

Iktatószám: Kb/149-2/2024
Ügyintéző: Tóthné Ács Ildikó
Telefon: (96) 560-230

Tárgy: Kisbajcs belterület
126/4 hrsz ingatlan címkezelése
Melléklet: 681430/2023 sz. változási vázrajz

HATÁROZAT

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól szóló 11/2014. (IX.16.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) alapján hivatalból indult eljárásban a **Kisbajcs belterület 126/4 helyrajzi számú ingatlanon épült kétlakásos lakóház és lakások címét az alábbiak szerint állapítom meg:**

Település	Hrsz	Címkezelés tárgya, címkoordináták	Címkezelés tárgya, címkoordináták	Cím
Kisbajcs	126/4	telek (X:267810; Y:547580)	lakás (X:267810; Y:547571)	9062 Kisbajcs, Kossuth L. út 55/C 1. ajtó
Kisbajcs	126/4	telek (X:267810; Y:547580)	lakás (X:267821; Y:547563)	9062 Kisbajcs, Kossuth L. út 55/C 2. ajtó

Elrendelem a címkezeléssel érintett címek 30 npra történő közzétételét Kisbajcs Község Önkormányzata honlapján (www.kisbajcs.hu).

Végleges határozattal megkeresem az illetékes ingatlanügyi hatóságot (Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 1. 9021 Győr, Városház tér 3.), hogy az ingatlan házszámát az ingatlan-nyilvántartási térképen vezesse át.

Felhívom az ingatlantulajdonos figyelmét, hogy köteles az ingatlant házszámjelzéssel ellátni, és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

A házszámot jelző táblát, számjegyet (a továbbiakban: házszámjelzés) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni. A házszámjelzés beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az előzőekben meghatározott kötelezett gondoskodik.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított **15 napon belül** a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályához (9021 Győr, Árpád út 32.) címzett, de a Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél benyújtandó, 5000.- Ft értékű illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

Hivatalból indult eljárás során megállapítást nyert, hogy kétlakásos lakóépület felépítése miatt a Kisbajcs, Kossuth L. út 55/C (126/4 hrsz) számú ingatlan címkezelése, a felépült kétlakásos lakóház lakásainak házszám megállapítása szükséges.

A házszámnak az ingatlanoknak a vele érintkező közterületre, utcára megállapított sorszámának kell lennie, ezért a Rendelet 9-12.§-aiban rögzítettek figyelembevételével az ingatlanok házszámát a rendelkező részben foglaltak szerint állapítottam meg.

Fentieken túl a házszám a 681430/2023 számú záradékolt változási vázrajz (készítette: Kovács Milán e.v. földmérő, Földmérő ig. sz.: 7171) alapján került megállapításra, a címkoordináták későbbiekben bekövetkező változása a házszámot nem érinti.




Döntésem a hivatkozott jogszabályhelyeken, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2.§ (1) bekezdésében, 4.§ (1) bekezdésében, 11.§-15.§-aiban, továbbá a Rendelet 9.§-ában, 11.§ (4) bekezdésében, 12.§-13.§-aiban és 16.§-ában foglaltakon alapul.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdése állapítja meg.

A fellebbezési jogot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116.§ (2) bekezdésének a) pontja és 118.§ (3) bekezdése alapján biztosítottam, a fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Kisbajcs, 2024. február 16.

Horváthné dr. Nagy Szilvia
Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



A határozatot kapja:

1. Érintett ingatlanulajdonosok külön ív szerint
2. Irrattár

A határozatot véglegessé válást követően kapja:

Hivatali kapu:

1. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 1. (KRID: 514644119)
2. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Kormányablak Osztály 1. (KRID: 126860923)
3. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (KRID: 266485979)
4. Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Győri Katasztrófavédelmi Kirendeltség (KRID: 219533959)

Cégkapu:

5. Pannon-Víz Zrt. (KRID: 11401429)
6. Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (KRID: 24232643)

E-mail:

7. Győri Rendőrkapitányság (gyorrk@gyor.police.hu)
8. E.ON közigazgatás (kozigazgatas@eon.hu)
9. Győr Mentőállomás – E-mail
10. Győr 1 Posta – E-mail

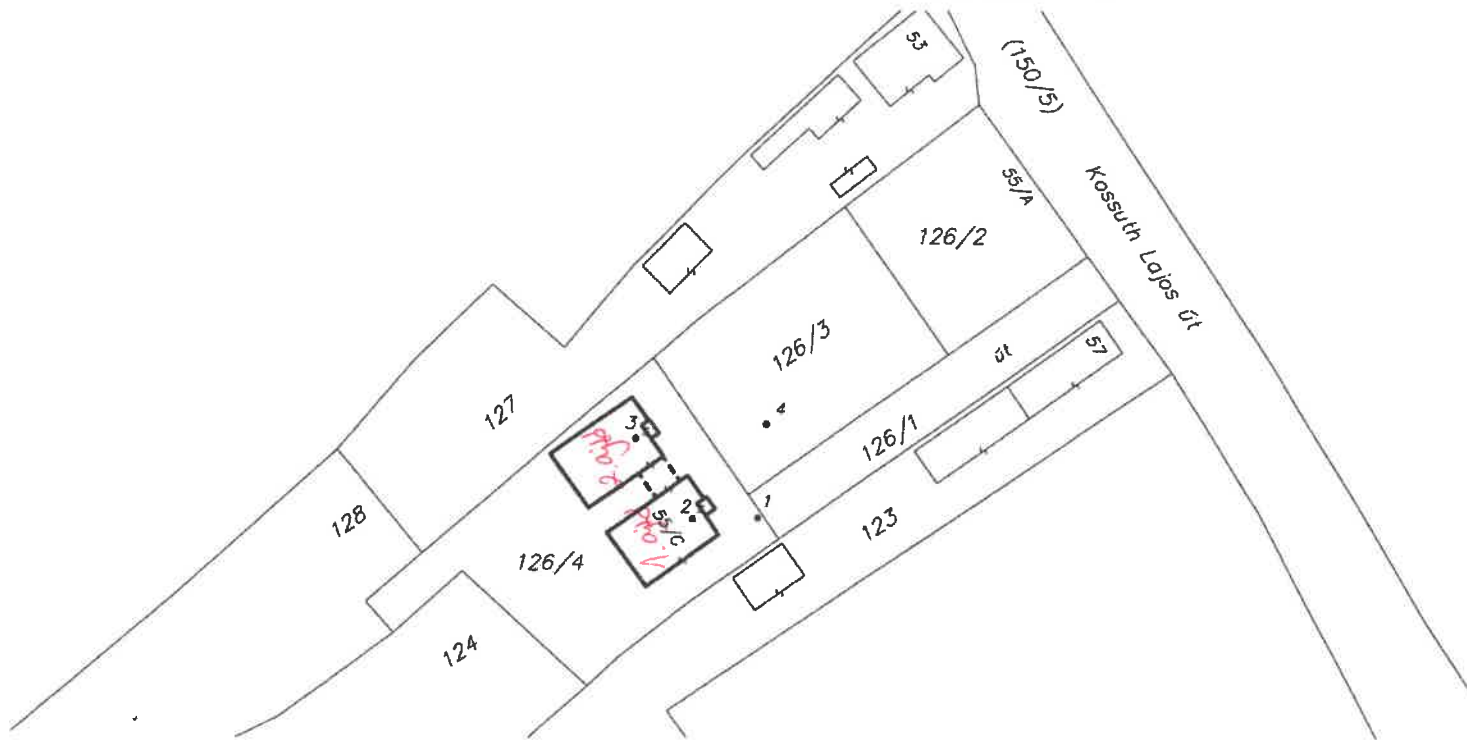
Munkaszám: 55/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 126/4 helyrajzi számú földrészleten lévő épület feltüntetéséről

Méretarány: 1:1000

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-1939/2023



Címkoordináták		
Psz.	Y	X
1	547580	267810
2	547571	267810
3	547563	267821

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület	AK	Jegyzet		
	jel	műv. ág				Min. Oszt.	ha, m2				jel	műv. ág
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
126/4	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.1149	-	126/4	-	kivett, lakóház (kétlakásos) udvar	-	0.1149	-	
Összesen:				0.1149	-					0.1149	-	

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.



Győr, 2023.

Szabó Erdőné Szegedi Viktória
Ing. rend. min. szám: 1944/2005

KOVÁCS MILÁN E.V.

Készült: Ótvevény 2023. szeptember 14. napján
9153 Ótvevény, Hunyadi J. u. 46.
Adószám: 67841574-1-28
(Bérlő: 12096705-00343599-00100006)

Készítő: Kovács Milán

Minőséget tanúsító földmérő

hg.rend.min.sz.: 2311/2017

Kam. min.: GD-T 08-1171

Földmérési és -tervezési engedély: 7171

