

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8/2018.

JEGYZŐKÖNYV

készült
Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. június 27-én 17.00 órai kezdettel tartott ülésén

HATÁROZATOK: 44- 51 /2018. (VI.27.)
RENDELETEK: 6/2018. (VI.29.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 27-én 17.00 órai kezdettel tartott nyílt ülésén.

Helye: Kisbajcs, Községháza

Jelen vannak:

Kamocsai Sándor polgármester
Miklós Ferencné alpolgármester
Christmann-né Horváth Klára képviselő
Takács Attiláné képviselő

Az ülésen nem jelent meg: Ékes Bálint képviselő

Jelen van továbbá:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Kamocsai Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat és megkérdezte, hogy a képviselők kívánnak-e egyéb napirendi pontot előterjeszteni. A képviselők részéről egyéb napirendi pont nem hangzott el.

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (...) önkormányzati határozata
Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. június 27-i Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Beszámoló a lejárt határ idejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

2./ 166/2005. (X.26.) önkormányzati határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

3./ A Helyi Építési Szabályokról szóló 4/2006. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Más egyéb

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Szavazás

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2018. (VI.27.) önkormányzati határozat

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. június 27-i Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Beszámoló a lejárt határ idejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

2./ 166/2005.(X.26.) önkormányzati határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

3./ A Helyi Építési Szabályokról szóló 4/2006. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Más egyéb

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

1./ Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határ idejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Lejárt határ idejű határozatunk nem volt. Az elmúlt képviselő-testületi ülés óta az alábbi eseményekről szeretnék tájékoztatást adni: A Falunap eredményesen lezajlott. A tervezett ötszázezer forinthez 453.ezer forint egyéni támogatást és 40 db pólót kaptunk. Költségként merült fel a légvár, a sátorbérlés, a fellépők díjai, a nyugdíjas klub falunapi kiadásai, a Rábakész Kft által számlázott tételek. Mindösszesen 1.320 ezer forint összegben.

A TOP-os pályázat keretében megvalósítandó építkezéshez megtörtént a terület átadása. A Megyei Levéltár részéről ellenőrzést tartottak. Az irattári anyagok selejtezésére kedvező ajánlatot kaptunk és a munkát július hónapban el is tudják végezni. Telekértékesítésre nem került sor. Érdeklődő ugyan volt, de végül elálltak tőle. Vénéken elkezdték a Mosoni Duna rehabilitációja keretében az építkezést. A Mészáros és Mészáros Kft az égető útját, a töltés melletti utat jelölte ki szállítási útvonalnak. Ez Kisbajcs területén van. Az úthasználat fejében fognak egy kocsikavicsot biztosítani. Az Árpád utcában 92 m2 területet leaszfaltoztak, az útpadkák maradtak el, de azt is meg fogják csinálni.

Kamocsai Sándor polgármester javasolta a beszámoló elfogadását.
Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2018. (VI.27.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

2./ Napirendi pont: 166/2005.(X.26.) önkormányzati határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

A 17126 munkaszámú településrendezési eszközök módosításának utolsó véleményezési szakasza lezárult. A főépítész a végső szakmai véleményét megadta.

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a Képviselő-testülettel a főépítész GYD-02/399-2/2018. számú véleményét. Mi szerint véleményeltérés, illetve tisztázandó kérdés a tárgyi településrendezési terv módosítása kapcsán nem maradt fenn. A településrendezési eszközök tárgyi módosításának képviselő-testület elé terjesztése ellen kifogást nem emelt.

A módosítás összegzése: Az iskola melletti 207/9 hrsz-ú út folytatásának 037/6 hrsz-ú telken fekvő szakaszának törlése és beolvasztása a szomszédos kereskedelmi szolgáltató területbe. A szomszédos Gksz övezetekben az önkormányzat a beépítési százalékot a település más gazdasági területeihez hasonlóan 60%-ra kívánja növelni, a minimális zöldterületet ezzel együtt 25%-ban állapítja meg.

Kamocsai Sándor polgármester javasolta a határozat javaslat elfogadását.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2018. (VI.27.) önkormányzati határozata a 166/2005. (X.26.) önkormányzati határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosításáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

Az ÉT-1/m jelű, 17126 munkaszámú településszerkezeti terven jelölt módosuló terület:

A 037/6 hrsz-ú terület közlekedési területnek jelölt része kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület besorolást kap.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

3./ Napirendi pont: A Helyi Építési Szabályokról szóló 4/2006. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A fentiek alapján módosítani szükséges a Helyi Építési Szabályzatot. A Szabályozási Terv módosítása a 17126 munkaszámú tervlapon szerepel.

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezet elfogadását javasolta.
Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2018. (VI.29.) önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályokról szóló 4/2006. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

4./ Napirendi pont: Más egyéb

a) Árpád utcai járda felújításhoz önrész vállalása

Kamocsai Sándor polgármester:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 31/2017. (IV.25.) önkormányzati határozata alapján pályázatot nyújtott be a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.2. c pont szerinti az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2017” felhívásra. Pályázati alcél: Belterületi utak, járdák, hidak felújítása.

A pályázat címe: Járdafelújítás Kisbajcs

A beruházás teljes költsége: **20.517.998,-Ft**.

A pályázaton igényelt és elnyert támogatás összege: **13.336.699,-Ft**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázathoz **7.181.299,-Ft**, önrőt biztosított.

A pályázattal kapcsolatban a közbeszerzési eljárás lefolytatása megtörtént, azonban alacsonyabb összegű lett a kivitelezés, mint amekkora összeg a pályázatban szerepelt. A nyertes kivitelező 14.925.563,-Ft összegért vállalkozott. Így összesen 5.249.535,-Ft megmaradt. Ahhoz, hogy ezt az összeget ne kelljen visszafizetni, az önkormányzatnak plusz munkát kell vállalnia. Ehhez javaslom az Árpád utcai járda felújítását 115 m hosszán 1,4 m szélességben. Ehhez szükséges, hogy a kivitelezéshez az önrészt a képviselő-testület vállalja.

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (VI.27.) önkormányzati határozata

a) Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 31/2017. (IV.25.) önkormányzati határozata alapján pályázatot nyújtott be

a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.2. c pont szerinti az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2017” felhívásra. Pályázati alcél: Belterületi utak, járdák, hidak felújítása.

A pályázat címe: Járdafelújítás Kisbajcson

A beruházás teljes költsége: **20.517.998,-Ft.**

A pályázaton igényelt és elnyert támogatás összege: **13.336.699,-Ft**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázathoz **7.181.299,-Ft**, önerőt biztosított.

b) A közbeszerzési eljárás lefolytatása során a nyertes kivitelező ajánlati ára bruttó: **14.925.563,-Ft.** A műszaki ellenőr díja: **342.900,-Ft.** A megnyert pályázati pénzt az önkormányzat nem szándékozik visszafizetni, ezért kéri, hogy a fennmaradó **5.249.535,-Ft** erejéig pótberuházást végezhesen.

c) Pótberuházásként az önkormányzat a Kisbajcs, Árpád utcai járda felújítását szeretné elvégezni 115 m hosszan és 1,4 m szélességben.

d) A pótberuházás teljes költsége: **5.270.513,-Ft.** Melyhez az önkormányzat a **1.858.315,-Ft** önerést vállal, a maradék pályázati összeg felhasználása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester javasolta a határozat javaslat elfogadását.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2018. (VI.27.) önkormányzati határozata

a) Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 31/2017. (IV.25.) önkormányzati határozata alapján pályázatot nyújtott be

a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.2. c pont szerinti az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2017” felhívásra. Pályázati alcél: Belterületi utak, járdák, hidak felújítása.

A pályázat címe: Járdafelújítás Kisbajcson

A beruházás teljes költsége: **20.517.998,-Ft.**

A pályázaton igényelt és elnyert támogatás összege: **13.336.699,-Ft**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázathoz **7.181.299,-Ft**, önerőt biztosított.

b) A közbeszerzési eljárás lefolytatása során a nyertes kivitelező ajánlati ára bruttó: **14.925.563,-Ft.** A műszaki ellenőr díja: **342.900,-Ft.** A megnyert pályázati pénzt az önkormányzat nem szándékozik visszafizetni, ezért kéri, hogy a fennmaradó **5.249.535,-Ft** erejéig pótberuházást végezhesen.

c) Pótberuházásként az önkormányzat a Kisbajcs, Árpád utcai járda felújítását szeretné elvégezni 115 m hosszan és 1,4 m szélességben.

d) A pótberuházás teljes költsége: **5.270.513,-Ft.** Melyhez az önkormányzat a **1.858.315,-Ft** önerést vállal, a maradék pályázati összeg felhasználása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

b) Árpád utcai járdafelújítás közbeszerzési eljárása

Kamocsai Sándor polgármester: Tekintettel arra, hogy az Árpád utcai járdafelújítás a BM pályázat keretében zajlik, ami közbeszerzés kötelel eljárás volt. Ezért a megvalósuló építési beruházás értéke egybeszámítási kötelezettség alá esik, így ebben az esetben is le kell folytatni a közbeszerzési eljárást. Javaslom, hogy ez esetben is dr. Glavanits Judit felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó segítségét vegyük igénybe.

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (VI.27.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a „Járdafelújítás építési beruházása Kisbajcson” BM pályázathoz kapcsolódó, Kisbajcs Árpád utcai járdafelújítás közbeszerzési eljárás lefolytatására az elfogadott közbeszerzési szabályzata értelmében felhatalmazza a polgármestert. Az eljárásban a polgármester munkáját a jogszabály által kötelezően előírt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Dr. Glavanits Judit, lajstromszám: 00371), mint közreműködő segíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2018. (VI.27.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a „Járdafelújítás építési beruházása Kisbajcson” BM pályázathoz kapcsolódó, Kisbajcs Árpád utcai járdafelújítás közbeszerzési eljárás lefolytatására az elfogadott közbeszerzési szabályzata értelmében felhatalmazza a polgármestert. Az eljárásban a polgármester munkáját a jogszabály által kötelezően előírt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Dr. Glavanits Judit, lajstromszám: 00371), mint közreműködő segíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

c) ASP pályázat keretében megalkotott szabályzatok jóváhagyása

Kamocsai Sándor polgármester: Az önkormányzat három szabályzat elkészítését vállalta. A szabályzatok elkészültek, kérem azok jóváhagyását.

Kamocsai Sándor polgármester javasolta az önkormányzat Informatikai Biztonsági Szabályzatának és Archiválási Szabályzatának elfogadását.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2018. (VI.27.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat Informatikai Biztonsági Szabályzatát és Archiválási Szabályzatát a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester javasolta az önkormányzat Iratkezelési Szabályzatának elfogadását.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2018. (VI.27.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat Iratkezelési Szabályzatát a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester javasolta az önkormányzat Pénzkezelési Szabályzatának elfogadását.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2018. (VI.27.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat Pénzkezelési Szabályzatát a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

d) Tájékoztatás


Kamocsai Sándor polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a községben az éves lomtalanítást 2018. október 7. napjára tervezik.

Mivel más tárgy, hozzászólás nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők aktív részvételét, és a nyilvános ülést 19.30 órakor bezárta.


Kamocsai Sándor
polgármester



K.m.f.


Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző

