

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2016. (XI.8.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályokról szóló 4/2006.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény a 6.§ (1) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált városfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) kormányrendelet rendelkezéseivel összhangban - a Helyi Építési Szabályokról szóló 4/2006. (III.1.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A 4/2006. (III.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban:R) 1.§ (3) bekezdése kiegészül a következő mondattal:

„Jelen rendeletet az 1: 5 000 ma-ú ÉT-2/m tervszámú 16068 munkaszámú tervlappal együtt kell alkalmazni.”

2. § A R. 4.§ (3) bekezdése kiegészül a következő mondattal:

„különleges terület: bányaterület (Kb)”

3. § A R. kiegészül a következő 16/A §-sal:

(1) A különleges beépítésre nem szánt terület sajátos használata szerint a bányaterület (Kb).


(2) A különleges bányaterület (Kb) övezetben a bányászati tevékenységhez szükséges építmény, illetve a rekultivációt követően a horgászathoz, vízi sporthoz, vízi turizmushoz kapcsolódó kiszolgáló építmény maximum 5%-os beépíthetőséggel 4,5 m-es építménymagassággal helyezhető el.

(3) A különleges bányaterület (Kb) övezetben a bányászat céljára igénybe vett terület nem eshet az ökológiai folyosó területébe. A bányatelek és a Mosoni-Duna holtág közötti területen fokozott figyelemmel kell lenni az ökológiai folyosó megóvása érdekében.”

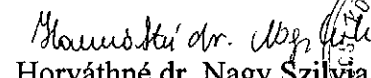
Záró rendelkezések

4. § Jelen rendelet az elfogadását követő napon lép hatályba.

Kisbajcs, 2016. november 8.

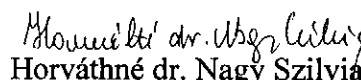

Kamocsai Sándor
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



A rendelet kihirdetésre került: 2016. november 8.


Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző

