



Kisbajcs

# KISBAJCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

---

Ajánlattevők részére

**Tárgy:** Felkérés ajánlatadásra egyszerű hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljáráshoz

**Melléklet:** módosított költségvetés

**Tisztelt Címzett!**

Az Önkormányzat ajánlatot kért T. Címtől 2011. január 12-én a „**Községháza földszintes, magas tetős épület átalakítása és bővítése Integrált Közösségi Szolgáltató Tér céljára**” tárgyú egyszerű hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljáráshoz.

Jelen levéllel a Kbt. 251.§ (4) bekezdés d) pontja alapján mellékelten megküldöm a módosított adatokat tartalmazó költségvetési kiírást.

Ennek megfelelően az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidők az alábbiak szerint módosulnak:

**Ajánlattételi határidő 2011. február 2. (szerda) 16,00 óra.**

**Az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegezés megküldése: 2011. február 11. (péntek)**

**Szerződéskötés napja: 2011. február 23.**

**A közbeszerzési felhívás egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.**

Várom megtisztelő ajánlatát.

**Kisbajcs, 2011. január 17.**

**Kamocsai Sándor**  
Polgármester

**Ajánlatkérő:**

## **Kisbajcs Község Önkormányzata**

9062 Kossuth Lajos u. 1.

### **Integrált Községi Szolgáltató Tér kialakítása**

Kisbajcs, 9062 Kossuth Lajos u. 1.

**I-II. ütem**  
kivitelezéséhez



**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA  
HIRDETMÉNY NÉLKÜLI  
EGYSZERŰ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRA**

**- 2011 -**

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA**  
**HIRDETMÉNY NÉLKÜLI**  
**EGYSZERŰ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRA**

**1. Ajánlatkérő neve és címe:**

Kisbajcs Község Önkormányzata  
Kisbajcs, Kossuth Lajos u. 1. 9062  
Telefon: +36/96/560-230  
Fax: +36/96/560-238  
E-mail: [korjegyzo@kisbajcs.hu](mailto:korjegyzo@kisbajcs.hu)

Az eljárás a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) 251.§ (2) bekezdése alapján kerül lefolytatása.

**2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Kisbajcs, Kossuth Lajos utca 1. (hrsz. 110.) alatt lévő községháza bővítése nettó 128,92 m<sup>2</sup> – el. A bővítésben helyet kapnak 3 db iroda, irattár, női és férfi mosdó, valamint egy mozgáskorlátozottak részére kialakított illemhely. Itt kerül elhelyezésre 40,49 m<sup>2</sup> közösségi tér, 2,92 m<sup>2</sup> szélfogóval. A bővítmény megközelítésére szolgáló 7,43 m<sup>2</sup> fedett tér kerül kialakításra. A meglévő épület mosdóhelysége pénztárrá alakul.

**3. Szerződés meghatározása:**

A nyertessel egyösszegű vállalkozási szerződéskötésre kerül sor.

**4. Szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

Kiviteli terv készítése: 2011. március 20.

I. részhatáridő: szerkezetkész állapotban (várhatóan 2011. június 30)

A teljesítés véghatárideje: 2011. augusztus 31.

**5. A teljesítés helye:**

Kisbajcs, 9062 Kossuth Lajos u. 1

**6. Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg hivatkozás a vonatkozó előírásokra:**

Az Önkormányzat az épületben - a 112/2009. (VIII. 29) FVM rendelet alapján pályázati támogatás igénybevételeivel - integrált közösségi szolgáltató teret, többcélú közintézményt kíván létrehozni.

Az ellenszolgáltatás összegét az ajánlatkérő saját erőforrásból, és a 1003280520 MVH regisztrációs számon nyilvántartott támogatásból biztosítja. Előleget ajánlatkérő nem fizet. A beruházás két ütemben valósul meg. Az első ütem végén lehet beadni az első részszámlát szerkezetkész állapot után. A végszámla az eredményes átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be. Megrendelő a számla összegét a Kbt. 305.§ (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével átutalással egyenlíti ki (alvállalkozói számla ellenértékének az ajánlattevőhöz utalása 45 nap, ajánlattevői (vállalkozói) számla kiegyenlítése 15 nap). A megkötésre kerülő szerződésben az ellenszolgáltatás teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § (2) bekezdése alapján az Art. 36/A. § szakaszának hatálya alá esik.

**7. Az ajánlatok bírálati szempontjai:**

Az Ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot választja.

## **8. Alkalmassági követelmények és a 69 §. (2.) bekezdésében foglaltak:**

### **Pénzügyi, gazdasági alkalmasság igazolása az Ajánlattevőnek:**

#### **Az ajánlattevő csatolja az ajánlatához az alábbiakat:**

**8.1.** A Kbt. 66.§ (1) bekezdés a.) pontja alapján az Ajánlattevő számláját vezető valamennyi pénzügyi intézmény ajánlattételi felhívás megküldésétől visszszámított 12 hónapra vonatkozó nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 12 hónapban volt-e a számláján 15 napot meghaladó sorbaállítás.

**8.2.** A Kbt. 66. § (1) bekezdés b.) pontja szerint 2009. évre vonatkozó saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját (mérleg és eredménykimutatás).

#### **Alkalmatlan az ajánlattevő,**

##### **8.1.1.**

Ha bármely pénzügyi intézménynél vezetett számláján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 12 hónapban 15 napot meghaladó sorban állás volt.

**8.2.2.** Ha beszámolja alapján 2009-ben a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

## **9. Műszaki, szakmai alkalmasság igazolása az Ajánlattevőnek:**

### **Az ajánlattevő csatolja az ajánlatához az alábbiakat:**

**9.1.** A Kbt. 67.§ (2) bekezdés a.) pontja alapján az ajánlattételi határidőt megelőző 5 évben teljesített, befejezett magasépítést, meglévő épület felújítását, átalakítását tartalmazó referencia igazolását a Kbt. 68.§ (2) bekezdése szerinti tartalommal.

**9.2.** A Kbt. 67.§ (2) bek. e.) pontja szerint azoknak a szakembereknek a megnevezését, képzettségének ismertetését, (szakmai önéletrajzzal, diploma egyszerű másolatával, felelős műszaki vezetői jogosultság igazolása egyszerű másolatával) akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe, továbbá nyilatkozat csatolása a szakember rendelkezésre állásáról.

#### **Alkalmatlan az Ajánlattevő:**

**9.1.1.** Ha az ajánlattételi határidőt megelőző 5 évben összesen nem rendelkezik legalább kettő egyenként legalább bruttó 20 millió Ft értéket elérő magasépítési, meglévő épület felújítási, átalakítási kivitelezését tartalmazó pozitív referenciagazolással.

**9.2.2.** Ha nem rendelkezik a teljesítéshez alkalmazni kívánt, legalább 1 fő felsőfokú végzettségű mérnök „A” kategóriás felelős műszaki vezetői jogosultsággal, legalább 5 év kivitelezői gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

A Kbt. 69.§ (6) és (8) bekezdései értelmében a műszaki szakmai alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő az általa bevont 10 % feletti és alatti alvállalkozóval együttesen is megfelelehet. (figyelemmel a Kbt. 69.§ (6) és (8) bekezdésében foglaltakra). A pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelményeket a 10 % feletti, illetve alatti alvállalkozóknak nem kell igazolniuk. Az ajánlattevő a pénzügyi-gazdasági, illetve műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek erőforrás bevonásával is megfelelehet, figyelemmel a Kbt. 65.§ (4) bekezdésében, valamint a 3/D-E. pontjában foglaltakra. Közös ajánlattétel esetén a 8.1. és 8.2 pontban foglalt alkalmassági követelményeken kívül (amelyeknek

önállóan kell megfelelni) a közös ajánlattevők a műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek együttesen is megfelelhetnek. Közös ajánlattételre a Kbt. 251.§ (4) bek. alapján is lehetőség van.

**10. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának helye és ideje:**

A dokumentáció ingyenesen jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldésre kerül a meghívott ajánlattevőknek.

**11. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:**

Hiánypótlást az Ajánlatkérő biztosítja a Kbt. 83 § (1) bek. alapján.

**12. Ajánlattételi határidő:** 2011. január 28. 13,30 óra

**13. Az ajánlat benyújtásának címe:** Kisbajcs, Község Önkormányzata

Kisbajcs, 9062 Kossuth Lajos u. 1..

**14. Ajánlattétel nyelve:** magyar

**15. Ajánlatok felbontásának helye és ideje:**

Kisbajcs, Község Önkormányzata

9162 Kisbajcs, 9062 Kossuth Lajos u. 1

Tanácssterem

Időpontja: 2011. január 28. 13,30 óra Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

- az eljárásban nem lehet tárgyalni.

**16. A tárgyalásos eljárás menete, alapvető szabályai, tárgyalás helye és ideje: -**

**17. A szerződéskötés tervezett időpontja:**

2011.. február 15.

**18. Az ajánlati kötöttség időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártától számítottan a Kbt. 78.§ (2) bekezdése figyelembevételével a szerződéskötési időpont lejártáig, amennyiben jogorvoslati eljárás indul, akkor annak befejezéséig tart, kivéve ha ajánlatkérő úgy nyilatkozik, hogy egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

**19. Az eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezés megküldésének a napja:**

2011. február 4.

**20. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:**

2011. január 12..

**21. Részajánlattétel, alternatív ajánlattétel lehetősége:**

Sem részajánlattételre, sem többváltozatú (alternatív) ajánlattételre nincs lehetőség.

**22. Fenntartott szerződés lehetősége:**

A szerződés a Kbt. 251.§ (1) bekezdés szerint fenntartott az ajánlattételt megelőző évben egymilliárd forint – Áfa nélkül számított – árbevétel el nem érő ajánlattevők számára, akik ajánlatában szereplő 10 % feletti alvállalkozóknak is meg kell felelni ezen kitételnek. Ajánlatkérő ezen kitétel az ajánlattevők 2009. évi mérlege, valamint az árbevételre vonatkozó külön nyilatkozata, valamint az ajánlattevő 10 % feletti alvállalkozó árbevételre vonatkozó külön nyilatkozata alapján vizsgálja.

**Kizáró okok:**

Ajánlattevőknek, közös ajánlattevőknek, erőforrás szervezetnek, valamint a 10 % feletti alvállalkozóknak nyilatkoznuk kell arról, hogy részükről nem merülnek fel a törvény 60.§ (1) bekezdése, a 61.§ (1) bekezdése és a 62.§-ában meghatározott kizáró okok.

### **23. Kiegészítő tájékoztatás:**

Csak írásban kérhető az ajánlattételi felhívásban megadott címre, faxszámra és e-mail címre való megküldéssel. Határideje: az ajánlatok bontását megelőző 5. munkanap. Az ajánlatkérő a választ legkésőbb az ajánlatok bontását megelőző 3. munkanapig adja meg.

- 24.** Az ajánlatokhoz benyújtandó 3 hónapnál nem régebbi cégkivonat, és aláírási címpéldány egyszerű másolata a képviseleti jog megállapítása és igazolása céljából.
- 25.** Ha ajánlatkérő az eredményhirdetéskor az összegezésben a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést.
- 26.** Az Ajánlatkérő az Ajánlattevőket az eljárás eredményéről a Kbt. 93.§ (2) bek.-ben foglalt összezés megküldésével írásban értesíti.
- 27.** Az igazolásokat a Kbt. 20.§ (3) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani, a nyilatkozatokat eredetiben, cégszerűen aláírva kell csatolni az ajánlattételi feltétek szerint.
- 28.** Az eljárás lebonyolításának módja a mellékelt „Ajánlattételi feltételek” szerint történik.
- 29.** Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a Kbt. 99. (4) bekezdése értelmében a nyertes szerződést a szerződés megkötését követően haladéktalanul a honlapján közzéteszi. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73.§ (1)-(2) bekezdésében az üzleti titokra vonatkozó előírások alkalmazhatóságára.
- 30.** A nyertes ajánlattevőnek a szerződés aláírásakor a szerződéshez csatolnia kell az érvényes felelősségbiztosítási kötvényének a másolatát.
- 31.** Az Ajánlattevők az állami támogatásra benyújtott pályázatokat a helyszínen megtekinthetik, amelyekről másolat is készíthető.

**Kisbajcs, 2011. január 12.**

Az Ajánlatkérő képviseletében:

.....  
Kamocsai Sándor  
polgármester

## **AJÁNLATTÉTELI FELTÉTELEK**

**2011**

## AJÁNLATTÉTELI FELTÉTELEK

### 1. Általános feltételek

#### 1.1. Megrendelő: Kisbajcs **Község Önkormányzata**

9162 Kisbajcs, 9062 Kossuth Lajos u. 1

#### 1.2. Ajánlatot csak a megküldött „Ajánlattételi felhívás”, az „Ajánlattételi feltételek” és a szerződés tervezet elfogadásával, e dokumentumokban meghatározott formai- és tartalmi követelmények betartásával, jelen ajánlattételi feltételekhez csatolt nyilatkozatminták tartalmának kitöltésével és cégszerű elfogadásával lehet benyújtani.

### 2. Az ajánlat tárgya és terjedelme

Az ajánlat elkészítésének alapját az 1.2. pont szerinti „Ajánlattételi felhívás” és ezen „Ajánlattételi feltételek” követelményrendszere határozzák meg.

### 3. Formai követelmények:

Az ajánlatokat 3 (három) pld-ban kell benyújtani, egy „eredeti”, kettő „másolati” jelzéssel ellátottan, a nyilatkozatokat cégszerűen aláírva. Az ajánlat példányainak minden oldalát folyamatos oldalszámozással és a cégjegyzésre jogosult szignójával kell ellátni. Az ajánlat egyes példányainak valamennyi oldalát össze kell fűzni és irattartóban kell beadni. Az ajánlat formai követelményei szempontjából a **Kbt. 70.§/A. (1) bekezdésében** foglaltaknak kell megfelelni. (az ajánlat **eredeti példányát** zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az oldalszámozás eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Az üres oldalakat nem kell oldalszámozni, de lehet. A címlapot és hátlapot nem kell, de lehet oldalszámozni. A másolati példányt zsinórral külön nem kell a fentiek szerint összefűzni, de dossziéban lefűzve, lapozható formában kell beadni. Egyebekben a Kbt. 70.§/A.§-ában foglaltakat kell figyelembe venni.) Az ajánlatot tartalomjegyzékkel kell ellátni, zárt csomagolásban kell benyújtani. A csomagoláson fel kell tüntetni az Ajánlattevő nevét, és címét.

A külső csomagolásra kérjük ráírni még:

**„Integrált Községi Szolgáltató Tér. Közbeszerzési ajánlat. Nem felbontható az ajánlattételi határidő lejártáig.”**

### 4. Vállalkozási szerződés:

Ajánlattevőknek – az eredményköteles teljesítés érdekében – az „Ajánlattételi feltételek” elfogadása mellett, a csatolt vállalkozási szerződéstervezetet, a záradéknál aláírva kell az ajánlatukhoz csatolni és a hiányzó adatokat – ajánlatuknak megfelelően- kitölteni.

### 5.. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Az Ajánlattevő késedelmes teljesítés esetén az elmulasztott teljesítési határidő első napjától kezdve naptári naponként **150.000 Ft** összegű kötbért köteles fizetni, amely a



vállalási árból kerül levonásra. Az Ajánlatkérő - nem az Ajánlattevőnek felróható okból - késedelmes fizetése esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles az Ajánlattevőnek fizetni. A kötelező jótállás időtartama: **3 év**.

## **6. Az ajánlatokhoz benyújtandó iratok, nyilatkozatok, igazolások**

- 6.1. Tartalomjegyzék
- 6.2. 1. sz. nyilatkozat: Felolvasólap
- 6.3. 2-16-ig. sz. nyilatkozatok. Az adott nyilatkozathoz csatolva az ajánlattételi felhívásban előírt igazolásokat: pénzügyi igazolás, referenciaigazolások, felelős műszaki vezetői jogosultság igazolása, az ajánlott személy által aláírt szakmai önéletrajz, rendelkezésre állási nyilatkozat, iskolai végzettség igazolása)
- 6.4. Cégekivonat és aláírási címpéldány
- 6.5. 2009. évi beszámoló (mérleg és eredménykimutatás)
- 6.6. Vállalkozási szerződéstervezet kitöltve és a záradéknál aláírva
- 6.7. Árazott költségvetés
- 6.8. Egyéb, a kiírás alapján csatolandó, vagy ajánlattevő által csatolni kívánt dokumentumok, az ajánlattevő által választott sorrend szerint.

**Kisbajcs, 2011. január 12.**

.....

**Kamocsai Sándor**  
polgármester

## 1. sz. Nyilatkozat

### FELOLVASÓLAP

#### **Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Közösségi Szolgáltató Tér** nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban

1. Ajánlattevő neve:

2. Ajánlattevő címe:

3. Vállalási ár:

#### **I. ütem kiviteli terv készíttetése**

Nettó: .....Ft

Áfa: .....Ft.

Bruttó: .....Ft, az az .....

#### **II. Ütem\***

Nettó: .....Ft

Áfa: .....Ft.

Bruttó: .....Ft, az az .....

#### **A két ütem együttesen\*:**

nettó: ..... Ft

Áfa: ..... Ft

Bruttó:.....Ft

Dátum:.....

Cégszerű aláírás:.....

\* A költségvetési kiírás, az építési engedélyezési dokumentáció, alapján meghatározott értékek

N y i l a t k o z a t k ö z ö s a j á n l a t t é t e l t e k i n t e t é b e n <sup>1</sup>

Vállalkozási szerződés „**Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Községi Szolgáltató Tér kivitelezése**” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban:

A(z) ..... (cégnév), valamint a(z) ..... (cégnév) a Kbt. 70. §-ának (2) bekezdése alapján ezennel kijelentjük, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozatunkkal elfogadjuk.

Ennek megfelelően a szerződést – amennyiben mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – .....,- Ft + ÁFA, összesen .....,- Ft, azaz ..... forint összegű ellenértékért egyetemleges kötelezettségvállalással teljesítjük.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére, a nevükben történő eljárásra a ..... (cégnév) ..... (név) teljes joggal jogosult.

Amennyiben az Ajánlatkérő velünk, mint nyertes Ajánlattevővel köt szerződést, az ellenérték megfizetése a ..... számú bankszámlára, átutalással történik.

Dátum: .....

.....

cégszerű aláírás

.....

cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Csak közös ajánlattétel esetében töltendő ki. Amennyiben nem kívánunk közös ajánlatot tenni, áthúзва és szignálva kérjük az ajánlathoz csatolni.

**N y i l a t k o z a t a K b t . 7 1 . § ( 1 ) b e k e z d é s s z e r i n t**

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője a vállalkozó kivitelező kiválasztására irányuló, Vállalkozási szerződés „**Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kivitelezése**” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy:

1. A közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozók vesznek részt (kérjük feltüntetni az alvállalkozó %-os részarányát is.)

.....

.....

valamint a közbeszerzésnek az a **része és %-os aránya**, amelyben a megjelölt alvállalkozók közreműködnek \*

.....

.....

2. A közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben nem kívánok alvállalkozót igénybe venni.\*

3. A közbeszerzésnek az a része, amelynek a teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10 %-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót veszek igénybe<sup>2</sup>.

.....

.....

4. A szerződés teljesítéséhez az alábbi erőforrást nyújtó szervezetet veszem igénybe, megjelölve, hogy melyik alkalmassági követelmény igazolására veszi igénybe<sup>3</sup>:

.....

.....

5. A Kbt. 69.§ (8) bekezdés alkalmazása esetén a 10 % alatti alvállalkozók neve és címe (amennyiben az alkalmasság igazolásához igénybe kívánja venni):

.....

Dátum: .....

.....

cégszerű aláírás

<sup>2</sup> A nem releváns rész áthúzandó, a többi rész kitöltendő !

<sup>3</sup> A nem releváns rész áthúzandó, a többi rész kitöltendő !

**N y i l a t k o z a t a z a j á n l a t t e v ő K k v t . s z e r i n t i  
b e s o r o l á s á r ó l**

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Vállalkozási szerződés „**Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Községi Szolgáltató Tér kivitelezése**” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég Kkvt. szerinti besorolása (a megfelelő válasz aláhúzandó):

a) mikrovállalkozás

b) kisvállalkozás

c) középvállalkozás

nem tartozik az a-c) kategóriákba.

Dátum: .....

.....

cégszerű aláírás

## Nyilatkozat a kizáró okokról<sup>4</sup>

Alulírott ..... Ajánlattevő (alvállalkozó, erőforrás szervezet) nyilatkozom a vállalkozó kivitelező kiválasztására irányuló, Vállalkozási szerződés „**Közégháza átalakítása és bővítése – Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kivitelezése**” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban - mint vállalkozó - nem tartozom a Kbt. 60. § (1) bekezdésében, valamint a 61. § (1) bekezdésének a)-d) pontjaiban felsorolt kizáró okok hatálya alá.

Nem állnak fenn velünk szemben a Közbeszerzési törvényben foglalt alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Kbt. 60. § (1) bekezdés:

a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, illetőleg ha az ajánlattevő (alvállalkozó) személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; illetőleg akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdésének b), illetőleg g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, illetőleg ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;

e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

f) korábbi - három évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, illetőleg a hamisadat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;

g) az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 15. §-a (5) bekezdésének a) pontjában meghatározott, két évnél nem régebben meghozott, jogerős és végrehajtható közigazgatási, illetőleg bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

h) a büntető törvénykönyv szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatban, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt, vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

*i)* korábbi közbeszerzési eljárásban 2010. szeptember 15-ét követően kötött szerződésével kapcsolatban a 71. § (1) bekezdés a), b) pontjai szerinti alvállalkozó felé fennálló (vég- vagy részszámlából fakadó) fizetési kötelezettsége 10%-ot meghaladó részét nem teljesítette, vagy fizetési késedelme meghaladta a fizetési határidőt követő 15 napot – annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a részére határidőben fizetett –, és ezt jogerős és végrehajtható közigazgatási, illetőleg bírósági határozat megállapította, kivéve, ha a határozat keltezésének időpontja régebbi az ajánlatokkal kapcsolatos eredményhirdetést megelőző két évnél.

Kbt. 61. § (1) bekezdés:

- a)* gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban - öt évnél nem régebben meghozott - jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el;
- b)* a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény 11. §-a, vagy az Európai Közösséget létrehozó szerződés 81. cikke szerinti - öt évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el versenyeztetési eljárás során; illetőleg ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - öt évnél nem régebben - jogerősen megállapította, és egyúttal bírságot szabott ki;
- c)* korábbi - öt évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárás alapján vállalt szerződéses kötelezettségének megszegését jogerős közigazgatási, illetőleg bírósági határozat megállapította;
- d)* a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában nincs bejegyezve;

Dátum: .....

.....

cégszerű aláírás

**N y i l a t k o z a t a l v á l l a l k o z ó k a l k a l m a z á s á r ó l**

Alulírott ..... Ajánlattevő, a vállalkozó kivitelező kiválasztására irányuló, Vállalkozási szerződés „**Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kivitelezése**” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban - a Kbt. 63 § (3) bekezdése alapján - nyilatkozom, hogy nem veszek igénybe a Kbt. 60. § (1) bekezdés és a 61. § (1) bekezdés a.)- d.) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá eső a közbeszerzés értékének 10 %-át meg nem haladó mértékben bevont alvállalkozót.

Dátum: .....

.....  
cégszerű aláírás



**Nyilatkozat a számlavezető pénzügyi intézményekről<sup>5</sup>**

Alulírott ..... Ajánlattevő, a Vállalkozási szerződés „**Közsegháza átalakítása és bővítése – Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kivitelezése**” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban - nyilatkozom, hogy a cégkivonatban szereplő, valamint az ajánlatba becsatolt pénzügyi igazolásokon szereplő pénzügyi intézményeken kívül más pénzügyi intézménynél nem vezetek számlát és az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszszámított 12 hónapban sem vezettem számlát.

Az alábbi pénzügyi intézménynél rendelkezem élő számlával:

Pénzügyi intézmény	Számlaszám

Dátum: .....

.....

cégszerű aláírás

<sup>5</sup> Amennyiben az ajánlattételi felhívás feladásától visszszámított 12 hónapon belül szűnt meg valamelyik számlája, akkor arra vonatkozóan is kérjük a megjelölést és a pénzügyi igazolást. (A pénzügyi igazolásokat ezen nyilatkozatot követően kérjük csatolni !)

## Nyilatkozat a referenciákról

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a(z) ..... Ajánlattevő az ajánlattételi határidőt megelőző elmúlt 5 év során teljesített, a közbeszerzés tárgya szerinti referencia munkái a következők voltak:

Sor-szám	Referencia megnevezése, rövid leírása, ellenszolgáltatás értéke	A szerződést kötő másik fél megnevezése	A teljesítés időpontja (év)	A referenciát adó személy neve, elérhetősége (telefon, cím)

Jelen nyilatkozatot a Vállalkozási szerződés **„Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kivitelezése”** tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

A megjelölt referenciákhoz tartozó referencia igazolásokat mellékelem<sup>6</sup>.

Dátum: .....

.....

cégszerű aláírás

<sup>6</sup> A referenciaigazolásokat jelen nyilatkozatot követően kérjük csatolni !

**A szerződés teljesítésébe bevonandó szakemberek bemutatása**

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a c a következő szakembereket kívánjuk bevonni:

Sor-szám	Név	Képzettség	Gyakorlati idő	A felelős műszaki vezető regisztrációs száma

Az itt feltüntetett szakemberek végzettségének igazolására szolgáló okiratokat jelen nyilatkozatot követően csatoljuk (az iskolai végzettséget igazoló diploma másolata, a felelős műszaki jogosultságot bejegyző határozat másolata). A szakemberek szakmai gyakorlatának ismertetését tartalmazó, a 10. mellékletként megadott minta alapján készült (a szakember által aláírt) szakmai önéletrajzokat csatoljuk.

A megjelölt szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát csatoljuk, a 11. sz. melléklet szerint.

Tudomásul vesszük, hogy a teljesítés során a szakemberek terén bármilyen változást a Megrendelővel előzetesen egyeztetni kell, és azoknak is meg kell felelniük a jelen dokumentációban, valamint az ajánlattételi felhívásban foglalt elvárásoknak.

Dátum: .....

.....

cégszerű aláírás

**S z a k m a i ö n é l e t r a j z**

<b>SZEMÉLYES ADATOK</b>	
<b>Név:</b>	
<b>Születési idő:</b>	
<b>Jelenlegi munkakör:</b>	
<b>Jelenlegi munkaviszonyának kezdete:</b>	

<b>ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK</b>	
<b>Intézmények megnevezése:</b>	<b>Végzettségek megnevezése:</b>

<b>MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK:</b>	
<b>Munkahelyek és munkakörök megnevezése:</b>	<b>Gyakorlati idő:</b>

<b>SZAKMAI REFERENCIÁK:</b>	
<b>Korábbi projektek ismertetése, időpontjai:</b>	

Dátum: .....

.....szakember aláírása

**A z A j á n l a t t e v ő á l t a l a t e l j e s í t é s b e b e v o n n i k í v á n t s z a k e m b e r n y i l a t k o z a t a a r e n d e l k e z é s r e á l l á s r ó l**

Alulírott ....., mint a(z) ..... Ajánlattevő által a teljesítésbe bevinni kívánt ..... szakember nyilatkozom, hogy vállalkozó kivitelező kiválasztására irányuló, Vállalkozási szerződés „**Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kivitelezése**” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban részt veszek.

Vállalom továbbá, hogy az ajánlat sikeressége esetén dolgozni kívánok azokban a tervezett időszak(ok)ban, és az ajánlatban szereplő beosztásban, amelyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtották:

<b>Mettől</b>	<b>Meddig</b>
időszak kezdete (szerződéskötéstől)	időszak vége (garanciaidő vége)

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy a fent jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan nincs más olyan kötelezettségem, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Dátum: .....

.....

szakember aláírása

Előttünk mint tanúk előtt:

Név:

Név:

Cím:

Cím:

Ha a megjelölt szakember nem saját alkalmazott, akkor mint 10 % alatti alvállalkozóra vonatkozó szabályokat vegyék figyelembe a Kbt. 69.§ (8) bekezdésének a figyelembe vételével.

**A j á n l a t t e v ő i n y i l a t k o z a t**

Alulírott ..... Ajánlattevő kijelentem, hogy ajánlatomat Vállalkozási szerződés „Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kivitelezése” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban az „Ajánlattételi felhívás „az „Ajánlattételi feltételek dokumentáció” és a műszaki leírások ismeretében nyújtottam be. Vállalom, hogy az ajánlattételi felhívásban, az ajánlatételi feltételekben és annak műszaki tartalmában meghatározott követelményeket és előírásokat betartva az ajánlatomhoz csatolt vállalkozási szerződés – tervezet szerint a szerződést megkötöm és teljesítem az ajánlatomban foglalt vállalási áron.

Az ajánlat kidolgozásával és benyújtásával kapcsolatban költségtérítési igényem nincs.

Dátum: .....

.....  
cégszerű aláírás

**N y i l a t k o z a t a z á r b e v é t e l r ől**

Alulírott ..... (név)(ajánlattevő, 10 feletti alvállalkozó), mint a(z)  
..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Vállalkozási szerződés  
**„Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Községi Szolgáltató Tér kivitelezése”**  
tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy a  
2009. évben a nettó árbevételem a következőképpen alakult:

2009. évi nettó árbevétel: .....Ft

Dátum: .....

.....

cégszerű aláírás

10 % feletti alvállalkozó esetén is kérjük kitölteni az alvállalkozóra nézve.

**C é g e s   a d a t o k**

**Ajánlattevő neve:**

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő cégjegyzék száma:

Ajánlattevő adószáma:

Ajánlattevő számlaszáma:

Ajánlattevő telefonszáma:                      e-mail címe:                      telefax száma:

Mikro-, kis-, vagy középvállalkozás:

**Ajánlattevő képviselőjének neve, beosztása:**

Elérhetősége telefon:                      e-mail címe:                      fax száma:

**Kapcsolattartó személy neve, beosztása:**

Elérhetősége telefon:                      e-mail címe:                      telefax száma:

Dátum: .....

.....  
cégszerű aláírás

:



**N y i l a t k o z a t a b e é p í t e n d ő a n y a g o k r ó l é s  
b e r e n d e z é s e k r ő l**

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Vállalkozási szerződés „**Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kivitelezése**” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, továbbá tudomásul veszem és elfogadom hogy a teljesítés során csak és kizárólag a hatályos szabványokban és jogszabályokban előírt, minősítéssel rendelkező új anyagok és berendezések költséghaték, és építhetők be.

Dátum: .....

.....

cégszerű aláírás

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Vállalkozási szerződés „**Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Községi Szolgáltató Tér kivitelezése**” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlatomban becsatolt költségvetés

**üzleti titkot tartalmaz/nem tartalmaz\***

**Dátum 2010. ....**

**Cégszerű aláírás**

## **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET**

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

/tervezet/

amely létrejött egyrészről:

## **Kisbajcs Önkormányzata Polgármesteri Hivatal**

Cím: 9062 Kisbajcs, Kossuth Lajos u. 1

Képviseli: Kamocsai Sándor polgármester

Adószám: 15366698

Számlaszám: 11737007-15366698

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrésről

másrésről:

Vállalkozó.....

Cím.:

Képviseli:

Adószám:

Számlaszám:

céjegyzékszám:

továbbiakban mint **Vállalkozó**

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

## **Preambulum**

Megrendelő, mint Ajánlatkérő 2011. január 12-én megküldött ajánlattételi felhívással közbeszerzési eljárást indított. A közbeszerzés tárgya és mennyisége az alábbiak szerint került meghatározásra: Vállalkozási szerződés „**Községháza átalakítása és bővítése – Integrált Közösségi Szolgáltató Tér kivitelezése**” tárgyú nemzeti értékhatárt meghaladó egyszerű közbeszerzési eljárásban a Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott műszaki követelményeket az ajánlati dokumentációban határozta meg.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes Ajánlattevő Vállalkozó lett.

Ilyen előzmények után a felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 99. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint állapodnak meg:

### **1. A szerződés tárgya:**

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a kivitelezési dokumentáció és azok szerves részét képező árazott költségvetési kiírás, valamint jogerős építési engedély határozatok alapján az alábbi munkálatok elvégzését:

Kisbajcs, Kossuth Lajos utca 1. (hrsz. 110.) alatt lévő községháza bővítése nettó 128,92 m<sup>2</sup> –el. I ütemben kiviteli terv készítése az engedélyezési terv alapján (**engedély száma: 1916-14/2008 meghosszabbítása megtörtént**) A bővítésben helyet kapnak 3 db iroda,

irattár, női és férfimosdó, valamint egy mozgáskorlátozottak részére kialakított illemhely. Itt kerül elhelyezésre 40,49 m<sup>2</sup> közösségi tér, 2,92 m<sup>2</sup> szélfogóval. A bővítmény megközelítésére szolgáló 7,43 m<sup>2</sup> fedett tér kerül kialakításra. A meglévő épület mosdóhelysége pénztárrá alakul.

A kivitelezési munka tartalmi követelményeit a részletes „Ajánlattételi feltételek” és árazott költségvetés tartalmazzák.

## **2. Vállalkozói díj:**

### **I. ütem kiviteli terv készítése**

Nettó: .....Ft

Áfa: .....Ft.

Bruttó: .....Ft, az az .....

### **II. Ütem kivitelezés teljes költsége**

Nettó: .....Ft

Áfa: .....Ft.

Bruttó: .....Ft, az az .....

---

### **A két ütem együttesen:**

nettó: ..... Ft

Áfa: ..... Ft

Bruttó:.....Ft

Az ellenszolgáltatás összegét Megrendelő saját erőforrásból biztosítja, a fedezettel rendelkezik. Előleget Megrendelő nem fizet. A végszámla az eredményes átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be. A beruházás két ütemben valósul meg. Az első ütem végén a kiviteli terv elkészülte és jóváhagyása után lehet beadni az első részszámlát. A második részszámlát szerkezetkész állapot után. A végszámla az eredményes átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be.

Megrendelő a számla összegét a Kbt. 305.§ (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével átutalással egyenlíti ki (alvállalkozói számla ellenértékének az ajánlattevőhöz utalása 45 nap, ajánlattevői (vállalkozói) számla kiegyenlítése 15 nap)

Az ellenszolgáltatás teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § (2) bekezdése alapján az Art. 36/A. § szakaszának hatálya alá esik.

## **3. Határidők:**

3.1 A munkaterületek átadásának határideje: a szerződés aláírását követő napon.

Kiviteli terv készítése: 2011. március 20.

I. részhatáridő: szerkezetkész állapotban (várhatóan 2011. június 30)

A teljesítés véghatárideje: 2011. augusztus 31.



Pótmunkán azon munkarész értendő, mely az ajánlati dokumentációban nem szerepel.

- 4.7. A szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat a fix összegre vállalt munkarészeknél Vállalkozó köteles külön térítés nélkül elvégezni. Többletmunka alatt az a munkarész értendő, mely az ajánlatban szerepel ugyan, de attól eltérő mennyiséget kell kivitelezni.
- 4.8. A műszaki tervekben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya, vagy a Megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről a felek a 4.6. pontban rögzítettek szerint járnak el.
- 4.9. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, ill. több ízben elmarad és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelő minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát.

## 5. Pénzügyi feltételek:

- 5.1. Megrendelő az elkészült és felmérési naplóban igazolt pótmunkákat az érintett munkarésszel, de legkésőbb a végszámlával együtt - az előző pontban ismertetett módon - köteles kifizetni.
- 5.2. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén Megrendelő a Ptk.-ban meghatározott késedelmi kamatot köteles fizetni Vállalkozó részére.
- 5.3. A szerződés késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó **napi 150.000.- Ft késedelmi kötbért** köteles megfizetni Megrendelőnek, mely a végszámlából levonásra kerül, 20 nap késedelem esetén Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől és kára megtérítését követelni.

## 6. Átadás-átvétel:

- 6.1. Az átadás-átvétel után, a használatbavételi engedélyezési eljárás megtartásának biztosítása a Vállalkozó kötelessége.
- 6.2. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző legalább 5 munkanappal köteles a Megrendelő felé a munkát készre jelenteni. A feleknek a birtokbaadási eljárás során a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükséges iratokat (átadási tervdokumentáció 1 pld.-ban, építési napló és annak mellékletei, ellenőrző mérések és egyéb minőségi vizsgálatok eredménye, az épület, valamint a kerítés, út, járda, parkolók, közművek digitalizált bemérése) Vállalkozónak a Megrendelő rendelkezésére kell bocsátania. A földhivatali megvalósulási térképi átvezetési munkarészt 5 példányban kell átadni a Megrendelőnek.
- 6.3. Ha a Megrendelő megítélése szerint az épület és a teljes területre előírt munkák üzemeltetési, használatbavételi lehetősége biztosított, az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül meghirdeti a műszaki átadás-átvételi eljárást,
- 6.4. Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.
- 6.5. Ha a szerződés tárgya szerinti épület (beleértve a teljes területre a tervekben, egyéb dokumentumokban előírt munkákat) teljes mértékben elkészült, és az átadás-átvételi eljárások sikeresen lezárultak, Megrendelő kiadja a teljesítés igazolását a

befejezésről, legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésétől számított 25 napon belül, amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás során feltárt hiányosságok kijavítása is megtörtént. A teljesítés igazolás birtokában a Vállalkozó benyújthatja a számláját a Kbt. 305.§ (3) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

6.6. Megrendelő csak I. o. minőségben készült munkákat tartozik átvenni.

## **7. Minőség, szavatosság:**

- 7.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványok szerinti I. o. minőségi szintű, valamint a vonatkozó szabványok mértékadó legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 7.2. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, melyet a Vállalkozónak kell beszereznie, vagy elkészítenie: a.) igazoltan a szabványban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá b.) a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat bizonylatolnia kell.
- 7.3. A Vállalkozó a teljes megvalósított kivitelezésre **3 év** jótállási kötelezettséget vállal, ebbe beleértve azon munkarészeket is, amelyeket a Megrendelő biztosít, továbbá ezen túlmenően a kötelező alkalmassági időre vonatkozó rendelkezéseket tartja be.  
A jótállási kötelezettség a sikeres üzembe-, forgalomba helyezési eljárás jegyzőkönyvi lezárásával esedékes.  
Felek megegyeznek, hogy az épület műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő egy éven belül utó- felülvizsgálati eljárást tartanak majd azt követően évente a vállalt jótállási idő végéig, garanciális bejárást tartanak, melynek szervezése a Megrendelő (műszaki ellenőr) feladata, melyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.

## **8. Egyéb feltételek:**

- 8.1. Szerződő felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők.
  1. Ajánlati dokumentáció (ajánlattételi felhívással együtt) és melléklete (tervdokumentáció CD melléklettel)
  2. Vállalkozó ajánlata részét képező részletes és tételes árajánlati költségvetés
  3. Vállalkozó felelősségbiztosítása
- 8.2. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevitelére a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény rendelkezéseinek betartásával jogosult, akinek tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez 10 % feletti alvállalkozót **nem vesz igénybe/igénybe vesz**, Alvállalkozó alkalmazása esetén a Vállalkozó alvállalkozója további alvállalkozói igénybeviteléhez nem járul hozzá.
- 8.3. A vállalkozási szerződés aláírását követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.



8.4. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítása a Vállalkozó kötelezettsége, ennek ellenértékét a vállalkozási díj tartalmazza.

## **9. Jogviták eldöntése:**

Ezen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. (1959. évi IV. törvény), a Kbt. (2003. évi CXXIX. törvény), valamint a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendeletben (az 1.§ (4) bekezdésében foglalt kivételekkel) meghatározott előírások az irányadók. Szerződő felek jogvita esetén alávetik magukat a győri székhelyű bíróság kizárólagos illetékességének.

Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Kisbajcs, 2011.....

.....

Kamocsai Sándor  
polgármester  
**Megrendelő**

.....

**Vállalkozó**

Záradék:

A fenti Vállalkozási szerződés tervezetben foglalt feltételeket elfogadom és tudomásul veszem, hogy ajánlatom elfogadása esetén a Vállalkozási szerződés a fenti szerződéses feltételek és a nyertesnek kihirdetett ajánlatomban foglalt adatok alapján kerül összeállításra és aláírásra.

Dátum

Cégszerű aláírás

**Kiadott munkarészek:**

**Árazatlan költségvetés, építési engedélyezési terv  
CD-n**