

Iktatószám: Kb/136-2/2024
Ügyintéző: Tóthné Ács Ildikó
Telefon: (96) 560-230

Tárgy: Kisbajcs belterület
126/2 hrsz ingatlan címkezelése
Melléklet: 680859/2023 sz. változási vázrajz

HATÁROZAT

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól szóló 11/2014 (IX.16.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) alapján hivatalból indult eljárásban a **Kisbajcs belterület 126/2 helyrajzi számú ingatlanon épült kétlakásos lakóház és lakások címét az alábbiak szerint állapítom meg:**

Település	Hrsz	Címkezelés tárgya, címkoordináták	Címkezelés tárgya, címkoordináták	Cím
Kisbajcs	126/2	épület (X:267864; Y:547611)	lakás (X:267856; Y:547608)	9062 Kisbajcs, Kossuth L. út 55/A. 1. ajtó
Kisbajcs	126/2	épület (X:267842; Y:547618)	lakás (X:267848; Y:547614)	9062 Kisbajcs, Kossuth L. út 55/A. 2. ajtó

Elrendelem a címkezeléssel érintett címek 30 napra történő közzétételét Kisbajcs Község Önkormányzata honlapján (www.kisbajcs.hu).

Végleges határozatommal megkeresem az illetékes ingatlanügyi hatóságot (Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 1. 9021 Győr, Városház tér 3.), hogy az ingatlan házszámát az ingatlan-nyilvántartási térképen vezesse át.

Felhívom az ingatlantulajdonos figyelmét, hogy köteles az ingatlant házszámjelzéssel ellátni, és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

A házszámot jelző táblát, számjegyet (a továbbiakban: házszámjelzés) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni. A házszámjelzés beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az előzőekben meghatározott kötelezett gondoskodik.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított **15 napon belül** a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályához (9021 Győr, Árpád út 32.) címzett, de a Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél benyújtandó, 5000.- Ft értékű illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

Hivatalból indult eljárás során megállapítást nyert, hogy kétlakásos lakóépület felépítése miatt a Kisbajcs, Kossuth L. út 55/A (126/2 hrsz) számú ingatlan címkezelése, a felépült kétlakásos lakóház és lakásainak házszám megállapítása szükséges.

A házszámnak az ingatlanoknak a vele érintkező közterületre, utcára megállapított sorszámának kell lennie, ezért a Rendelet 9-12.§-aiban rögzítettek figyelembevételével az ingatlanok házszámát a rendelkező részben foglaltak szerint állapítottam meg.

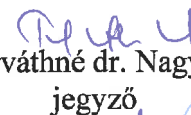
Fentieken túl a házszám a 680859/2023 számú záradékolt változási vázrajz (készítette: Kovács Milán e.v. földmérő, Földmérő ig. sz.: 7171.) alapján került megállapításra, a címkoordináták későbbiekben bekövetkező változása a házszámot nem érinti.

Döntésem a hivatkozott jogszabályhelyeken, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2.§ (1) bekezdésében, 4.§ (1) bekezdésében, 11.§-15.§-aiban, továbbá a Rendelet 9.§-ában, 11.§ (4) bekezdésében, 12.§-13.§-aiban és 16.§-ában foglaltakon alapul.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdése állapítja meg.

A fellebbezési jogot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116.§ (2) bekezdésének a) pontja és 118.§ (3) bekezdése alapján biztosítottam, a fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Kisbajcs, 2024. február 8.


Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



A határozatot kapja:

1. Érintett ingatlantulajdonosok külön ív szerint
2. Irattár

A határozatot véglegessé válást követően kapja:

Hivatali kapu:

1. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 1. (KRID: 514644119)
2. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Kormányablak Osztály 1. (KRID: 126860923)
3. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (KRID: 266485979)
4. Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Győri Katasztrófavédelmi Kirendeltség (KRID: 219533959)

Cégkapu:

5. Pannon-Víz Zrt. (KRID: 11401429)
6. Győri Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. (KRID: 24232643)

E-mail:

7. Győri Rendőrkapitányság (gyorrk@gyor.police.hu)
8. E.ON közigazgatás (kozigazgatas@eon.hu)
9. Győr Mentőállomás – E-mail
10. Győr 1 Posta – E-mail

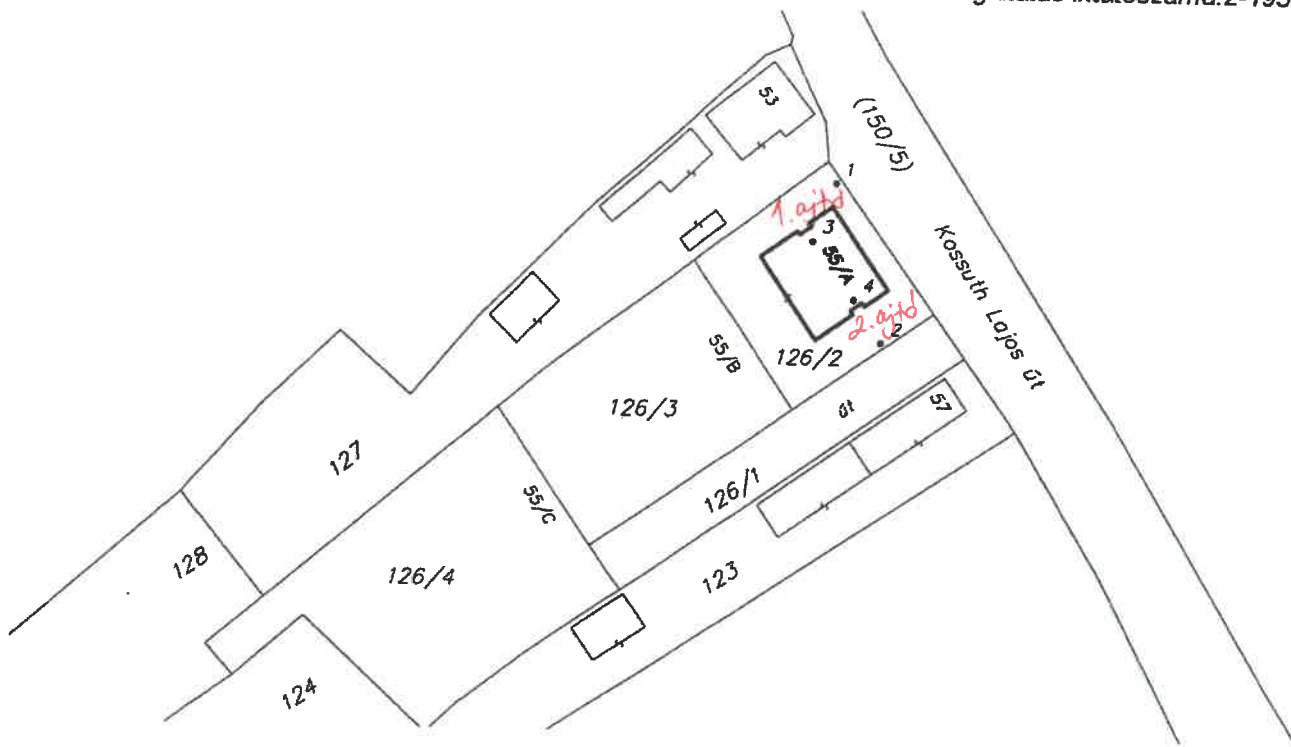
Munkaszám: 53/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 126/2 helyrajzi számú földrészleten lévő épület feltüntetéséről

Méretarány: 1:1000

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-1937/2023



Címkoordináták		
Psz.	Y	X
1	547611	267864
2	547618	267842
3	547608	267856
4	547614	267848

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. Oszt.	Terület ha, m2	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. Oszt.	Terület ha, m2	AK	Jegyzet
	jel	műv. ág					jel	műv. ág				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
126/2	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0602	-	126/2	-	kivett, lakóház (kétlakásos) udvar	-	0.0602	-	
Összesen:				0.0602	-					0.0602	-	

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

2023. JÚLI 14.

Győr, 2023.

Hier Livia
záradékos
Ing.rend.mín.sz.: 2348/2019
P.H.

KOVÁCS MILÁN E.V.

Földmérő mérnök

9153 Öttevény, Hunyadi J. u. 46.

Készült: Öttevény 2023. június 30.

Bsz.: 12096705-00343599-00100006

Készítő: Kovács Milán

Minőséget tanúsító földmérő

Ing.rend.mín.sz.: 2311/2017

Kam. mín.: GD-T 08-1171

Földmérő ig.sz.: 7171

