

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
3/2019.

**JEGYZŐKÖNYV**

készült  
Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. február 27-én 17.00 órai kezdettel tartott ülésén

HATÁROZATOK: 11-18 /2019. (II.27.)  
RENDELETEK: -2/2019.(II.28.)

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 27-én 17.00 órai kezdettel tartott nyílt ülésén.

**Helye:** Kisbajcs, Községháza

**Jelen vannak:**

Kamocsai Sándor polgármester  
Miklós Ferencné alpolgármester  
Christmann-né Horváth Klára képviselő  
Takács Attiláné képviselő

Az ülésen nem jelent meg: Ékes Bálint képviselő

**Jelen van továbbá:**

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző  
Tolnay Béláné gazdálkodási előadó  
Joós Lászlóé gazdálkodási előadó

**Meghívottként:** Kónyiné Kozma Ildikó óvodavezető

**Kamocsai Sándor polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat és megkérdezte, hogy a képviselők kívánnak-e egyéb napirendi pontot előterjeszteni. A képviselők részéről egyéb napirendi pont nem hangzott el. Kamocsai Sándor polgármester javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

Szavazás

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2019. (II.27.) önkormányzati határozat**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. február 27-i Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:*

**1./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

**2./Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása a Gst. 45. § (1) és 3. § (1) szerint**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

**3./Az Önkormányzat 2019. évi költségvetése**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

**4./Az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

**5./Óvodavezetői állás kiírása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

**6./Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2018. évi beszámolója**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

**7./ Polgármester éves szabadságolási terve**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

**8./ Egyebek**

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

**1./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester:

Tétényi Éva főépítész asszonnyal az elszámolás megtörtént, azt kifizettük.

Németh Eszter főépítésszel a szerződést megkötöttük.

A KMB lakásból kiköltöztek. A közüzemi mérők átírása még nem történt meg.

A szögyei önkormányzati házból is kiköltöztek.

Vámosszabadi Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az ezer forint/m<sup>2</sup> árat a kerékpárútra, így egységesen mindegyik önkormányzaté ennyi.

Kamocsai Sándor polgármester a beszámoló elfogadását javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2019. (II.27.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

**2./Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása a Gst. 45. § (1) és 3. § (1) szerint**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a tervezetet. 2019. évben 10 000 000,- Ft fejlesztési hitelt kíván felvenni az önkormányzat, 5 éves futamidőre, fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évre, és az azt követő három évre várható összegét ide beterveztük. A hitelfelvételhez kikértük az OTP Bank ajánlatát. A tőketörlesztés és várható hiteldíj alakulását ennek megfelelően terveztük be.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2019. (II.27.) önkormányzati határozata**

Kisbajcs község Önkormányzata Képviselő-testülete

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § alapján A helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a társulás évente, legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg:

- a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Gst.) 45. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek összegét, mely Kisbajcs Község esetében 2019. évben az alábbiak szerint alakul:

helyi adóból és a települési adóból származó bevétel (kivéve gépjárműadóból származó bevétel) 26 655 000,- Ft, önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel 1 080 000,- Ft, tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel 18 000 000,- forint, bírság, pótlék, igazgatási díjból származó bevétele 30 000,- Ft: összesen 45 765 000,- Ft

- a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Gst.) 3. §. (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből (2019. évben 10 000 000,- Ft fejlesztési hitelt kíván felvenni az önkormányzat, 5 éves futamidőre) eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évre, és az azt követő három évre várható összegét, melyet Kisbajcs Községre vonatkozólag az alábbi táblázat foglal össze (ezer forintban):

Hitel fajtájának megnevezése	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év
Fejlesztési hitel		1 330	2 660	2 660
bölcsőde				
+ kamat	174	339	264	173
Összesen	174	1 669	2 924	2 833

Határidő: Költségvetési rendelet elfogadását megelőzően

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

### **3./Az Önkormányzat 2019. évi költségvetése**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó  
Írásos előterjesztés

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó ismertette, hogy az elmúlt képviselő-testület ülésen tett módosítási javaslatokat a költségvetés tervezetén átvezette.

A Képviselők még egyszer részletesen megbeszélték a tervezetet. A tervezet összeállításánál figyelembe vették az előre kért árajánlatokat. Különösen az útjavításokra, a csapadékvíz elvezetésére, az épület felújításokra, a lámpatestek bővítésére adott árajánlatokat.

Kónyiné Kozma Ildikó óvodavezető: Az óvodában az udvarijátékok felújítása csak pályázati keretből történhet?

Kamocsai Sándor polgármester: Elsősorban igen.

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezet elfogadását javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

### **Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő Testületének 2/2019. (II.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről**

### **4./Az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv rendelkezései értelmében a közbeszerzési tervet legkésőbb március 31 napjáig kell elkészíteni az adott évre vonatkozóan. Jelenleg az önkormányzat nem tervez olyan beruházást, amely a közbeszerzési törvény hatálya alá esne, ezért a közbeszerzési tervünk nullás. Amennyiben szükséges lesz, ez év közben módosítható.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

#### **Határozat javaslat:**

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évre irányadó közbeszerzési tervét – a mellékelt táblázat alapján -elfogadja és jóváhagyja, egyúttal felkéri a polgármestert, hogy amennyiben évközben a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó beruházást tervez az önkormányzat, akkor a Közbeszerzési terv módosítását terjessze a testület elé jóváhagyásra.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2019. (II.27.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évre irányadó közbeszerzési tervét – a mellékelt táblázat alapján – elfogadja és jóváhagyja, egyúttal felkéri a polgármestert, hogy amennyiben évközben a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó beruházást tervez az önkormányzat, akkor a Közbeszerzési terv módosítását terjessze a testület elé jóváhagyásra.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

**5./Óvodavezetői állás kiírása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A Kisbajcsi Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában az óvodavezetői megbízatás 2019. augusztusban lejár, ezért kötelező annak újbóli meghirdetése. Az óvodavezetői állásra a pályázati felhívást elkészítettük, azt a képviselők megkapták. Van-e valakinek kiegészíteni valója, javaslata?

Miklós Ferencné alpolgármester: A pályázat elbírálásánál az előnyökhöz beírnám a német nyelvtudást.

Christmann-né Horváth Klára képviselő: Szerintem felesleges.

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor nem változtatunk a kiíráson. Elfogadásra javasolta.

*Határozat javaslat:*

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisbajcsi Nefelejcs Napközi Otthonos Óvoda óvodavezetői állására kiírt pályázati felhívást a melléklet szerint jóváhagyja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2019. (II.27.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisbajcsi Nefelejcs Napközi Otthonos Óvoda óvodavezetői állására kiírt pályázati felhívást a melléklet szerint jóváhagyja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

**6./Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2018. évi beszámolója**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

## Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2018. évi beszámolóját.

A beszámolóval kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

Kamocsai Sándor polgármester a beszámoló elfogadását javasolta.

### Határozat javaslat:

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2018. évi beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

### Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

### **Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2019. (II.27.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2018. évi beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

### **7./ Polgármester éves szabadságolási terve**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor a melléklet szerint ismertette a 2018. évben kivett szabadságait és a 2019. évi szabadságolási tervét és kérte annak elfogadását.

### Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

### **Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2019. (II.27.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kamocsai Sándor polgármester 2019. évi szabadságolási tervét a melléklet szerint elfogadja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

### **8./ Egyebek**

### **a) Telekértékesítés**

Kamocsai Sándor polgármester: Önkormányzatunk a telekalakítás után rendbe tette a Kisbajcs 104/3 hrsz-ú ingatlant. Az ingatlant többször meghirdettük eladásra. Most komoly érdeklődők lennének az ingatlan iránt. A javasolt eladási ár öt és fél millió forint.

Christmann-né Horváth Klára képviselő: Javaslom, hogy adjuk el ennyiért.

Miklós Ferencné alpolgármester: Szerintem is.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

#### **Határozat javaslat:**

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában levő Kisbajcs, 104/3 hrsz-ú, 865 m<sup>2</sup> területű ingatlant értékesíti Balkus Réka és Vincze Viktor részére.*

*A fenti ingatlan vételárát bruttó 5.500.000,- forintban határozza meg.*

*A képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.*

*Határidő: 2019. május 31.*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

#### **Szavazás**

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

### **Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2019. (II.27.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában levő Kisbajcs, 104/3 hrsz-ú, 865 m<sup>2</sup> területű ingatlant értékesíti Balkus Réka és Vincze Viktor részére.*

*A fenti ingatlan vételárát bruttó 5.500.000,- forintban határozza meg.*

*A képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.*

*Határidő: 2019. május 31.*


*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

### **b) Pályázati lehetőségek ismertetése**

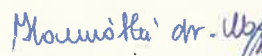
Tolnay Béláné gazdálkodási előadó ismertette a Magyar Falu program keretében megjelent pályázati lehetőségeket.

Mivel más tárgy, hozzászólás nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők aktív részvételét, és a nyilvános ülést 19.30 órakor bezárta.

K.m.f.

  
Kamocsai Sándor  
polgármester



  
Horváthné dr. Nagy Szilvia  
jegyző

