

Kisbajcs Község Önkormányzatának Polgármestere
9062 Kisbajcs, Kossuth L. u. 1.

Iktatószám: Kb/80-28/2021.
Ügyintéző: Kamocsai Sándor
Telefon: (96) 560-230, (20) 597-9525

**Kisbajcs Község Önkormányzata Polgármesterének
28/2021. (V.12.) Polgármesteri határozata**

Ingtalan adásvételi szerződés Kisbajcs 033/13 hrsz 27/4607-et részére

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – amely szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja – Kisbajcs Község Önkormányzata Polgármestere az alábbiakról döntött.

1./ Előzmények:

„Kisbajcs Község Önkormányzata Kisbajcs község közigazgatási területén településfejlesztési célból a TOP-1.1.1-15 GM1-2016-00007 azonosító számú pályázat keretében kerékpárutat épít. Ennek érdekében a Kisbajcs, 2017. október 27. napján aláírt adásvételi szerződésben foglaltak szerint Kisbajcs Község Önkormányzata (vevő) a Kisbajcs 033/13 hrsz-ú, szántó megnevezésű, 4607m² alapterületű ingatlan 333/4607-ed arányú tulajdoni hányadát adásvételi jogcímén megvásárolta. A vevő tulajdonjoga a fenti ingatlan tulajdoni hányad tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal előtt, a kerékpárút kialakítása érdekében a vevő telekalakítási eljárás lefolytatását kezdeményezte, mely eljárásban 800.489/2019 // 800.027/2/2020 számú 2020. 06. 05. napján kelt határozatával a záradékolt változási vázrajzot jóváhagyta és engedélyezte, hogy a Kisbajcs külterület 033/10 hrsz.-ú, Kisbajcs külterület 033/11 hrsz.-ú, Kisbajcs külterület 033/12 hrsz.-ú, valamint Kisbajcs külterület 033/13 hrsz.-ú ingatlanokból kialakításra kerüljön a Kisbajcs külterület 035/8 hrsz.-ú, kivett kerékpárút megnevezésű, mindösszesen 2014 m² területű ingatlan. A határozat 2020. június 16. napján vált véglegessé.

A telekalakítási engedélyezési eljárás során a telekalakítás engedélyezésére akként került sor, hogy a Kisbajcs 033/13 hrsz-ú ingatlan tekintetében – a korábban vevő által megvásárolt 333 m² nagysági területnek megfelelően – a vevő tulajdonában álló ingatlan illetőségen túl, további 27 m² nagyságú területnek megfelelő ingatlan tulajdoni hányad tulajdonjoga megszerzése szükséges vevő által, a fenti kerékpárút kialakítása érdekében.”

2./ Kisbajcs Község Önkormányzata a Kisbajcs 033/13 hrsz-ú, szántó megnevezésű, 4607m² alapterületű ingatlan 27/4607-ed arányú tulajdoni hányadát adásvételi jogcímén megvásárolja Oross Imre 9030 Győr, Száva utca 11/B. szám alatti lakos 4274/4607-ed arányú tulajdoni hányadából, az előzményekben leírt településfejlesztés céljára. Az adásvételi szerződést a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kisbajcs, 2021. május 12.


Kamocsai Sándor
polgármester

