormányzatok működőképességének megőrzése vagy egyéb, feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében nyújtott, pályázat útján történő támogatás.

- Esélyteremtési illetményrész támogatása (2.2.1.)** A központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzatok számára az önkormányzatok által fenntartott óvodákban foglalkoztatottakat megillető Püévt. 98. § (5) bekezdése szerinti esélyteremtési illetményrész és ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez. A támogatás beépült az alapszabályába, melynek összege 8 418 000,- Ft. A támogatás folyósítása havonta a nettó finanszírozás keretében történik. A támogatás 70 %-át az önkormányzat kizárólag a tárgyév január-december hónapokban kifizetendő esélyteremtési illetményrészre és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adóra használhatja fel. A további 30 %-ot jutalomra, áttanítási óradíjra és ezek vonzatára lehet felhasználni tárgyév december 31. napjáig. Támogatás szempontjából a 091110 kormányzati funkción elszámolt kiadások vehetők figyelembe.
- Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék jogcím (2.3.2.)** A központi költségvetés támogatást biztosít a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény a szociális, valamint a gyermekjóléti ágazatban, tárgyév január-december havi foglalkoztatásra tekintettel kifizetendő szociális ágazati összevont pótlékhoz és azok szociális hozzájárulási adójához. Az önkormányzat a támogatásra akkor jogosult, ha a Kjtvr. 15/A. §-a és 15/C. §-a szerinti szociális ágazati pótlék teljes összege tényleges bémővekedésként jeleni meg a foglalkoztatott számára. Nem nyújtható támogatás a szociális ágazati összevont pótléknak a Kjtvr. 5. és 7. számú mellékletében meghatározott összegén felül nyújtott összegre, és az arra tekintettel fizetendő szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez. A támogatás havi összege az önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi pótlék szociális adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása havonta történik. A támogatást az önkormányzat kizárólag a tárgyév január-december hónapokban kifizetendő szociális ágazati összevont pótlékre, és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adóra használhatja fel. A támogatás felhasználási határideje a tárgyév december 31-e.
- Települési önkormányzatok kulturális feladatának bérjellegű támogatása jogcím (2.4.7.)** A jogcím a kulturális feladatokat ellátó intézményekben foglalkoztatottak bérjellegű kiadásainak támogatást szolgálja. Az önkormányzatokat megillető, szervezetenként megállapított támogatás éves összegét a kultúráért felelős miniszter tárgyév 8-ig állapítja meg. A támogatás 12 %-ának folyósítása január hónap utolsó munkanapját megelőző második munkanapon, majd ezt követően az Ávr.-ben meghatározottak szerint történik. A támogatás szempontjából kizárólag a 0820 Kulturális szolgáltatások csoportba tartozó kormányzati funkciókon elszámolt kiadások vehetők figyelembe. A támogatás felhasználási határideje a tárgyév december 31-e.
- A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás (2.3.1.)** – az önkormányzat pályázat útján érheti el ezt a támogatást
- Vis maior támogatás (3.1.)** – az önkormányzat pályázat útján érheti el a támogatást

A kiadási oldal tervezésénél figyelembe vettük a Mötv. szerinti előírt kötelező feladatellátással kapcsolatos önkormányzati teendőket, a kötelező jogszabályokat, és annak változásait (köztisztviselői törvény, közalkalmazotti törvény, munkatörvénykönyve), minimál bér és garantált bér változását, a szociális ellátással kapcsolatos változásokat, valamint a bevezetőben már említett önkormányzat által vállalt egyéb feladatokat (elnyert pályázatok megvalósítása, illetve aláírt szerződések – rendezési terv felülvizsgálata, építési telek vásárlása – betartása).

A kormányzati funkciók szerint elkészített költségvetési tervezet az alábbiak szerint alakul:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége kormányzati funkcióhoz az önkormányzat képviselő-testületének, bizottságainak működésével kapcsolatos feladatok, valamint az önkormányzati hivatalok és társulások igazgatási szervei általános igazgatási feladatainak ellátása tartozik. Itt került megtervezésre a főállású polgármesterrel kapcsolatban felmerülő kiadások, valamint a tiszteletdíjas alpolgármesterhez fűződő kiadás. A polgármester béréhez 7 391 848 Ft állami támogatást nyújt az állam, az első 7 hónapra.

013320 Köztemető fenntartás és működtetés kormányzati funkcióra a temetők fenntartásával és működtetésével összefüggő feladatok ellátásához kapcsolódó költségek tartoznak ide. A ravatalozó homlokfalának karbantartása, a párkánydeszka és a ravatalozó ajtajának festési költsége lett betervezve. Ezeket a munkákat kell elvégezni az idei évben.

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok kormányzati funkcióba tartozik az önkormányzati vagyon, ingatlanok és más egyéb vagyontárgyak, vagyoni értékű jogok, üzleti célú használatba, haszonbérbe adásával összefüggő feladatok. Itt került betervezésre 2025-ben az orvoslakás bérleti díja (március 1. napjától 130 000 Ft/hó) 1 500 000 Ft. KMB szolgálati lakás bérleti díja: 360 000 Ft/év, a szerződés 2031. december 15-ig szól, melyben a bérleti díj fix összeggel szerepel. Továbbá betervezésre került több önkormányzati tulajdonú földterület értékesítése is. Szőgyén a 301 és a 302 hrsz számú telek eladása 30 millió forintért, az ártérben lévő területek értékesítése 4 millió forintért, illetve egy erdőrész értékesítése 7 millió forintértékből.

018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel, az önkormányzatok funkcióhoz nem köthető elszámolásai tartoznak ide (állami támogatások). Az állami támogatásokat az önkormányzat nettó módon havonta kapja meg a Magyar Államkincstártól. Itt került kimutatásra a 2024. évben megkapott állami támogatás előlegének visszafizetése (7 402 065 Ft) kiadásként, valamint bevételként a 2025. évi állami támogatások összessége (216 473 728 Ft), és a 2026 évi állami támogatás megelőlegezése 7 500 272,- Ft.

018020 Központi költségvetési befizetések kormányzati funkción kerül könyvelésre a helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetése, összege: 15 718 881 Ft.

018030 Támogatási célú finanszírozás kormányzati funkción jelenik meg az óvodai és közös önkormányzati hivatal finanszírozása. Bevételeként jelenik meg ezen a kormányzati funkción a közös intézmények fenntartásával kapcsolatosan jelentkező fenntartói hozzájárulások (iskola, KÖH, óvoda).

041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás, Jelenleg az önkormányzat 1 főt alkalmaz 2025. február 28. napjáig a közmunkaprogramon belül. Az újabb közfoglalkoztatási pályázattal kapcsolatosan még nincs információ, de amennyiben lehetséges, úgy szeretne továbbra is szerződést hosszabbítani.

045120 Út-, autópálya építése kormányzati funkción került megtervezésre a földterület vásárlása új buszváróhoz 1 000 000 Ft összegben. Az önkormányzat pályázatot szeretne benyújtani a külterületi utak felújítására. A pályázat benyújtásával kapcsolatosan terveket kell készíttetni, melyre összesen 1 270 000,- Ft került betervezésre.

045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása, ezzel összefüggő feladatok ellátása. Itt került betervezésre a Szőgye temetőhöz vezető út karbantartása, murvázása, egyéb utak járdák karbantartása, továbbiakban itt került betervezésre a Kis-híd karbantartása, valamint új buszváró mögötti murvás út kialakítása. Itt került megtervezésre az árvíz utáni helyreállítási költség is, illetve a vis maioros támogatás. Amennyiben az önkormányzat nem részesül támogatásban, akkor a fent említett karbantartásokat a vis maiorhoz betervezett önerőből kell megvalósítani.

047410 Ár és belvízvédelem kormányzati funkción Arany János utcában 60 m-re tervezett árok kialakításának költsége került betervezésre. Eme feladatra 2 540 000,- Ft szán az önkormányzat. Továbbá TOP_PLUSZ pályázat keretein belül a mederkotrás tervezési költsége került be 13 855 000 Ft + ÁFA összegben.

062020 Településfejlesztési projektek kormányzati funkción került betervezésre a Községház felújításával kapcsolatos költségek, valamint az ehhez kapcsolódó bevétel 46 136 000 Ft-os összeggel. Az önkormányzat ezt a felújítást a MFP keretén belül szeretné megvalósítani.

064010 Közvilágítás kiépítésével, fenntartásával, üzemeltetésével összefüggő feladatok ellátásával kapcsolatos költségek jelennek meg a kormányzati funkción. A betervezett közvilágítás éves költsége: 7 968 000 Ft.

066010 Zöldterület-kezelése kormányzati funkció, középületeknél, közterületen, sportpályákon, parkok zöldterületek és zöldfelületek telepítésével, kiépítésével és kezelésével, gondozásával kapcsolatos költségek elszámolására szolgál. Itt került betervezésre 1 fő napi nyolcórás garantált bérű munkavállaló bére 12 hónapra, 1 fő minimál béres napi nyolcórás munkavállaló szintén 12 hónapra. Itt figyelembe kell venni a garantált-bér és a minimálbér változást. Figyelembe kell venni az önkormányzatnak a közfoglalkoztatási lehetőséget is. Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak részére az éves adható cafetéria juttatásának kerete, a közterhekkel együtt 2025. évben nettó 312 000,- Ft. A járulékok tervezésénél a 13 % vettük figyelembe. A fűnyíráshoz, favágáshoz szükséges benzin, valamint a gépek karbantartásával kapcsolatosan felmerülő kiadások az előző év alapján kerültek beállításra, valamint kézi szerszámok: akkus fúró, csiszoló, kézi fűrés, fejsze beszerzése és a területekhez való eljutás segítésére egy kerékpár vásárlása.

066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások, a községgazdálkodás más funkcióba nem sorolható, egyéb feladataival összefüggő feladatok ellátását takarja. Ezen a kormányzati funkción szeretné megvalósítani a Szőgye Községi ház, játszótér és gyalogátkelőhely kialakítását. Ez már egy elnyert TOP_PLUSZ pályázat. A Győri Flórián telek vásárlás (remélhetőleg sikerül) 600 000 Ft értékben, földmérések, értékbecslések 500 000 Ft értékben. Ezen kormányzati funkción került még megtervezésre a főépítési tevékenység díja, GDPR szolgáltatás díja, belsőellenőri díj stb.

072111 Házi orvosi alapellátás, kormányzati funkción jelenik meg az orvosi rendelő fenntartásával kapcsolatos kiadások. Sajnos még most sem tudott az önkormányzat külön órákat biztosítani. Kerítés javítását meg kell valósítani ebben az évben és a pergola, korlát festése összesen 400 000 Ft értékben. Bevételeként a közművek tovább-számlázásából eredő befizetések jelennek meg.

072312 Fogorvosi ügyeleti ellátás kormányzati funkción jelenik meg fogászati alap és ügyeleti ellátással kapcsolatos kiadások. Mindegyik esetben szerződése van az önkormányzatnak az Egyesített Szociális Intézzel. A betervezett 50 000 Ft fizetendő összeg ahhoz mérten változik, hogy kik, hányszor és milyen ellátást vesznek igénybe az ügyeleten.

074031 Család és nővédelem kormányzati funkciót már a PAMOK látja el, itt csak a védőnő telefondíja került betervezésre, ami tovább számlázásra kerül a fenntartási költségek egy részével együtt.

074032 Ifjúság- egészségügyi gondozás kormányzati funkción kerül bevételeként és kiadásként könyvelésre az iskola-egészségügyi szolgáltatás (OEP és házi orvossal megkötött szerződés alapján).

082091 Közművelődési közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése kormányzati funkción az IKSZT működtetésével és fenntartásával kapcsolatos költségek jelentkeznek. Itt 1 fő munkavállaló 8 órás bére és 1 fő takarító bére és annak járulékos költségei kerültek betervezésre. Ezen a kormányzati funkción kerül elszámolásra a falu rendezvényeivel kapcsolatosan felmerülő költségek. (Falunap, Arató Fesztivál, Nyárbúcsúztató, Adventi programok, Szőgye – árvízi évforduló). Ebben az évben az önkormányzatnak saját forrást kell biztosítania a rendezvényeinek lebonyolításához.

084031 Civil szervezetek működési támogatása kormányzati funkción jelenik meg az önkormányzat területén működő egyesületek, alapítványok támogatása. Az településen működő alapítványoknak és egyesületeknek a 2025. évben összeségében 1 500 000,- Ft került betervezésre. 2021. évben a Képviselő-testület új szabályzatot fogadott el, a civil szervezetek támogatására csak abban az esetben kerülhet sor, ha az önkormányzat által kiírt pályázati lehetőségre pályázatot nyújtanak be.

091140 Óvodai nevelés működési feladati kormányzati funkció bekerült az önkormányzat költségvetésébe is, minimális működési kiadással.

096015 Iskolai étkeztetés kormányzati funkción jelenik meg a központi iskolánál bonyolított napközi ellátás étkeztetéssel kapcsolatos költségei. Ebben az évben is az 1 fő főállású dolgozó munkáját 2 fő nyugdíjas segíti. Az esetlegesen jelentkező többlet költségeket a négy fenntartó önkormányzat az étkező gyermekek arányában biztosítja.

104031 Bölcsődei ellátás kormányzati funkció: az új bölcsőde ellátásának költségei az egységes óvoda, bölcsőde költségvetésében jelenik meg.

104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások kormányzati funkción jelenik a három településen működő gyermekjóléti szolgáltatással kapcsolatos kiadások. Amennyiben a szolgálat várható kiadásaira nem lesz elegendő az állam által biztosított állami normatíva, úgy a többlet kiadásokat három település lakossági létszám alapján fogja biztosítani.

107052 Házi segítségnyújtás kormányzati funkción 1 fő 8 órás munkavállaló kerül foglalkoztatásra. A településen élő idős emberek gondozását végzi. A képviselő-testületnek esetlegesen meg kell gondolni a házi segítségnyújtás vonatkozásában a szolgálat létrehozását.

107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás kormányzati funkció: MFP pályázaton beszerzésre került egy kisbusz, a pályázat feltétele, hogy falugondnoki szolgálatot működtessen az önkormányzat. A szolgálatra vonatkozóan a működési engedély 2022. decemberében megkapta az önkormányzat, melyet 1 fő falugondnok lát el napi 8 órában. Itt került betervezésre a munkavállalóhoz tartozó bér és járuléka, valamint a munkavégzéshez szükséges tanfolyam díja.

107060 Egyéb szociális pénzübeli és természetbeni ellátások, támogatások kormányzati funkción kell elszámolni minden olyan segítyt mely az önkormányzat saját hatáskörében állapít meg, erre a feladatra 800 000,- Ft került betervezésre.

900020 Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről kormányzati funkción kerül elszámolásra az önkormányzat által kivetett adók. A képviselő-testület az elmúlt évben nem módosította az adók mértékét.

900060 Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek kormányzati funkció: Az Önkormányzat fejlesztési hitelt nem kíván felvenni, a már felvett hiteket és azok kamatainak törlesztése került betervezésre 2 122 000 Ft értékben.

Az önkormányzat fontos feladata a már elnyert pályázatok megvalósítása, a napi működtetés mellett.

Tisztelt Képviselők!

Kisbajcs Község Önkormányzata által fenntartott Kisbajcsi Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde 2025. évi költségvetési tervezetéről az alábbiakat mondanám el:

Az óvodában jelenleg 7 fő alkalmazott van. A tervezetben az intézmény vezetői pótlék 2025. évben (192 270 Ft) került megállapításra.

Az intézményben a dolgozók részére továbbra is szeretnénk biztosítani az éves jutalmat (Óvodapedagógusoknak 315 000 Ft/fő, dajkáknak és a pedagógus asszisztensnek 200 000 Ft/fő), az éves bruttó 200 000 Ft/fő cafetériát, illetve munkába járás költségeinek jogszabályban meghatározott mértékét.

Az új bölcsődében 3 fő bölcsődei nevelőt alkalmaz az önkormányzat. A béren kívüli juttatásaik – mivel egységes intézmény - megegyeznek az óvoda dolgozóinak juttatásaival.

A kormányzati funkciók szerint elkészített költségvetési tervezet az alábbiak szerint alakul:

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek kormányzati funkción kerül kimutatásra a fenntartó önkormányzat támogatása, mely magában foglalja az óvodai és bölcsődei, valamint az étkeztetéshez kapcsolódó állami normatívákat, a társ önkormányzat hozzájárulását, valamint az önkormányzat saját költségvetéséből biztosított hozzájárulást.

091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai kormányzati funkción jelenik meg az óvodában dolgozókhöz kapcsolható bér és bérjellegű juttatásai, jubileumi jutalom, cafetéria, munkába járás támogatása, illetve külső személyi juttatások, és azok vonzatai.

091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai kormányzati funkción jelenik meg a sajátos nevelési igényű gyermekek oktatása (5 000 Ft/óra, átlagosan 150 óra/év) összesen 904 000 Ft értékben.

091140 Óvodai nevelés, ellátása működtetési feladatai kormányzati funkción került betervezésre az épület működtetésével, illetve a mindennapi feladatok ellátásával kapcsolatos kiadások.

096015 Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben kormányzati funkción jelenik meg bevételként a szülők által fizetett térítési díj. Kiadási oldalon az óvoda által kötött vállalkozói szerződés alapján fizetett ételmezési költségek, az étkeztetéshez kapcsolódó ételhulladék elszállításához kapcsolódó költségek kerültek betervezésre.

104031 Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása kormányzati funkción jelenik meg a bölcsődében dolgozók bér és bérjellegű juttatásai, jutalom, cafetéria, külső személyi juttatások, itt került betervezésre az épület, sógenerátor működtetésével, illetve a mindennapi feladatok ellátásával kapcsolatos kiadások.

104035 gyermekétkeztetés bölcsődében, fogytékosok nappali intézményében kormányzati funkción jelenik meg bevételként a szülők által fizetett térítési díj. Kiadási oldalon a bölcsőde által kötött vállalkozói szerződés alapján fizetett ételmezési költségek és az étkeztetéshez kapcsolódó ételhulladék elszállításához kapcsolódó költségek kerültek betervezésre.

Kisbajcs, 2025. január 24.

Kamocsai Sándor
polgármester

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Kormányzati funkció száma	Kormányzati funkció neve	Bevétel	Kiadás
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	- Ft	19 503 949 Ft
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás	- Ft	- Ft
013320	Közmű- és fenntartás és -működtetés	350 000 Ft	2 332 000 Ft
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	42 860 000 Ft	- Ft
013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások	- Ft	- Ft
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek	- Ft	- Ft
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek	- Ft	- Ft
018010	Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel	223 974 000 Ft	7 402 065 Ft
018020	Központi költségvetési befizetések	- Ft	15 718 881 Ft
018030	Támogatási célú finanszírozási műveletek	102 370 000 Ft	185 902 105 Ft
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás	- Ft	- Ft
041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás	- Ft	- Ft
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	1 704 000 Ft	2 612 000 Ft
045120	Út, autópálya építése	- Ft	2 270 000 Ft
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	30 207 000 Ft	33 562 000 Ft
045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása	- Ft	- Ft
047410	Ar- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	- Ft	20 144 000 Ft
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése	- Ft	- Ft
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk	46 136 000 Ft	46 136 000 Ft
064010	Közülgítés	- Ft	7 968 000 Ft
066010	Zöldterület-kezelés	- Ft	13 432 000 Ft
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	1 250 000 Ft	77 358 000 Ft
072111	Háziorvosi alapellátás	450 000 Ft	2 057 000 Ft
072312	Fogorvosi ügyeleti ellátás	- Ft	50 000 Ft
074031	Család és névvelmi egészségügyi gondozás	300 000 Ft	300 000 Ft
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás	196 000 Ft	235 000 Ft
074040	Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás	- Ft	- Ft
082044	Könyvtári szolgáltatások	- Ft	- Ft
082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	1 400 000 Ft	18 401 000 Ft
082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása	- Ft	- Ft
084031	Civil szervezetek működési támogatása	- Ft	1 500 000 Ft
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai	- Ft	76 000 Ft
091211	Köznevelési intézményben tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1-4. évfolyamon	- Ft	- Ft
091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok	- Ft	- Ft
091210	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok	- Ft	- Ft
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	18 000 000 Ft	45 863 000 Ft
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben	- Ft	- Ft
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása	- Ft	- Ft
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogvatékosok nappali intézményében	- Ft	- Ft
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés	- Ft	- Ft
104042	Család- és gyermekjóléti szolgáltatások	- Ft	8 588 000 Ft
104051	Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások	- Ft	- Ft
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások	- Ft	- Ft
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán	- Ft	- Ft
107052	Házi segítségnyújtás	- Ft	5 573 000 Ft
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	- Ft	- Ft
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás	500 000 Ft	8 271 000 Ft
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	- Ft	800 000 Ft
900020	Önkormányzatok funkcióira nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről	58 480 000 Ft	- Ft
900060	Forratási és befektetési célú finanszírozási műveletek	- Ft	2 122 000 Ft
	Összesen:	528 177 000 Ft	528 177 000 Ft

KISBAJCSI NEFELEJCS NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA ÉS BÖLCSÖDE

Kormányzati funkció száma	Kormányzati funkció neve	Bevétel	Kiadás
018030	Támogatási célú finanszírozási műveletek	108 704 000 Ft	- Ft
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	- Ft	64 306 000 Ft
091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai	- Ft	904 000 Ft
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai	10 000 Ft	4 961 000 Ft
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	2 576 000 Ft	13 925 000 Ft
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása	- Ft	25 148 000 Ft
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogvatékosok nappali intézményében	337 000 Ft	2 383 000 Ft
	Összesen:	111 627 000 Ft	111 627 000 Ft

KISBAJCSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Kormányzati funkció száma	Kormányzati funkció neve	Bevétel	Kiadás
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	- Ft	77 116 000 Ft
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás	- Ft	- Ft
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek	- Ft	- Ft
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek	- Ft	- Ft
018030	Támogatási célú finanszírozási műveletek	77 116 000 Ft	- Ft
	Összesen:	77 116 000 Ft	77 116 000 Ft

Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége 2025. évi terv

B161 Egyéb fejezeti kezelésű előirányzattól működési célú támogatások bevételei

Népszámlálás

B4081 Befektetett pügyi eszközökből származó bevételek

B4082 Egyéb kapott kamat és kamatjellegű bev

B4111 Kiadások visszatérítései

Bevételek összesen:

-

K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek

Alapbér 8 fő (illetményalap 75.000 Ft), testületi döntés, személyi bérek 56 024 000

2011. évi CXCV törvény, 2025. évi költségvetési törvény,

K1103 Céljuttatás, projektprémium

1 600 000

K1106 Jubileumi jutalom

1 fő 30 éves

KTV. 49§ szerint 3 havi illeti meg

K1107 Béren kívüli juttatások

Cafeteria

2 344 000

K1109 Közlekedési költségterítés

2 000 000

K1110 Egyéb költségterítés

K1112 Szociális támogatások

80 000

Belső szabályzat szerint

K1113 Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai

K123 Megbízási díj

1 000 000

K1 Bér jellegű juttatások

63 048 000

K21 Szociális hozzájárulási adó (13 %)

7 621 000

cafeteria után

305 000

K25 Táppénz hozzájárulás

K27 Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó

cafeteria után (15%)

352 000

K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

8 278 000

K311 Szakmai anyagok beszerzése

K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése

500 000

Irodaszerek

400 000 Ft

Tisztítószer

100 000 Ft

K321 Informatikai szolgáltatások igénybevétele (Konkoord)

480 000

Szerződés felülvizsgálata folyamatban

K322 Egyéb kommunikációs szolgáltatások

300 000

afondíj (vezeték+3 db mobiltelefon)

K334 Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások

180 000

Számítógépek karbantartás

Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal

K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások		800 000
	Továbbképzési költségek (törvény alapján), Probono	300 000 Ft	
	Vizsgadíj (2 fő alapvizsga)		
	Egyéb továbbképzések	100 000 Ft	
	Cd jogtár követés	200 000 Ft	
	Takarnet program	100 000 Ft	
	Népességes program frissítés	100 000 Ft	
K337	Egyéb szolgáltatások		2 300 000
	Maradvány visszafizetés		
	Banki költségek	100 000 Ft	
	GDPR feladatkör	650 000 Ft	
	Információ biztonsági felelős	720 000 Ft	
	Lappéldány díj	400 000 Ft	
	Postaköltség	350 000 Ft	
	Üzemorvosi díj	80 000 Ft	
K341			
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		1 230 000
K355	Egyéb dologi kiadások		
K3	Dologi kiadások		5 790 000
K50	ÁH belüli visszafizetés és népszámlálás		
K63	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése		-
K67	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		-
K6	Beruházások		-

Kiadások összesen:	77 116 000
---------------------------	-------------------

011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás

013320 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek

B161 Egyéb fejezeti kezelésű előirányzattól működési célú támogatások

Bevételek összesen:	-
----------------------------	----------

K1109	Közlekedési költségtérítés teljesítése
	Munkabajárás, utiköltség térítése, egyéb utiköltség
K123	Megbízási díj
K21	Szociális hozzájárulási adó (13%)
	Munkáltatót terhelő szja
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése
K337	Egyéb szolgáltatások
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó
K355	Egyéb dologi kiadások

Kiadások összesen:	-
---------------------------	----------

Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal

016010 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek

2025. évi terv

B816	Központi, irányító szervi támogatás		55 501 955
	ebből állami támogatás	51 077 950 Ft	
	előző évi maradvány (népszámlálás)		
	kiegészítés	4 424 005 Ft	
	Lakossági létszám		
	összesen: 2429 fő		21 614 045
	Kisbajcs 958 fő	8 524 601 Ft	
	Nagybajcs 1241 fő	11 042 828 Ft	
	Vének 230 fő	2 046 616 Ft	

Bevételek összesen:

77 116 000

8 898 Ft

Kisbajcs Község Önkormányzata

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	2025. évi terv
B16	Társadalombiztosítás pü. Alapjaitól mük. Célú tám.	
B411	Egyéb működési bevételek	4 200 000 Ft
	Bevételek összesen:	4 200 000 Ft
K121	Választott tisztségviselők juttatásai	16 656 000 Ft
	Megállapított bér 12 hó	13 133 000 Ft
	Megállapított költségtérítés 12 hó	1 970 000 Ft
	Cafetéria juttatás	293 000 Ft
	alpolgármester költségtérítés	1 260 000 Ft
K1	Bér jellegű juttatások	16 656 000 Ft
K21	Szociális hozzájárulási adó (13 %)	1 994 000 Ft
	cafeteria után	38 000 Ft
K27	Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	44 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 076 000 Ft
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése teljesítése	10 000 Ft
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	60 000 Ft
K337	Egyéb szolgáltatások	10 000 Ft
K341	Kiküldetések kiadásai teljesítése	
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	22 000 Ft
K353	Kamatkiadások	
K355	Egyéb dologi kiadások	
K3	Dologi kiadások	771 949 Ft
	Kiadások összesen:	19 503 949 Ft
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás	
013320	Közttemető-fenntartás és -működtetés	2025. évi terv
B411	Egyéb működési bevételek	350 000 Ft
	Sírhely megváltások, ravatalozó használat díja	
B25	Felhalmozásra átvett pénzeszköz	
	MFP - Ravatalozó felújítás	
	Bevételek összesen:	350 000 Ft
K123	Egyéb külső személyi juttatások	Megbízási díj
K1	Bér jellegű juttatások	0 Ft
K21	Szociális hozzájárulási adó	
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0 Ft
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	30 000 Ft
K331	Közüemi díjak	120 000 Ft
	Áramdíj (emelkedés figyelembe vétele), Víz és csatornadíj	
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	
	Homlokfal karbantartása- lambéria levétele, gerendák cseréje és vakolás, meszelés	1 000 000 Ft
	Viharkár helyreállítása	
	Párkánydeszka festés, ravatalozó ajtajának festése	500 000 Ft
	Drót visszahúzása	
	Ravatalozón a cserép javítása, oszlopok festése	
K337	Egyéb szolgáltatások	210 000 Ft
	Szemétszállítás / Konténer bérlet	
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	502 000 Ft
K3	Dologi kiadások	2 332 000 Ft
K71	Ingatlanok felújítása	0 Ft
	MFP - Ravatalozó felújítás	
K74	Felújítási célú előzetesen felszámított áfa	0 Ft
	MFP - Ravatalozó felújítás	
K7	Felújítások	0 Ft
	Kiadások összesen:	2 332 000 Ft
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	2025. évi terv
B402	Szolgáltatások ellenértéke teljesítése	
B404	Tulajdonosi bevételek	1 860 000 Ft
	Posta helység bérleti díja, esetleges felülvizsgálat	
	Posta helység gázdíja, felülvizsgálat	
	Orvoslakás bérleti díja (130000,- Ft/hó 25.03.01.-től)	1 500 000 Ft

Kisbajcs Község Önkormányzata

B406	KMB szolgálati lakás	360 000 Ft
B411	Kiszámlázott forgalmi adó	
B52	Kiadások visszatérítése	
	Ingatlan értékesítés	41 000 000 Ft
	Árpád utcai telek értékesítése (áfá-val)	
	Szögye 301 és 302 hrsz értékesítése	30 000 000 Ft
	Erdőterület értékesítés	7 000 000 Ft
	Ártérben lévő területek értékesítése	4 000 000 Ft

Bevételek összesen:	42 860 000 Ft
----------------------------	----------------------

K352 Fizetendő általános forgalmi adó

Kiadások összesen:	0 Ft
---------------------------	-------------

013370 Informatikai fejlesztések, szolgáltatások

016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcs

016020 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek

018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel

2025. évi terv

B111 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása 76 905 828 Ft

1.1.1.1 Önkormányzati hivatal működésének támogatása 55 501 955 Ft

1.1.1.2 Zöldterület támogatása 2 059 200 Ft

1.1.1.3.1. Közvilágítás támogatása 2 311 500 Ft

1.1.1.3.2. Közvilágítás üzemeltetési támogatása 3 290 000 Ft

1.1.1.4 Köztemető támogatása 133 790 Ft

1.1.1.5 Közutak támogatása 1 399 685 Ft

1.1.1.6 Egyéb önkormányzati feladatok 4 800 000 Ft

1.1.1.7 Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok 17 850 Ft

1.1.4 Polgármester illetményéhez támogatás 7 391 848 Ft

B112 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása 66 748 004 Ft

1.2.1.1 Óvodaműködtetés támogatása 7 929 204 Ft

1.2.1.3 Óvodaműködtetési támogatás 160 000 Ft

1.2.2.1 Pedagógusok átlagbéralapú támogatása 44 646 800 Ft

1.2.3.1.1.1 Minősített pedagógusok támogatása 3 476 000 Ft

1.2.5.1.1 Segítők támogatása 10 536 000 Ft

B1131 Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása 36 769 400 Ft

1.3.2.1 Család és gyermekjóléti szolgálat 6 643 100 Ft

1.3.2.5 Falugondnoki szolgáltatás 6 343 500 Ft

1.3.3.1.2 Bölcsődei dajkák 22 014 000 Ft

1.3.3.2 Bölcsődei üzemeltetési támogatás 1 768 800 Ft

B1132 Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása 33 780 496 Ft

1.4.1.1 Intézményi gyermekétkeztetés 23 387 040 Ft

1.4.1.2 Intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési 10 393 456 Ft

B114 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása 2 270 000 Ft

1.5.2 Települési önkormányzatok kulturális feladat

B115 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások

B116 Elszámolásból származó bevételek

B404 Tulajdonosi bevételek

B814 Államháztartáson belüli megelőlegezések 7 500 272 Ft

Bevételek összesen:	223 974 000 Ft
----------------------------	-----------------------

K5021 A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások

K5022 A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései

K914 Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése 7 402 065 Ft

Kiadások összesen:	7 402 065 Ft
---------------------------	---------------------

018020 Központi költségvetési befizetések

2025. évi terv

K5022 A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései 15 718 881 Ft

Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás

K5021

Kiadások összesen:	15 718 881 Ft
---------------------------	----------------------

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek

2025. évi terv

B16 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről 13 370 000 Ft

Iskolai étkeztetéshez hozzájárulás 1 631 000 Ft

KÖH támogatás 11 239 000 Ft

Óvoda, bölcsőde hozzájárulás Vének 500 000 Ft

Kisbajcs Község Önkormányzata

B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele		89 000 000 Ft
	Bevételek összesen:		102 370 000 Ft
K506	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre		0 Ft
	2024. évi Közös Hivatali hozzájárulás visszafizetése		
	Iskolai étkezési hozzájárulás visszafizetése		
K513	Tartalékok		82 105 Ft
K915	Központi, irányító szervei támogatás folyósítása		185 820 000 Ft
	Közös Hivatal hozzájárulás	77 116 000 Ft	
	Óvoda és bölcsőde hozzájárulás	108 704 000 Ft	
	Kiadások összesen:		185 902 105 Ft
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás		
041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás		
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás		2025. évi terv
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		1 704 000 Ft
	100 %-os támogatás mellett		
B4082	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek		
	Bevételek összesen:		1 704 000 Ft
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek		1 745 000 Ft
	1 fő /145 400 Ft/3 hónap	436 000 Ft	
	1 fő /145 400 Ft/9 hónap	1 309 000 Ft	
K1103	Céljuttatás, projektpremium teljesítése		600 000 Ft
	havi 50 000 Ft/fő		
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai		
K123	Egyéb külső személyi juttatások		
K1	Bér jellegű juttatások		2 345 000 Ft
K21	Szociális hozzájárulási adó		
	Közfoglalkoztatotti bér után (6,5%)		113 000 Ft
	Jutalom utáni szocho (13%)		78 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		191 000 Ft
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése		50 000 Ft
K337	Egyéb szolgáltatások		10 000 Ft
K351	Működési célú előzetesen felszámított áfa		16 000 Ft
K3	Dologi kiadások		76 000 Ft
	Kiadások összesen:		2 612 000 Ft
045120	Út, autópálya építése		2025. évi terv
B25	Felhalmozásra átvett pénzeszköz		
	TOP_PLUSZ - Táborhely utca Szőgye		
	Bevételek összesen:		0 Ft
K62	Ingatlanok beszerzése, létesítése		
	Földterület vásárlása - új buszváróhoz		1 000 000 Ft
K64	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése, létesítése		
	tervezési költség - VP-pályázathoz		1 000 000 Ft
K67	Beruházási cél előzetesen felszámított áfa		
	tervezési költség - VP-pályázathoz-ÁFA		270 000 Ft
K71	Ingatlanok felújítása		0 Ft
	TOP_Plus - Táborhely utca felújítás		
	Műszaki ellenőr		
K74	Felújítási célú előzetesen felszámított áfa		0 Ft
	TOP_Plus - Táborhely utca felújítás		
	Műszaki ellenőr		
	Külterületi utak felújítása, pályázat önrész		
	Kiadások összesen:		2 270 000 Ft
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása		2025. évi terv
B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
	Vis maior támogatás		30 207 000 Ft
	Bevételek összesen:		30 207 000 Ft
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások		26 427 000 Ft
	Közutak karbantartása, murva, Szőgye temetőhöz vezető út		
	Kis-híd, Fügát-híd karbantartás		

Kisbajcs Község Önkormányzata

új buszváró mögötti murvás út kialakítása

árvíz utáni helyreállítás költsége

26 427 000 Ft

K337 Egyéb szolgáltatások

K351 Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó

7 135 000 Ft

K3 Dologi kiadások

33 562 000 Ft

Kiadások összesen:

33 562 000 Ft

045161 Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása

047410 Ár- és belvízvédellel összefüggő tevékenységek

2025. évi terv

B25 Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről

Csapadékvíz elvezetés

Csapadékvíz elvezetés, többlet

Bevételek összesen:

0 Ft

K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése

K334 Karbantartás

2 000 000 Ft

Arany János utca árok kialakítása (60 m)

2 000 000 Ft

K337 Egyéb szolgáltatások

K351 Működési célú előzetesen felszámított

540 000 Ft

K64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése

13 855 000 Ft

Csapadékvíz elvezetés

műszaki ellenőri díj

TOP_PLUSZ - nederkotrás-tervezési költség

13 855 000 Ft

K67 Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó

3 749 000 Ft

Csapadékvíz elvezetés

műszaki ellenőri díj

TOP_PLUSZ - nederkotrás-tervezési költség

3 749 000 Ft

K84 Egyéb felhalmozási célú támogatások

Kiadások összesen:

20 144 000 Ft

052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése

062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk

2025. évi terv

B25 Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről

46 136 000 Ft

Bevételek összesen:

46 136 000 Ft

K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése

K337 Egyéb szolgáltatások

K351 Működési célú ÁFA

K355 Egyéb dologi kiadások

K62 Ingatlanok beszerzése, létesítése

K67 Beruházási célú ÁFA

K71 Ingatlanok felújítása

36 567 000 Ft

MFP Községháza felújítása

34 592 000 Ft

Tervezési költség

475 000 Ft

Projektelőkészítés költség

200 000 Ft

Műszaki ellenőr költsége

450 000 Ft

Projektmenedzsment

850 000 Ft

K74 Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó

9 569 000 Ft

MFP Községháza felújítása

9 340 000 Ft

Tervezési költség

- Ft

Projektelőkészítés költség

- Ft

Műszaki ellenőr költsége

- Ft

Projektmenedzsment

229 000 Ft

K7 Felújítások

46 136 000 Ft

K841 EU-s programok egyéb felhalmozási célú támogatása

Kiadások összesen:

46 136 000 Ft

064010 Közvilágítás

2025. évi terv

K3311 Áramdíj

2 800 000 Ft

Új szerződés (Audax)

2 000 000 Ft

E-On

800 000 Ft

K333 Bérleti és lízingdíjak

K334 Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások

új lámpatestek felszerelése

1 574 000 Ft

K337 Egyéb szolgáltatások

1 900 000 Ft

Enerin (137 000 Ft/alap/hó)

Kisbajcs Község Önkormányzata

K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		1 694 000 Ft
K3	Dologi kiadások		7 968 000 Ft
	Kiadások összesen:		7 968 000 Ft
066010	Zöldterület-kezelés		2025. évi terv
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek		8 880 000 Ft
	1 fő munkavállaló, garantált bértől eltérítve	4 650 000 Ft	
	1 fő munkavállaló	4 230 000 Ft	
K1103	Céljuttatás, projektprémium		400 000 Ft
	2 fő		
K1107	Béren kívüli juttatások		312 000 Ft
	Cafetéria 2 fő részére	312 000 Ft	
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai		
K123	Egyéb külső személyi juttatások teljesítése		
K1	Bér jellegű juttatások		9 592 000 Ft
K21	Szociális hozzájárulási adó (13 %)		1 247 000 Ft
	munkabér után	1 206 000 Ft	
	cafeteria után	41 000 Ft	
K235	Táppénz hozzájárulás		
K27	Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó		47 000 Ft
	cafeteria után	47 000 Ft	
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		1 294 000 Ft
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése		1 350 000 Ft
	Munkaruha, védőruha, munkavédelmi cipő	250 000 Ft	
	Hajtó és kenőanyag (üzemanyag a fűnyírókhoz)	450 000 Ft	
	Gépekhez alkatrész (fűkaszához damil, fej)	300 000 Ft	
	Kézi szerszámok beszerzése (akkus fűrész, csiszoló, kézi fűrész, fejsze)	150 000 Ft	
	Virágok, virágföld, műtrágya beszerzése	50 000 Ft	
	Védőital beszerzése	50 000 Ft	
	Szolgálati kerékpár beszerzése	100 000 Ft	
K3314	Víz- és csatorna szolgáltatás		15 000 Ft
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások		600 000 Ft
	Fűnyírók, fűkaszák karbantartása	500 000 Ft	
	Kisbajcs játszótér kerítés felállítás (Sümegek felőli kerítés)	- Ft	
	Kültéri játékok, hirdetőtábla festése, faanyag cseréje	100 000 Ft	
	műtárgyak tisztítása- olajfogó		
K337	Egyéb szolgáltatások		40 000 Ft
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		541 000 Ft
K355	Egyéb dologi kiadások		
K3	Dologi kiadások		2 546 000 Ft
K56	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése		
K567	Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA		
	Kiadások összesen:		13 432 000 Ft
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		2025. évi terv
B161	Társadalombiztosítás pü. alapjaitól műk. célú tám.		
B361	Igazgatási szolgáltatási díjak		
B404	Tulajdonosi bevételek		
B408	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek		250 000 Ft
B411	Egyéb működési bevételek		
B65	Háztartásoktól működési célú átvett pénzeszközök		1 000 000 Ft
	közüzemekre rákötési díj		
	Bevételek összesen:		1 250 000 Ft
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek		
K1103	Céljuttatás, projektprémium		
K1107	Béren kívüli juttatások		
K1111	Egyéb személyi juttatások		
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai		
K123	Egyéb külső személyi juttatások		
	tanácsadó		1 000 000 Ft
K1	Bér jellegű juttatások		1 000 000 Ft
K21	Szociális hozzájárulás		
K27	Munkáltatót terhelő szja		

Kisbajcs Község Önkormányzata

K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		0 Ft
K3111	Szakmai anyagok beszerzése		
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése		500 000 Ft
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele		100 000 Ft
	Webhosting szolgálat díja		
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások		120 000 Ft
K3311	Áramdíj (hivatal, posta, polgárvédelmi helység)		600 000 Ft
K3312	Gázdíj (hivatal, posta, polgárvédelmi helység)		350 000 Ft
K3314	Víz és csatornadíjak (hivatal, közkielők)		225 000 Ft
K332	Vásárolt élelmezés		
K333	Bérleti és lízing díjak, templomkert		100 000 Ft
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások		100 000 Ft
	Vizesblokk beázásának javítása	100 000 Ft	
	Folyosó, gazdálkodási iroda faljavítás, festés		
	Kopjafák készítése, kihelyezés		
	Előtető a Hivatal oldalára		
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások		200 000 Ft
K337	Egyéb szolgáltatások		6 590 000 Ft
	Épületek, gépjármű biztosítási díja	550 000 Ft	
	Földterület kimérése	300 000 Ft	
	Főépítész megbízása	1 000 000 Ft	
	GDPR (32.500,- Ft+áfa/hó)	390 000 Ft	
	Mosonmagyaróvári Víztársulás	150 000 Ft	
	Pénzügyi szolgáltatások díja	400 000 Ft	
	Szögye hulladékkonténer költségei	100 000 Ft	
	Szúnyog gyérítés	700 000 Ft	
	Távfelügyeleti díj	150 000 Ft	
	Ügyvédi költség(bolt mögötti terület rendezése)	200 000 Ft	
	Ritek könyvelési szolgáltatás (2025. 06 30-ig)	2 400 000 Ft	
	Csatornapartok kaszálása	200 000 Ft	
	Érintésvédelmi felülvizsgálat az épületeknél		
	Tűz- és balesetvédelmi oktatás	50 000 Ft	
K3371	Egyéb szolgáltatások biztosításai		
K341	Kiküldetések kiadásai		
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		2 399 000 Ft
K353	Kamatkiadások		
K355	Egyéb dologi kiadások		
K3	Dologi kiadások		10 109 000 Ft
K506	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre		379 000 Ft
	Mosonmagyaróvári Víztársulás tagdíj	50 000 Ft	
	Területfejlesztési tanács	24 000 Ft	
	Szigetköz-Felső-Duna mente TFT	13 000 Ft	
	Nagytérségi hulladékgazdálkodó tagdíj	256 000 Ft	
	Arrabona EGK tagdíj (esetleg TOP helyi identitás)	30 000 Ft	
	LEADER	6 000 Ft	
K551	Működési célú kiadások		
K5	Egyéb működési célú kiadások		379 000 Ft
K62	Ingatlanok beszerzése, létesítése		52 100 000 Ft
	Győri Flórián telek	600 000 Ft	
	földmérés, értébecslések	500 000 Ft	
	Szögye közösségi ház és játszótér	51 000 000 Ft	
	Iskola előtti átkelőhely		
	Iskola előtti átkelőhely kiviteli tervei, egyéb költségek		
K67	Beruházási célú előzetesen felszámított áfa		13 770 000 Ft
	Szögye közösségi ház és játszótér	13 770 000 Ft	
	Iskola előtti átkelőhely		
K6	Beruházások		65 870 000 Ft
K71	Ingatlanok felújítása		
	Szögye - kamerarendszer		
K74	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		

Kisbajcs Község Önkormányzata

K7	Felújítások	0 Ft
	Kiadások összesen:	77 358 000 Ft
072111	Háziorvosi alapellátás	2025. évi terv
B411	Egyéb működési bevételek	450 000 Ft
	Megállapodás alapján továbbszámlázott költségek	
	Kiadások visszatérítései	
	Bevételek összesen:	450 000 Ft
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	
K322	Egyéb kommunikációs szolg	
K3311	Villamosenergia szolgáltatási díja	600 000 Ft
K3312	Gázenergia szolgáltatási díja	350 000 Ft
K3314	Víz és csatornadíjak	200 000 Ft
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	430 000 Ft
	Rámpa melletti kerítés festése	50 000 Ft
	termosztát beszerzés és felszerelése	80 000 Ft
	kerítés, + drótkerítés hátsó területre	300 000 Ft
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolg	
K337	Egyéb szolgáltatások	40 000 Ft
	Távfelügyelet, kéményseprés	
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	437 000 Ft
K3	Dologi kiadások	2 057 000 Ft
K71	Ingatlanok felújítása	0 Ft
K74	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	0 Ft
K7	Felújítások	0 Ft
	Kiadások összesen:	2 057 000 Ft
072312	Fogorvosi ügyeleti ellátás	2025. évi terv
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	50 000 Ft
	Fogászati alapellátás és ügyelet	
	Kiadások összesen:	50 000 Ft
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás	2025. évi terv
B16	Egyéb működési célú tám. ÁH-n belül	
B411	Továbbszámlázott bevétel szerződés alapján	300 000 Ft
	Bevételek összesen:	300 000 Ft
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	
K1107	Béren kívüli juttatások	
K1110	Egyéb költségtérítések	
K1	Bér jellegű juttatások	
K21	Szociális hozzájárulási adó	
K27	Személyi jövedelemadó	
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	74 000 Ft
	Telefonköltség	
K337	Egyéb szolgáltatások	226 000 Ft
	Épületfenntartási költségek (PAMOK-nak lesz továbbszámlázva)	
K351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	
K355	Egyéb dologi kiadások	
K3	Dologi kiadások	300 000 Ft
	Kiadások összesen:	300 000 Ft
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás	2025. évi terv
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	196 000 Ft
	Bevételek összesen:	196 000 Ft
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	235 000 Ft
	Iskolaegészségügy	190 000 Ft
	2024. IV. n. év.	45 000 Ft
	Kiadások összesen:	235 000 Ft
074040	Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás	
082044	Könyvtári szolgáltatások	
082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	2025. évi terv
B161	Egyéb fejezeti kezelésű előirányzattól mük támogat	

Kisbajcs Község Önkormányzata

	Határon átnyúló pályázat - Interreg		1 400 000 Ft
	Bevételek összesen:		1 400 000 Ft
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek		10 140 000 Ft
	IKSZT munkatárs		
	Takarító, felügyelő (8 órás)		
K1103	Céljuttatás, projektpremium		400 000 Ft
K1107	Béren kívüli juttatások		
	Cafetéria 2 fő részére		312 000 Ft
K1109	Közlekedési költségtérítés		540 000 Ft
K1110	Egyéb költségtérítés		0 Ft
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai		
K123	Egyéb külső személyi juttatások		
	Reprezentáció		500 000 Ft
K1	Bér jellegű juttatások		11 892 000 Ft
K21	Szociális hozzájárulási adó (13 %)		1 411 000 Ft
	munkabér után	1 370 000 Ft	
	cafeteria után	41 000 Ft	
K27	Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó		47 000 Ft
	cafeteria után	47 000 Ft	
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		1 458 000 Ft
K311	Szakmai anyagok beszerzése		300 000 Ft
	Gyöngyök, csuhé, száraz virágok, papír, festékek ...		
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése		320 000 Ft
	Takarító, felügyelő munkaruha juttatás	50 000 Ft	
	Tisztítószeres, viaszos vászon	150 000 Ft	
	Toner, papíráru	120 000 Ft	
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások		36 000 Ft
	Telefondíj	36 000 Ft	
K332	Vásárolt ételmezés teljesítése		
K334	Karbantartási, kisjavítási szolg		
K337	Egyéb szolgáltatások		3 320 000 Ft
	Kötelező továbbképzés vizsgadíja	20 000 Ft	
	Helyi újság+naplár	500 000 Ft	
	Hagyományos disznóölés	300 000 Ft	
	Arató fesztivál	1 500 000 Ft	
	Nyárbúcsúztató	300 000 Ft	
	Adventi programok	100 000 Ft	
	Szögye - árvízi évforduló rendezvény	100 000 Ft	
	tanulmányi kirándulás	500 000 Ft	
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		1 075 000 Ft
K3	Dologi kiadások		5 051 000 Ft
	Kiadások összesen:		18 401 000 Ft
082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása		2025. évi terv
B16	Egyéb fejezeti kezelésű előirányzattól működési célú támogatások bevételei		
	Bevételek összesen:		
K337	Egyéb szolgáltatások		
K351	Működési célú előzetesen felszámított áfa		
K355	Egyéb dologi kiadás		
K64	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése		
K67	Beruházási célú előzetesen felszámított áfa		
K6	Beruházások		
	Kiadások összesen:		0 Ft
084031	Civil szervezetek működési támogatása		2025. évi terv
K355	Egyéb dologi kiadások		
K512	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre		1 500 000 Ft
	BAJCS SE, Iskolai alapítvány, óvodai alapítvány		
	Baráti kör támogatása, Egyházközségek		
	Szögyéért alapítvány támogatása		
	Egyéb tagdíjak, hozzájárulások		
K5	Egyéb működési célú kiadások		1 500 000 Ft
	Kiadások összesen:		1 500 000 Ft

Kisbajcs Község Önkormányzata

091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai	2025. évi terv
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások teljesítése	60 000 Ft
	Telefonköltség	
K3311	Villamosenergia	
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	
K337	Egyéb szolgáltatások	
K351	Működési célú előzetesen felszámított áfa	16 000 Ft
K3	Dologi kiadások	76 000 Ft
	Kiadások összesen:	76 000 Ft
091211	Köznevelési intézményben tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1-4. évf	
091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok	
092120	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok	
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	2025. évi terv
B16	Helyi önkormányzattól működési célú támogatások	
B405	Ellátási díjak	18 000 000 Ft
	Bevételek összesen:	18 000 000 Ft
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek 1 fő főállású 8 órás foglalkoztatott	4 650 000 Ft
K1103	Céljuttatás, projektpremium	200 000 Ft
K1107	Béren kívüli juttatások	156 000 Ft
	Cafetéria	156 000 Ft
K1110	Egyéb költségtérítés	0 Ft
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatások	
K123	Egyéb külső személyi juttatások 2 fő nyugdíjas (napi br. 6600,- Ft/fő)	2 442 000 Ft
K1	Bér jellegű juttatások	7 448 000 Ft
K21	Szociális hozzájárulási adó (13 %)	651 000 Ft
	munkabér után	631 000 Ft
	cafeteria után	20 000 Ft
K27	Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó cafeteria után	24 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	675 000 Ft
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	400 000 Ft
	Munkaruha 3 fő (40+15+15)	70 000 Ft
	Étkezőszékek, műanyag raklapok beszerzése	336 000 Ft
	Nagyobb edények beszerzése	50 000 Ft
	Badella tartó	100 000 Ft
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	30 000 Ft
K332	Vásárolt élelmiszer	28 000 000 Ft
K334	Karbantartás	
	Egyéb karbantartás	40 000 Ft
	Fűtés és talaj előkészítés, vegysz. Bácsai Agrár	394 000 Ft
K337	Egyéb szolgáltatások	
	Ételhulladék szállítása	300 000 Ft
	HACCP felülvizsgálat és oktatás	
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	8 020 000 Ft
K3	Dologi kiadások	37 740 000 Ft
K64	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	
K67	Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	
K6	Beruházások	
	Kiadások összesen:	45 863 000 Ft
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben	
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása	2025. évi terv
B411	Egyéb működési bevételek	
	Bevételek összesen:	0 Ft
K331	Közütemi díjak teljesítése	
K337	Egyéb szolgáltatások	
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	
K3	Dologi kiadások	0 Ft

Kisbajcs Község Önkormányzata

K84 Egyéb felhalmozási célú támogatások

Kiadások összesen: **0 Ft**

104035 Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások

2025. évi terv

B16 Egyéb átvett pénzeszköz

1 440 000 Ft

Bevételek összesen: **1 440 000 Ft**

K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek

6 604 000 Ft

K1103 Céljuttatás, projektprémium

200 000 Ft

Jutalom

K1107 Béren kívüli juttatások

156 000 Ft

Cafetéria

156 000 Ft

K1109 Közlekedési költségtérítés

150 000 Ft

K1110 Egyéb költségtérítés

0 Ft

K1 Bér jellegű juttatások

7 110 000 Ft

K21 Szociális hozzájárulási adó (13 %)

905 000 Ft

munkabér után

885 000 Ft

cafeteria után

20 000 Ft

K27 Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó

24 000 Ft

cafeteria után

24 000 Ft

K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

929 000 Ft

K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése

100 000 Ft

Irodaszer, papíráru

50 000 Ft

Munkaruha juttatás szabályzat alapján

50 000 Ft

K322 Egyéb kommunikációs szolgáltatások

32 000 Ft

Telefondíj

K331 Közüzemi díjak teljesítése

K337 Egyéb szolgáltatások

300 000 Ft

Továbbképzés, gyermekeknek kirándulás szervezése,

egészség nap, tábor szervezése, GDPR

K351 Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó

117 000 Ft

K3 Dologi kiadások

549 000 Ft

K63 Informatikai eszköz beszerzése

0 Ft

K64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése

K67 Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó

K6 Beruházási kiadás

0 Ft

Kiadások összesen: **8 588 000 Ft**

104051 Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások

106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán

107052 Házi segítségnyújtás

2025. évi terv

K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek

4 290 000 Ft

1 fő 8 órás munkavállaló

4 290 000 Ft

K1103 Céljuttatás, projektprémium

200 000 Ft

K1107 Béren kívüli juttatások

156 000 Ft

Cafetéria időarányos része

156 000 Ft

K1109 Közlekedési költségtérítés

K1110 Egyéb költségtérítés

0 Ft

K1113 Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai

K123 Egyéb külső személyi juttatások

K1 Bér jellegű juttatások

4 646 000 Ft

K21 Szociális hozzájárulási adó (13 %)

603 000 Ft

munkabér után

583 000 Ft

cafeteria

20 000 Ft

K27 Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó

24 000 Ft

cafeteria

24 000 Ft

K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

627 000 Ft

K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése

236 000 Ft

Elektromos kerékpár

236 000 Ft

K351 Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó

64 000 Ft

K3 Dologi kiadások

300 000 Ft

Kisbajcs Község Önkormányzata

Kiadások összesen:		5 573 000 Ft
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás	2025. évi terv
B411	Egyéb működési bevételek	500 000 Ft
Bevételek összesen:		500 000 Ft
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	5 515 000 Ft
	Falugondnok alkalmazása,	5 515 000
K1103	Céljuttatás, projektpremium	
	Jutalom	200 000 Ft
K1107	Béren kívüli juttatások	156 000 Ft
	Cafetéria	156 000 Ft
K1109	Közlekedési költségtérítés	120 000 Ft
K1	Bér jellegű juttatások	5 991 000 Ft
K21	Szociális hozzájárulási adó (13%)	763 000 Ft
	Munkabér után	743 000 Ft
	Cafetéria után	20 000 Ft
K27	Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	24 000 Ft
	Cafetéria után	24 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	787 000 Ft
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	630 000 Ft
	Üzemanyag (Kisbuszhoz)	500 000 Ft
	Egyéb kiadások (kéziszerszám beszerzése, gumiszőnyeg, irodaszerek)	100 000 Ft
	munkaruha	30 000 Ft
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	
	Telefondíj	36 000 Ft
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	50 000 Ft
	egyéb karbantartás	
K337	Egyéb szolgáltatások	460 000 Ft
	Kötelező szerviz	100 000 Ft
	Biztosítási díj	160 000 Ft
	Egyéb szolgáltatások	100 000 Ft
	Tanfolyami díj	100 000 Ft
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	317 000 Ft
K3	Dologi kiadások	1 493 000 Ft
Kiadások összesen:		8 271 000 Ft
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	2025. évi terv
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	0 Ft
K332	Vásárolt élelmezés teljesítése	0 Ft
K337	Egyéb szolgáltatás teljesítése	0 Ft
K351	Működési célú előzetesen felszámított áfa	0 Ft
K3	Dologi kiadások	0 Ft
K48	Egyéb nem intézményi ellátások	800 000 Ft
	Önkormányzati hatáskörben megállapított	
	segélyek, települési támogatások	
Kiadások összesen:		800 000 Ft
900020	Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről	2025. évi terv
B311	Termőföld bérbeadása miatti szja	30 000 Ft
B34	Vagyoni típusú adók	3 250 000 Ft
	Magánszemélyek kommunális adója (12.000 Ft/adótárgy)	3 000 000 Ft
	Telekadó	250 000 Ft
B351	Értékesítési és forgalmi adók	55 000 000 Ft
	Iparüzési adó 1,6 %	
B36	Egyéb közhatalmi bevételek	200 000 Ft
	Pótlékok, bírság	
B41	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	
Bevételek összesen:		58 480 000 Ft
900060	Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek	2025. évi terv
B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
	Fejlesztési hitel felvétele	
Bevételek összesen:		0 Ft

Kisbajcs Község Önkormányzata

K337	Egyéb szolgáltatás teljesítése		
K353	Kamatkiadások		660 000 Ft
		Tornaszoba	204 000 Ft
		Bölcsöde hitelhez	456 000 Ft
K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		1 462 000 Ft
		Tornaszoba	725 000 Ft
		Bölcsöde hitelhez	737 000 Ft
		hitel visszafizetése	
Kiadások összesen:			2 122 000 Ft

Kisbajcsi Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek		2025. évi terv	
B816	Központi, irányító szervei támogatás		
	Állami támogatás óvoda:	66 784 004 Ft	98 783 681 Ft
	Állami támogatás bölcsőde:	23 782 800 Ft	
	Állami támogatás étkeztetés:	8 216 877 Ft	
	önkormányzat saját hozzájárulás	9 420 319 Ft	9 420 319 Ft
	Vének hozzájárulás	500 000 Ft	500 000 Ft
Bevételek összesen:		108 704 000 Ft	

091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai		2025. évi terv	
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek		53 267 000 Ft
	4 fő óvodapedagógus, 2 fő dajka, 1 fő pedasszisztens		
	technikai dolgozók 2%-os keresetkiegészítése		180 000 Ft
K1103	Céljuttatás, projektprémium		
	óvodapedagógusok		1 260 000 Ft
	dajkák, pedasszisztens		600 000 Ft
K1106	Jubileumi jutalom		
K1107	Béren kívüli juttatások		1 094 000 Ft
	Cafetéria juttatás 7 fő (156.250,- Ft x 7 fő)		
K1109	Közlekedési költségterítés (30Ft/km)		270 000 Ft
	Munkabajárás 5 fő		
K1110	Egyéb költségterítés		- Ft
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai		- Ft
K123	Egyéb külső személyi juttatások		
	esetleges megbízási díjak (betegségek idejére)		
K1	Bér jellegű juttatások		56 671 000 Ft
K21	Szociális hozzájárulási adó (13 %)		7 345 000 Ft
K21	Táppénz hozzájárulás kiadásai		- Ft
K27	Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó		164 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		7 509 000 Ft
K311	Szakmai anyagok beszerzése		60 000 Ft
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése		
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások		50 000 Ft
	Továbbképzési költség		
K351	Működési célú előzetesen felszámított áfa		16 000 Ft
K3	Dologi kiadások		126 000 Ft
Kiadások összesen:		64 306 000 Ft	

091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakm

K123	Egyéb külső személyi juttatások	800 000 Ft
	Sajátos nevelési igényű gyermekek oktatása	
	(átlagosan éves szinten 150 óra; 5000 Ft/óra)	
K2	Szociális hozzájárulási adó	104 000 Ft

Kiadások összesen:	904 000 Ft
---------------------------	-------------------

091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai 2025. évi terv

B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	
B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	10 000 Ft
B411	Egyéb működési bevételek teljesítése	
B65	Háztartásoktól átvett pénzeszközök	

Bevételek összesen:	10 000 Ft
----------------------------	------------------

K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek teljesítése
K1107	Béren kívüli juttatások

Kisbajcsi Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde

K123	Egyéb külső személyi juttatások	
K1		- Ft
K21	Szociális hozzájárulási adó	
K2		- Ft
K311	Szakmai anyagok beszerzése	70 000 Ft
	Szakmai folyóirat, könyv, foglalkoztatáshoz szükséges anyagok	
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	1 200 000 Ft
	Irodaszer, nyomtatvány, tisztítószer, játékok, festékpapír, papír, munkaruha (20.000 Ft/fő),	
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	230 000 Ft
	Telefondíj	
K3311	Villamosenergia szolgáltatás díja	200 000 Ft
K3312	Gázenergia szolgáltatás díja	500 000 Ft
K3314	Víz- és csatorna szolgáltatás díja	450 000 Ft
K333	Bérleti és lízingdíjak	28 000 Ft
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	200 000 Ft
	csoport szobákban tisztító festés	
	Kültéri játékok festése, külső játéktároló ajtó cseréje	200 000 Ft
K336	Szakmai tevékenység (dajka kollégák HACCP vizsg)	60 000 Ft
K337	Egyéb szolgáltatások	500 000 Ft
	Szemétszállítás, kéményseprés, postaköltség, tűzoltó készülékek ellenőrzése, távfelügyelet díja, munka eü. vizsgálat, banki költségek, rácsálóírtás	
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	888 000 Ft
K355	Egyéb dologi kiadások	
K3	Dologi kiadások	4 326 000 Ft
K62	Ingatlanok beszerzése	
	Vizesblokk a tornaszoba mellé tervezési díjjal	
	Előtető kialakítása	500 000 Ft
K67	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	135 000 Ft
K6	Beruházások	635 000 Ft
	Kiadások összesen:	4 961 000 Ft

096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

2025. évi terv

B405	Ellátási díjak	2 576 000 Ft
------	----------------	--------------

Bevételek összesen:	2 576 000 Ft
----------------------------	---------------------

K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	50 000 Ft
	Poharak, tányérok, egyéb konyhai felszerelés	
	étkeztetéshez szükséges nagy edények beszerzése	100 000 Ft
K332	Vásárolt élelmiszer	10 665 000 Ft
	80 %-os kihasználtság mellett; óvodai étkeztetés, diétás ebéd	
K337	Egyéb szolgáltatások	150 000 Ft
	Ételhulladék szállítása, ártalmatlanítás	
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	2 960 000 Ft
K355	Egyéb dologi kiadások teljesítése	
K3	Dologi kiadások	13 925 000 Ft

Kiadások összesen:	13 925 000 Ft
---------------------------	----------------------

104031 Gyermek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása

2025. évi terv

Bevételek összesen:	- Ft
----------------------------	-------------

K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	18 450 000 Ft
	3 bölcsődei nevelő	18 450 000 Ft
K1103	Céljuttatás, projektprémium	

Kisbajcsi Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde

	Jutalom 200.000 Ft/fő	600 000 Ft
K1107	Béren kívüli juttatások	469 000 Ft
	Cafetéria juttatás 3 fő	469 000 Ft
K1109	Közlekedési költségterítés	80 000 Ft
K1113	Egyéb személyi juttatások	
K123	Egyéb külső személyi juttatások	
	megbízási szerződés szerint	
K1	Bér jellegű juttatások	19 599 000 Ft
K21	Szociális hozzájárulási adó (13 %)	2 480 000 Ft
	cafeteria után	60 000 Ft
K27	Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	70 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 610 000 Ft
K311	Szakmai anyagok beszerzése	50 000 Ft
	Könyvek, folyóirat, játékok, textil pelenkák	
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	
	Irodaszer, nyomtatvány, munkaruha (20.000 Ft/fő),	
	tisztítószer	100 000 Ft
	Szobalétra	20 000 Ft
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	100 000 Ft
	Telefondíj	
K3311	Villamosenergia szolgáltatás díja	650 000 Ft
K3312	Gázenergia szolgáltatás díja	450 000 Ft
K3314	Víz- és csatorna szolgáltatás díja	350 000 Ft
K333	Bérleti és lízingdíjak (sógenerátor bérlete)	144 000 Ft
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	
	kiszolgáló helyiségek festése	300 000 Ft
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	
K337	Egyéb szolgáltatások	150 000 Ft
	Szemétszállítás, kéményseprés, postaköltség,	
	munka eu. vizsgálat, továbbképzés, banki költségek,	
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	625 000 Ft
K3	Dologi kiadások	2 939 000 Ft
	Kiadások összesen:	25 148 000 Ft
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében	2025. évi terv
B405	Ellátási díjak	337 000 Ft
	Bevételek összesen:	337 000 Ft
K332	Vásárolt élelmezés	1 826 000 Ft
	80 %-os kihasználtság mellett	
K337	Egyéb szolgáltatások	50 000 Ft
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	507 000 Ft
K3	Dologi kiadások	2 383 000 Ft
	Kiadások összesen:	2 383 000 Ft

Kisbajcsi Nefeljcs Óvoda és Bölcsőde 2025. év			
		Kiadások	Bevételek
91110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	64 306 000 Ft	0 Ft
91120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai	904 000 Ft	
91140	Óvodai nevelés, ellátás működési feladatai	4 961 000 Ft	10 000 Ft
96015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	13 925 000 Ft	2 576 000 Ft
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása	25 148 000 Ft	0 Ft
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogytékos nappali intézményében	2 383 000 Ft	337 000 Ft
18030	Támogatási célú finanszírozások		
	Állami támogatás		98 783 681 Ft
	Vének Község Önkormányzatának hozzájárulása		500 000 Ft
	Kisbajcs Község Önkormányzatának hozzájárulása		9 420 319 Ft
	Összesen	111 627 000 Ft	111 627 000 Ft

Tisztelt Betegeink!

Az elmúlt évek tapasztalata és összesítése alapján 2025.02.01-től a rendelési idő módosul!

A prevenció idő minden nap a rendelés utolsó fél órájában lesz, amikor a telefonos kéréseket és hívásokat bonyolítjuk! Így kérem, hogy a rendelések utolsó fél óráját hagyják meg erre a célra!

Rendelési idő 2025.02.01-től

Hétfő 8:00-12:30 Vámoszabadi

Kedd 8:00-11:30 Nagybjacs

Szerda 8:00-9:00 Vének , 9:00-12:30 Kisbjacs

Csütörtök 12:00-16:00 Vámoszabadi

Péntek 8:00-11:30 Nagybjacs

Vérvételi napok változatlanul maradnak előre egyeztetett időpontban!

Hétfő- Vámoszabadi 8:00-8:30

Szerda - Kisbjacs 8:00-8:30

Péntek - Nagybjacs 8:00-8:30

Elérhetőségek:

Recept kérés e-mailben is lehetséges : erecept.markotics@gmail.com

Panasz/orvosszakmai kérdés esetén írhatnak e-mailt : drmarkoticshaziorvos@gmail.com

Dr Markotics Ildikó - háziorvos 06/20 516 85 55

Dr Lázárné Keréki Rita nővér - erecept.markotics@gmail.com

Jász Ildikó - Asszisztens 06/20 516 78 05

Lehetőséget adunk a Betegeknek, hogy időpontot kérjenek a gördülékenyebb betegfogadás érdekében. Minél többen kérnek majd időpontot, annál szervezettebben tudjuk a rendelőt lebonyolítani , hogy minél kevesebbet kelljen várakozni.

Időpont nélkül érkező, akut panaszos Betegek kérem minden esetben a rendelés elejére érkezzenek !

Kérem ne az utolsó fél órában jöjjenek a rendelőre, mert ilyenkor történnek majd az orvosi telefonos konzultációk!

Időpont kérés telefonon rendelési időben lehetséges Jász Ildikónál a 06/20 516 78 05 telefonszámon!

2025-től labor szolgáltatásunk bővül! Magánlabor mintavételi hely lettünk, így térítés ellenében a Synlab által nyújtott paramétereket is vizsgálni tudjuk! A vérvételekre előre egyeztetett időpontban fogadjuk a pácienseket!

Dr.Markotics Ildikó

Igazgatás Kisbajcs

Feladó: Hrabóczki Richárd <hraboczki_richard@hotmail.com>
Küldve: kedd 2025. január 28 14:34
Címzett: igazgatas@kisbajcs.hu
Tárgy: Telek kiosztás

Tisztelt Önkormányzat!

Szeretnék tájékoztatást kapni a Hunyadi utca mögött kialakításra kerülő útról, és telkekről az érintett felek bevonásával egy lakossági fórum keretein belül!

Köszönettel:
Hrabóczki Richárd
Kisbajcs, Hunyadi út 17. sz. alatti lakos

Igazgatás Kisbajcs Önk.

Feladó: Pénzes Timea <penzestimea76@freemail.hu>
Küldve: hétfő 2025. január 27 17:24
Címzett: igazgatas@kisbajcs.hu
Tárgy: Hunyadi utcai telekvégek kialakítása

Tisztelt Önkormányzat, Polgármester Úr, Képviselő testület!

A Kisbajcsi Hírmondó-ban megjelent "Építési telkek kialakítása(Hunyadi utcai telekvégek...) polgármesteri előre tekintés ügyében szeretnénk tájékoztatásukat kérni - akár a többi érintett bevonásával -személyes megbeszélés keretében. Már többször is volt ebben a témában felmérés, és már akkor is (szóban és utána írásban) jeleztük Önök felé, hogy mi nem szeretnénk a telkünket megosztatni, közüzemek bevezetésére nem tartunk igényt. Telkünk nem alkalmas több családi ház kialakítására, **csendes, nyugodt környezetben szeretnénk élni a továbbiakban is.** A "kerül sor" számunka azt jelenti, hogy ez már egy eldöntött tény, ami nélkülünk nem lehetséges, hisz minket erre nem kötelezhetnek. Kérjük a fentiekkel kapcsolatban mielőbbi megkeresésüket - akár közmeghallgatás keretében - amiről az információ áramlás hiányában lemaradtunk (mint minden más érintett is).

Kisbajcs, 2025. január 27.

Tisztelettel:

Takács Attila és Takács Attiláné
9062 Kisbajcs
Hunyadi út 15.