

**Kisbajcs község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §. A rendelet hatálya Kisbajcs község illetékességi területére terjed ki.

Az adó mértéke

2. § Az adó évi mértéke adótárgyanként: 10.000,- Ft.

Adómentesség, adókedvezmény

3. § Mentés az adó megfizetése alól:

- a) A lakás vagy üdülés célját szolgáló épülethez tartozó kiegészítő helyiség pl.: tüzelőtároló, szín, csűr, pince, továbbá garázs, műhely, mezőgazdasági ingatlan, nyári konyha.
- b) A lakóházzal beépített ingatlan esetében az építmény rendeltetésszerű használatához szükséges földrészleten kívüli terület is.
- c) A község Szőgyei községrészén a Duna töltés és a Duna folyó közötti belterületi ingatlanok.
- d) 70 év feletti, egyedül élő, állandó kisbajcsi lakóhellyel rendelkező lakos.

Eljárási rendelkezések

4. § (1) A 3. § d) pontja esetében a mentesség kérelem alapján illeti meg az adóalanyt, amennyiben a kérelmező jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át nem haladja meg.

(2) A kérelmet a körjegyzőhöz kell benyújtani.

Záró rendelkezések

5. § (1) E rendelet alkalmazásában egyedül élő személynek minősül az, aki egyszemélyes háztartásban lakik.

(2) Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(3) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2010.(XII.23.) rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról.

(4) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései, továbbá, – ha az adózás rendjéről szóló törvény eltérő szabályokat nem állapít meg – a közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései az irányadóak.

Kamocsai Sándor s.k.
polgármester

Tóthné Ács Ildikó s.k.
körjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve:

Kisbajcs, 2012. november 29.

Tóthné Ács Ildikó
körjegyző

